


Informatiebijeenkomst Project Spoorzone Rijen Realisatie onderdoorgang, twee zijperrons en stationsvernieuwing





Programma Informatiebijeenkomst Spoorzone Rijen Donderdag 3 juli 2025 via TEAMS

Welkom belangstellenden

Voorstellen ProRail Team

Doel en context project

Scope project

Fasering

Bijzonderheden contract

Aanbestedingsprocedure

Vragen en afsluiting

Welkom belangstellenden en voorstellen projectteam ProRail



Mireille Arntz
Projectmanager



Paul Norbart
Tendermanager



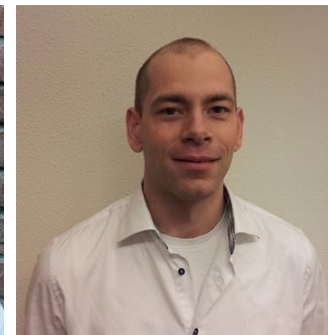
Frank Verhoef
Technisch
projectleider



René Delnoije
Bouwmanager



Sietze Smit
Kostenengineer



Hans Hermeler
Manager
projectbeheersing



Mirjam
Hoogewoning
Projectcoördinator



Doel bijeenkomst en context project



Doel bijeenkomst en context project

Doel:

- Project onder de aandacht brengen voordat de aanbesteding start
- Inzicht geven in projectinhoud, aanbestedingsprocedure en contract
- Partijen informeren en enthousiasmeren
- Vooraf marktpartijen gelegenheid geven samenwerking en combinaties op te zoeken

Context project:

- Integraal project waarvan de ProRailscope een onderdeel uitmaakt
- Derdenwerk in opdracht van de gemeente Gilze en Rijen



Toelichting project: huidige en toekomstige situatie



Doelstelling project

Realiseren van een integrale oplossing om het functioneren, de ruimtelijke kwaliteit en veiligheid van het station en stationsgebied te verbeteren.

Gemeentelijke ambities

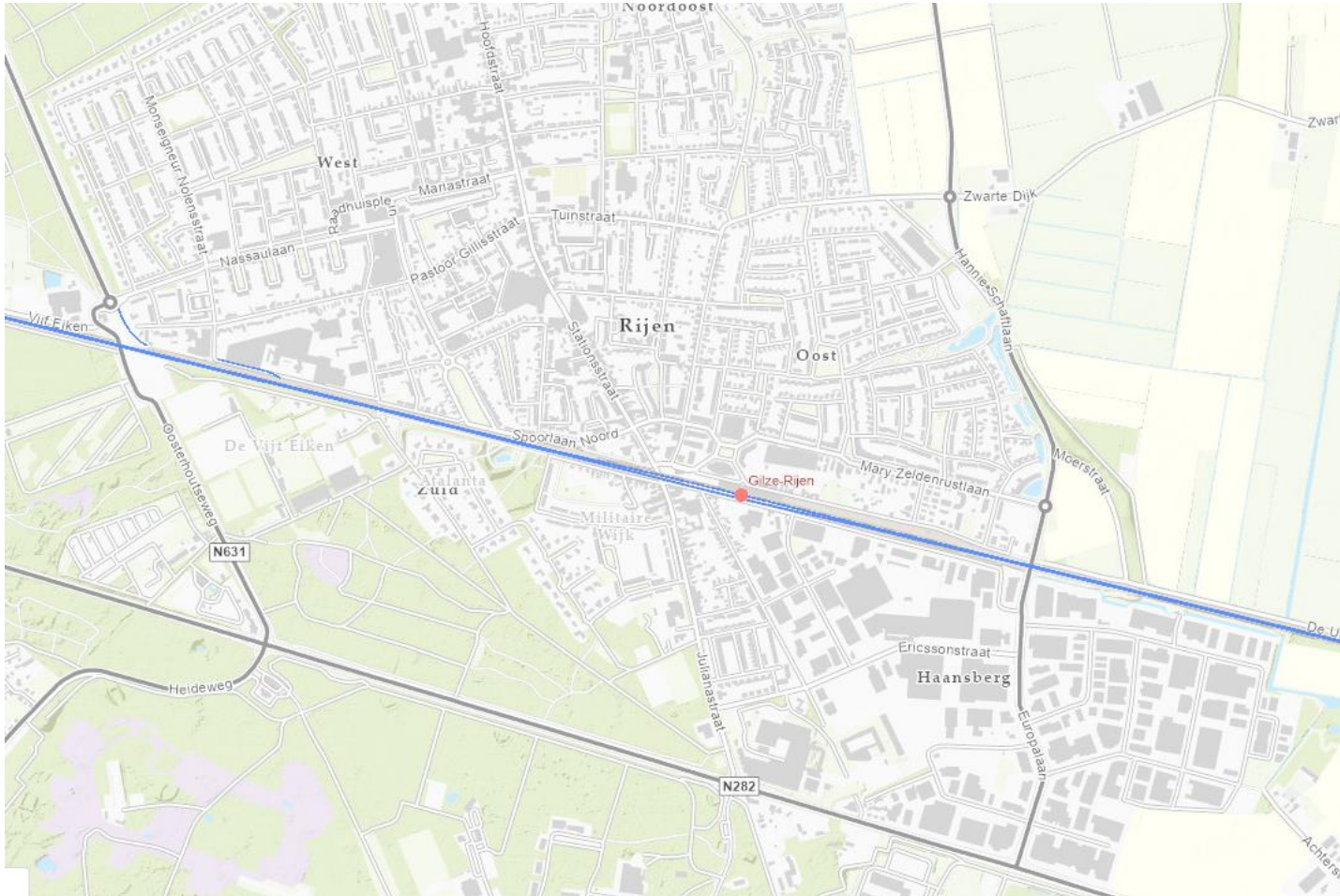
- het verminderen van de barrièrewerking van het spoor
- het veiliger maken van het station
- het station vanuit de zuidzijde bereikbaar
- verminderen van de geluidsoverlast

Spoorse ambities

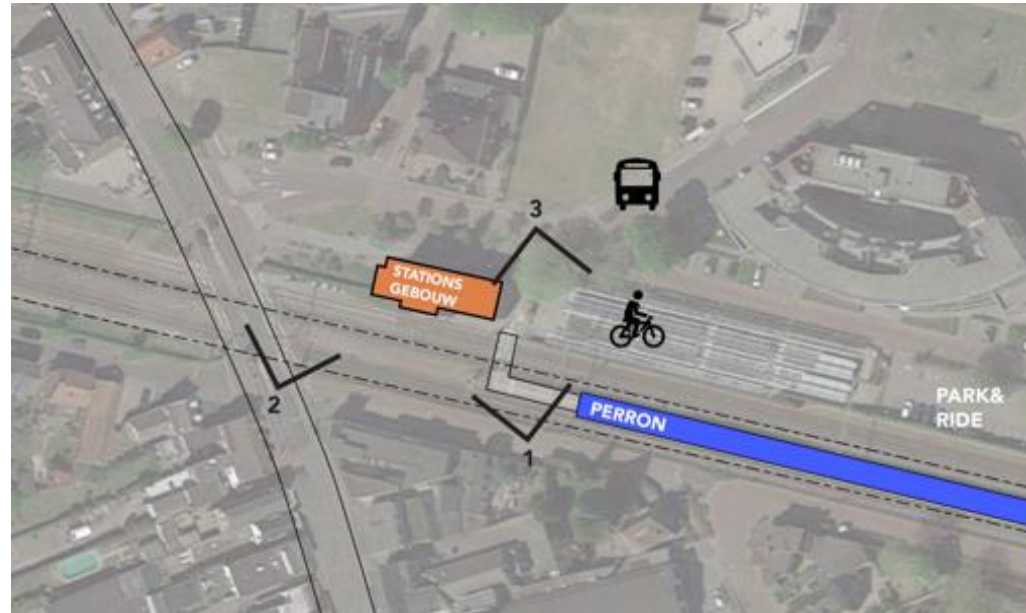
- verbeteren van de veiligheid
- weghalen goederen wachtpoor
- wegnemen van het zogeheten transferknelpunt vanwege een (te) smal eilandperron



Overzicht omgeving



Huidige situatie

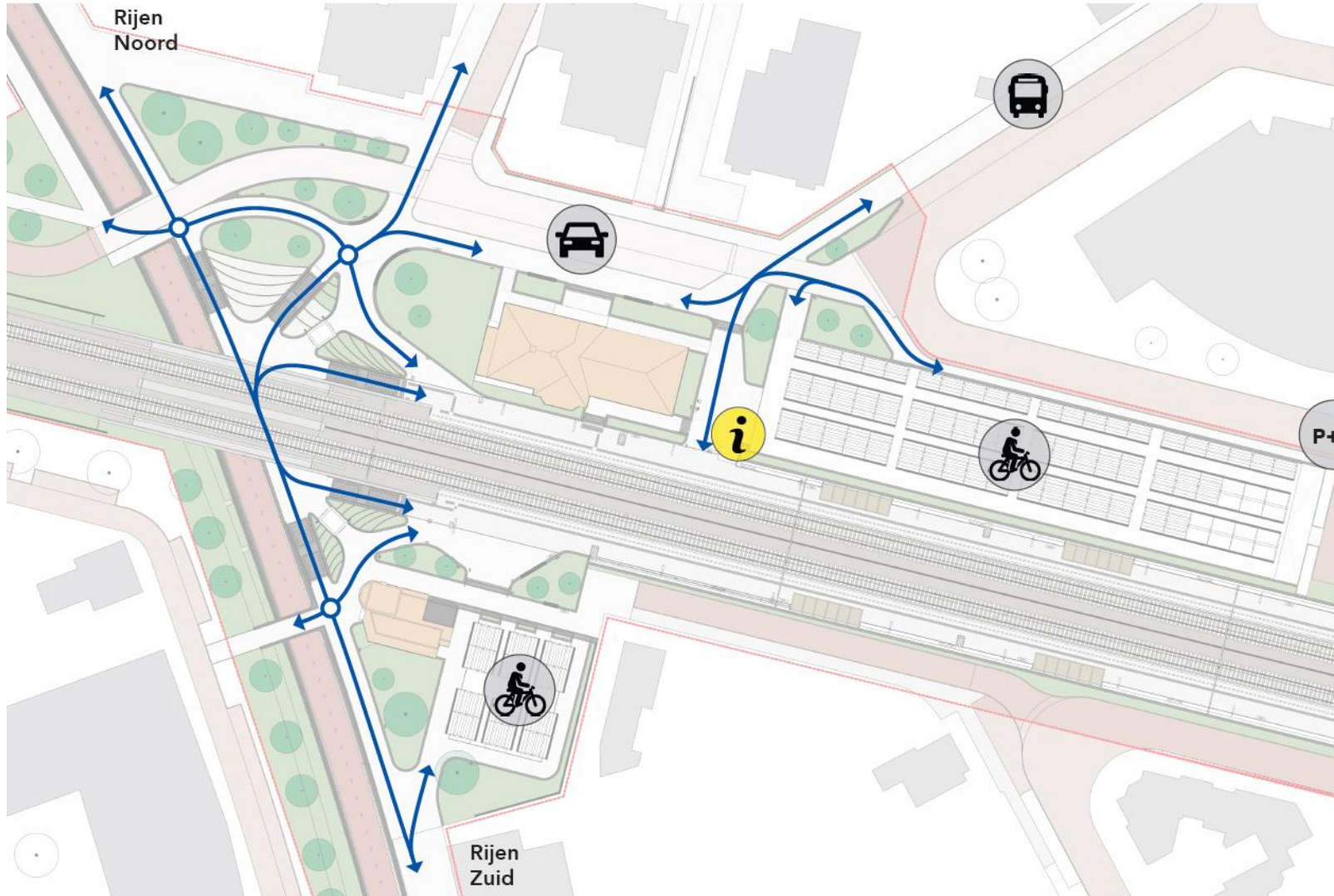


- 1) Middenperron en overpad
- 2) Spoorwegovergang
- 3) Huidig ontvangstdomein



ProRail

Toekomstige situatie - bovenaanzicht met looproutes



Toekomstige situatie - onderdoorgang

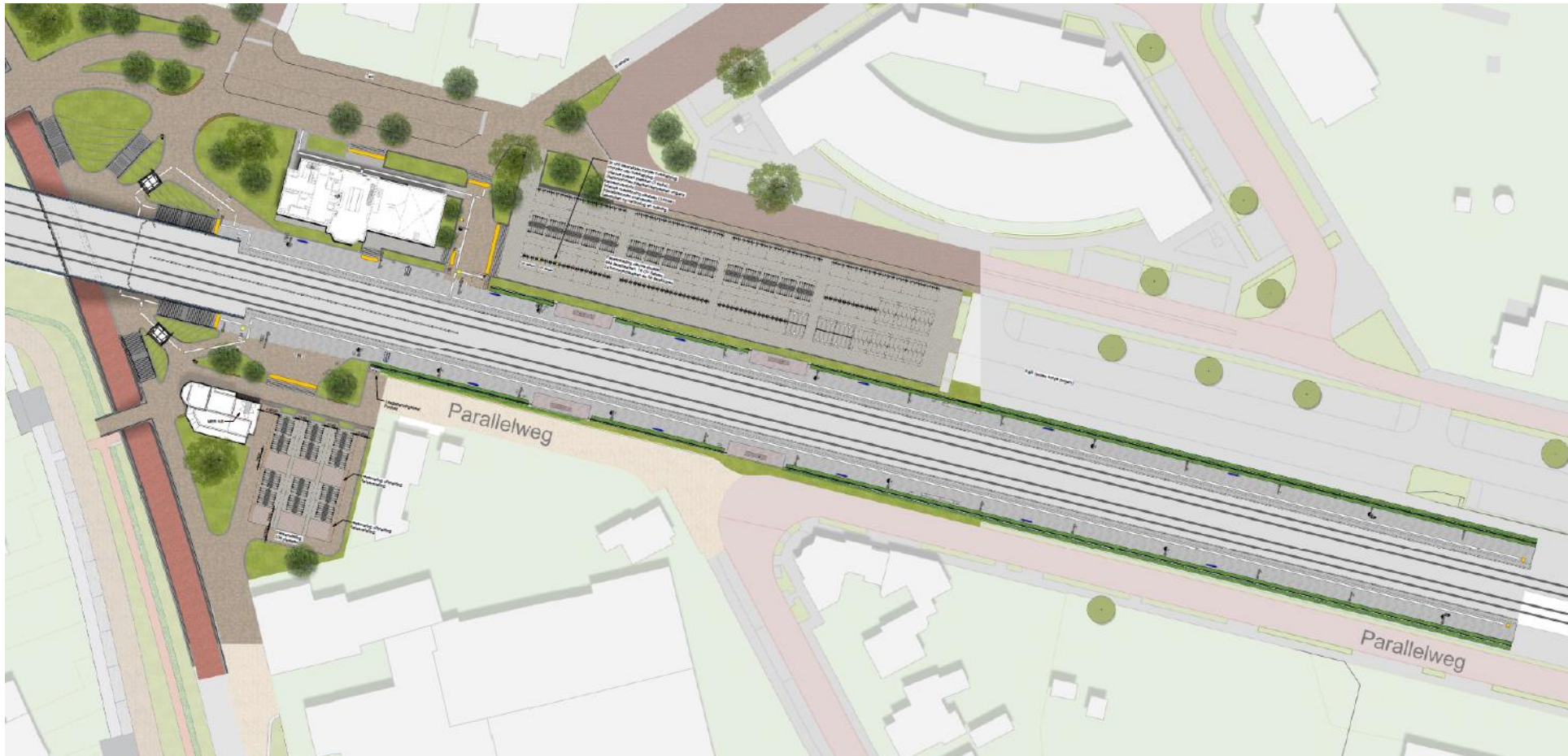


Toekomstige situatie - onderdoorgang



ProRail

Toekomstige situatie – fietsparkeren



Aan de noordzijde wordt de stalling zoveel mogelijk gehandhaafd



Toekomstige situatie - aanpassing fietsenstalling noordzijde

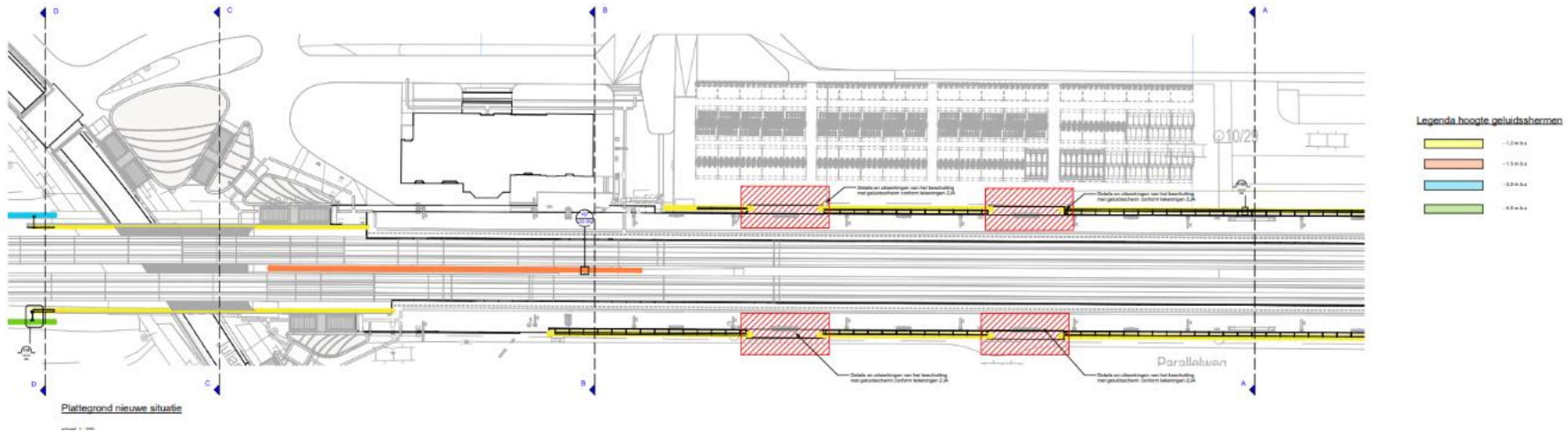


Toekomstige situatie - fietsenstalling zuidzijde

Ruim 270 fietsparkeerplaatsen worden gecreëerd



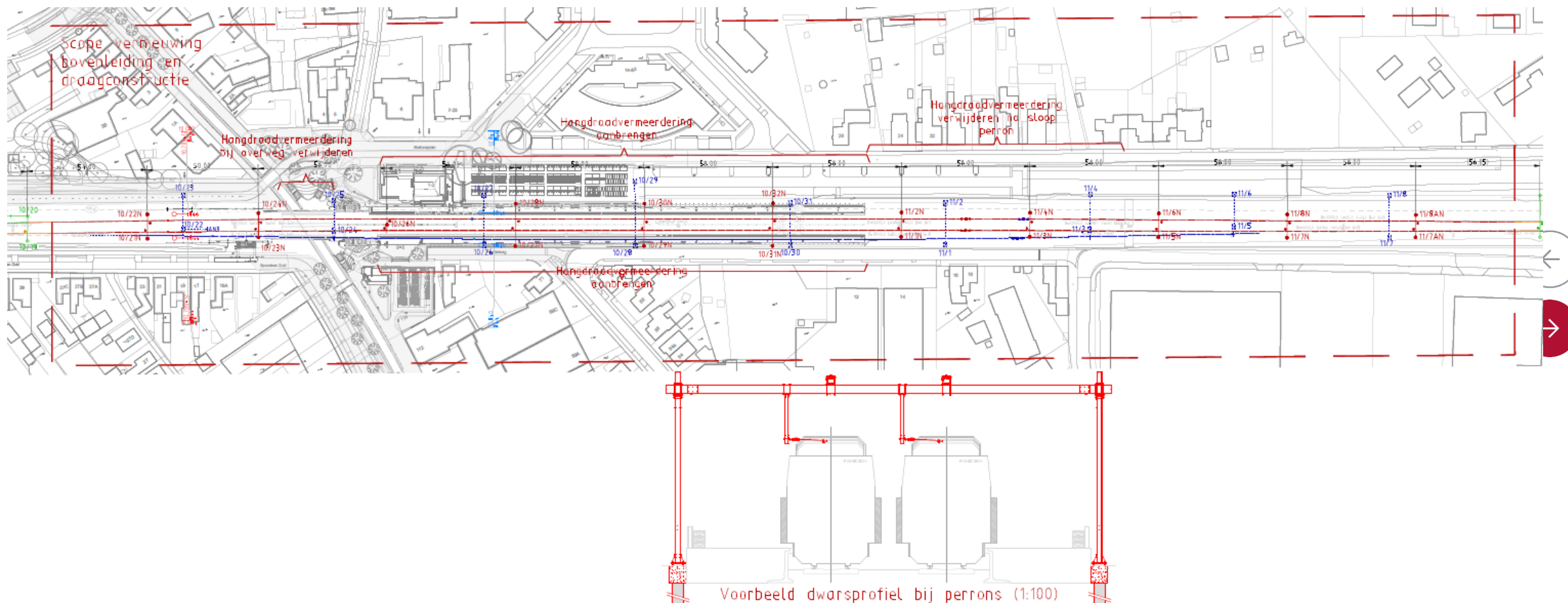
Toekomstige situatie - geluidschermen



Toekomstige situatie - geluidschermen



Bovenleidingscope



Integrale scope project



Totale scope Programma Spoorzone Rijen



Fasering



De Bouw - Planning Aanlegfase

- Start voorbereiding door aannemer: medio 2026
- Start bouw: medio 2027
- Plaatsen traverse en afsluiten overweg: Q4 2027
- Ingebruikname nieuwe perrons: medio 2028
- Onderdoorgang (incl. liften) in gebruik: Q4 2029
- Afronding bouw, verwijderen traverse: Q1 2030



De Bouw - Planning buitendienststellingen

Buitendienststellingen

- 5 dagen clustering zomer 2027 met project vervangen bovenleidingportalen Breda-Tilburg tbv saneren goederenwachtspoor en opbouw noordelijke perron
- IDS 1; weekend TVP november 2027 tbv plaatsen tijdelijke traverse en afsluiten overweg
- IDS 2; 16 dagen TVP in zomer 2028 tbv inbrengen tunneldeel (trog) en ombouw station
- Weekend TVP in Q1 2030 tbv verwijderen tijdelijke traverse

Bijzonderheden contract



Bijzonderheden contract

- ✓ Integraal Contract op basis van de UAV-GC 2025
- ✓ Eén contract voor spoorse, civiele en bouwkundige scope
- ✓ Uitwerkingsniveau verschillend tussen de scopeonderdelen
- ✓ Gegadigde is een samenwerking (combinatie of genomineerde onderopdrachtnemer) tussen een Spoorse en een Civiele aannemer
- ✓ Verplichte onderopdrachtnemer architect Zwarts en Jansma voor esthetische advisering in UO- en realisatiefase
- ✓ Twee indienststellingsstappen
- ✓ Veel nevenopdrachtnemers en onderopdrachtnemers (bv liften en outillage)

Aanbestedingsprocedure



Aanbestedingsprocedure

Tender.Ned



Planning publicatie selectieleidraad

16 juli 2025

Opening kuis met aanmeldingen

10 september 2025

Minimumeisen Erkenning branche spooraannemers:

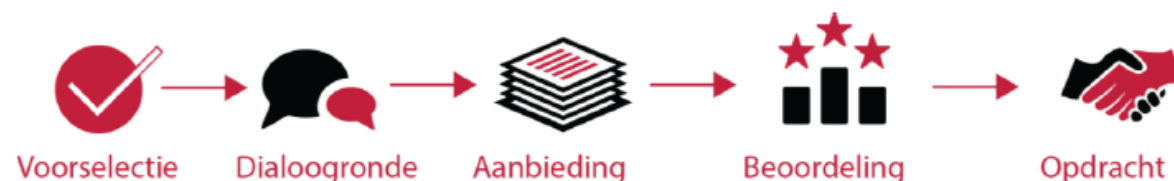
Spoorwerk, Treinbeveiliging en Bovenleiding en draagconstructies

Drie ervaringseisen civiel:

1. Gegadigde heeft aantoonbaar ervaring met het ontwerpen en realiseren (voorbereiden, uitvoeren en opleveren) van één werk, een civiele beton- of staalconstructie die in een buitendienststelling van maximaal 76 uur, in een bestaande weg- of spoorweg, gereed en direct te berijden werd ingebracht, waarbij de bestaande weg- of spoorweg direct aansluitend aan het verstrijken van de buitendienststelling door weg- of spoorverkeer in gebruik is genomen, met een minimale opdrachtwaarde van € 4.000.000,-

Aanbestedingsprocedure

Tender.Ned



2. Gegadigde heeft aantoonbaar ervaring met de realisatie van een werk in een stationsomgeving of op een station of direct grenzend aan een station/treinperron, waarbij hij verantwoordelijk is geweest voor het maken en uitvoeren van het BLVC-plan (plan Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie) voor de veilige en goede afwikkeling van veranderende verkeersstromen, waaronder de transferfunctie van treinreizigers van en naar het perron, als gevolg van de realisatie van het werk.

3. Gegadigde heeft aantoonbaar ervaring in het aansturen en coördineren van een multidisciplinair (bouw)project waarbij minimaal de volgende disciplines onderdeel uitmaakten van de opdracht voor engineering en realisatie: Bouwkunde, Treinbeveiliging en Spoorbouw.

Aanbestedingsprocedure



Tender.Ned

Concurrentiegerichte dialoog

- Informeren
- Optimalisatie aanbestedingsdossier
- Samenwerking

Startbijeenkomst en rondleiding op locatie in Rijen op woensdag 22 oktober 2025

2 dialoogronden

- Ronde 1 – Algemene beschouwing op het project
- Ronde 2 – Fasering en Invulling door gegadigden

Dialogoteam ProRail

- Mireille Arntz
- Frank Verhoef
- René Delnoije
- Paul Norbart
- Sietze Smit



Dialogfase en inlichtingen 1 en 2



Aandachtspunten:

- Gegadigde is in de lead, stelt de agenda op en zit de bijeenkomst voor.
- ProRail levert per dialoogronde gespreksonderwerpen aan, met het verzoek om deze te agenderen.
- Er wordt géén verslag gemaakt, formalisering van besproken onderwerpen d.m.v. Nota van Inlichtingen. Dialoog heeft géén status.
- Let op deadline voor het stellen van vragen (ook tijdstip) en maak gebruik van het format.
- Eventuele wijzigingen vanuit ProRail d.m.v. Nota van Inlichtingen.

Activiteit	Datum
Verzenden aanbestedingsdossier	1 oktober 2025
Startbijeenkomst	22 oktober 2025
1e dialoogronde	5 en 6 november 2025
Indienen vragen t.b.v. Nota van inlichtingen 1	12 november 2025
Nota van inlichtingen 1	21 november 2025
2e dialoogronde	3 en 4 december 2025
Indienen vragen t.b.v. Nota van inlichtingen 2	10 december 2025
Nota van inlichtingen 2	19 december 2025



Inlichtingen 3 en 4 en Aanbieding



Activiteit	Datum
Uitnodiging tot inschrijving	19 december 2025
Indienen vragen t.b.v. Nota van inlichtingen 3	19 januari 2026
Nota van inlichtingen 3	30 januari 2026
Indienen vragen t.b.v. Nota van inlichtingen 4	18 februari 2026
Nota van inlichtingen 4	4 maart 2026
Indienen inschrijvingen	25 maart 2026 om 12.00 uur

- Tenderkostentegemoetkoming: € 125.000,00 (niet voor de winnende inschrijver)
- Laatste Nota van Inlichtingen 4 is alleen bedoeld voor verduidelijkingsvragen n.a.v. Nota van Inlichtingen 3
- Bijlage 5 Format samenvatting detailbegroting – uitsplitsing naar scopeonderdelen

Beoordeling + opdracht



De aanbesteding wordt gegund aan de inschrijver met de Economisch Meest Voordelige Inschrijving op basis van de Beste Prijs-Kwaliteit Verhouding waarbij de volgende sub-gunningcriteria van toepassing zijn:

- Inschrijfsom
- CO2-Prestatieladder (10%)
- Safety Culture Ladder (10%)
- Plan van Aanpak (30%)
 - Beperken van hinder en creëren en behouden van draagvlak van de omgeving (15%)
 - Risico's (15%)
- Duurzaam materiaalgebruik (Milieu Kosten Indicator) (10%)
- Zero emissie bouwplaats (5%)

Activiteit	Datum
Beoordeling op EMVI criteria + eventueel VTO's + besluitvorming	25 maart tot 13 mei 2026
Voornemen tot gunning	13 mei 2026
Definitieve gunning	5 juni 2026

Vragen en sluiting

