1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Eindhoven
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Ontwerp en realisatie openbare ruimte Stationsgebied Zuid (Stationsplein met Stationsweg)
Beschrijving:	Aanbestedende dienst wenst met onderhavige opdracht de openbare ruimte Stationsgebied Zuid (Stationsplein met Stationsweg) te ontwerp en te realiseren. De opdrachtnemer moet, buiten zijn rol als ondersteuner van de omgevingsmanager van de opdrachtgever, de opdrachtgever ondersteunen in haar bredere rol als integrale omgevingsmanager De herinrichting van het Stationsgebied Zuid (Stationsplein met Stationsweg) en de openbare ruimte rondom de gebouwen van District E zijn onlosmakelijk verbonden met de aanleg van de ondergrondse fietsenstalling Stationsplein Zuid en de projecten District E, Lichthoven en Edge Eindhoven en zijn dus het sluitstuk van de herontwikkeling van Stationsgebied Zuid. Het nieuw ingerichte Stationsgebied Zuid als verblijfsgebied wordt het visitekaartje van Eindhoven. Een groene, koele omgeving met de beleving van de Nieuwe Gender. De gemeente heeft in eigen beheer een voorlopig ontwerp opgesteld (VO). Dit VO is de basis voor deze opdracht, het gefaseerde ontwerp en de gefaseerde realisatie van de openbare ruimte Stationsgebied Zuid (Stationsplein met Stationsweg). Met deze opdracht verwerft de opdrachtnemer het recht om als eerste en enige een prijsaanbieding te doen voor de aanneming van (deel)werk zoals omschreven in de door de opdrachtgever goedgekeurde specificatie van (deel)werk. Realisatie zal plaatsvinden volgens de UAV 2012. In zijn algemeenheid bevat de scope van de realisatie: • Geheel verwijderen van de bestaande openbare ruimte en riolering (met uitzondering van District E en ondergrondse fietsenstalling). • Leveren en realiseren van nieuwe riolering. • Leveren en aanbrengen van de nieuwe openbare ruimte, inclusief straatmeubilair en groenvoorzieningen. • Realiseren van een watergang (open Gender) waarbij de noordelijke en zuidelijke kade bestaan uit stalen damwanden. • Leveren en plaatsen van nieuwe bruggen. Het gefaseerd ontwerpen vanaf het vastgestelde voorlopig ontwerp tot en met een goedgekeurde specificatie van een (deel)werk vindt plaats binnen een bouwteam. De opdrachtnemer stelt aan het bouwteam specifieke ervaring en deskundigheid op het gebied van het ontwerp, de uitvoering en planning van de opdracht en de daaraan verbonden kosten ter beschikking. De opdrachtgever werkt bij deze opdracht volgens het Eindhovens Projectmanagement Model (EPM), wat in grote mate gelijk is aan het Integraal Projectmanagement Model (IPM) zoals toegepast bij Rijkswaterstaat. Namens de opdrachtgever hebben een projectmanager, omgevingsmanager, contractmanager, technisch manager en manager projectbeheersing zitting in het bouwteam. De opdrachtnemer spiegelt zijn bouwteamleden hieraan en voegt daarnaast een uitvoerder en omgevingsmanager/raakvlakcoördinator toe. De opdrachtnemer heeft en houdt de projectmanager, een uitvoerder en omgevingsmanager/raakvlakcoördinator een afgesproken aantal uur ter beschikking, gedurende de gehele bouwteamfase, welke uren de opdrachtgever ook afneemt. De overige bouwteamleden worden ingezet op Het bouwteam adviseert de opdrachtgever ook over omgevingsmanagement. Dit zal bestaan uit: • stakeholdermanagement (t.b.v. integraliteit). • Integrale (detail)bouwplanning en (detail)fasering. Sturing, coördinatie en afstemming op mijlpalen. • Integraal management van: (bouw)logistiek, bouwvolgorde, inrichting bouwterreinen en (buiten de ring gelegen) bouw-hub. • Integrale 4D raakvlak- en risicomanagement. • Crowdmanagement. • Integraal (omgevings)veiligheid, inclusief monitoring omliggende bebouwing (o.a. trillingsmeters). • (bewoners)communicatie.
Identificatiecode van de procedure:	df75cccf-aa06-4bd0-8d4f-fa0db418c72e
Interne identificatiecode:	520-501
Type procedure:	Niet-openbaar

