

21/07/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: VISTA college
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Europese aanbesteding volgens de openbare procedure voor de verlening van schoonmaakdiensten ten behoeve van VISTA college
Beschrijving: Het doel van VISTA college is het sluiten van één (1) overeenkomst met één (1) opdrachtnemer voor de uitvoering van de schoonmaakdienstverlening. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit schoonmaakwerkzaamheden, periodieke werkzaamheden, calamiteiten op afroep en werkzaamheden op afroep. Het totale schoon te maken oppervlakte telt ca. 85.500 m2. Geraamde waarde is € 11.050.000,- voor de schoonmaak.
Identificatiecode van de procedure: 94e9e109-259b-42fc-81fe-3e27f46ba38e
Interne identificatiecode : EOA.2024.INK.10
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 90919000 Reinigingsdiensten van kantoren, scholen en kantoorapparatuur

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie : Maastricht, Sittard en Heerlen

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : VISTA college heeft momenteel nog niet alle elektronische workflows (zoals orderplaatsing, facturering en betalingen) volledig ingericht. De organisatie heeft echter de ambitie om deze workflows per 1 januari 2026 volledig digitaal te hebben geïmplementeerd. De inschrijver dient een oplossing te leveren die deze ambitie ondersteunt, waarbij de implementatie gefaseerd kan plaatsvinden, afhankelijk van de voortgang van de digitalisering bij VISTA college. De volgende eisen worden hierbij gesteld:
- Facturen dienen zowel in .XML (PEPPOL) als PDF formaat te worden verzonden aan: crediteur@vistacollege.nl, gekoppeld aan een inkoopordernummer. - De inschrijver moet de mogelijkheid bieden om orderplaatsing elektronisch te realiseren, met integratie naar het inkoopadministratiesysteem van VISTA college (AFAS). Op grond van artikel 2.138 van de Aanbestedingswet 2012 kan aanbestedende dienst de definitieve waarde van de opdracht niet publiceren. Door de definitieve opdrachtwaarde en de prijsscore samen, zou direct en indirect de inschrijfprijs van de winnende inschrijving afgeleid kunnen worden. Dit zou

inzicht geven in de gehanteerde prijsvorming van de winnaar, waardoor de rechtmatige commerciële belangen van deze inschrijver en een eerlijke mededinging bij toekomstige aanbestedingen mogelijk worden geschaad.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Europese aanbesteding volgens de openbare procedure voor de verlening van schoonmaakdiensten ten behoeve van VISTA college

Beschrijving: Het doel van VISTA college is het sluiten van één (1) overeenkomst met één (1) opdrachtnemer voor de uitvoering van de schoonmaakdienstverlening. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit schoonmaakwerkzaamheden, periodieke werkzaamheden, calamiteiten op afroep en werkzaamheden op afroep. Het totale schoon te maken oppervlakte telt ca. 85.500 m2

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90919000 Reinigingsdiensten van kantoren, scholen en kantoorapparatuur

Opties:

Beschrijving van de opties:

- In het prijzenblad op het tabblad 'Inzicht tarieven' dient de inschrijver de gehanteerde toeslagen op het regietarief op te geven en het gehanteerd uurtarief regulier. - In het prijzenblad op het tabblad 'Menukaart' dient de inschrijver de prijzen excl. btw op te geven voor additionele werkzaamheden. Voor beide onderdelen geldt dat VISTA college de genoemde diensten kan afnemen. De producten zijn ter oriëntatie en geven de mogelijkheid om te gaan "winkelen" indien nodig. VISTA college heeft geen enkele verplichting tot afname van deze diensten.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie
:

Maastricht, Sittard en Heerlen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2025

Einddatum van de duur
:

31/08/2029

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 4

Overige informatie over verlengingen:

VISTA college is voornemens om één (1) overeenkomst af te sluiten met één (1) opdrachtnemer. De beoogde ingangsdatum van de overeenkomst is 1 september 2025 en heeft een initiële looptijd van vier (4) jaar waarna de overeenkomst nog viermaal (4) met een (1) jaar verlengd kan worden (4+1+1+1+1).

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Zie hoofdstuk 5 van het beschrijvend document met kenmerk EOA.2024.
INK.10.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie hoofdstuk 5 van het beschrijvend document met kenmerk EOA.2024.
INK.10.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: VISTA college - Rechtbank Limburg, locatie Maastricht

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: VISTA college

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: VISTA college

Organisatie die het
contract ondertekent: VISTA college

6. Resultaten

Waarde van alle

contracten toegekend in 1 Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: CSU B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van de
aanbesteding: 1 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Europese aanbesteding volgens de openbare procedure voor de verlening
van schoonmaakdiensten ten behoeve van VISTA college

Datum van sluiting van
het contract: 11/07/2025

Organisatie die het
contract ondertekent: VISTA college

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
: 3

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
: 0

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
: 3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: VISTA college
Registratienummer: 81592885
Postadres: Sibemaweg 20
Stad: MAASTRICHT
Postcode: 6224DC
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
Contactpunt: Jordy Kerstges
E-mail: inkoop@vistacollege.nl
Telefoon: +31 682593948
Internetadres: <http://www.vistacollege.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Limburg, locatie Maastricht
Postadres: Sint Annadal 1
Stad: Maastricht
Postcode: 6214 PA
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: CSU B.V.
Omvang van de ondernemer: Groot
Registratienummer: 33044713
Postadres: Verlengde Velmolen 1
Stad: UDEN
Postcode: 5406 NT
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
E-mail: aanbestedingen@csu.nl
Telefoon: +31 413285111
Fax: +31 413251455
Internetadres: <http://www.csu.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze LOT-0000
percelen:

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 61e13a13-851f-4302-9ae3-5c58f86e82f4 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 21/07/2025 15:43 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is: