

21/07/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Ouder-Amstel
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Sociaal beheer opvang Oekraïners
Beschrijving: De gemeente Ouder-Amstel is op zoek naar een opdrachtnemer voor het begeleiden en ondersteunen van twee opvanglocaties voor Oekraïense vluchtelingen in Duivendrecht. Het gaat om een bestaande locatie aan de Entrada 700 (220 opvangplekken) en een nieuwe locatie aan de Joan Muyskenweg 32 (99 opvangplekken). De opdracht richt zich op het bieden van een veilige en prettige woonomgeving, waarbij de eigen verantwoordelijkheid van bewoners centraal staat. De beoogde startdata zijn respectievelijk 1 december 2025 en 1 november 2025. Beide locaties kennen verlengingsmogelijkheden tot maximaal 4 x 1 jaar, afhankelijk van landelijke en Europese regelgeving. Zie aanbestedingsdocument

Identificatiecode van de procedure: a9c2b3db-ed69-4373-bf6e-acd17e4e9ee9

Interne identificatiecode : DUO OA 202504 PRJ-2500099

Type procedure: Openbaar

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Europese openbare procedure economisch meest voordelige inschrijving (EMVI)

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 85310000 Maatschappelijke diensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Amsterdam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag: Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Sociaal beheer opvang Oekraïners

Beschrijving: Zie aanbestedingsdocument Zie aanbestedingsdocument

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 85310000 Maatschappelijke diensten
Opties:

Beschrijving van de opties:

De gemeente sluit een overkoepelende overeenkomst voor de twee locaties. Waarbij voor locatie 1 geldt: Termijn: van 1 december 2025 tot en met 31 december 2026. Voor in principe een jaar en 1 maand. Verlengingen: eenzijdige verlenging door de gemeente van met maximaal viermaal een jaar. NB: Deze locatie heeft een geldig huurcontract tot 31.12.2026, de verwachting is dat deze verlengt gaat worden. De termijn kan voor Entrada 700 korter zijn als het huurcontract van het gebouw niet wordt verlengd na 31 december 2026. Waarbij voor locatie 2 geldt: Termijn: van 1 november 2025 tot en met 1 maart 2027. Voor in principe één jaar en 4 maanden (tot en met 1 maart 2027). Verlengingen: eenzijdige verlenging door de gemeente van met maximaal viermaal een jaar. NB: De startdatum maakt de gemeente in september bekend. Deze is afhankelijk van de oplevering van de nieuwe locatie, op zijn vroegst 1 december 2025. Het streven is dat de aanbieder ongeveer een maand voor de opening van de locatie en een contract heeft om de voorbereidingen te kunnen starten. Indien 1 december wordt gehaald, wordt de ingangsdatum dus 1 november. Algehele bepalingen Wanneer de gemeente gebruik maakt van een verlengingsoptie zal zij dit uiterlijk drie (3) maanden voor het verstrijken van de expiratiedatum schriftelijk bekendmaken Wanneer Ouder-Amstel de overeenkomst van één van de locaties niet verlengt, of niet meer verlengd kan worden, is het mogelijk dat de andere locatie nog wel open mag blijven. De opzegging van het contract met één locatie ontnemt niet de rechten van de aanbieder op de andere locatie. Tussentijdse opzegging verloopt conform de VNG Inkoopvoorwaarden, artikel 24.1. De Gemeente is gerechtigd de Overeenkomst op te zeggen met inachtneming van een redelijke opzegtermijn, mede gelet op de duur van de Overeenkomst, van drie (3) maanden.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Amsterdam

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/11/2025

Einddatum van de duur : 01/03/2031

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 4

Overige informatie over verlengingen: Waarbij voor locatie 1 geldt: Termijn: van 1 december 2025 tot en met 31 december 2026. Voor in principe een jaar en 1 maand. Verlengingen: eenzijdige verlenging door de gemeente van met maximaal viermaal een jaar. Waarbij voor locatie 2 geldt: Termijn: van 1 november 2025 tot en met 1 maart 2027. Voor in principe één jaar en 4 maanden (tot en met 1 maart 2027). Verlengingen: eenzijdige verl

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 07/08/2025 12:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/387198>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/387198>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van 08/09/2025 12:00 +02:00

inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de
inschrijving geldig
moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 08/09/2025 13:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
: Neen

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Ouder-Amstel - Rechtbank Amsterdam

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstreckt: Gemeente Ouder-Amstel - via Tenderne

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Ouder-Amstel

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Ouder-Amstel - via Tenderne

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Ouder-Amstel

Registratienummer: 51738676

Postadres: Vondelstraat 1

Stad: Ouderkerk a/d Amstel

Postcode: 1191 BD

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Theo Termeer
E-mail: theo.termeeer@stichtingrijk.nl
Telefoon: +31 618937706
Internetadres: <http://www.ouder-amstel.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: via Tenderned
Postadres: Postbus 93144
Stad: Den Haag
Postcode: 2509 AC
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: TenderNed
E-mail: info@tenderned.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Amsterdam
Postadres: postbus 84500
Stad: Amsterdam
Postcode: 1080 BN
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Amsterdam
E-mail: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883617000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl/Gerechten/Rechtbanken/amsterdam>
Andere contactpunten:
Officiële naam: via Tenderned
Postadres: Postbus 93144
Stad: Den Haag
Postcode: 2509 AC
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: TenderNed
E-mail: info@tenderned.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a5da519d-5ce1-4cc3-96a1-2fdc393d2673 - 01

Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht – lichte regeling
Verzenddatum van de
aankondiging: 21/07/2025 16:43 +02:00
Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands