



Bijlage 1 bij de Basisovereenkomst voor architecten- en ingenieursdiensten 2024-2

11029 – Directievoering, toezicht diverse projecten CTP Veldzicht te Balkbrug

Versienummer 2.1

Datum	22 juli 2025
Status	Definitief

Colofon

Projectnaam	11029 – Directievoering en Toezicht diverse projecten CTP Veldzicht te Balkbrug
Versienummer	2.1
Projectmanager	Frans de Witte
Contactpersoon	Wilco Kalkhoven
	Rijksvastgoedbedrijf Directie Transacties & Projecten Inkoop- en contractmanagement Inkoop projecten A Korte Voorhout 7 2511 CW Den Haag Postbus 16169 2500 BD Den Haag

Inhoud

1	PROJECT EN OPDRACHT	4
1.1	Inleiding	4
1.2	Scope van de opdracht	5
1.3	Kwaliteitsmanagement	6
1.4	Risicomanagement	6
2	GEVRAAGDE DIENSTVERLENING	7
2.1	Gevraagde dienstverlening	7
2.2	Herzieningsclausule	7
3	DOORLOOPTIJDEN, VERGADER- EN TOEZICHTSCHEMA	8
4	AANTALLEN TE LEVEREN STUKKEN	9
5	KWALITEITSMANAGEMENT	10
5.1	Project kwaliteitsplan	10
6	RISICOMANAGEMENT	11
6.1	Activiteiten ten aanzien van kwaliteitsmanagement:	11
6.2	Risicoregister	11
7	BEPROEVING	12
7.1	Type 1 beproeving	12
7.2	Type 2 beproeving	13
8	AANVULLINGEN OP BIJLAGEN AABA DNR 2011	14
8.1	ABAA DNR	14
8.2	Ad ABAA DNR - BIJLAGE 1	14
8.3	Ad ABAA DNR - BIJLAGE 2 EN 3	14
9	AANVULLINGEN OP DNR 2011 STB TAAKVERDELINGSOVERZICHT	15
9.1	Uitvoering	15
9.1.1	Identificeren en adviseren directie inzake meer en minder werk	15
9.1.2	Controleren revisietekeningen/-bescheiden	15
9.1.3	Beproeven installaties bij oplevering	15

1 PROJECT EN OPDRACHT

1.1 Inleiding

De opdracht bestaat uit Directievoering en toezicht op diverse deelprojecten die tegelijkertijd in uitvoering zijn. Het gaat hierbij om de volgende deelprojecten:

1. Transitieproject met projectnummer 11029

Om verschillende patiënten-doelgroepen op de locatie Veldzicht te huisvesten is het terrein opgedeeld in twee beveiligingsniveaus: beveiligingsniveau 3 (BN3) en beveiligingsniveau 4 (BN4). In het verleden is hiertoe het penitentiair hekwerk en de beveiliging aangepast. Daarnaast moeten een aantal voorzieningen worden verplaatst, aangepast of nieuw worden gebouwd. Denk daarbij aan: dagbesteding, ontvangst en vertrek van patiënten en de scheiding van looplijnen.

Het ontwerp, de engineering en het bestek zijn opgesteld door ontwerpteam Van Pelt Architecten uit Cromvoirt. Deze partij heeft een opdracht van beperkte omvang voor: toelichting, beoordeling en ondersteuning van het bouwdirectieteam tijdens de uitvoeringsfase.

De uitvoering van de werkzaamheden is ondergebracht bij BAM uit Bunnik.

Een groot deel van deze werkzaamheden is inmiddels uitgevoerd (aanpassingen terreinindeling, aanleg sportvoorzieningen, nieuw gebouw dagbesteding BN4, nieuw gebouw ontvangst en vertrek patiënten). De resterende delen moeten volgens planning in 2025 en 2026 worden afgerond (afdelingskeukens, verbouwing entreegebied, aanbouw corridor entree - BN4).

2. Vervanging Brandmeld- en ontruimingsinstallatie en glasvezelinfrastructuur met projectnummer 15722

Vervanging van de bestaande brandmeldinstallatie (BMI) en de aanleg van een glasvezelnetwerk voor de BMI en de binnenbeveiligingsinstallaties.

Het technisch ontwerp, incl. de engineering voor de BMI en het glasvezelnetwerk is opgesteld door Smits van Burgst Beveiliging uit Zoetermeer. Deze partij heeft een opdracht van beperkte omvang voor: toelichting, beoordeling en ondersteuning van het bouwdirectieteam tijdens de uitvoeringsfase.

De uitvoering van de werkzaamheden is ondergebracht bij BAM uit Bunnik.

De werkzaamheden zijn deels uitgevoerd. De realisatie van het glasvezelnetwerk is afgerond. De realisatie van de BMI in alle ondersteunende gebouwen is uitgevoerd. De uitvoering van de BMI in de patiëntenafdelingen is vertraagd door diverse omstandigheden. Voor de uitvoering van de BMI in de patiënten afdeling is een nieuwe planning opgesteld die uitgaat van een oplevering eind 2026.

1.2 Scope van de opdracht

De scope van de opdracht bestaat in hoofdlijnen uit:

- Directievoering en toezicht tijdens de realisatie- en nazorgfase op alle technische disciplines: o.a. architectuur, landschap, bouwkunde, beveiliging, elektrotechniek, werktuigbouwkunde, ICT, brandveiligheid, bouwfysica, etc;
- Het organiseren van de overdracht, het afsluiten de werkdoSSIers en het uitvoeren van de opname na de onderhoudstermijn;

Voor een volledige omschrijving wordt verwezen naar de bijlagen, waaronder de kruisjeslijst.

Integraal onderdeel van de opdracht is het ontwerp van het uitvoeringsproces, waarbij borgen van de continuïteit van het primaire bedrijfsproces voorop staat. Hierbij wordt onder meer gedacht aan bouwfasering, tijdelijke voorzieningen, aan- en afvoer van materialen, afstemmen benodigde bouwbegeleiding, etc..

De uitvoering van de projecten is gestart in 2021. De huidige directie voerende partij en adviseur is nog een maand beschikbaar voor overdracht.

Fasering

Het project wordt conform DNR 2011 (STB) en ABAA DNR 2011 als volgt gefaseerd uitgevoerd. Momenteel zijn de vetgedrukte en onderstreepte fasen per deelproject reeds doorlopen:

Ontwerp

- **Voorontwerp**
- **Definitief ontwerp**
- **Technisch Ontwerp**

Prijs- & Contractvorming

- **Aanwijzing/ inlichtingen**
- **Beoordeling inschrijfbegroting**

Uitvoeringsfase 11029 Transitie: fase 0, 1, 2, 3, 4, 6

- **Directievoering en toezicht**
- **vooropname + beproeving type 1 en 2**
- **oplevering, concept revisiebescheiden (*) en overdrachtstukken, controle afhandeling kleine gebreken.**

Uitvoeringsfase 11029 Transitie: fase 7, 8, 9, 10, 11

- Directievoering en toezicht
- vooropname + beproeving type 1 en 2 per afdeling
- oplevering, concept revisiebescheiden (*) en overdrachtstukken, controle afhandeling kleine gebreken.

Uitvoeringsfase 15722 vervanging BMI/OAI niet patiëntengebouwen+ realisatie glasvezelnetwerk

- **Directievoering en toezicht**
- **vooropname + beproeving type 1 en 2**
- **oplevering, concept revisiebescheiden (*) en overdrachtstukken, controle afhandeling kleine gebreken.**

Uitvoeringsfase vervanging 15722 BMI/OAI patiëntengebouwen

- Directievoering en toezicht
- vooropname + beproeving type 1 en 2 per afdeling
- oplevering, concept revisiebescheiden (*) en overdrachtstukken, controle afhandeling kleine gebreken.

Nazorgfase (Gebruik / Exploitatie) 11029 Transitie: fase 0, 1, 2, 3, 4, 6

- **controle inhoud, volledigheid en vorm revisiebescheiden (*) en overdrachtstukken**
- **onderhoud- en garantietermijn**
- **uitvoeren nazorg**
- **overdracht naar RVB Directie Vastgoedbeheer.**

Nazorgfase (Gebruik / Exploitatie) 11029 Transitie: fase 7, 8, 9, 10, 11 controle inhoud, volledigheid en vorm revisiebescheiden (*) en overdrachtstukken

- **onderhoud- en garantietermijn**
- **uitvoeren nazorg**
- **overdracht naar RVB Directie Vastgoedbeheer.**

Nazorgfase (Gebruik / Exploitatie) 15722 vervanging BMI/OAI niet patiëntengebouwen+ realisatie glasvezelnetwerk

- **controle inhoud, volledigheid en vorm revisiebescheiden (*) en overdrachtstukken**
- **onderhoud- en garantietermijn**
- **uitvoeren nazorg**
- **overdracht naar RVB Directie Vastgoedbeheer.**

Nazorgfase (Gebruik / Exploitatie) 15722 vervanging BMI/OAI patiëntengebouwen

- **controle inhoud, volledigheid en vorm revisiebescheiden (*) en overdrachtstukken**
- **onderhoud- en garantietermijn**
- **uitvoeren nazorg**
- **overdracht naar RVB Directie Vastgoedbeheer.**

(*) bestaand object: de revisiebescheiden van het gehele object/complex waarin de revisie van het onderhavige werk is geïntegreerd.

Voor een volledig overzicht van de planning wordt verwezen naar bijlage 3, Locatieplanning.

1.3 Kwaliteitsmanagement

De opdrachtgever hecht groot belang aan een transparant, gestructureerd en risico-gestuurd uitvoeringsproces dat de opdrachtgever maximaal in staat stelt bij te sturen en verwacht dat de adviseurs duidelijk aanwezig integraal kwaliteitsmanagement uitvoeren.

Van de Directievoerder wordt hieraan een bijdrage verwacht, te weten in de fase Uitvoeringsfase. Daarnaast wordt van de Directievoerder verwacht dat deze het kwaliteitsmanagement gedurende de realisatieperiode vormgeeft en aanstuurt.

De Directievoerder moet ervoor te zorgen dat een project- en opdracht specifiek kwaliteitsmanagementsysteem wordt ingericht en onderhouden zoals beschreven in Hoofdstuk 5 Kwaliteitsmanagement.

De nadere uitwerking hiervan moet vormgegeven worden in een Directie en Toezicht plan.

1.4 Risicomanagement

De Directievoerder voert geïntegreerd risicomanagement (risicoanalyse en risicobeheersing) uit gedurende de uitvoering van het werk; een en ander conform Hoofdstuk 6 Risicomanagement.

2 GEVRAAGDE DIENSTVERLENING

2.1 **Gevraagde dienstverlening**

In het taakverdelingsoverzicht in bijlage 2 is vastgelegd welke DNR 2011 STB taken de adviseur moet uitvoeren, om invulling te geven aan de gevraagde dienstverlening:

- Directievoering en toezicht
- Advisering Gebruik / Exploitatie fase (nazorg)

Voor advieswerkzaamheden die niet redelijkerwijs kunnen worden geacht onderdeel te zijn van de opdracht, kan een beroep gedaan worden op ontwerpende partijen.

Mogelijkerwijs is het noodzakelijk om alsnog een beroep op derden te doen voor specifieke afstemmingswerkzaamheden. Voor deze werkzaamheden wordt een stelpost overeengekomen. In overleg met opdrachtgever wordt na gunning invulling gegeven aan de wijze waarop deze dienstverlening uitgevoerd zal worden. De volgende stelpost maakt deel uit van de inschrijving:

- Technische ondersteuning derden: € 100.000,-- (€ 50.000 per project (per inschrijfstaat))

Onderdeel van de gevraagde diensten is de coördinatie van het opstellen van de integrale beproevingsprotocollen (zie 'Beproeversrapportage'), de eindredactie daarvan en de leiding bij de integrale beproeving bij de Directievoerder.

De interne adviseurs van het Rijksvastgoedbedrijf adviseren de opdrachtgever ondermeer ten aanzien van de kwaliteit van de advieswerkzaamheden. Ondanks het feit dat alle communicatie formeel via de opdrachtgever loopt, wordt van elke adviseur verwacht de betreffende interne RVB-adviseur(s) gevraagd en ongevraagd (informeel) te informeren over de voortgang van het project, knelpunten, ontwerp- en systeemkeuzes, etc., zodat deze in de gelegenheid gesteld wordt de planontwikkeling en -realisatie te volgen en waar nodig proactief te kunnen bijsturen.

