1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Amstelveen
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Nieuwbouw Sporthal Elegast: Bouwkundige- en loodgieterswerken
Beschrijving:	Beschrijving van de opdracht: De opdracht betreft de realisatie van een nieuwbouw Sporthal, groot circa 3700 m2 BVO. Het bouwwerk bestaat uit een sporthal, kleedruimten c.a. op de begane grond en een sportzaal op de eerste verdieping. De sporthal is deelbaar in een drietal gymzalen en de sportzaal in een tweetal gymzalen. De realisatie betreft de bouwkundige werken en de loodgieterswerken. Zie verder de Selectieleidraad met bijlagen. Beschrijving van de opdracht: De opdracht betreft de realisatie van een nieuwbouw Sporthal, groot circa 3700 m2 BVO. Het bouwwerk bestaat uit een sporthal, kleedruimten c.a. op de begane grond en een sportzaal op de eerste verdieping. De sporthal is deelbaar in een drietal gymzalen en de sportzaal in een tweetal gymzalen. De realisatie betreft de bouwkundige werken en de loodgieterswerken. Daarbij behoort ook de coördinatie van de nevenaannemers zijnde de werktuigkundige werken, de elektrotechnische werken, de liftinstallatie, de groene buitenwanden, de vaste sportinstallaties en de nutsaansluitingen. De bouwkundig aannemer is hoofdaannemer voor het V&G plan en het BLVC plan. Ook bij de opdracht behoort de communicatie met de contactpersoon van het KKC wat betreft de veiligheid en activiteiten van het KKC met zijn 2000 leerlingen en docenten. Duur aannemingsovereenkomst: De start van de nieuwbouw is gepland ná het gereed zijn van: de tijdelijke voorzieningen (fietsparkeren/ bouwweg) nabij de Elegast. De tijdelijke voorzieningen zijn voorzien in de schoolvakantie periode juli/aug 2025; de sanering van de gronden op de bouwlocatie; het bouwrijp maken van de bouwlocatie. Het streven is om op 1 oktober 2025 de bouw te starten. De start van de werkzaamheden op locatie betreft het aanbrengen van de diepbronnen, waarna het heiwerk kan worden uitgevoerd. De bouwperiode vanaf start heiwerk tot en met de oplevering wordt geschat op 16 maanden. De definitieve bouwperiode komen we overeen in de aannemingsovereenkomst, mede in overleg met de nevenaannemers. Zie verder de Selectieleidraad met bijlagen.
Identificatiecode van de procedure:	6b0d9c00-7184-404d-8a92-f85e8161062b
Interne identificatiecode:	I&A_2025_0014
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	De procedure verloopt in twee fasen: 1. Selectiefase: In de Selectiefase mogen geschikte Geïnteresseerden zich aanmelden voor deelname aan de Aanbesteding door middel van het indienen van een Verzoek tot Deelneming. Met het indienen van een Verzoek tot Deelneming doen Gegadigden in deze fase nog geen inhoudelijke aanbieding om de Opdracht uit te voeren. De Opdrachtgever selecteert op basis van de selectiecriteria 5 Gegadigden, welke uitgenodigd worden om deel te nemen aan de Gunningsfase. 2. Gunningsfase: door (digitale) toezending van de Offerteaanvraag met bijlagen ten behoeve van de gunning, nodigt Opdrachtgever de 5 geselecteerde Gegadigden (Deelnemers) uit om een Inschrijving in te dienen. Deze Inschrijving bevat de aanbieding om de Opdracht uit te voeren.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45212225 Bouwen van sporthal

Rijksoverheid

Aanvullende classificatie (cpv):	45330000 Loodgieterswerk

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Amstelveen

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Zie Selectieleidraad.
Rechtsgrondslag:	

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Nieuwbouw Sporthal Elegast: Bouwkundige- en loodgieterswerken
Beschrijving:	De opdracht betreft de realisatie van een nieuwbouw Sporthal, groot circa 3700 m2 BVO. Het bouwwerk bestaat uit een sporthal, kleedruimten c.a. op de begane grond en een sportzaal op de eerste verdieping. De sporthal is deelbaar in een drietal gymzalen en de sportzaal in een tweetal gymzalen. De realisatie betreft de bouwkundige werken en de loodgieterswerken. Zie verder de Selectieleidraad met bijlagen. Beschrijving van de opdracht: De opdracht betreft de realisatie van een nieuwbouw Sporthal, groot circa 3700 m2 BVO. Het bouwwerk bestaat uit een sporthal, kleedruimten c.a. op de begane grond en een sportzaal op de eerste verdieping. De sporthal is deelbaar in een drietal gymzalen en de sportzaal in een tweetal gymzalen. De realisatie betreft de bouwkundige werken en de loodgieterswerken. Daarbij behoort ook de coördinatie van de nevenaannemers zijnde de werktuigkundige werken, de elektrotechnische werken, de liftinstallatie, de groene buitenwanden, de vaste sportinstallaties en de nutsaansluitingen. De bouwkundig aannemer is hoofdaannemer voor het V&G plan en het BLVC plan. Ook bij de opdracht behoort de communicatie met de contactpersoon van het KKC wat betreft de veiligheid en activiteiten van het KKC met zijn 2000 leerlingen en docenten. Duur aannemingsovereenkomst: De start van de nieuwbouw is gepland ná het gereed zijn van: de tijdelijke voorzieningen (fietsparkeren/ bouwweg) nabij de Elegast. De tijdelijke voorzieningen zijn voorzien in de schoolvakantie periode juli/aug 2025; de sanering van de gronden op de bouwlocatie; het bouwrijp maken van de bouwlocatie. Het streven is om op 1 oktober 2025 de bouw te starten. De start van de werkzaamheden op locatie betreft het aanbrengen van de diepbronnen, waarna het heiwerk kan worden uitgevoerd. De bouwperiode vanaf start heiwerk tot en met de oplevering wordt geschat op 16 maanden. De definitieve bouwperiode komen we overeen in de aannemingsovereenkomst, mede in overleg met de nevenaannemers. Zie verder de Selectieleidraad met bijlagen.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45212225 Bouwen van sporthal
Aanvullende classificatie (cpv):	45330000 Loodgieterswerk

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Amstelveen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/10/2025

Rijksoverheid

Einddatum van de duur:	01/02/2027

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	5 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Laagste prijs
Beschrijving:	De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Gemeente Amstelveen - Gemeente Amstelveen
Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Amstelveen - Rechtbank Amsterdam
Informatie over de termijnen voor beroep:	Zie de Selectieleidraad en t.z.t. de Gunningsleidraad.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Amstelveen
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Amstelveen
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Amstelveen

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	4 823 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Rijksoverheid

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Aannemersbedrijf J.M. Putter
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	4 823 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Nieuwbouw Sporthal Elegast: Bouwkundige- en loodgieterswerken
Datum waarop de winnaar is gekozen:	04/06/2025
Datum van sluiting van het contract:	01/07/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Amstelveen

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Bereik van de inschrijvingen:	
Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving :	4 823 000 Euro

Rijksoverheid

Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving :	5 947 000 Euro

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Amstelveen
Registratienummer:	30505231
Postadres:	Laan Nieuwer-Amstel 1
Stad:	Amstelveen
Postcode:	1182 JR
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	I. Khaoiri
E-mail:	i.khaoiri@amstelveen.nl
Telefoon:	+31 205404911
Internetadres:	http://www.amstelveen.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Amsterdam
Postadres:	Postbus 84500
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1080BN
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
E-mail:	info@rechtbankamsterdam.nl
Telefoon:	+31 883617000
Fax:	+31 205412111
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-amsterdam/contact/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Gemeente Amstelveen
Postadres:	Postbus 4
Stad:	Amstelveen
Postcode:	1180 BA
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Team I&A
E-mail:	inkoop.aanbesteding@amstelveen.nl
Internetadres:	http://www.amstelveen.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Rijksoverheid

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Aannemersbedrijf J.M. Putter
Omvang van de ondernemer:	Klein
Registratienummer:	35031145
Postadres:	Molenwerf 12a
Stad:	UITGEEST
Postcode:	1911DB
Onderverdeling land (NUTS):	IJmond (NL323)
Land:	Nederland
E-mail:	info@putter.nl
Telefoon:	+31 251312500
Fax:	+31 25130549
Internetadres:	http://www.putter.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	7c7b2f62-208a-4e35-a604-b69afefe9c1a - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	25/07/2025 09:59 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid