

Ons Model: V1.0 mrt2024



Aanbesteding 'Bediencentrale Noordwest Overijssel'

Marktconsultatiedocument

Aanbestedende dienst: Provincie Overijssel

Intern documentnr./zaaknummer	OS.164
Ons referentienummer	22.O.067
Versie	0.1
Status	Definitief
Datum	12-08-2025

Inhoud

1	Inleiding	3
1.1	Aanleiding en context.....	3
1.2	Doel marktconsultatie.....	3
1.3	Planning marktconsultatie	4
1.4	Leeswijzer	4
2	Vragen voor Marktconsultatie.....	5
2.1	Onderwerp 1 Aanbestedingsprocedure	5
2.2	Onderwerp 2 Kansen en risico's	6
2.3	Onderwerp 3 Ervaringen	6
2.4	Onderwerp 4 Planning	6
3	Procedure marktconsultatie.....	7
3.1	Publicatie marktconsultatie	7
3.2	Mogelijkheid tot stellen van vragenronde.....	7
3.3	Schriftelijke reactie marktpartijen	7
3.4	Mogelijkheid tot aanvullende gesprekken	7
3.5	Vervolg na marktconsultatie	7
4	Administratieve voorwaarden marktconsultatie.....	8
4.1	Voorbehouden.....	8
4.2	Intellectueel eigendom	8
4.3	Taal	8
4.4	Rechten	8
4.5	Kostenvergoeding	8
4.6	Status informatie	8
4.7	Melding onregelmatigheden.....	8
4.8	Toepasselijk recht en geschillen	9

1 Inleiding

De opdrachtgever c.q. aanbestedende dienst is de provincie Overijssel. Voor de realisatie van het project 'aanleg bediencentrale NWO' wordt voorafgaand aan de aanbesteding een marktconsultatie gehouden.

1.1 Aanleiding en context

In 2017 heeft de provincie Overijssel uit veiligheidsoverwegingen vijf volledig automatisch bediende bruggen in Noordwest-Overijssel om laten zetten naar lokale bediening. Deze omzetting naar lokale bediening, met tijdelijke bedienruimtes direct bij de bruggen, is gedaan als kortetermijnmaatregel. In 2018 is nader onderzoek gedaan naar een oplossing voor de (middel)lange termijn. Daarbij zijn de opties 'lokaal bedienen' en 'lokaal-centraal bedienen' nader uitgewerkt en is inzicht gegeven in de kosten en baten over de (middel)lange termijn. Op basis van dit onderzoek werd voorgesteld om de vier bruggen in het kanaal Steenwijk-Ossenzijl (Thijendijkbrug, Hesselingenbrug, Meenthebrug en Hoogewegbrug) en de Scheerebrug nabij Scheerwolde vanuit één nieuwe centrale bedienruimte bij de Hoogewegbrug in Ossenzijl te bedienen. Dit voorstel sluit aan bij de in 2020 vastgestelde 'Bedienfilosofie bruggen en sluizen Provincie Overijssel', waarin wordt gesteld dat op de toegangspoorten vanuit gastvrijheids- en veiligheidsperspectief direct contact met de vaarweg- en weggebruiker van belang is.

Tijdens de uitwerking is gebleken dat de beoogde locatie direct naast de Hoogewegbrug onvoldoende ruimte biedt om de bediencentrale te realiseren en dat deze locatie ook met betrekking tot ruimtelijke kwaliteit en verkeersveiligheid niet wenselijk is. Hierop is besloten om d.m.v. een variantenstudie tot een onderbouwd alternatief te komen. Uit dit onderzoek is naar voren gekomen dat het onderbrengen van de bediencentrale in het nieuw te bouwen European Wetland Center van Staatsbosbeheer aan de Hoogeweg de voorkeur heeft. Daarbij is gekeken naar de criteria omgeving, prestaties en kosten. De benodigde ruimte voor de bediencentrale wordt hierbij langdurig gehuurd. Het ruimtebeslag van de bediencentrale bedraagt 140 m² bvo.

De voorkeursvariant is uitgewerkt in een ontwerpnota voorontwerp. Deze ontwerpnota voorontwerp is de basis voor de verdere uitwerking. De ontwerpnota voorontwerp maakt onderdeel uit van de aanbestedingsdocumenten. In deze ontwerpnota worden de kaders en uitgangspunten benoemd, wordt de architectuur voor de bediening op afstand gegeven, wordt het ontwerp van de bediencentrale toegelicht en wordt inzicht gegeven in de benodigde aanpassingen van de bruggen. Het programma van eisen is als bijlage bij de ontwerpnota gevoegd, net als het voorlopig ontwerp van het gebouw van het European Wetland Center (EWC), waar de bediencentrale wordt ondergebracht. Het is de bedoeling dat de nieuwe bediencentrale voor aanvang van het vaarseizoen 2027 in gebruik kan worden genomen.

1.2 Doel marktconsultatie

Als onderdeel van het proces om tot kwalitatief goede aanbesteding, zowel qua procedure als inhoud te komen, wordt deze marktconsultatie gehouden. De aanbestedende dienst ziet deze marktconsultatie als een kans om marktpartijen vroegtijdig te consulteren rondom hun ideeën met betrekking tot een aantal hoofdkeuzes/vraagstukken. (zie hoofdstuk 2).

1.3 Planning marktconsultatie

Publicatie marktconsultatie	Dinsdag 12 augustus 2025
Indienen van de antwoorden vragenlijst	Donderdag 18 september 2025
Houden van aanvullende gesprekken	Dinsdag 30 september 2025

1.4 Leeswijzer

Dit marktconsultatiedocument is verder als volgt opgebouwd. Hoofdstuk 2 beschrijft een aantal hoofdkeuzes/vraagstukken en de vragen die de aanbestedende dienst in dat kader aan marktpartijen wil voorleggen. Hoofdstuk 3 geeft het proces van de marktconsultatie weer. Ten slotte gaat hoofdstuk 4 in op de administratieve voorwaarden.

2 Vragen voor Marktconsultatie

Zoals aangegeven zullen een aantal hoofdkeuzes/vraagstukken voor de komende aanbesteding uitgewerkt moeten worden. Deze hebben betrekking op:

- De aanbestedingsprocedure;
- Kansen en risico's;
- Ervaringen en interesse;
- Planning

De aanbestedende dienst bewandelt verschillende paden om informatie te verzamelen teneinde goed onderbouwde keuzes te kunnen maken. Eén van deze paden betreft deze marktconsultatie waarin we marktpartijen uitnodigen hun ideeën/voorstellen met betrekking tot deze hoofdkeuzes met ons te delen.

De volgende paragrafen bevatten een korte toelichting en de vragen die we aan u willen voorleggen en waarop wij graag een reactie zouden willen ontvangen.

Bijlagen marktconsultatie:

- VO Bediencentrale NWO
- Antwoordformulier Bediencentrale NWO

2.1 Onderwerp 1 Aanbestedingsprocedure

De aanbestedende dienst wil graag beter inzicht krijgen hoe we op efficiënte en effectieve wijze het einddoel, de realisatie van een bediencentrale, kunnen bereiken. Op basis van de kenmerken en complexiteit van de opdracht is de aanbestedende dienst voornemens om een bouwteamcontract aan te gaan.

Vragen

1. Welke aanbestedings- en contractvorm acht u het meest geschikt voor de realisatie van de bediencentrale en waarom?
2. De aanbestedende dienst wil gebruik maken van de expertise die er in de markt is. Wat is uw visie hierop ten aanzien van de aanbestedings- en contractvorm?
3. Wat zijn uw ervaringen met een aanbesteding o.b.v. Beste Prijs Kwaliteitverhouding (BPKV) in combinatie met een Taakstellend budget en kunt u dit toelichten?
4. Op wat voor manier kan de aanbestedende dienst de prijs uitvragen zodat dit voor zowel de aanbestedingsfase (inschrijving) als de contractfase van toepassing is?
5. De aanbestedende dienst is op zoek naar gunningscriteria welke onderscheid maken en waarin de expertise van de aannemer/inschrijver duidelijk naar voren komt. Welke gunningscriteria zijn naar uw mening passend bij deze opdracht en waarom?

2.2 Onderwerp 2 Kansen en risico's

Bij elk werk doen zich kansen en risico's voor. De realisatie van een bediencentrale komt echter niet vaak voor. De aanbestedende dienst laat zich dan ook graag adviseren/informereren over mogelijke kansen en risico's in de voorbereiding en de uitvoering. De aanbestedende dienst heeft de volgende risico voorzien:

Risico bouwteamfase

- Budgetoverschrijding als gevolg van aanvullende eisen en wensen.

Risico's realisatiefase

- Uitloop planning als gevolg van vertraging in procedures w.o. Stikstofwet (stikstofdepositie), waardoor in gebruikname bediencentrale middenin het vaarseizoen plaatsvindt.
- Het gewenste resultaat wordt niet behaald omdat te weinig aandacht is geweest voor raakvlakmanagement, denk hierbij bijv. aan de aanleg van het glasvezelnetwerk tussen bruggen en bediencentrale en installatiewerkzaamheden in het EWC waar de bediencentrale wordt ondergebracht.

Vragen

6. Welke risico's ziet u voor het project in de bouwteamfase en hoe zouden we deze risico's zo goed mogelijk kunnen beheersen?
7. Welke risico's ziet u voor het project in de realisatiefase en hoe zouden we deze risico's zo goed mogelijk kunnen beheersen?
8. Welke kansen ziet u over het algemeen voor dit project?
9. Welke kansen ziet u voor dit project specifiek op het gebied van duurzaamheid en circulariteit?

2.3 Onderwerp 3 Ervaringen

De aanbestedende dienst zoekt een partij die ervaring heeft met de realisatie van soortgelijke projecten, bij voorkeur bediencentrales. Daarnaast wil de aanbestedende dienst inzicht krijgen of een dergelijk project interessant is voor marktpartijen.

Vragen

10. Heeft u ervaring met het bouwen/inrichten van een soortgelijke bediencentrale? Zo ja, waar, welke omvang en wat was uw rol hierin?
11. Heeft u interesse om de bediencentrale Noordwest Overijssel c.a. te realiseren?

2.4 Onderwerp 4 Planning

De aanbestedende laat zich graag adviseren/informereren ten aanzien realistische termijnen voor de bouwteamfase en realisatiefase.

Vragen

12. Welke termijnen acht u, op basis van uw ervaring en kennis redelijk voor de bouwteamfase en de realisatiefase?

3 Procedure marktconsultatie

De procedure voor deze marktconsultatie omvat de volgende vier stappen:

1. Publiceren van de marktconsultatie
2. Schriftelijke reactie marktpartijen
3. Mogelijkheid tot aanvullende gesprekken
4. Verwerking van de antwoorden in een totaalverslag
5. Het totaalverslag wordt toegevoegd aan de aanbestedingsdocumenten.

3.1 Publicatie marktconsultatie

Dit betreft een openbare marktconsultatie, gepubliceerd op 12 augustus 2025 op het aanbestedingsplatform TenderNed.

3.2 Mogelijkheid tot stellen van vragenronde

Mocht u naar aanleiding van dit marktconsultatiedocument of de procedure voor deze marktconsultatie vragen hebben, dan kunt u deze stellen door gebruik te maken van *Berichten* in TenderNed.

3.3 Schriftelijke reactie marktpartijen

De marktpartijen worden gevraagd om schriftelijk antwoord te geven op de vragen in hoofdstuk 2. U kunt uw reactie uiterlijk tot 18 september 2025 indienen via *Berichten* in TenderNed.

3.4 Mogelijkheid tot aanvullende gesprekken

Naar aanleiding van de schriftelijke beantwoording van de vragen kan de aanbestedende dienst u uitnodigen voor een aanvullend gesprek, dit is echter niet verplicht. Deze gesprekken vinden plaats op dinsdag 30 september 2025. Wij verzoeken u om in uw agenda hier rekening mee te houden. De locatie van deze gesprekken wordt nader bepaald.

Bij gesprekken met de marktpartij zullen minimaal twee vertegenwoordigers vanuit de aanbestedende dienst aanwezig zijn. De aanbestedende dienst streeft daarbij naar zo groot mogelijke transparantie met betrekking tot de marktpartijen waarmee eventuele overleggen worden gevoerd.

Het gespreksverslag wordt uiteindelijk verwerkt in het totaalverslag welke wordt toegevoegd aan de aanbestedingsdocumenten. De provincie behoudt zich daarbij het recht voor om geen gedetailleerde terugkoppeling te geven van alle reacties en ideeën van marktpartijen.

3.5 Vervolg na marktconsultatie

De aanbestedende dienst zal naar aanleiding van de marktconsultatie een document opstellen(totaalverslag), als resumé, waarin op hoofdlijnen de reacties en de conclusies zijn opgenomen. Indien noodzakelijk naast de versie voor extern gebruik ook een versie voor intern gebruik.

De externe versie zal geen bedrijfsnamen bevatten en ook zal bedrijfsvertrouwelijke informatie van deelnemende marktpartijen hierin niet opgenomen zijn, tenzij de provincie hiertoe door wet- of regelgeving dan wel een rechterlijke uitspraak toe worden gedwongen.

De bevindingen van de marktconsultatie kunnen input geven voor de te kiezen aanbestedingsprocedure/-vorm en de aanbestedingsdocumenten.

In de aanbesteding zal de externe versie van het resumé van de marktconsultatie worden opgenomen, alsmede de conclusies die wij hebben getrokken.

4 Administratieve voorwaarden marktconsultatie

4.1 Voorbehouden

Dit marktconsultatiedocument is geschreven in het kader van de marktconsultatie voor de Aanbesteding 'Bediencentrale Noordwest Overijssel'. Dit document kan niet worden beschouwd als een uitnodiging om in te schrijven op de aanbesteding waarvoor de marktconsultatie als voorbereiding dient of op enkele andere aanbesteding.

De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om:

- de planning van de marktconsultatie, zoals in dit document geschetst, aan te passen; en/of
- de betreffende aanbesteding(en) op andere wijze dan in dit document beschreven, uit te voeren of niet uit te voeren; en/of
- het traject van marktconsultatie en/of de aanbestedingsprocedure tijdelijk of definitief te staken.

Door het deelnemen aan de marktconsultatie stemt de deelnemende marktpartij onvoorwaardelijk in met hetgeen bepaald is in het voorliggende marktconsultatiedocument.

4.2 Intellectueel eigendom

Opdrachtgever heeft al het intellectueel eigendomsrecht (bijvoorbeeld het auteursrecht) op de door hem bij deze marktconsultatie verstrekte documenten. Het is uitdrukkelijk niet de bedoeling om zonder toestemming deze documenten te verveelvoudigen.

4.3 Taal

De taal die in de gesprekken en de publicaties wordt gebruikt, is Nederlands.

4.4 Rechten

Er kan geen enkel recht worden ontleend aan de informatie die wordt verstrekt in de context van de marktconsultatie. Zowel de gesprekken als schriftelijke documentatie moeten worden gezien als algemene mogelijkheden/richtingen voor de procedure en de aanpak door de aanbestedende dienst.

4.5 Kostenvergoeding

De deelnemende marktpartijen aan deze marktconsultatie kunnen geen aanspraak maken op enige vergoeding voor gemaakte kosten.

4.6 Status informatie

De informatie die is weergegeven in dit document is indicatief. De aanbestedende dienst wijzen iedere aansprakelijkheid voor de onjuistheid en/of onvolledigheid van deze informatie van de hand. Deelnemende marktpartijen dienen zich, waar zij dit nodig of wenselijk achten, zelf en voor eigen rekening en risico op de hoogte te stellen van onder meer de technische aspecten, het publiekrechtelijk kader en al hetgeen zij overigens relevant achten in verband met hun deelname aan de marktconsultatie.

4.7 Melding onregelmatigheden

Indien een deelnemende marktpartij meent dat informatie en/of een bepaling in het voorliggende marktconsultatiedocument en/of andere documenten onjuist, onrechtmatig of op andere wijze onregelmatig is, dan dient de deelnemende marktpartij de aanbestedende dienst per omgaande te informeren. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van *berichten* in TenderNed.

4.8 Toepasselijk recht en geschillen

De verhouding tussen de aanbestedende dienst en de deelnemende marktpartijen wordt uitsluitend beheerst door het Nederlandse recht.