

1ste Nota van Inlichtingen selectiefase Ontwerp zwembad d.d. 25 februari 2025

Ref. Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Selectieleidraad 5.6	hier wordt de termijn van de referentie voor zowel de selectiecriteria als de geschiktheidseisen op 5 jaar gesteld (vanaf 1 jan 2020). Bij 5.4.2 bij de geschiktheidseisen wordt deze op 3 jaar gesteld. Wat moeten wij aanhouden? Een 3 jaar termijn lijkt ons overigens niet proportioneel..	De passage in § 5.4.2 "in drie jaar voor de datum van Aanmelding," komt te vervallen. De termijn genoemd in § 5.6 (3e bullit) is van toepassing.
2	Selectieleidraad 5.5-	Selectie criterium 1: wordt hier bedoeld architect die de andere disciplines gecoördineerd heeft?	Nee, de ontwerpdisciplines als genoemd achter het tweede gedachtestreepje bij SC1 moeten daadwerkelijk tot de opdracht behoren / hebben behoord, niet slechts de coördinatie daarover.
3	Selectieleidraad 2.1	dient de inschrijver (architect) met alle adviseurs (in onderaanneming) aan te melden? Of worden deze adviseurs later betrokken bijvoorbeeld via een separate selectieprocedure?	Alle adviseurs vermelden. De disciplines genoemd in § 2.1 behoren tot de Opdracht. Zie ook § 4.8.
4	Selectieleidraad 5.6 - bijlage 05	In de derde alinea op pagina 26 van de leidraad omschrijft u dat informatie met betrekking tot de referenties dient te worden verstrekt op basis van bijlage 05. Daarnaast omschrijft u het het eenvoudig bevestigen dat een referentieproject voldoet aan de eis onvoldoende is. Kunt u aangeven op welke wijze aanvullende informatie moet worden aangeleverd?	De passage "Het eenvoudigweg bevestigen dat in het referentieproject aan de gestelde eis wordt voldaan, is onvoldoende." in de 3e alinea op blz. 26 komt te vervallen. Informatie betreffende referentieproject wordt ingediend met behulp van het als Bijlage 05 bij de Selectieleidraad gevoegde formulier.
5	SROI verplichting	"Het is onze ervaring dat het invullen van de door u omschreven SROI verplichting in combinatie met de door de gemeente omschreven doelgroep voor architecten- en ingenieursbureaus niet haalbaar is. Dit heeft te maken met zowel de schaal als de zeer specialistische aard van de werkzaamheden. Bijvoorbeeld doordat er alleen een waarde wordt toegekend aan leerlingen BBL terwijl binnen de architecten cao het instroomniveau HBO/WO is. Daarnaast is volume aan duurzame inkoop voor adviesbureaus (diensten) dermate laag dat daar slechts een fractie van de SROI mee vervuld kan worden. Bent u bereid om het percentage te verlagen, deze te laten vervallen of in zijn totaliteit te verleggen naar de uitvoerende partijen? Indien u hier niet toe bereid bent mogen wij dan veronderstellen dat wij op volledige medewerking mogen rekenen van u als opdrachtgever om op een zo waardevol mogelijke wijze invulling te geven aan deze verplichting zonder dat daar één op één korting op het honorarium ontstaat. "	Niet akkoord. Het college van B&W heeft vastgesteld dat voor diensten een percentage van 5% SROI gehanteerd dient te worden. Opdrachtgever heeft ervoor gekozen om het percentage voor deze specifieke aanbesteding te verlagen naar 2%. De ervaring leert dat toepassen van 2% SROI zeer goed mogelijk is. Ook voor onderhavige opdracht.
6	Eisen aan referentieprojecten	In de selectieleidraad staat met betrekking tot de leeftijd van de referentie een tegenstrijdigheid. Onder 5.4.2. wordt een periode van 3 jaar voor de datum van aanmelding genoemd. Onder 5.6 Eisen aan referentieprojecten wordt de datum vanaf 01 januari 2020 genoemd. Gezien de specifieke criteria als total-engineering opdracht gaan wij ervan uit dat referenties vanaf 01 januari 2020 geldig zijn. Is onze aanname juist?	De passage in § 5.4.2 "in drie jaar voor de datum van Aanmelding," komt te vervallen. De termijn genoemd in § 5.6 (3e bullit) is van toepassing.

7	Eisen aan referentieprojecten	Als geschiktheidseis wordt onder A zwembadontwerp een zwembad referentie gevraagd met een minimale wateroppervlak van 300 m2, een minimale diepte van 1,8m en voorzien van een beweegbare bodem. Een referentie die wij als adviseurs team willen gebruiken is een zwembad met twee bassins, een wedstrijdbad van 385 m2 met een waterdiepte van 3,5 tot 2,0m en een doelgroepen bad van 200 m2 met een waterdiepte van 0 tot 2,0m. In deze referentie is de beweegbare bodem van 200 m2 in het doelgroepenbad en niet in het wedstrijdbad. Wij kunnen met deze referentie onze ervaring met beweegbare bodems aantonen en met baden voor wedstrijdzwemmen. Gezien de aanbestedingsvorm "total-engineering" betrekkelijk weinig voorkomt en daarmee de specifieke referenties beperkt worden vragen wij of de beweegbare bodem in de referentie aanwezig moet zijn maar niet in perse het zwembad met de minimale wateroppervlak van 300 m2. Kunt u de referentie eis hierop aanpassen?	De passage in § 5.4.2 "een Openbaar zwembad met minimaal één overdekt bassin (binnenbad) met een aaneengesloten wateroppervlak van tenminste 300 m2 en een minimale diepte van tenminste 1,80 meter waterdiepte en voorzien van een beweegbare bodem" te vervangen door de volgende passage: "een Openbaar zwembad met (a) minimaal één overdekt bassin (binnenbad) met een aaneengesloten wateroppervlak van tenminste 300 m2 en een minimale functionele waterdiepte van 1,80 meter EN (b) waarvan minimaal één overdekt bassin (binnenbad) is voorzien van een beweegbare bodem met een minimale functionele oppervlakte (exclusief eventuele klep, flap, keerwand, o.i.d.) van 100 m2, instelbaar tot een functionele waterdiepte van tenminste 1,80 meter". Noot, uitsluitend ter verduidelijking: Een referentieproject voldoet, als het één overdekt bassin (binnenbad) heeft met een aaneengesloten wateroppervlak van tenminste 300m2 met een beweegbare bodem van tenminste 100m2 (mits wordt voldaan aan de eisen met betrekking tot de minimale functionele waterdiepte van 1,80 meter). Een referentieproject voldoet óók als het twee bassins heeft, waarvan er één een aaneengesloten wateroppervlak heeft van tenminste 300 m2 EN een ander bassin is voorzien van een beweegbare bodem met een minimale functionele oppervlakte (exclusief eventuele klep, flap, keerwand, o.i.d.) van 100 m2 EN beide bassins een functionele waterdiepte hebben van c.q. instelbaar tot tenminste 1,80 meter.
---	-------------------------------	---	--