

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering NHL Stenden Hogeschool
Aanbestedende Dienst: Stichting NHL Stenden Hogeschool
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 8
Onderwerp: Inspectierapporten

Vraag:

1. Dank voor de 2 inspectierapporten. Op basis van de verzekerde sommen is risicoinformatie over de locatie in Emmen en op Terschelling cruciaal. Zonder die informatie zijn wij niet in staat om capaciteit ter beschikking te stellen. Kunt u risicoinformatie in de vorm van een RIF aanleveren?

Antwoord:

Zie bijgevoegde ZIP-bestanden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

27 mei 2025

Ref.nr. 9
Onderwerp: Aanbevelingen

Vraag:

Heeft u een update van de aanbevelingen die in 2023 zijn gemaakt?

Antwoord:

"Alle medium risico zijn in behandeling genomen en alsvolgd teruggekoppeld aan de huidige verzekeraar:

R10 Risk Recommendations:

Medium - Scope 12 inspectie - Zonnepaneleninstallatie

Scope 12 inspectie in november 2024 uitgevoerd.

Medium - Thermo grafische inspectie elektrische installatie

Het Thermo grafisch onderzoek is onderdeel van de Scios Scope 8 keuring.

Er zijn geen foto's van de thermografie van Rengerslaan 8 en 10. Dat is niet noodzakelijk bij scope 8. De inspecteur maakt de foto's wel om ze te beoordelen op locatie, maar als er geen afwijkingen zijn, hoeven deze foto's niet in de rapportage en worden ze niet opgeslagen. Wij rapporteren negatief, dus alleen de afwijkingen worden opgenomen in de rapportage en voorzien van foto's. Indien er bij een Thermo grafische opname afwijkingen zichtbaar zijn, zie je dit terug in de rapportage met een foto.

R8 - Risk Recommendations:

Medium - Scope 12 inspectie - Zonnepaneleninstallatie

Scope 12 inspectie in november 2024 uitgevoerd

Medium - Thermo grafische inspectie elektrische installatie

Dezelfde uitleg als bij R10.

Medium - Plaatsen F-brandblussers

Eind 2024 locaties met frituur laten controleren op aanwezigheid F

Brandblusser en een blusser laten verplaatsen naar de ruimte van de frituur i. p.v. de ruimte ernaast."

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

27 mei 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Bouwplannen

Vraag:

Heeft u bestaande en toekomstige bouwplannen?

Antwoord:

Voor de korte termijn (1-3 jaren) staan de volgende (verbouw)projecten op de planning:

Klimaataanpassingen (installatietechnisch) bouwdeel C0 met minimale

bouwkundige aanpassing op Rengerslaan 10.
Klimaataanpassingen (installatietechnisch) BCL op Rengerslaan 1.
Start meerjaren klimaataanpassingen (installatietechnisch) Rengerslaan 8.
Installaties gehele gebouw omzetten naar WKO met aanverwante installatieonderdelen.
Gefaseerde dakvervanging met isolerende maatregelen Rengerslaan 8.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijffronde:

Inschrijffronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

27 mei 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Eigen Risico

Vraag:

Kunt u akkoord gaan voor een eigen risico van 10.000,- of 15.000,- per gebeurtenis?

Antwoord:

Nee, we hebben bewust een Eigen Risico van €5.000,00 gekozen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijffronde:

Inschrijffronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

27 mei 2025