

## Nota van Inlichtingen -2- 'Lokale Aanpak Isolatie'

Referentie: IBMN-2024-MOL-AH-002

Gemeente Molenlanden

Datum: woensdag 16 april 2025

| Vraag | Verwijzing                 | Vraag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Leidraad, pagina 18        | U noemt bij de "Ik regel het zelf route" dat het subsidiebedrag ook hier moet worden verrekend met de offerte van het uitvoerende bedrijf. Wilt u bevestigen dat het inderdaad de bedoeling is dat de opdrachtnemer de subsidie samen met het bedrijf voorschiet, ook binnen de "ik regel het zelf" route?                                                                                               | In het Aanbestedingsdocument pag. 18 en het Pakket van Eisen onder 2.3.1 is opgenomen dat de subsidie kan worden verrekend met de offerte van het uitvoerende isolatiebedrijf of dat de subsidie met terugwerkende kracht kan worden aangevraagd. Beide opties moet u aanbieden. In deze paragraaf is ook opgenomen dat de Opdrachtnemer de middelen beheert via een derdengeldenrekening. Opdrachtnemer verstrekt de subsidies in mandaat van de gemeente. Opdrachtnemer hoeft dus niets voor te schieten. |
| 2     | Programma van Eisen, 2.3.2 | Sommige intermediairs bieden een doe-het-zelf route aan waarbij ze hun eigen producten verstrekken. Zo kunnen zij extra verdienen. Wij stellen voor dat u daarom eist dat een open house systeem voor doe-het-zelf materiaal verplicht is, waarbij het verboden is om zelf producten aan te bieden. Zo borgt u een level playing field onder inschrijvers. Gaat u hiermee akkoord? Zo niet, waarom niet? | Niet akkoord. De Inschrijver geeft onder het kwaliteitscriteria Plan van Aanpak een beschrijving hoe zij dit vorm geeft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|   |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | Programma van Eisen, 2.3.2 | We stellen voor dat u als eis aan de doe-het-zelf route toevoegt dat de voucher zowel offline las online verzilverd kan worden. Dit is wel zo fijn voor de doelgroep, die heeft keuzevrijheid om bij een bouwmarkt of webshop naar keuze materiaal aan te schaffen, waarmee u conversies verhoogt. Gaat u hiermee akkoord? Zo niet, waarom niet?                                                                                                                                     | Akkoord, deze eis wordt toegevoegd.                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 4 | Programma van Eisen, 2.3.3 | We stellen voor dat u het voorschieten van ISDE toevoegt aan uw PvE. Bewoners binnen het ontzorgingstraject worden dan nog meer ontzorgd. Gaat u hiermee akkoord? Zo niet, waarom niet?                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Niet akkoord. We vragen binnen het ontzorgingstraject dat de opdrachtnemer de bewoner ondersteunt bij het aanvragen van de ISDE subsidie.                                                                                                                                                        |
| 5 | PvE                        | In het Programma van Eisen wordt aangegeven dat de doe-het-zelf kadokaart voor bewoners één van de vier routes is waarlangs de beschikbare subsidie kan worden aangevraagd. Dit wordt nu ingevuld door het Regionaal Energieloket. Kunt u aangeven of deze uitvoeringswijze (inclusief verstrekking door het REL) ongewijzigd blijft bij de implementatie van de SPUK-regeling in deze opdracht, of staat het de opdrachtnemer vrij om hier een alternatieve invulling aan te geven? | De route ' <i>ik doe het zelf</i> ' is onderdeel van deze opdracht en ligt dus na de aanbesteding niet meer bij het REL. De wijze waarop de Inschrijver dit vorm geeft binnen de gestelde eisen moet beschreven worden onder het kwaliteitsgunningscriteria: Plan van Aanpak Bewoners/Eigenaren. |
| 6 | Inkomensverklaring         | In de subsidie regeling wordt vermeld dat het verzamelinkomen moet worden aangetoond met een inkomensverklaring van de Belastingdienst. Kunt u bevestigen dat de toetsing van deze inkomensverklaringen wordt uitgevoerd door de gemeente, en dat uitsluitend positief getoetste adressen vervolgens worden toegevoegd aan de adressenlijst (doelgroep)?                                                                                                                             | Dit kunnen we bevestigen.                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                    |
|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7 | Bouwdelen | In de subsidieregeling wordt gesproken over 'energetisch verbeteren' bij het uitvoeren van één of meer isolerende maatregelen. In de SPUK NIP wordt gesteld dat een woning als energetisch vergelijkbaar wordt beschouwd als minimaal twee bouwdelen onvoldoende of niet geïsoleerd zijn. Kunt u bevestigen dat de definitie van 'slecht geïsoleerd' en de beoordeling van subsidiabele maatregelen volledig aansluiten bij de officiële SISA/SPUK-criteria?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Dit kunnen we bevestigen, zie bijlage A Programma van Eisen 2.1.                                                                                   |
| 8 | Kadokaart | Conform artikel 8 van de subsidieregeling ontvangen eigenaar-bewoners die voldoen aan de voorwaarden een maximale subsidie van €1.400 (of €2.000 bij laag inkomen) voor uitvoering via de Collectieve Inkoopactie of bij keuze voor een eigen uitvoerder. Voor het Doe-het-Zelf spoor wordt een kadokaart van €750 verstrekt, zonder mogelijkheid tot verhoging. Kunt u toelichten waarom de subsidie in het Doe-het-Zelf spoor lager is, ondanks dat het hier dezelfde doelgroep betreft? Onze ervaring is dat vooraf niet vaststaat welk spoor de bewoner kiest. In de praktijk schrijven wij de doelgroep éénmalig aan en hanteren wij een gelijk subsidiebedrag voor alle sporen om rechtvaardigheid en eenvoud te waarborgen. Wij stellen dan ook voor om het subsidiebedrag in het Doe-het-Zelf spoor gelijk te stellen aan het bedrag voor de overige sporen die voor de betreffende doelgroep geldt. Gaat u hiermee akkoord? | Niet akkoord. De door u genoemde subsidiebedragen zijn niet correct. In het Pakket van Eisen onder 2.3.1 tabel 1 staan de juiste subsidiebedragen. |

Bijlagen: Geen