

Algemene informatie

Aanbesteding: 15564 | Planontwikkeling en Directievoering & Toezicht
klimaatinstallatie Penitentiaire Inrichting te Zwolle

Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf

Referentie: 15564

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase

Vraag:

Bij deze tender ligt de nadruk op (het ontwerp en duurzame vervanging van) de klimaatinstallaties. Op blz. 10 bij Eis 5 vraagt u ervaring met het aansturen van een integraal ontwerpteam waarbij dit moet worden aangetoond met een referentieproject en waarbij de gegadigde hoofdelijk aansprakelijk was voor de uitvoering van de ontwerpopdracht. Het aansturen van een integraal ontwerpteam is meestal niet de taak van een installatieadviseur en daarom moeilijk aan te tonen. Het lijkt ons ook niet stroken met eis 6 die specifiek voor een installatie-adviseur is. Bent u bereid eis 5 versoepelen?

Antwoord:

Nee, het door ons uitgevraagde om de technische bekwaamheid aan te tonen, is in betreffende sector algemeen gangbaar. Deze kerncompetentie zal om die reden dan ook niet worden gewijzigd. Bovendien brengt het wijzigen van kerncompetenties met zich mee dat wij de gehele aanbesteding moeten rectificeren en dat alle gestelde termijnen moeten worden aangepast. Hiermee lopen wij het risico niet tijdig te beschikken over een adviesbureau. We willen u er wel op attenderen dat u gebruik kunt maken van een derde of combinant om aan deze geschiktheidseis te voldoen (zie pagina 13 Aanbestedingsleidraad Aanmeldfase).

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 15564 | Planontwikkeling en Directievoering & Toezicht klimaatinstallatie Penitentiaire Inrichting te Zwolle

Beantwoord op: 5 mrt. 2025

Ref.nr.
2

Onderwerp:
eis 5 ervaring aansturen integraal ontwerpteam

Vraag:
u vraagt om invulling geven aan een multidisciplinair ontwerpteam met minimaal 2 van de disciplines bouwkunde, elektrotechniek en werktuigbouwkunde. Wij nemen aan dat een project waar wij binnen een multidisciplinair ontwerpteam, onder aansturing van de architect, hoofdelijk verantwoordelijk waren voor de elektrotechniek en werktuigbouwkunde, dit volstaat?

Antwoord:
Ik kan uit uw vraag niet opmaken onder welke constructie u samen met de architect de opdracht heeft uitgevoerd. U dient te voldoen aan de eisen zoals deze staan beschreven in hoofdstuk 4 van de Aanbestedingsleidraad Aanmeldfase.
We willen u er wel op attenderen dat u gebruik kunt maken van een derde of combinant om aan deze geschiktheidseis te voldoen (zie pagina 13 Aanbestedingsleidraad Aanmeldfase).

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 15564 | Planontwikkeling en Directievoering & Toezicht klimaatinstallatie Penitentiaire Inrichting te Zwolle

Beantwoord op: 5 mrt. 2025

Ref.nr.
3

Onderwerp:
eis 5 ervaring aansturen integraal ontwerpteam

Vraag:

er staat "de referentie mag niet ouder zijn dan 5 jaar gerekend vanaf de sluitingsdatum van de aanmelding. Waaraan refereert deze 5 jaar? Mogen er ook referenties gebruikt worden waarvan het bestek of het uitvoeringsgereed ontwerp in deze 5 jaar is afgerond, maar die bouwkundig nog niet zijn opgeleverd?

Antwoord:

Ja, mits het bestek aantoonbaar is afgerond en goedgekeurd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 15564 | Planontwikkeling en Directievoering &
Toezicht klimaatinstallatie Penitentiaire Inrichting te
Zwolle

Beantwoord op:

5 mrt. 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

15564 Aanbestedingsleidraad Aanmeldfase PI Zwolle V1.0, par. 2.5

Vraag:

Naast de installatietechnische vervangingen wordt ook gevraagd naar bouwkundige vervangingen en constructief advies.

Dient de installatie adviseur ook zorg te dragen voor de bouwkundige vervangingen en constructief advies? Dus vallen al deze disciplines binnen de scope van de installatieadviseur?

Antwoord:

Ja.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 15564 | Planontwikkeling en Directievoering & Toezicht klimaatinstallatie Penitentiaire Inrichting te Zwolle

Beantwoord op: 5 mrt. 2025

Ref.nr.
5

Onderwerp:
15564 ABAA DNR 2011 Bijlage 1 opdrachtomschrijving project par. 1.3

Vraag:
Digitaliseren tekeningen bestaand gebouw is onderdeel van de scope.
Betreffen dit alleen de installaties die gewijzigd worden, dus onderdeel zijn van de werkzaamheden?
Wordt hiervoor de revisie beschikbaar gesteld?

Antwoord:
Ja en revisie wordt na gunning beschikbaar gesteld aan opdrachtnemer.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 15564 | Planontwikkeling en Directievoering & Toezicht klimaatinstallatie Penitentiaire Inrichting te Zwolle

Beantwoord op: 5 mrt. 2025

Ref.nr.
6

Onderwerp:
15564 Model opgave referentieopdrachten oktober 2020

Vraag:
Moet de beschrijving van het referentieproject waaruit blijkt dat er wordt voldaan aan de gevraagde criteria in een aparte bijlage worden toegevoegd?
Aan welke eisen moet dit format dan voldoen (aantal pagina's, lettergrootte, ed.)?

Antwoord:
Het aanleveren van bewijsmiddelen in de vorm van aantal pagina's,

lettergrootte e.d. in de aanmeldfase zijn vormvrij. Let daarbij wel op dat u documenten aanlevert die de aanwezigheid van de vereiste kerncompetentie en aspecten aantonen (bijvoorbeeld een tevredenheidsverklaring, een afschrift van de opdrachtbrief en/of relevante pagina's van de contractdocumenten). Een projectblad of een zelf opgesteld projectdocument wordt niet als bewijsstuk aanvaard.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 15564 | Planontwikkeling en Directievoering &
Toezicht klimaatinstallatie Penitentiaire Inrichting te
Zwolle

Beantwoord op:

5 mrt. 2025