1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Zwolle
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Mobiliteitshub Weezenlanden-Noord
Beschrijving:	De opdracht ‘Mobiliteitshub Weezenlanden-Noord’ betreft het ontwerp en de realisatie van een meerlaagse ondergrondse parkeergarage die wordt uitgevoerd aan de oostzijde van de historische binnenstad van Zwolle, deels onder de Luttenbergstraat en de parkeerplaats van de Provincie Overijsel. Als onderdeel van de contractvoorbereidingsopdracht is een marktconsultatie georganiseerd om de inkoopstrategie te toetsen, waarvan het verslag beschikbaar is via https://www.tenderned.nl/aankondigingen /overzicht/366055 De Opdracht wordt in een bouwteam aanbesteedt, middels een Europees openbare procedure. De bouwteamsamenwerking vindt plaats op basis van een bouwteamovereenkomst gebaseerd op het model DG2020. Belangrijke aspecten in de bouwteamfase zijn het gezamenlijk verder uitwerken van het ontwerp, het beheersen van de (belangrijkste) risico’s en het komen tot een definitieve prijsvorming voor de realisatieovereenkomst op basis van UAV-gc 2025. Minimaal 450 parkeerplekken.
Identificatiecode van de procedure:	f4aaacc0-91c8-4538-87fe-85c3ecbe54e7
Interne identificatiecode :	23.Z.165
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45213312 Bouwen van parkeergarage
Aanvullende classificatie (cpv):	45223310 Bouwen van ondergrondse parkeerplaats

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Overijssel (NL211)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Overijssel (NL212)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)

Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Veluwe (NL221)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Gelderland (NL224)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Achterhoek (NL225)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Mobiliteitshub Weezenlanden-Noord
Beschrijving:	De opdracht ‘Mobiliteitshub WZN’ betreft het ontwerp en de realisatie van een meerlaagse ondergrondse parkeergarage die wordt uitgevoerd aan de oostzijde van de historische binnenstad van Zwolle, deels onder de Luttenbergstraat en de parkeerplaats van de Provincie Overijsel. Als onderdeel van de contractvoorbereidingsopdracht is een marktconsultatie georganiseerd om de inkoopstrategie te toetsen, waarvan het verslag beschikbaar is via https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht /366055 De Opdracht wordt in een bouwteam aanbesteedt, middels een Europees openbare procedure. De bouwteamsamenwerking vindt plaats op basis van een bouwteamovereenkomst gebaseerd op het model DG2020. Belangrijke aspecten in de bouwteamfase zijn het gezamenlijk verder uitwerken van het ontwerp, het beheersen van de (belangrijkste) risico’s en het komen tot een definitieve prijsvorming voor de realisatieovereenkomst op basis van UAV-gc 2025.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45213312 Bouwen van parkeergarage
Aanvullende classificatie (cpv):	45223310 Bouwen van ondergrondse parkeerplaats

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Land: Nederland
Aanvullende informatie:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)
Land: Nederland
Aanvullende informatie:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)
Land: Nederland
Aanvullende informatie:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe (NL221)
Land: Nederland
Aanvullende informatie:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)
Land: Nederland
Aanvullende informatie:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)
Land: Nederland
Aanvullende informatie:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
Aanvullende informatie:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)
Land: Nederland
Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 18/08/2025

Einddatum van de duur :	01/12/2029

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Zie paragraaf 5.2.1 in het Beschrijvend Document.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G1. Risicobeheersing
Beschrijving:	Zie paragraaf 5.2.2 in het Beschrijvend Document.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G2. Kostenbeheersing in het Bouwteam
Beschrijving:	Zie paragraaf 5.2.2 in het Beschrijvend Document.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	

Type:	Kwaliteit
Naam:	G3. Organisatieplan
Beschrijving:	Zie paragraaf 5.2.2 in het Beschrijvend Document.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	13/06/2025 12:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/381840

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/381840
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Beschrijving van de financiële garantie:	Algemene gegevens en voorwaarden-Intellectuele eigendomsrechten-Vertrouwelijkheid-Wijzigingen tijdens het aanbestedingstraject-Nota van uitgangspunten-Verklaringen en geschiktheidseisen
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	30/06/2025 17:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum:	30/06/2025 17:30 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma’s voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen
Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund:	Inschrijving

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Zwolle - Arrondissement Overijssel
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Zwolle
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Zwolle
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Zwolle

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Zwolle
Registratienummer:	401747134
Postadres:	Grote Kerkplein 15
Stad:	Zwolle
Postcode:	8011 PK
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Overijssel (NL211)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Alicia Weenink
E-mail:	inkoop@ssc-ons.nl
Telefoon:	+31 881027100
Internetadres:	http://www.zwolle.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Arrondissement Overijssel
Stad:	Almelo
Postcode:	7607 GB
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
E-mail:	info@rechtspraak.nl

Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	25acbb6d-5c49-4dee-8568-15f118ebf954-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt
Beschrijving:	Toevoegen van de tweede NvI.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	6ccdd50a-9c6c-466d-87c9-341080e4881d - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	06/06/2025 18:49 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands