

Titel / Onderwerp	Frequentie (data in overleg met directie)	Toelichting
Kwaliteitsplan	Jaarlijks, 15 november	Actualiseren vastgestelde Kwaliteitsplan.
Vorbereidende rapportage werkbepreking	Elke 2 weken, minimaal 2 dagen voorafgaand aan werkbepreking	Stukken ter bespreking tijdens werkbepreking.
Weekverslag (bestekpost *90310) * = 1 bij perceel 1, 2 bij perceel 2, 3 bij perceel 3 of 4 bij perceel 4	Elke 2 weken, indienen uiterlijk op de 1 ^{ste} werkdag na het verstrijken van de tweede werkweek waarop het weekverslag betrekking heeft	Besproken worden de weekverslagen, welke de hiernavolgende gegevens dienen te bevatten: + algemene gegevens zoals: vermelding besteknummer; datum start/oplevering bestek; + weeknummer gerekend vanaf start uitvoering bestek; + vermelding dag en datum; + contactgegevens: aannemer; contactpersoon aannemer; contactpersoon opdrachtgever + opneming en overzicht per werkweek van alle verwerkte hoeveelheden resultaatsverplichting per bestekspost en per locatie (conform artikel 01.02.02 Opneming); + opgave van bestede TBS uren en werkzaamheden; + bewijsstuk over het actuele niveau en stand van zaken t.a.v. de beeldkwaliteitsposten, rapportage bijvoegen als bijlage 1 (zie Rapportage status beeldkwaliteit); + bewijsstuk dat een frequentiepost is uitgevoerd, rapportage bijvoegen als bijlage 2 (zie Rapportage oplevering frequentieposten); + verbeteractie van de aannemer n.a.v. resultaten van de Rapportage status beeldkwaliteit en/of Rapportage oplevering frequentieposten + ontvangen besteksmeldingen + stand van zaken van afhandeling; + ontvangen meldingsformulieren + stand van zaken van afhandeling / communicatie met melder, uitgesplitst in twee tabeloverzichten van lopende zaken korte en lange termijn (zie tabel meldingen); + ontvangen opmerkingen opdrachtgever + gemaakte afspraken met toezichthouder; + detail planning voor uitvoering van de komende 4 weken (afwijkingen en akkoord); + stand van zaken werkzaamheden inzake uitvoering van Groot Onderhoud; + planning en plannen voor verkeersmaatregelen; + voor beheergebied hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard, de voortgang werkzaamheden uitmaaien watergangen en afgevoerd slootvuil (t.b.v. bestekspost *17910) + voor beheergebied hoogheemraadschap Delfland, afstemming met derde aannemer over de maaisel locaties i.v.m. onze ontvangstplicht en afgevoerd slootvuil (t.b.v. bestekspost *17920) + registratie ter verbetering van onderhoud gemeentelijke watergangen (zie Onderhoudsplan G,O&W) + overzicht van de stortbonnen, stortbonnen bijvoegen als bijlage 3; - leveringen van materiaal/bouwstoffen, vermelding van goedkeuring/afkeuring, afleverbonnen bijvoegen als bijlage 4; - schadegevallen / (bijna) ongevallen op het werk [aard/oorzaak/genomen actie]; - schadegevallen op het werk [aard/oorzaak/genomen actie]; - rapportage locaties ongewenste exoten Gemeente Lansingerland - rapportage locaties ongewenste exoten in hoofdwatgangen (Hoogheemraadschap)

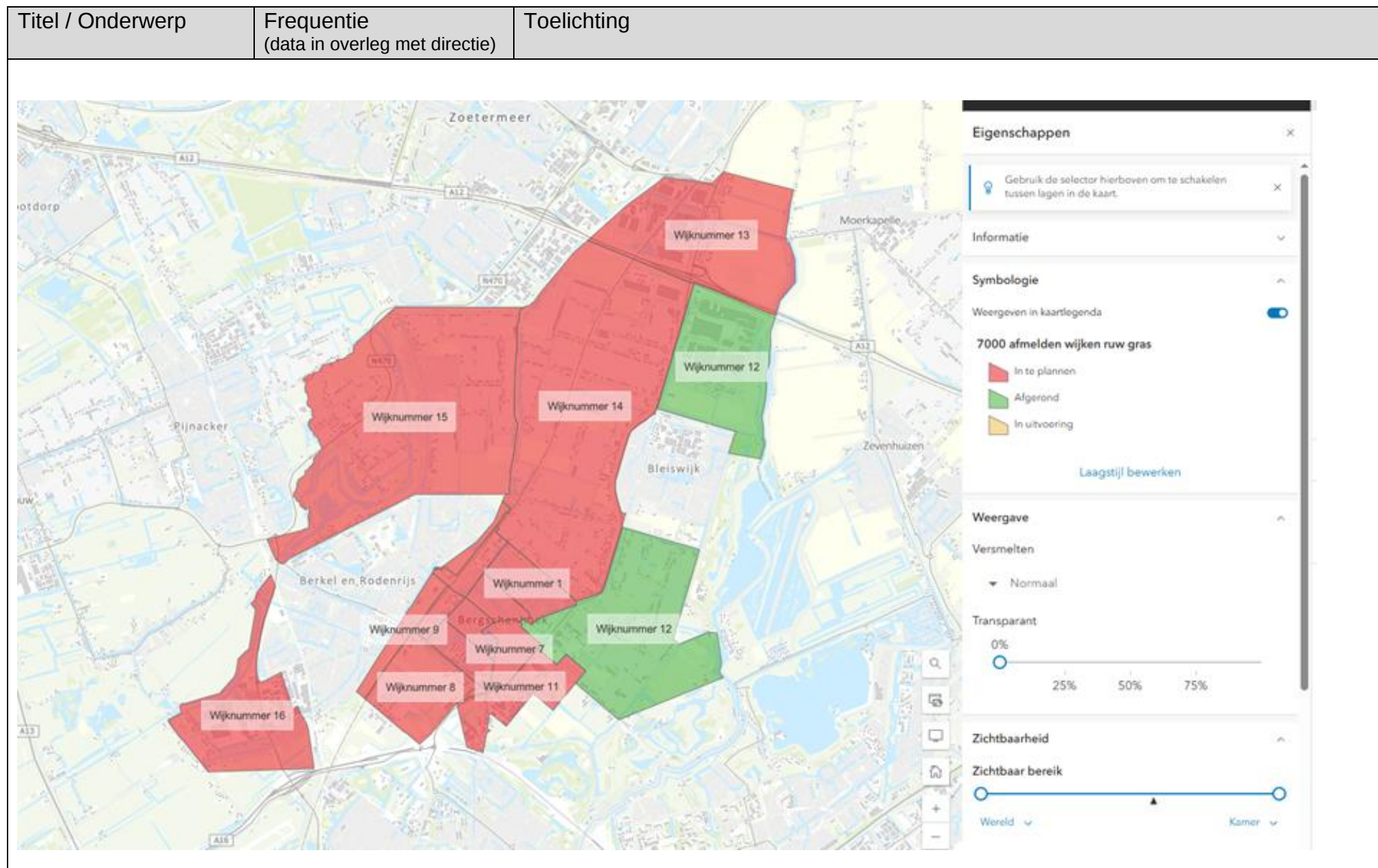
Opzet van weekverslag en rapportages

datum: 26-07-2025

Onderhoud Groen en Water

bestek 2025-06

Titel / Onderwerp	Frequentie (data in overleg met directie)	Toelichting
		- vastlegging aantoonbaar werken volgens Omgevingswet (Natuur - Flora- en fauna-activiteit), Flora en Fauna rapportage, rapportage bijvoegen als bijlage 5; - areaalmutaties / wijzigingen; - verbetervoorstellen openbare ruimte van aannemer; - bijzonderheden die zich op het werk voordeden. Bijlage 1 Rapportage status beeldkwaliteit (schouw aannemer) Bijlage 2 Rapportage oplevering frequentieposten (opname aannemer) Bijlage 3 Stortbonnen maaisel gras, slootvuil, ontvangstplicht, afval, etc Bijlage 4 Leverbonnen grondstoffen (indien van toepassing) Bijlage 5 Flora en Fauna rapportage
Dashboard	Elke 4 weken, minimaal 2 dagen voorafgaand aan werkbijeenkomst	Dashboard van alle verslagen en rapportages van de aannemer: - ingediend: ja /nee - op: tijd ja/nee
Status Meerwaarde Plan	2 keer per jaar	Checklist of nog wordt voldaan aan de meerwaarde toezeggingen. Gebruik hiervoor het Lijstoverzicht Meerwaarde Plan
Status Kwaliteitsplan	2 keer per jaar	Checklist of nog wordt voldaan aan het Kwaliteitsplan Gebruik hiervoor de Inhoudsopgave Kwaliteitsplan
Status gestelde vereisten	2 keer per jaar	Checklist of nog wordt voldaan aan de gevraagde deskundigheid van de in te zetten medewerkers en certificeringen. Alsmede de gevraagde inschrijvingsvereisten en uitsluitingsgronden.
Rapportage oplevering frequentieposten	Na gereedkomen frequentiepost	Bewijsstuk dat frequentiepost is uitgevoerd. Dient te worden aangetoond door een steekproef, voorzien van foto's en kaart. Mag ook met deel opleveringen per buurt. Steekproef dient te worden gedaan op minimaal 2 locaties per buurt. Uitgaan van onderstaand vermeld aantal buurten / topografische gebieden: - perceel 1 = 15 buurten - perceel 2 = 12 buurten - perceel 3 = 22 buurten - perceel 4 = 10 buurten Zie bijlage M3 – Wijk- en buurtindeling De rapportage middels stoplicht model - rood = staat ingepland - oranje = in uitvoering - groen = uitgevoerd en afgerond



Titel / Onderwerp	Frequentie (data in overleg met directie)	Toelichting
Rapportage status beeldkwaliteit <i>Als in een deelopdracht een of meerdere posten van beeldkwaliteit C worden opgenomen i.p.v. beeldkwaliteit B, dan dient de rapportage op de posten van beeldkwaliteit C geschouwd worden.</i>	Elke 4 weken	Per buurt (uitgaan van 10 buurten) dienen drie meetlocaties (zie bijlage N) geschouwd te worden op de beeldkwaliteit volgens de meetinstructies van de kwaliteitscatalogus. Schouwen op basis van de gestelde eisen in de beeldmeetlatten van de Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte Lansingerland (bijlage B). Perceel 4 heeft 10 buurten, zie bijlage M3, voor de schouw mogen twee kleinere buurtjes samengevoegd worden tot beide een grotere buurt. De navolgende bestekposten (of combinatie van) dienen geschouwd te worden door de aannemer: - 401150 Beheersen grof zwerfafval-beplanting; plantsoen; B. - 401310 + 401320 + 401330+ 401340 Beheersen onkruid-beplanting; plantsoen jong + vaste planten; B. - 401360 Beheersen onkruid-beplanting; sierplantsoen; B. - 401720 + 401750 + 401780 Beheersen snoeibeeld-geschoren hagen en blokhagen; B. - 401820 + 401850 Beheersen overgroei-heesters en bodembedekkers; B. - 403120 Beheersen natuurlijk afval-gras; gazon; B - 403180 Beheersen grof zwerfafval-gras; gras intensief; B. - 403350 Beheersen grof zwerfafval-gras; gras extensief buitengebied; B. - 403520 + 403550 Beheersen grashoogte-gazon en grasveld; B. - 403620 Beheersen gras rondom obstakels; B. - 404180 Beheersen grof zwerfafval-verharding; buitengebied B. - 404320 + 404350 Beheersen onkruid-elementenverharding; klinkers en tegels; B. - 404380 Beheersen onkruid rondom obstakels-verharding; B. - 404420 Beheersen onkruid-ongebonden verharding; B. - 404450 Beheersen onkruid in goten; gesloten verharding; B. - 404520 Beheersen natuurlijk afval-verharding; B. - 404550 + 404580 Beheersen veegvuil-verharding; klinkers en tegels + overig; B. - 404620 Beheersen veegvuil in goten; gesloten verharding; B. - 404650 Beheersen belemmering kolkinlaat; B. De 19 schouwitems verwerken in een overzichtsrapportage per buurt, alsmede bijvoegen een overzicht van de geschouwde meetlocaties (zie bijgevoegde voorbeelden). Van een zevental schouwitems dient een stoplichtmodel op buurtniveau gemaakt te worden. En als afbeeldingen verwerkt in de rapportage (zie bijgevoegde voorbeelden en kleurindeling). - 401150 Beheersen grof zwerfafval-beplanting; plantsoen; B. - 401310 + 401320 + 401330+ 401340 Beheersen onkruid-beplanting; plantsoen jong + vaste planten; B. - 401360 Beheersen onkruid-beplanting; sierplantsoen; B. - 403520 + 403550 Beheersen grashoogte-gazon en grasveld; B. - 404180 Beheersen grof zwerfafval-verharding; buitengebied B. - 404320 + 404350 Beheersen onkruid-elementenverharding; klinkers en tegels; B. - 404450 Beheersen onkruid in goten; gesloten verharding; B.

Titel / Onderwerp	Frequentie (data in overleg met directie)	Toelichting
-------------------	--	-------------

Eisen beeldkwaliteit

beeldat	niveau winkel	niveau wijk	meetvak	Locatie:										Centrum vak 11
				vak 1	vak 2	vak 3	vak 4	vak 5	vak 6	vak 7	vak 8	vak 9	vak 10	
Onkruid beplanting														
Onkruid in beplanting	B	B	100 m2	A	C	A	B	A	B	A	B	B	C	A
Onkruid in Vaste Planten		A	100 m2					A						
Onkruid boomspiegels	B	B	stuks			A	B						B	B
Onkruid op verharding														
onkruid verharding klinkers winkelcentrum	B		100 m2											B
onkruid verharding tegels winkelcentrum	B		100 m2											
onkruid verharding klinkers wijk		C	100 m2	A	C		B	A	B	A	A	C	A	
onkruid verharding tegels wijk		C	100 m2	A	B	A		B	A	B	A		B	
onkruid in goot winkelcentrum	B		100 m1											B
onkruid in goot wijk		C	100 m1	A	B	A	A	B		B	A	C	B	
Onkruid ongebonden verharding winkelcentrum	D		100 m2											
Onkruid ongebonden verharding wijk		D	100 m2					D						

ROVEN BEELD
OP BEELD

 AFKEUR

Kleurindeling stoplicht model van het percentage dat voldoet aan de gestelde eisen vermeld in de beeldmeetlatten

Rood = 0 - 78% voldoet

Oranje = 80 – 89% voldoet

Groen = 90 – 100% voldoet

Titel / Onderwerp	Frequentie (data in overleg met directie)	Toelichting
Tabel meldingen	Elke week, gelijktijdig indienen met weekverslag	Ontvangen meldingen verwerken in een tabeloverzicht

Ontvangen meldingen "korte termijn" + stand van zaken afhandeling

nr	datum inbreng	werkzaamheden	datum uitvoering	wijze van afhandeling / communicatie melder	TBS uren
1	2-mrt	Zwerfuiil Berlagezoom 35	4-mrt	opgeruimd	nee
2	2-mrt	Snoeien verkeershoek Oudelandselaan	6-mrt	gesnoeid en telefonisch afgemeld bij toezichthouder	8 uur 395110
3	3-apr	Zwerfuiil Anjerdreef	4-mrt	opgeruimd	nee

Ontvangen meldingen "lange termijn" + stand van zaken afhandeling

nr	datum inbreng	werkzaamheden	datum uitvoering	wijze van afhandeling / communicatie melder	TBS uren
1	nov 2024	Geul graven met drainage aan Diamant	12-dec	uitgevoerd en revisie afgegeven bij toezichthouder	ja zie urenopzet
2	dec 2024	Putten aanvullen in extensief gras Oostmeerlaan	14-jan	uitgevoerd	ja
3	febr 2025	Bomen vervangen bij sporthal	4-mrt	aangeplant conform tekening	ja zie urenopzet
4	april 2025	Grond verwijderen diverse locaties voor waterafvoer		gepland voor week 19	