2.2 **Herzieningsclausule**

Indien de looptijd van de overeenkomst wordt overschreden, bijvoorbeeld door uitloop van het realisatieproject, dan heeft Opdrachtgever de mogelijkheid om de overeenkomst eenzijdig tweemaal met maximaal 6 maanden te verlengen, onder dezelfde voorwaarde als de oorspronkelijke overeengekomen overeenkomst. Het daadwerkelijk aantal uren wordt verrekend op basis van bestede tijd, en conform het uurtarief van de oorspronkelijk overeengekomen overeenkomst.

3 DOORLOOPTIJDEN, VERGADER- EN TOEZICHTSCHEMA

Doorlooptijden in volgorde:

Uitvoering Transitie incl. beproeving en oplevering : 10 maanden
Onderhoud- & garantietermijn (nazorg) : 12 maanden

Uitvoering BMI/OAI incl. beproeving en oplevering : 14 maanden
Onderhoud- & garantietermijn (nazorg) : 12 maanden

Vergaderschema:

Bouwvergadering	: 4 wekelijks 4 uur op locatie
Werk-/coördinatiebespreking	: 1 wekelijks 6 uur op locatie
Directieoverleg	: 2 wekelijks 4 uur digitaal
Technisch overleg Transitie project	: 2 wekelijks 1 uur digitaal
Opdrachtgeversoverleg	: 2 wekelijks 1 uur digitaal
Opdrachtgeversoverleg revisie (3 projecten)	: 6 wekelijks 1 uur digitaal

Toezicht [bijlage 2 taakverdelingsoverzicht: fase 'Uitvoering - Directievoering', thema 'Kwaliteitszorg en risico's',] over de gehele uitvoeringstijd genomen:

Toezicht op alle disciplines, door adviseur in te zetten discipline afhankelijk van stadium project, waarbij minimaal 4 dagen per week toezichthouder vertegenwoordiging op locatie aanwezig dient te zijn.

Directievoering wordt geacht minimaal 3x per week op locatie aanwezig te zijn.

4 AANTALLEN TE LEVEREN STUKKEN

Verslagen alle vergaderingen:	enkelvoud (1x) digitaal aan alle aan- en afwezig;
Rapportages toezicht (constateringen):	digitaal via een nader in te richten platform;
Directierapportages (2-maandelijks):	enkelvoud (1 x) digitaal aan opdrachtgever;

5 KWALITEITSMANAGEMENT

In aansluiting op Artikel 2 lid 3i van De Nieuwe Regeling (DNR) 2011 is de adviseur (zie definitie 'adviseur' in Artikel 1 van DNR) verplicht zijn werkzaamheden onder kwaliteitsborging conform NEN-EN ISO 9001 uit te voeren, in lijn met het eigen NEN-EN ISO 9001 certificaat (indien de adviseur in bezit is van een gecertificeerd kwaliteitsmanagementsysteem).

5.1 Project kwaliteitsplan

De adviseur moet een project- en opdracht specifiek kwaliteitsmanagementsysteem op zetten en onderhouden dat van toespitst is op de uitvoering van de opdracht. Het project- en opdracht specifieke kwaliteitsmanagementsysteem is beschreven in het 'project kwaliteitsplan'.

Het kwaliteitsmanagementsysteem en de beschrijving daarvan in het kwaliteitsplan moet zijn ingericht volgens en voldoen aan de NEN ISO/IEC 9001:2015.

Het project kwaliteitsplan bevat ten minste:

1. een eenduidige en samenhangende beschrijving van de werkprocessen¹ benodigd voor de opdracht, inclusief de relatie en interactie² tussen deze processen. De navolgende processen maken minimaal deel uit van de werkprocessen:
 - a. advies-/ontwerpproces (hoofdwerkproces);
 - b. validatie- & verificatieproces;
 - c. afwijkingenbeheersingproces;
 - d. risicomanagementproces;
 - e. raakvlakmanagementproces;
 - f. documentmanagementproces.

Indien de adviseur volgens Artikel 6 lid 2 van de DNR en Ad Artikel 6 lid 2 van de ABAA is aangewezen als verantwoordelijke voor afstemming en procesbesturing, zijn de processen van andere participanten geïntegreerd in de werkprocessenbeschrijving.

2. Een organogram van de opdrachtorganisatie inclusief andere participanten indien de adviseur volgens Artikel 6 lid 2 van de DNR en Ad Artikel 6 lid 2 van de ABAA is aangewezen als verantwoordelijke voor afstemming en procesbesturing. Van elk organogrammelement is de rol en functie binnen de opdrachtorganisatie c.q. werkprocessen vastgelegd inclusief alle bijhorende taken, bevoegdheden en verantwoordelijkheden.

6 RISICOMANAGEMENT

De adviseur (zie definitie 'adviseur' in Artikel 1 van DNR) voert geïntegreerd risicomanagement (risicoanalyse en risicobeheersing) uit gedurende alle fasen van het werk. Doelstelling is het beheersen van risico's door bewust omgaan met keuzes in de uitvoering.

6.1 Activiteiten ten aanzien van kwaliteitsmanagement:

- Inventariseren en analyseren van risico's:
 - dat het ontwerp niet voldoet aan een eis;
 - die verbonden zijn aan het project specifieke ontwerpproces/-traject;
 - die verbonden zijn aan raakvlakken;
 - die verbonden zijn aan aspecten;
 - die verbonden zijn aan de uitvoering van het werk of activiteiten hierbinnen;
 - die door de opdrachtgever zijn geïdentificeerd.
- Opzetten en toepassen van een systeem voor het kwantificeren van risico's:
 - één kansklasse-indeling voor de kansen, tussen 0 en 100%;
 - kwantitatieve classificatie voor het gevolg voor het aspect/de aspecten:
 - veiligheid & gezondheid;
 - verstoring (primaire) bedrijfsproces;
 - productkwaliteit, tijd en geld;
 - het aantal en de indeling voor de kans- en gevolgklassen zodanig ingericht dat het mogelijk is onderscheidendheid tussen risico's in kaart te brengen.
- Vaststellen, realiseren en evalueren van beheersmaatregelen:
 - voor elk geïdentificeerd risico beheersmaatregelen vaststellen;
 - aantonen dat de beheersmaatregelen genomen en effectief gebleken zijn.
- Opstellen en bijhouden van een risicoregister:
 - een risicoregister aanleggen conform onderstaande omschrijving;
 - het risicoregister actueel te houden;
 - de kwantificering van de (rest)risico's in het risicoregister aanpassen als de opdrachtgever hierom verzoekt.

6.2 Risicoregister

Het risicoregister bevat per geïnventariseerd risico:

- eenduidige verwijzing naar de eis waarop het risico betrekking heeft;
- eenduidige beschrijving van het risico (de ongewenste gebeurtenis);
- eenduidige omschrijving van oorzaak;
- eenduidige omschrijving van gevolg, uitgedrukt in de betreffende beheersaspecten (veiligheid & gezondheid, continuïteit bedrijfsproces, kwaliteit, tijd, geld);
- inschatting in kans en gevolgklassen van het initieel risico en het restrisico;
- onderdeel waarop het risico betrekking heeft;
- risico-eigenaar (en risico verantwoordelijke);
- eenduidige omschrijving van de beheersmaatregelen;
- de actiehouders van de beheersmaatregelen;
- verwijzing naar het plan of document waar de beheersmaatregel wordt uitgewerkt;
- status van de beheersmaatregel(en).

7 BEPROEVING

Middels beproeven wordt, voorafgaand aan de (deel-) opleveringen, aangetoond dat een gerealiseerde werk voldoet aan het technisch ontwerp en een afdeling weer in gebruik kan worden genomen.

De beproevingsresultaten worden vastgelegd in de zogenaamde 'beproeversrapportage' die onderdeel uitmaakt van de overdrachtstukken.

De beproevingen worden doorlopen volgens vooraf door de derdenadviseur (zie artikel 10 basisovereenkomst) opgestelde scenario's of beproevingsprotocollen, waarin elke test stap voor stap is vastgelegd.

Er zijn twee typen beproevingen:

- type 1: 100%, 'end to end' en op zichzelf staand testen van installaties, voorzieningen en systemen
- type 2: op basis van steekproeven functioneel testen van de koppelvlakken tussen de bij type 1 genoemde installaties, voorzieningen en systemen.

7.1 Type 1 beproeving

Door de aannemer van het werk uit te voeren beproevingen om aan te tonen dat de installaties en bouwkundige voorzieningen functioneren zoals vereist en ten aanzien van dit aspect aan de opdracht wordt voldaan:

- Alle installaties en bouwkundige voorzieningen worden per installatiedeel, bouwkundige voorziening en/of clustering van installatiedelen en bouwkundige voorzieningen volledig functioneel beproefd.
- De type 1 beproevingsprotocollen worden door de aannemer verder uitgewerkt op basis van:
 - wettelijke eisen en normatief voorgeschreven protocollen;
 - het technisch ontwerp;
 - productspecificaties en documentatie van leveranciers en fabrikanten;
 - protocolsjablonen voor het beproeven van bedrijfskritische en/of geautomatiseerde systemen.

Deze protocolsjablonen worden door de derdenadviseur (zie artikel 10 basisovereenkomst) ontwikkeld en opgesteld op basis van het technisch ontwerp. In een type 1 protocolsjabloon is generiek (dus niet voor elk gelijk component afzonderlijk, dat valt onder de verdere uitwerking door de aannemer) voor elke mogelijk voorkomende situatie c.q. gebeurtenis in tabelvorm duidelijk aangegeven:

- uitgangspositie
- testhandeling (actie)
- reactie(s) van het systeem c.q. de systemen op de testhandeling die, conform het technisch ontwerp, zou(den) moeten optreden.
- per reactie ruimte voor het vastleggen van het beproevingsresultaat
- ruimte voor eventuele opmerkingen.
- De beproevingsprotocollen worden in concept tijdig ter goedkeuring aan de directie aangeboden door de aannemer van het werk. De directie beoordeelt, eventueel met ondersteuning door de derdenadviseur (zie artikel 10 basisovereenkomst), de volledigheid, kwaliteit en diepgang van deze concepten en adviseert de opdrachtgever inzake eventueel noodzakelijke bijsturing.

- De directie beoordeelt, eventueel met ondersteuning door de derdenadviseur (zie artikel 10 basisovereenkomst), of het beproevingsresultaat een volledige en betrouwbare indicatie geeft dat de aannemer van het werk aan de opdracht heeft voldaan, adviseert de opdrachtgever hieromtrent en is daarom ten minste aanwezig bij de meest relevante type 1 beproevingen.
- De opdrachtgever en de directie worden tijdig uitgenodigd om de type 1 beproevingen bij te wonen.
- Leiding bij beproevingen type 1 berust bij de aannemer van het werk.

7.2 Type 2 beproeving

Door de aannemer namens de opdrachtgever uit te voeren beproevingen om aan te tonen dat de installaties en bouwkundige voorzieningen gezamenlijk functioneren zoals vereist en daarmee, ingeval er sprake is van een geïntegreerd bestek, ten aanzien van het functioneren aan de opdracht wordt voldaan. Hierbij gelden de navolgende uitgangspunten:

- het in onderlinge samenhang functioneren van alle installatiedelen en bouwkundige voorzieningen wordt op basis van steekproeven beproefd.
- De derdenadviseur (zie artikel 10 basisovereenkomst) stelt het type 2 beproevingsprotocol op en is verantwoordelijk voor het actueel houden van het type 2 beproevingsprotocol.
- Voordat de met de uitvoering van de type 2 beproeving kan worden aangevangen moeten de type 1 beproevingen met goed gevolg - ook naar oordeel van de opdrachtgever - zijn doorlopen en de type 1 beproevingsresultaten schriftelijk zijn vastgelegd.

Als uitgangspunt voor een project specifiek type 2 beproevingsprotocol kan gebruik gemaakt worden van De Handleiding Integrale beproevingen type 2. Deze handleiding is te vinden op: [Handleiding integrale beproeving type 2, brandveiligheid | Richtlijn | Rijksvastgoedbedrijf](#).

De Handleiding integrale beproeving type 2, brandveiligheid beschrijft wanneer en hoe een integrale beproeving wordt uitgevoerd. Het doel van deze beproeving is via steekproeven vast te stellen of een gebouw en de daarin aangebrachte installaties zodanig onderling op elkaar zijn afgestemd, dat veilig vluchten bij een calamiteit (brand en/of uitval van de energievoorziening) is gewaarborgd.

Uiterlijk 12 weken voor oplevering dient er een conceptversie ter controle te worden ingediend bij het RVB. Uiterlijk 4 weken voor oplevering dient de definitieve versie beschikbaar te worden gesteld.

De directievoerder is bij deze testen aanwezig.

8 AANVULLINGEN OP BIJLAGEN AABA DNR 2011

Alle tekenwerk dient te worden uitgevoerd conform de "Norm voor technisch revisietekenwerk" laatste versie (te downloaden van <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/documenten/richtlijn/2014/07/16/norm-voor-technisch-revisietekenwerk-versie-3.1.2>).

8.1 ABAA DNR

Prijs- en/of offerteaanvragen bij leveranciers, fabrikanten en aannemers ten behoeve van begrotingen zijn niet toegestaan, ook niet onder vermelding van 'vrijblijvend', tenzij de opdrachtgever per individueel geval schriftelijk toestemming heeft verleend (zie ook § 1.12).

8.2 Ad ABAA DNR - BIJLAGE 1

In afwijking op het genoemde "concept opleveringsprotocol" op blz. 14 van bijlage 1 van de ABAA DNR 2011 is er sprake van de "definitieve beproevingsrapportage". Zie ook § 1.9 en § 1.10.

8.3 Ad ABAA DNR - BIJLAGE 2 EN 3

Waar in de ABAA DNR 2011 sprake is van "W-, E- of T-installaties", zijn alle aanvullingen en toelichtingen op die onderdelen ook van toepassing op de standaardtaakbeschrijvingen in bijlage 2 (Kruisjeslijst RVB DNR STB) van deze aanvraag, waarin sprake is van "installaties".

9 AANVULLINGEN OP DNR 2011 STB TAAKVERDELINGSOVERZICHT

N.B. in het taakverdelingsoverzicht - de kruisjeslijst - worden alleen taaknamen weergegeven. De activiteiten binnen een taak en de resultaten van die activiteiten in de vorm van resultaatdocumenten zijn echter niet zichtbaar. Alleen middels een databaseapplicatie, die gratis ter beschikking wordt gesteld via de brancheorganisaties BNA en ONRI, kunnen deze taakonderdelen inzichtelijk gemaakt worden. Indien een taak geselecteerd is, zijn de daaraan gekoppelde doch niet zichtbare taakonderdelen onverkort van toepassing op de opdracht.

9.1 Uitvoering

9.1.1 *Identificeren en adviseren directie inzake meer en minder werk*

Bij meerwerken vanaf (naar verwachting) € 5.000,- exclusief btw dient de adviseur een begroting op te stellen van het betreffende meerwerk conform NEN2699: minimaal begrotingsniveau 5 (NEN2699 bijlage C).

9.1.2 *Controleren revisietekeningen/-bescheiden*

Naast de inhoudelijke controle van revisietekeningen/-bescheiden dient gecontroleerd te worden of de structuur, de visualisatie en de opslagmethodiek van de digitale tekeningbestanden voldoen aan het gestelde in de "Norm voor technisch revisietekenwerk" laatste versie (te downloaden van <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/documenten/richtlijn/2014/07/16/norm-voor-technisch-revisietekenwerk-versie-3.1.2>).

9.1.3 *Beproeven installaties bij oplevering*

Te lezen: "integrale beproeving" (dus discipline-overschrijdend) in plaats van "beproeven installaties".

Het beproeven geschiedt op basis van de beproevingsprotocollen uit de definitieve beproevingsrapportage (zie relevante toelichtingen).

Functionele wijzigingen opgetreden in het uitvoeringstraject dienen door de betreffende derdenadviseur (zie artikel 10 basisovereenkomst) verwerkt te worden in het technisch ontwerp en waar nodig dienen de beproevingsprotocollen hierop worden aangepast.

De definitieve beproevingsrapportage, aangevuld met de testresultaten en ondertekend door alle belanghebbende partijen, en het technisch ontwerp waarin alle wijzigingen zijn verwerkt, maken deel uit van de revisiebescheiden. Deze werkzaamheden - het verwerken van de testresultaten in en het aanleveren van de beproevingsrapportage, alsmede het reviseren en aanleveren van het technisch ontwerp - zijn onderdeel van de opdracht aan de derdenadviseur. De Directievoerder ziet toe op de correcte uitvoering.