Rijksoverheid

De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45233000 Aanleg van snelwegen en wegen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Eindhoven

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Gehele opdracht
Beschrijving:	Zie hoofdomschrijving. -
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45233000 Aanleg van snelwegen en wegen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Eindhoven

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	120 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Gunnen op waarde
	De BPKV zal wordt bepaald aan de hand van gunnen op waarde. Bij deze methode wordt de

Rijksoverheid

Beschrijving:	score uitgedrukt in euro's. Dus ook voor alle kwalitatieve criteria en prestatiecriteria. De score in euro's wordt afgetrokken van de inschrijfprijs om zo een evaluatieprijs te krijgen. De Inschrijver met de laagste evaluatieprijs krijgt de Opdracht gegund. De (sub)criteria volgen in onderstaande:. K1: Risico's- en kansendossier voor de bouwteam- en realisatiefase op het gebied van ontwerpen, realiseren en omgevingsmanagement. Maximale waarde in EUR 6.000.000 K2: Klik en vakbekwaamheid op het gebied van ontwerpen, realiseren en omgevingsmanagement van specifieke bouwteamleden (te beoordelen door rondetafelgesprekken). Maximale waarde in EUR 5.000.000 K3: Vakbekwaamheid en invloed van strategische functionarissen ter ondersteuning van bouw- en realisatieteam. Uitgewerkt in een portfolio van Cv's. Maximale waarde in EUR 2.000.000 K4: Schoon en emissieloos bouwen en MKI op de meest gebruikte materialen. Maximale waarde in EUR 2.000.000 Zie aanbestedingsstukken voor meer informatie.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	999 999
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Totale opdrachtwaarde
Beschrijving:	De omschrijving en weging van de prijs is onderdeel van het kwaliteitscriterium omdat er gebruik wordt gemaakt van 'gunnen op waarde'. De totale opdrachtwaarde wordt bepaald aan de hand van het het Prijzeninvulformulier.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch
Informatie over de termijnen voor beroep:	20
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Eindhoven
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Eindhoven

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	18 189 350 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Rijksoverheid

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Strukton Wegen & Beton
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	18 189 350 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Gehele opdracht
Datum waarop de winnaar is gekozen:	17/04/2025
Datum van sluiting van het contract:	06/06/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Eindhoven

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Eindhoven

Rijksoverheid

Registratienummer:	261529808
Postadres:	Stadhuisplein 1
Stad:	Eindhoven
Postcode:	5611 EM
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Thomas Philippo
E-mail:	aanbestedingen@eindhoven.nl
Telefoon:	+31 40238
Internetadres:	http://www.eindhoven.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch
Postadres:	Leeghwaterlaan 8
Stad:	's-Hertogenbosch
Postcode:	5223 BA
Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land:	Nederland
E-mail:	info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 736202020
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch
Postadres:	Leeghwaterlaan 8
Stad:	's-Hertogenbosch
Postcode:	5223 BA
Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land:	Nederland
E-mail:	info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 736202020
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Strukton Wegen & Beton
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	30226233
Postadres:	Westkanaaldijk 2
Stad:	Utrecht
Postcode:	3542DA

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Huub Lansink
E-mail:	huub.lansink@strukton.com
Telefoon:	+31 620957788
Internetadres:	http://www.struktonwegenenbeton.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	952953b2-71cb-4856-a3e0-d844e074a913 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	24/07/2025 15:57 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid