

Definitief te verzekeren waarden per 1 januari 2025 obv registratie Facilitor

Definitief te verzekeren waarden per 1 januari 2025 obv registratie Facilitor						per vestiging getotaliseerd oppervlak in m2		huurders- belang euro/m2	aantal wp werkplekken hk 18 alg mvv hk,dcc		inventaris euro per wp	computer euro per wp alg mvv dcc,bkwi
Nummer	typ	Adres	Plaats	Beschrijving			349	20	654	1.407		
						werkbedrijf		22				
algemene uuv vestiging hoofdkantoor												
AMSG0-00	ALG	La Guardiaweg 116	Amsterdam	vast ktr A		5.754	2.008.100		320	209.300		450.200
AMSG2-00	ALG	La Guardiaweg 94-114(C)	Amsterdam	vast ktr C		11.889	4.149.300		661	432.300		930.000
AMSG2-00	ALG	La Guardiaweg 94-114(C)	Amsterdam	vast ktr C								
AMSG2-01	ALG	La Guardiaweg 94-114(C)	Amsterdam	vast restaurant C								
AMSG3-00	ALG	La Guardiaweg 116-162(D)	Amsterdam	vast ktr D		26.232	9.155.000		1.457	952.900		2.050.000
AMSG3-00	ALG	La Guardiaweg 116-162(D)	Amsterdam	vast ktr D								
AMSG3-01	ALG	La Guardiaweg 116-162(D)	Amsterdam	vast restaurant D								
AMSR1-00	ALG	Radarweg 29	vervallen	Amsterdam	1-1-2020	30-4-2024						
							43.875	15.312.400	2.438	1.594.500	3.430.200	

algemene uuv vest. DCC												
AMSB4-00	ALG	Basieweg 38-42	Amsterdam	vast krt			5.017	1.750.900	228		149.100	320.800
							5.017	1.750.900	228	149.100	320.800	

ALKW0-04	ALG	Wognumsebuurt 2		Alkmaar			11.001	3.839.300	611	399.600	859.700
ALMW0-02	ALG	Willem Dreesweg 16		Almere			11.722	4.091.000	651	425.800	916.000
AMSB4-01	ALG	Basieweg 38-42		Amsterdam			5.016	1.750.600	279	182.500	392.600
AMSD2-08	ALG	Delflandlaan 3 -5		Amsterdam			18.983	6.625.200	1.055	690.000	1.484.400
APED1-00	ALG	Deventerstraat 43 vervallen		Apeldoorn	1-1-2015	31-12-2024					
ARNK0-01	ALG	Kronenburgsingel 4		Arnhem			8.320	2.903.700	462	302.100	650.000
ASS50-06	ALG	Stationsstraat 30-32		Assen			1.215	424.000	68	44.500	95.700
BREI3-01	ALG	Chasseveld 17		Breda			10.136	3.537.500	563	368.200	792.100
BRE0-00	ALG	Rat Verlegthstraat 2		Breda			2.113	737.400	117	76.500	164.600
DENL0-03	ALG	Leeghwaterplein 1		Den Haag			7.853	2.740.900	436	285.100	613.500
DENM0-01	ALG	Magistraatelaan 156-186		Den Bosch			5.816	2.029.900	323	211.200	454.500
DENV2-02	ALG	Verheeskade 25		Den Haag			7.486	2.612.700	416	272.100	585.300
DOET1-00	ALG	Terborgseweg 136		Doetinchem			3.248	1.133.500	180	117.700	253.300
DORW0-01	ALG	Weizigtweg 33		Dordrecht			3.535	1.233.700	196	128.200	275.800
EINB0-01	ALG	Boschdijk 20		Eindhoven			10.376	3.621.200	576	376.700	810.400
EINP3-00	ALG	Past.Peterstraat 160-166		Eindhoven			5.708	1.992.100	317	207.300	446.000
EMMVO-01	ALG	Verlengde Spoorstraat 2		Emmen			3.294	1.149.600	183	119.700	257.500
GROCO-03	ALG	Cascadeplein 3 vervallen		Groningen	1-4-2020	31-5-2024					
GOEP0-00	ALG	Piet Heinstraat 25		Goes			2.866	1.000.200	159	104.000	223.700
GOEP1-12	ALG	Piet Heinstraat 77 Goes		Goes			3.853	1.344.700	214	140.000	301.100
GRO50-00	ALG	Stationsweg 10		Groningen			15.873	5.539.500	882	576.800	1.241.000
HAAZ0-03	ALG	Zijlsingel 1		Haarlem			3.917	1.367.100	218	142.600	306.700
HEEG0-01	ALG	Geerstraat 121		Heerlen			10.615	3.704.600	590	385.900	830.100
HEEG2-04	ALG	Geerstraat 115		Heerlen			2.075	724.200	115	75.200	161.800
HENP1-03	ALG	Prinses Beatrixstraat 9-13		Hengelo			10.098	3.524.200	561	366.900	789.300
LEELD-01	ALG	Lange Marktstraat 26 (gebouw 3)		Leeuwarden			7.146	2.493.900	397	259.600	558.600
LEES0-00	ALG	Stationsweg 1-11		Leeuwarden			5.798	2.023.400	322	210.600	453.100
LEIV5-05	ALG	Vondellaan 55		Leiden			5.631	1.965.200	313	204.700	440.400
NUT0-00	ALG	Takenhofplein 4		Nijmegen			3.189	1.113.000	177	115.800	249.000
ROEK0-01	ALG	Kazerneplein 172-196		Roermond			2.562	894.100	142	92.900	199.800
ROTL0-00	ALG	Laan op Zuid 393		Rotterdam			16.785	5.858.000	933	610.200	1.312.700
TILB1-00	ALG	Burgemeester Brokxlaan 1680		Tilburg			4.490	1.567.000	249	162.800	350.300
UTRTO-05	ALG	Moeder Teresaalaan 100		Utrecht			18.843	6.576.200	1.047	684.700	1.473.100
VENP0-07	ALG	Prinsesseensingel 10		Venlo			6.701	2.338.700	372	243.300	523.400
ZWOK0-21	ALG	Koggelaan 5a		Zwolle			12.477	4.354.500	693	453.200	975.100
							248.742	86.810.800	13.817	9.036.400	19.440.600

UTRS0-52	WB	St. Jacobstraat 400-420	Utrecht				1.244	434.100	62	40.700	87.500
							1.244	434.100	62	40.700	87.500

totaal algemene uuv vestigingen							298.878	104.308.200	16.545	10.820.700	23.279.100	
---------------------------------	--	--	--	--	--	--	---------	-------------	--------	------------	------------	--

ALKM0-52	WB	Mallegatsplein 10	Alkmaar				1.950	680.600	89	58.200	125.200
ALMS0-51	WB	Stadhuisplein 1	Almere				1.650	575.900	75	49.100	105.500
AMES6-54	WB	Stadsring 75	Amersfoort				1.664	580.900	76	49.700	106.900
APER0-50	WB	Het Rietveld 55-59	Apeldoorn				3.090	1.078.400	140	91.600	197.000
ARNB0-51	WB	Boulevard Heuvelink 4	Arnhem				3.534	1.233.400	161	105.300	226.500
DENP1-53	WB	Platinaweg 10	vervallen	Den Haag	1-10-2019	30-11-2024					
EDERO-51	WB	Raadhuisplein 1	Ede				1.030	359.500	47	30.700	66.100
ENSH0-50	WB	Hengelsestraat 51	Enschede				2.038	711.300	93	60.800	130.900
GORS0-50	WB	Stadhuisplein 1	Gorinchem				303	105.800	14	9.200	19.700
GROH1-52	WB	Harm Butterplein 1	Groningen				2.514	877.400	114	74.600	160.400
HEEM1-51	WB	Maanplein 88	Heerlen				2.643	922.400	120	78.500	168.800
HELC1-50	WB	Churchillaan 109	Helmond				1.319	460.300	60	39.200	84.400
HLW1-52	WB	Wilhelminastraat 1	Hilversum				956	333.600	43	28.100	60.500
NIJN0-50	WB	Nieuwe Dukenburgseweg 21a	Nijmegen				1.684	587.500	77	50.400	108.300
ROTH1-54	WB	Herenwaard 21	Rotterdam				1.724	601.700	78	51.000	109.700
TIEA1-50	WB	Achterweg 2 (TIEA1)	Tiel				879	306.800	40	26.200	56.300
UTRS1-50	WB	Stadsplateau 1	Utrecht				341	119.200	16	10.500	22.500
ZAAE0-50	WB	Ebbehoofd 31	Zaandam				192	67.000	9	5.900	12.700
ZAA51-50	WB	Stadhuisplein 100	Zaandam				1.425	497.300	65	42.500	91.500
ZOEZ0-50	WB	Zuidwaarts 9	Zoetermeer				1.143	398.900	52	34.000	73.200
							30.079	10.497.900	1.369	895.500	1.926.100

werkbedrijf PES omscholing (sm Gemeenten/vakbonden e.d.)											
ROTH5-50	WB	Hoogstraat 110	Rotterdam				260	90.700	8	5.200	11.300
							260	90.700	8	5.200	11.300

Totaal UWV Werkbedrijf							30.339	10.588.600	1.377	900.700	1.937.400	
------------------------	--	--	--	--	--	--	--------	------------	-------	---------	-----------	--

Totaal te verzekeren Portefeuille							329.217	114.896.800	17.922	11.721.400	25.216.500	
-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	---------	-------------	--------	------------	------------	--

waardebepaling huurdersbelang		
algemene UWV en werkbedrijfvestigingen mvv DCC		
349/m2		
waardebepaling inventaris		
UWV-vestigingen en BKWI 1 werkplek=20m2		
m.u.v. La Guardia en Radarweg n.l. 1 werkplek=18m2		
Basieweg werkelijk aantal plekken i.v.m. functie van het pand		
Werkbedrijf 1 werkplek=22m2		
654/wp		
waardebepaling computers		
UWV-vestigingen 1 werkplek=20m2 m.u.v. La Guardia n.l. 1 werkplek=18m2		
Basieweg werkelijke waarde i.v.m. functie van het pand		
Werkbedrijf 1 werkplek=22m2		
BKWI Utrecht St Jacobslaan werkelijke waarde computerapparatuur		
standaardwerkplek		
gemiddelde aanschaafwaarde		775,00
hierin zit 4 jaar verlengde		-46,50
		728,50
2 monitoren/muis/keyboard		435,00
totaal		1.163,50
		1.407,84