1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	"De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Renovatie en vervangende nieuwbouw De Strandwacht
Beschrijving:	De Strandwacht is een school voor speciaal onderwijs en is gehuisvest aan het Paddepad 6-8 te Den Haag. De Strandwacht valt onder het schoolbestuur van Stichting De Haagse Scholen, het bestuur voor openbaar onderwijs in Den Haag en betreft een school voor kinderen met ernstige gedragsproblematiek, veelal gecombineerd met leerproblemen en/of systeemproblematiek. De huidige huisvesting dateert uit 1978 en aanbouwen uit 1998 en 2001. Aanvankelijk waren het twee scholen (Paddepad 6 en 8) met een gemeenschappelijke installatieruimte. Tevens zijn er twee gymaccommodaties. Sinds 2017 beslaat De Strandwacht beide locaties en betreft een totale kavel van ca. 16.000m2. Het doel van dit project is de school gedeeltelijk te renoveren (de leslokalen) en het hart van de school en de twee gymaccommodaties te vernieuwen. Tevens wordt de totale school verduurzaamd en zal het energielabel A+++ moeten behalen. Ook wordt de school gasloos. Bouwopgave: Basisschool met twee gymaccommodaties inclusief een aparte huisvestingseenheid voor Jeugdformaat. Het totale project omvat 4284 m2 BVO en bestaat uit: - Ca. 350 m2 BVO ten behoeve van Jeugdformaat; - Ca. 866 m2 BVO gymaccommodaties; - Ca. 2209 m2 BVO nieuwbouw; - Ca. 859 m2 BVO renovatie; - Ca. 2181 m2 BVO sloop.
Identificatiecode van de procedure:	0c24022a-d75e-4569-a6e0-ad85ca26388e
Interne identificatiecode:	DHS 20KP-01
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Procedure met voorselectie waarbij maximaal 5 partijen worden geselecteerd voor deelname aan de gunningsfase.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45214200 Schoolgebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Den Haag

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	10 800 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	.

Rijksoverheid

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Renovatie en vervangende nieuwbouw De Strandwacht
Beschrijving:	De Strandwacht is een school voor speciaal onderwijs en is gehuisvest aan het Paddepad 6-8 te Den Haag. De Strandwacht valt onder het schoolbestuur van Stichting De Haagse Scholen, het bestuur voor openbaar onderwijs in Den Haag en betreft een school voor kinderen met ernstige gedragsproblematiek, veelal gecombineerd met leerproblemen en/of systeemproblematiek. De huidige huisvesting dateert uit 1978 en aanbouwen uit 1998 en 2001. Aanvankelijk waren het twee scholen (Paddepad 6 en 8) met een gemeenschappelijke installatieruimte. Tevens zijn er twee gymaccommodaties. Sinds 2017 beslaat De Strandwacht beide locaties en betreft een totale kavel van ca. 16.000m2. Het doel van dit project is de school gedeeltelijk te renoveren (de leslokalen) en het hart van de school en de twee gymaccommodaties te vernieuwen. Tevens wordt de totale school verduurzaamd en zal het energielabel A+++ moeten behalen. Ook wordt de school gasloos. De aan te besteden opdracht omvat in hoofdlijnen de volgende onderdelen: • Het realiseren van de werkzaamheden van dit project betreffende; sloop, renovatie en vervangende nieuwbouw dat gasloos is en voldoet aan energielabel A+++(BENG), inclusief W- en E- installaties, welke in totaal: ca. 4284 m2 BVO omvat en zoals beschreven in het bestek en bijbehorende bestekstukken; • Realiseren van de bestrating, afwerkingen van het buitenterrein, terreinvoorzieningen, zoals o.a. fietsenstallingen, hekwerken en voor zover in het ontwerp en bestek opgenomen. Een uitgebreide omschrijving van het project is opgenomen in de Aanbestedingsleidraad en bijbehorend bestek. Bouwopgave: Basisschool met twee gymaccommodaties inclusief een aparte huisvestingseenheid voor Jeugdformaat. Het totale project omvat 4284 m2 BVO en bestaat uit: - Ca. 350 m2 BVO ten behoeve van Jeugdformaat; - Ca. 866 m2 BVO gymaccommodaties; - Ca. 2209 m2 BVO nieuwbouw; - Ca. 859 m2 BVO renovatie; - Ca. 2181 m2 BVO sloop.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45214200 Schoolgebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Den Haag

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	12 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Aanvullende informatie:	De planning voor de uitvoeringsfase zal worden vermeld in het bestek.

Rijksoverheid

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Laagste Prijs
Beschrijving:	Zie par. 6.2 Aanbestedingsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	"De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs - Rechtbank Den Haag
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	"De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	"De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs - Rechtbank Den Haag
Organisatie die het contract ondertekent:	"De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	11 099 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Bertens Bouw B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	11 099 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen

Rijksoverheid

De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Renovatie en vervangende nieuwbouw De Strandwacht
Datum waarop de winnaar is gekozen:	23/05/2025
Datum van sluiting van het contract:	30/07/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	"De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	"De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs
Registratienummer:	52784223
Postadres:	Johanna Westerdijkplein 1
Stad:	'S-GRAVENHAGE
Postcode:	2521EN
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Raymond van Calker
E-mail:	raymond@vancalkerconsultancy.nl
Telefoon:	+31 682819128
Internetadres:	http://www.dehaagsescholen.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Postadres:	Postbus 20302
Stad:	Den Haag
Postcode:	2500 EH

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
E-mail:	helenparkhurstschool@dehaagsescholen.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl/.../rechtbanken/rechtbank-den-haag
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Den Haag
E-mail:	info@rechtbankdenhaag.nl
Telefoon:	+31 883622200
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-den-haag/

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Bertens Bouw B.V.
Omvang van de ondernemer:	Klein
Registratienummer:	17227031
Postadres:	Polluxstraat 8
Stad:	TILBURG
Postcode:	5047RB
Onderverdeling land (NUTS):	Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)
Land:	Nederland
E-mail:	Info@bertensbouw.nl
Telefoon:	+31 881342000
Fax:	+31 135442837
Internetadres:	http://www.bertensbouw.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	434d7088-8db3-4542-9e5d-c617c5fe1ad0 - 01
Type formulier:	Resultaat

Rijksoverheid

Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	07/08/2025 08:08 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid