1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Stein
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Marktverkenning – realisatie tennis- en padel accommodatie te Stein
Beschrijving:	De gemeente Stein onderzoekt de mogelijkheden voor de ontwikkeling en exploitatie van een tennis- en padelaccommodatie op bestande gemeentelijke grond waar nu alleen een tennissportaccommodatie is. Met deze marktverkenning via TenderNed wil de gemeente peilen of er commerciële partijen zijn die interesse hebben in het realiseren en beheren van een moderne, toegankelijke sportvoorziening voor tennis en padel. Het doel van deze marktverkenning is drieledig: • Inzicht verkrijgen in de belangstelling vanuit de markt voor het realiseren en exploiteren van een tennis en padel sportaccommodatie op de locatie van de huidige tennisvereniging LTV Stein; • Informeren van marktpartijen over de opzet, uitgangspunten en verwachte randvoorwaarden van de gemeente; • Voorbereiden van een eventuele vervolgstap (selectieprocedure) indien er meerdere serieuze en geschikte partijen blijken te zijn. De gemeente heeft een huidige indeling van 3 x 2 tennisbanen in een blok. De wenselijke situatie is 1 of 2 x 2 tennisbanen in een blok en 4 padel of 8 padel banen in een blok.
Interne identificatiecode:	20250619157200

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	92000000 Cultuur-, sport- en recreatiediensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	De door u verstrekte informatie wordt vertrouwelijk behandeld. In beginsel worden reacties geanonimiseerd verwerkt. Samenvattingen of verslagen kunnen op TenderNed worden gepubliceerd. Commerciële of concurrentiegevoelige informatie wordt niet openbaar gemaakt. Deze marktverkenning betreft geen aanbestedingsprocedure of (voor)aankondiging daarvan. Het betreft een vrijblijvende inventarisatie van marktinteresse. Aan deze marktverkenning kunnen geen rechten worden ontleend. Alle verstrekte informatie wordt vertrouwelijk behandeld. De gemeente behoudt zich het recht voor om de inhoud van deze marktverkenning te wijzigen, in te trekken of op te volgen met een selectie- of gunningsprocedure.
Rechtsgrondslag:	

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Marktverkenning – realisatie tennis- en padel accommodatie te Stein
	De gemeente Stein onderzoekt de mogelijkheden voor de ontwikkeling en exploitatie van een tennis- en padelaccommodatie op bestande gemeentelijke grond waar nu alleen een tennissportaccommodatie is. Met deze marktverkenning via TenderNed wil de gemeente peilen of er commerciële partijen zijn die interesse hebben in het realiseren en beheren van een moderne, toegankelijke sportvoorziening voor tennis en padel. Het doel van deze

Rijksoverheid

Beschrijving:	marktverkenning is drieledig: • Inzicht verkrijgen in de belangstelling vanuit de markt voor het realiseren en exploiteren van een tennis en padel sportaccommodatie op de locatie van de huidige tennisvereniging LTV Stein; • Informeren van marktpartijen over de opzet, uitgangspunten en verwachte randvoorwaarden van de gemeente; • Voorbereiden van een eventuele vervolgstap (selectieprocedure) indien er meerdere serieuze en geschikte partijen blijken te zijn.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	92000000 Cultuur-, sport- en recreatiediensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/388957

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/388957
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Termijn ontvangst antwoorden:	28/08/2025 23:59 +02:00

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Stein - Rechtbank Limburg
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Stein

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Stein
Registratienummer:	381910534
Postadres:	Stadhouderslaan 200
Stad:	STEIN
Postcode:	6171KP
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Piet Philipsen
E-mail:	aanbesteding@gemeentestein.nl
Telefoon:	+31 464359393

Rijksoverheid

Internetadres:	http://www.gemeentestein.nl
Kopersprofiel:	http://www.gemeentestein.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Postadres:	WillemIIsingel 67
Stad:	Roermond
Postcode:	6041 HR
Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Limburg (NL422)
Land:	Nederland
E-mail:	j.bruin@rechtbank.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	b29d7d69-66a2-4504-a0e5-5db5a8f0f3bc - 01
Type formulier:	Raadpleging
Type aankondiging:	Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie
Verzenddatum van de aankondiging:	11/08/2025 14:11 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid