1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Volkshuisvestingsdiensten
Beschrijving:	De gemeente Utrecht heeft de volkshuisvestingsdiensten onderverdeeld in vijf bouwstenen /diensten: -1. Urgentiedienstverlening; -2. Bemiddeling en matching doelgroepen; -3. Vergunningsaanvragen; -4. Voorrangsregeling; -5. Woonvormindicaties en vangnet Meer informatie is terug te vinden in het aanbestedingsdocument. De verwachte kosten voor Volkshuisvestingsdiensten bedragen €900.000 excl. BTW per jaar. De totale verwachte waarde van de opdracht komt uit op €5.400.000 inclusief verlengingsopties.
Identificatiecode van de procedure:	9591e77a-004c-4577-97f0-6c261eef9780
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	SAS procedure met onderhandeling.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten
Aanvullende classificatie (cpv):	75123000 Administratieve diensten voor huisvesting

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Utrecht

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	5 400 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Volkshuisvestgingsdiensten
Beschrijving:	De gemeente Utrecht heeft de volkshuisvestingsdiensten onderverdeeld in vijf bouwstenen /diensten: -1. Urgentiedienstverlening; -2. Bemiddeling en matching doelgroepen; -3. Vergunningsaanvragen; -4. Voorrangsregeling; -5. Woonvormindicaties en vangnet Meer informatie is terug te vinden in het aanbestedingsdocument. De verwachte kosten voor Volkshuisvestingsdiensten bedragen €900.000 excl. BTW per jaar. De totale verwachte waarde van de opdracht komt uit op €5.400.000 inclusief verlengingsopties.
Interne identificatiecode:	1

Rijksoverheid

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten
Aanvullende classificatie (cpv):	75123000 Administratieve diensten voor huisvesting

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Utrecht

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	72 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Het prijscriterium is onderdeel van gunningscriterium 1 en wordt niet apart beoordeeld. Zie hoofdstuk 9 van het aanbestedingsdocument voor meer informatie.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100
Criterium:	
Type:	Kosten
Naam:	Prijs
Beschrijving:	De prijs is onderdeel van gunningscriterium 1. Zie hiervoor hoofdstuk 9 van het aanbestedingsdocument.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Utrecht - Gemeente Utrecht

Rijksoverheid

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Utrecht
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Utrecht

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	5 398 472,28 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	WoningNet N.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	5 400 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Volkshuisvestgingsdiensten
Datum van sluiting van het contract:	01/07/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Utrecht

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen	

Rijksoverheid

inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Registratienummer:	71663234
Postadres:	Stadsplateau 1
Stad:	UTRECHT
Postcode:	3521 AZ
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Jeroen Veenendaal
E-mail:	inkoop@utrecht.nl
Telefoon:	+31 302860000
Internetadres:	http://www.utrecht.nl/inkoop
Kopersprofiel:	https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/beleid/inkoopbeleid/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Stad:	Utrecht
Postcode:	3521AZ
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@utrecht.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	WoningNet N.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	30171204
Postadres:	Nesland 3
Stad:	Weesp
Postcode:	1382MZ
Onderverdeling land (NUTS):	Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.woningnet.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Rijksoverheid

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	75a7fcf2-6186-4ad3-bac6-eab07c5adbd6 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – lichte regeling
Verzenddatum van de aankondiging:	05/08/2025 10:55 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid