



Inrichtingsplan Tochtpad en De Dobbe

GEMEENTE NIEUWKOOP

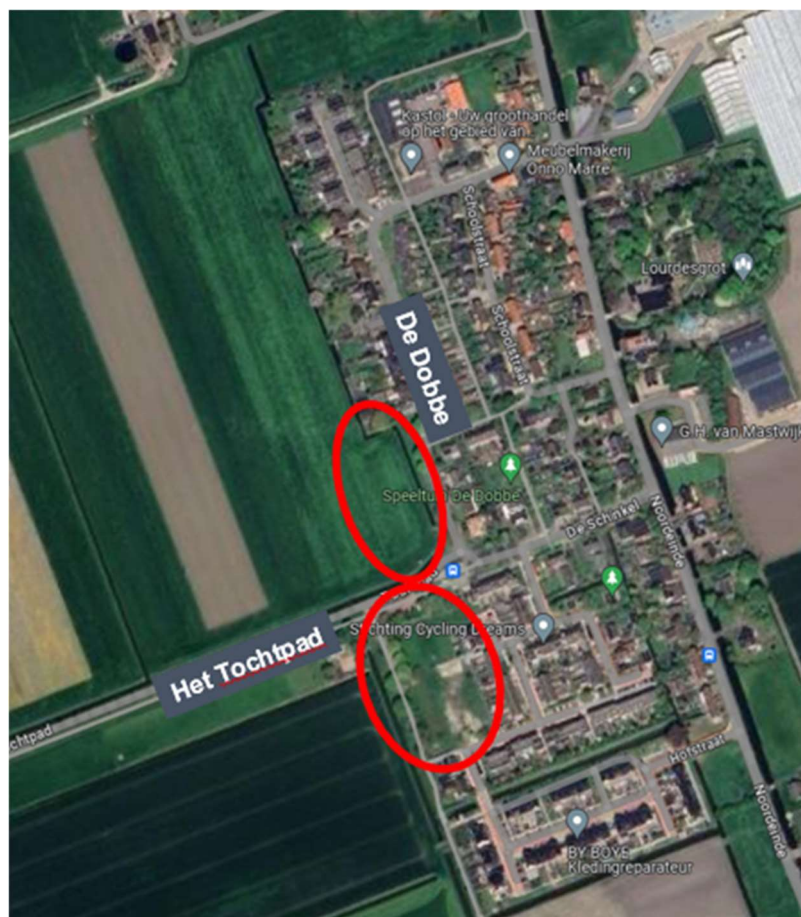
14-10-2024

Voorwoord

De gemeente Nieuwkoop heeft plannen om de voormalige schoollocatie De Diamant en de strook langs De Dobbe in Noordeinde te herontwikkelen tot woonwijken, met een focus op kleinere woningen voor zowel ouderen als jongeren. Deze locaties bevinden zich aan de westrand van de dorpskern, nabij de toegang tot Noordeinde vanaf Nieuwveen.

De plannen voor de herontwikkeling worden gedreven door diverse belangrijke overwegingen. Met een groeiende vraag naar woonruimte, vooral voor ouderen en jongeren, bieden deze terreinen een veelbelovende mogelijkheid voor het realiseren van een nieuwe woonwijk. Daarnaast dwingt de optimalisatie van ruimtegebruik tot actie, waarbij onbenutte grond efficiënt wordt benut zonder afbreuk te doen aan de leefomgeving. Bovendien is de focus op duurzaamheid, met name op het gebied van waterbeheer, een essentieel onderdeel van de plannen.

In dit rapport wordt de ruimtelijke indeling van de projectlocaties beschreven. Het doel van dit inrichtingsplan is om op een overzichtelijke manier te laten zien hoe het gebied functioneel, esthetisch en duurzaam ingericht wordt, zodat het veilig en aangenaam is voor bewoners en gebruikers. We nodigen u uit om verder te lezen en kennis te nemen van de details van dit inrichtingsplan.



FIGUUR 1 OVERZICHT PROJECTGEBIED

Inhoudsopgave

Voorwoord	1
1 Stedenbouwkundige inrichting.....	4
1.1 Gebouwtypen en Ruimtelijke Opzet.....	4
1.2 Groene Rand en Landschappelijke Overgangen.....	4
2 Riolering.....	5
2.1 Hemelwaterriool	5
2.1.1 Leidingen	5
2.1.2 Controleputten	5
2.1.3 Kolken.....	5
2.1.4 Uitstroombakken	5
.....	6
2.1.5 Waterbergende funderingen en waterdoorlatende bestrating.....	6
2.1.6 Overloopputten	6
2.1.7 Wadi	6
2.2 Droog Weer Afvoer (DWA)	6
2.2.1 Leidingen	6
2.2.2 Controleputten	6
2.2.3 Huisaansluitingen	6
3 Kabels en leidingen	7
3.1 Inrichting kabels en leidingenstroken.....	7
4 Wegen	8
4.1 Inrichting.....	8
4.2 Parkeren.....	8
4.3 Voet- en fietspaden	9
4.4 Calamiteitenroute	9
5 Watergangen	10
5.1 Beschoeiing.....	10
5.2 Ruwe oevers	10
6 Kunstwerken	11
6.1 Duikers	11
6.2 Stuw	11
7 Groenvoorzieningen	12
7.1 Locaties nieuwe bomen	12
7.2 Locaties sierplantsoen	13
8 Speelvoorziening	15
9 Openbare verlichting	16
10 Afval inzameling.....	16
10.1 Verzamelcontainers voor Rug-aan-Rugwoningen en Appartementen	16

10.2 Minicontainers voor Levensloopbestendige Woningen.....	17
10.3 Plastic Afval	17
10.4 Beheer en Onderhoud	17
11 Straatmeubilair.....	18
11.1 Straatnaamborden	18
11.2 Zitelementen	18
11.3 Afvalbakken.....	19
11.4 Hekwerk	19
Bibliografie	20

1 Stedenbouwkundige inrichting

1.1 Gebouwtypen en Ruimtelijke Opzet

De nieuwbouw bestaat uit een mix van woningen, waaronder rug-aan-rugwoningen, appartementen en levensloopbestendige woningen. Deze variatie in woningtypes biedt ruimte voor diverse doelgroepen en ondersteunt de sociale cohesie in de wijk. De positionering van de woningen langs de groene randen van het projectgebied behoudt de aansluiting met het omliggende landschap.

Woningtypes:

- Rug-aan-rugwoningen
- Appartementen
- Levensloopbestendige woningen
- Doelgroepen: Ouderen, starters, jongeren

1.2 Groene Rand en Landschappelijke Overgangen

De inrichting aan de randen van het projectgebied speelt een belangrijke rol voor het realiseren van een groen aanzicht. Deze groene versterkt de ruimtelijke beleving van de bewoners.

Groene buffers en landschappelijke elementen:

- Groene bomenranden: Aan de randen van het projectgebied zijn groene randen opgenomen. Deze zones bevatten een mix van bestaande inheemse bomen, struiken en lage begroeiing, waardoor ze bijdragen aan de biodiversiteit en het natuurlijke karakter van de omgeving versterken.
- Nieuwe watergang langs de Dobbe: Een nieuwe watergang wordt aangelegd langs de Dobbe, wat niet alleen bijdraagt aan waterbeheer, maar ook een ecologische en visuele verbinding vormt met het omliggende landschap.

2 Riolering

In de nieuwe woonwijken van de gemeente Nieuwkoop wordt standaard gebruikgemaakt van een gescheiden rioolstelsel. Dit betekent dat vuilwater en regenwater apart worden afgevoerd. Het vuilwaterriool combineert vrij verval met persriolering, waarbij verzamelputten met pompen het water naar de pompstations van het Hoogheemraadschap van Rijnland transporteren. De ontwikkeling van de woonwijk moet voldoen aan de strengere eisen van het waterschap Rijnland, die sinds 1 januari 2024 van kracht zijn, met als doel het beheersen van extreme regenval en langdurige droogte en het optimaliseren van waterbeheer voor een gezonde leefomgeving.

2.1 Hemelwaterriool

Hemelwaterriool (HWA) Het hemelwaterriool bestaat uit leidingen, controleputten, kolken en uitstroombakken die het regenwater rechtstreeks naar het oppervlaktewater afvoeren. In dit project worden waterbergende funderingen, waterdoorlatende bestrating en wadi's ingezet als maatregelen voor duurzaam waterbeheer. Het hemelwater wordt opgevangen in de waterbergende funderingen en afgevoerd naar het HWA als deze vol raken. Bij het Tochpad wordt het overtollige water naar het bestaande hemelwaterriool afgevoerd en bij De Dobbe wordt het water overgestort naar de naastgelegen watergang.

2.1.1 Leidingen

Het hoofdriool van het hemelwaterriool bestaat uit grijze PVC-leidingen met een diameter van 315 mm, terwijl kolk- en huisaansluitingen respectievelijk 125 mm hebben.

2.1.2 Controleputten

Elke 50 meter en bij bochten worden controleputten geïnstalleerd voor reiniging en ontstopping. Deze kunststof putten, het type Tegra van fabrikant Wavin, zijn voorzien van stalen deksels met de inscriptie "Regenwater".

2.1.3 Kolken

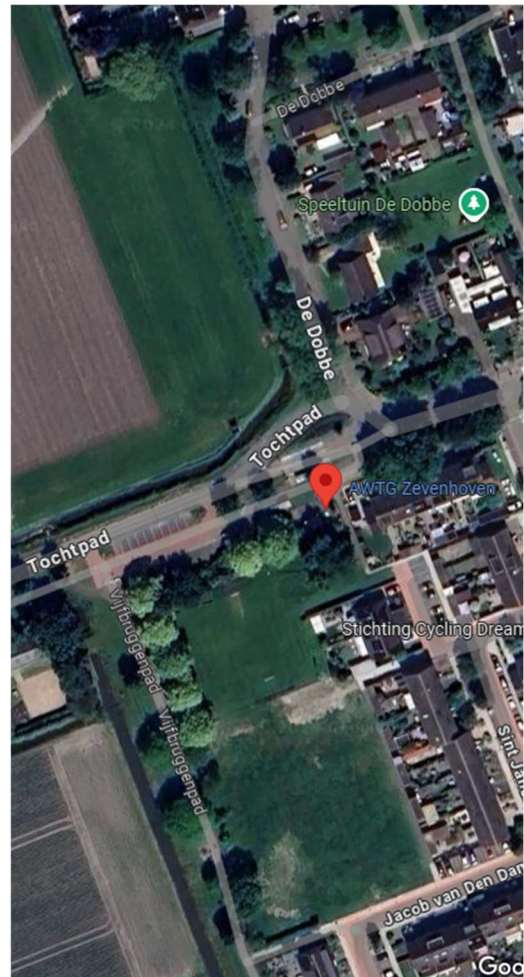
Er zijn twee soorten kolken: trottoirkolken en straatkolken, beide van beton en flexibel aangesloten. Ze zorgen voor de afvoer van hemelwater naar het oppervlaktewater via verzamelleidingen.

Trottoirkolk: fabricaat TBS, type TRK 4718.

Straatkolk: fabricaat TBS, type STR 3245/7.

2.1.4 Uitstroombakken

In de taluds worden betonnen uitstroombakken geplaatst om regenwater gecontroleerd naar het oppervlaktewater af te voeren en schade door slootonderhoud te voorkomen.



FIGUUR 2 LOCATIE AWTG ZEVENHOVEN

2.1.5 Waterbergende funderingen en waterdoorlatende bestrating

Het systeem van Aquaflow kan hemelwater bergen en vertraagt vervoeren in de wegfundering. Het hemelwater wat op zowel de daken als op de straat valt kan via doorlatende bestrating naar de wegfundering worden vervoerd.

De wegfundering bestaat uit gebroken hardsteen wat een holle ruimte van 40% realiseert. De vlijlaag bestaat uit absorberend brekerzand wat het hemelwater effectief infiltreert tussen de bestrating.

Ook de parkeervakken zijn voorzien van doorlatende betonelementen (Solidrain), die neerslag kunnen vasthouden en infiltreren. Verder zorgen deze elementen voor een groene uitstraling binnen de woonwijk.

2.1.6 Overlooppotten

Om overstromingen te voorkomen, worden overlooppotten in de waterdoorlatende funderingen geplaatst die het water afvoeren naar het HWA-riool zodra de bergingscapaciteit is bereikt.

2.1.7 Wadi

In het gebied bevindt zich een relatief lage grondwaterstand, wat de mogelijkheid biedt om een wadi te integreren voor het vertraagd afvoeren van hemelwater. Om overstroming te voorkomen, worden er ook slokkoppen geplaatst die overtollig water via het riolsysteem afvoeren. Daarnaast kunnen vegetatie en natuurlijke elementen, zoals stenen, worden toegevoegd om de wadi te verfraaien en de ecologische waarde van het gebied te vergroten.

2.2 Droog Weer Afvoer (DWA)

Het droogweerriool, ook wel vuilwaterriool genoemd, bestaat uit een netwerk van leidingen en controleputten. Dit systeem is ontworpen als een vrij verval riool, waarbij het afvalwater efficiënt wordt afgevoerd naar het Afvoer Water Toegangs Gevel (AWTG) van Zevenhoven, dat centraal binnen het projectgebied is gelegen.

2.2.1 Leidingen

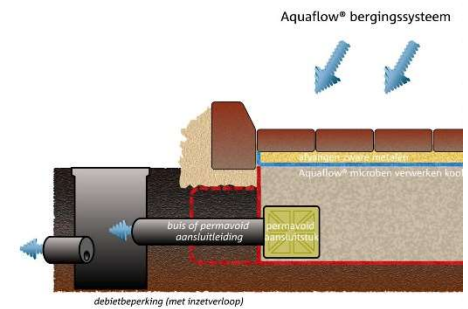
De leidingen van het DWA-riool zijn vervaardigd uit PVC, met een kleur variërend van oranje tot bruin, en voldoen aan de KOMO/KIWA-keur. Op basis van capaciteitsberekeningen is de diameter van het hoofdriool vastgesteld op 250 mm.

2.2.2 Controleputten

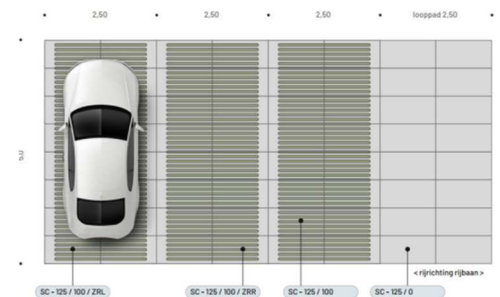
De controleputten in het DWA-systeem volgen dezelfde specificaties als die in het hemelwaterriool, met als uitzondering dat de tekst op de deksels dient te vermelden: Vuilwater.

2.2.3 Huisaansluitingen

Voor de realisatie van huisaansluitingen worden rioleringsbuizen van de hoofdriolering naar de individuele woningen gelegd. Hierbij worden knevelinlaten, 45 graden bochten, onstopningsstukken en leidingen met een diameter van 125 mm toegepast.



FIGUUR 3 DOORSNEE FUNDERING AQUAFLOW



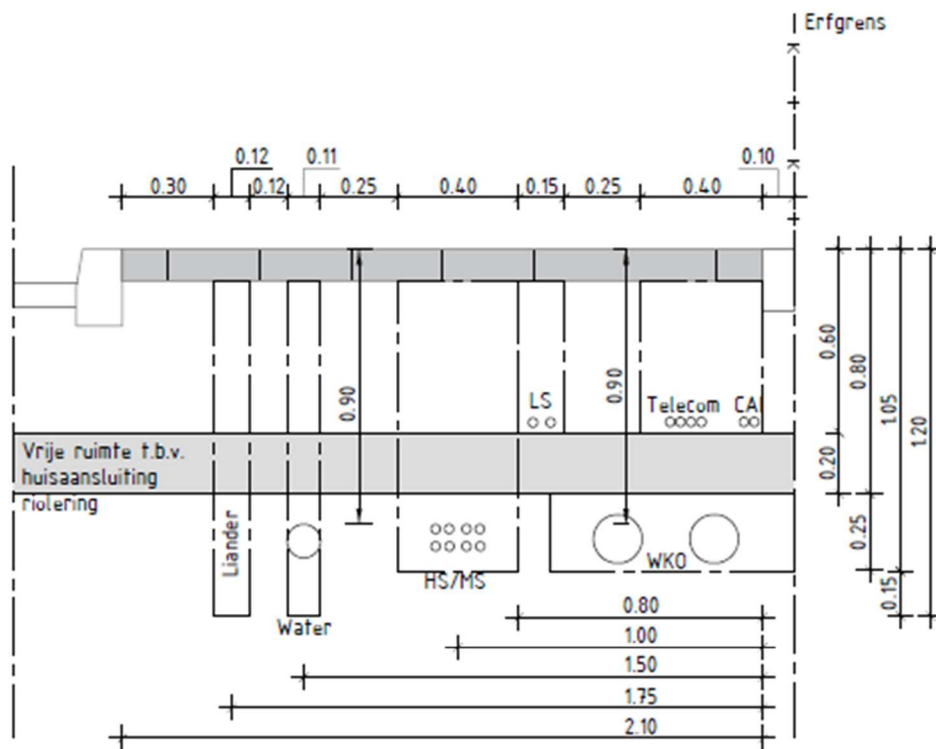
FIGUUR 4 ELEMENTEN SOLIDRAIN

3 Kabels en leidingen

Ten behoeve van kabels en leidingen van diverse nutsbedrijven leggen we speciale stroken aan. Deze stroken zijn zo veel mogelijk gelegen onder trottoirs en bermen.

3.1 Inrichting kabels en leidingenstroken

De kabels- en leidingen stroken zijn 2.1 meter breed en worden ontgraven tot een diepte van 1 meter onder het toekomstige maaiveld. Vervolgens worden de stroken gevuld met schoon zand. Nutsbedrijven dienen bij de gemeente Nieuwkoop een vergunning aan te vragen via systeem MOOR.



Normaal profiel ligging kabels en leidingen Nieuwkoop excl. gas
Schaal 1:20

FIGUUR 5 PROFIEL KABELS EN LEIDINGEN

4 Wegen

Het Tochtpad vormt de belangrijkste route door het projectgebied en is de voornaamste toegang tot het dorp Noordeinde. Deze weg is direct verbonden met de provinciale weg N321. Voor een veilige overgang naar het dorp geldt op het Tochtpad buiten de bebouwde kom een maximumsnelheid van 60 km/u, die wordt verlaagd naar 30 km/u binnen de bebouwde kom. Dit helpt om een rustig en veilig woongebied te creëren voor zowel bewoners als bezoekers.



FIGUUR 6 BEBOUWDE KOM NOORDEINDE

4.1 Inrichting

De nieuwe woonwijk wordt bereikbaar gemaakt via omliggende wegen en inritconstructies, zonder doorgaande wegen door het gebied heen. Om een voetgangers- en fietsvriendelijke omgeving te realiseren, worden de verhardingen in de nieuwe woonwijk op een gelijkmatige hoogte aangelegd. Dit zorgt voor een overzichtelijke en open inrichting die uitnodigt tot wandelen en fietsen door de wijk.

Voor de rijbaan is gekozen voor rode, waterdoorlatende betonstraatstenen in keperverband met bisschopsmutsen. Ook de parkeervakken worden aangebracht met waterdoorlatende elementen. Onder deze straatlaag en parkeervakken bevindt zich een waterbergende fundering die piekdebieten bij hevige regenval opvangt.

4.2 Parkeren

In het hele projectplan worden parkeerkooffers aangebracht met toegewezen parkeervakken.

De parkeerplaatsen worden uitgevoerd in haakse parkeervakken, aangelegd met waterdoorlatende betonelementen, die bijdragen aan duurzaam waterbeheer en een groene uitstraling geven. De haakse parkeervakken, uitgevoerd met Solidrain S1-elementen, hebben een standaardafmeting van 2,5 meter breed bij 5 meter lang. Om manoeuvreren te vergemakkelijken, is de rijbaan tussen de parkeerstroken 6 meter breed.



FIGUUR 7 VOORBEELD PARKEERVERHARDING

De parkeernorm voor alle woningtypen is vastgesteld op 1,4 per woning. Bij de Dobbe worden 16 woningen gerealiseerd en langs het Tochtpad 26 woningen, wat neerkomt op een behoefte van 59 parkeerplaatsen. In het ontwerp zijn echter 69 parkeerplaatsen opgenomen. Vijf procent van de parkeerplekken wordt voorzien van laadpalen.

4.3 Voet- en fietspaden

In de projectgebieden langs de Dobbe en het Tochtpad zijn wandel- en fietsverbindingen van groot belang. De woonwijk is ingericht met fiets- en wandelpaden die naadloos aansluiten op de omliggende omgeving. Het gebied bevat meerdere voetpaden die goed geïntegreerd zijn en verbinding maken met bestaande routes.

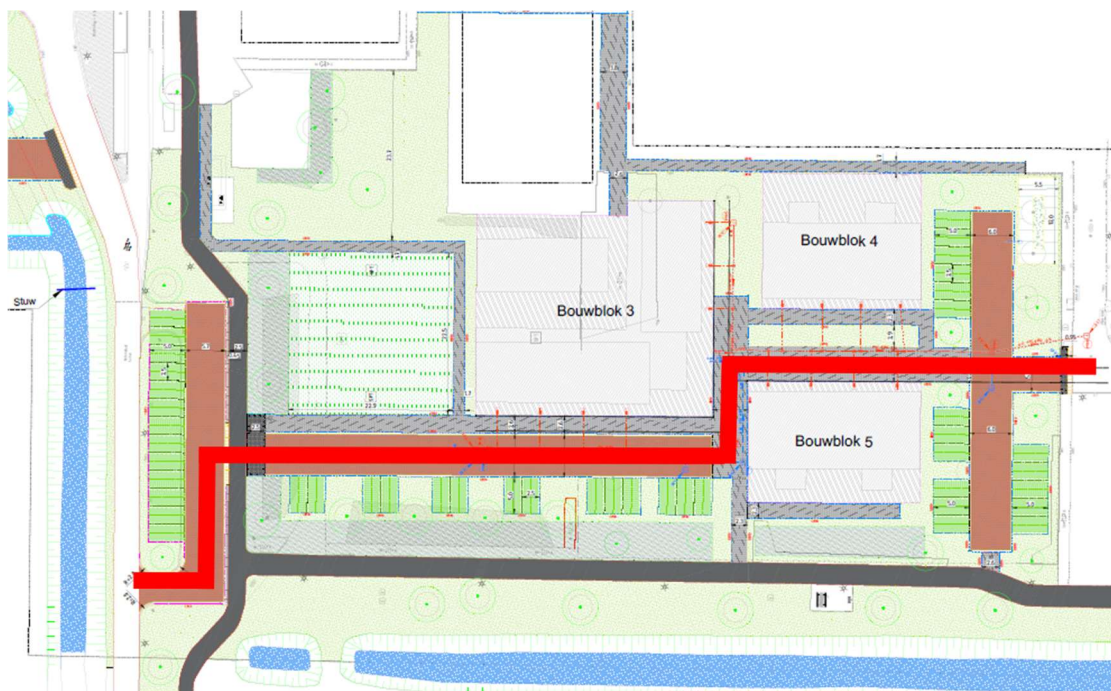
Het Vijfbruggenpad, een fraaie fietsroute die Noordeinde en Zevenhuizen met elkaar verbindt, blijft behouden. Ter hoogte van de aansluiting met Noordeinde wordt dit fietspad echter iets verlegd.

Daarnaast zijn er verschillende ingangen gecreëerd om voetgangers en fietsers gemakkelijk toegang tot de wijk te bieden. Dit geldt ook voor de inritten naar de woonerven. Hoewel er niet overal een apart voetpad aanwezig is, hebben voetgangers en fietsers hier voorrang aangezien dit gaat om woonerven.

De trottoirs worden uitgevoerd in grijze trottoirtegels formaat 30x30x4,5 cm met basaltine deklaag. Opsluiting van tegelpaden is met betonbanden 10x20 of 13/15x25 met basaltine deklaag. Ter plaatsen van de inritten waar auto's de voetpaden kruisen worden tegels in formaat 30x30x8.

4.4 Calamiteitenroute

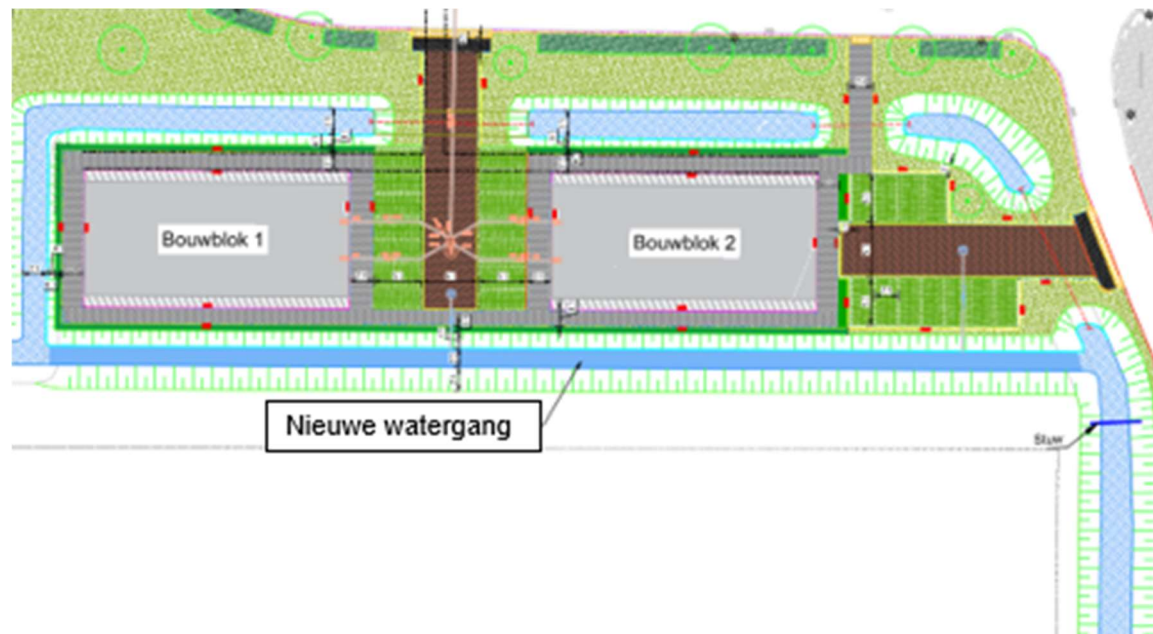
Er is de suggestie gedaan om een doodlopende weg te realiseren, hetgeen is verwerkt in het ontwerp. Daarin is een doodlopende weg vanaf het Tochtpad gerealiseerd en een woonpad die aansluit op de Jacob van den Damstraat. Voor voetgangers maar niet voor autoverkeer. Conform de eisen op het gebied van veiligheid is het gebied wel van beide zijden bereikbaar voor calamiteitenverkeer.



FIGUUR 8 CALAMITEITENROUTE

5 Watergangen

Het stuk projectgebied langs de dobbe wordt volledig omringd door watergangen, hierbij is een watergang ontworpen die het weiland en de woonwijk scheiden.



FIGUUR 9 LOCATIE NIEUWE WATERGANG

5.1 Beschoeiing

Om te voorkomen dat het talud langzaam afbrokkelt, wordt langs een groot deel van de watergangen een schottenbeschoeiing toegepast. Deze is gemaakt van hardhout of een combinatie van kunststof en hout. De constructie bestaat uit een combinatie van palen met schotten van planken die zon 24cm boven het waterpeil worden aangebracht. De beschoeiing sluit aan op de uitstroombakken van het regenwaterriool. De verbindingsduikers tussen de watergangen worden ook in de beschoeiing verwerkt.

5.2 Ruwe oevers

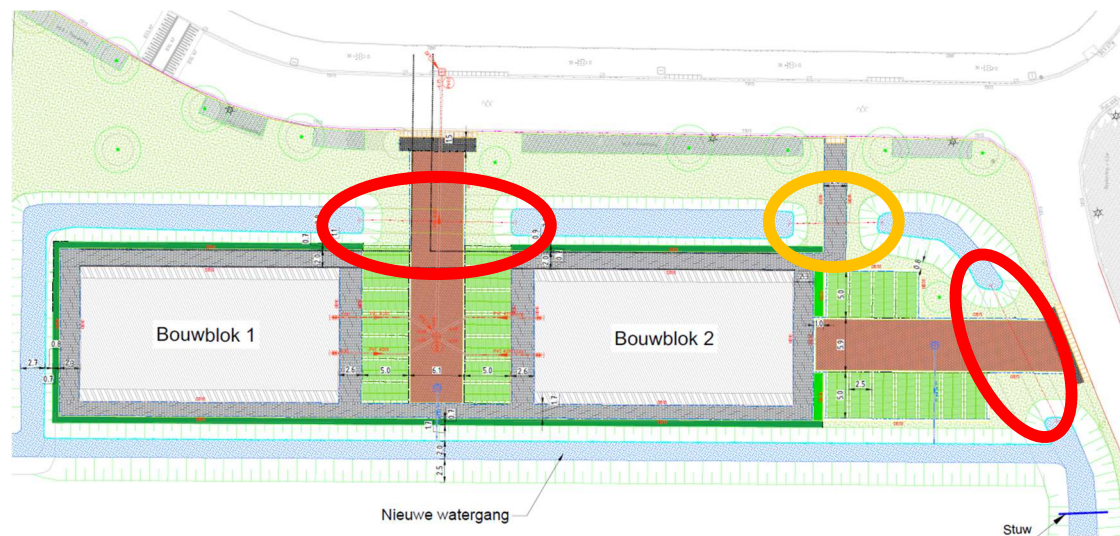
Aan de weilandzijde creëren we een ruwe berm die wordt ingezaaid met een bloemenmengsel. In deze berm laten we de natuur zich ontwikkelen en zien we vanzelf welke planten er opkomen. De laatste meter van het talud tot aan het water wordt slechts 1 à 2 keer per jaar gemaaid, om een natuurlijke uitstraling te behouden en de biodiversiteit te stimuleren.

6 Kunstwerken

6.1 Duikers

In het plangebied worden op twee locaties watergangen gedempt om toegangen te creëren voor de woonwijk. Voor de doorstroming en afvoer van water is het noodzakelijk om enkele duikers aan te brengen. Op de locaties gemarkeerd met rode cirkels wordt het water gedempt en een duiker geplaatst. Op de locatie gemarkeerd met de oranje cirkel is al een dam aanwezig, en daar wordt de duiker vervangen.

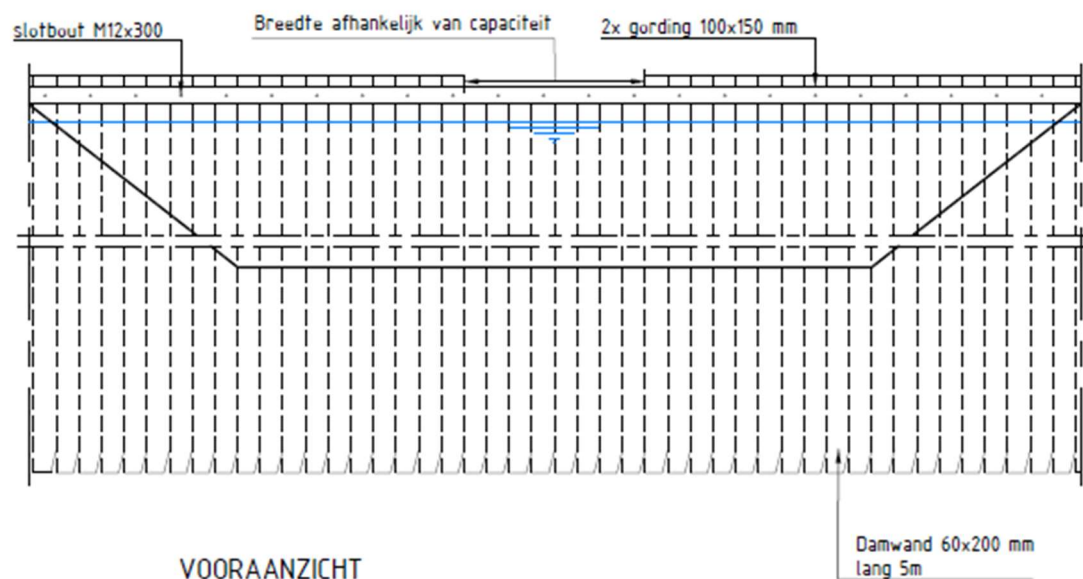
De lengtes van deze duikers variëren tussen de 10 en 15 meter, met een diameter van 1000 mm.



FIGUUR 10 LOCATIES DUIKERS

6.2 Stuw

In de huidige situatie bevindt zich een stuw. Omdat er een nieuwe watergang wordt aangelegd, zal de stuw moeten worden verplaatst. Daarnaast is de bestaande stuw niet meer functioneel; het hoogteverschil wordt nu opgevangen door een schot vóór de duiker.



FIGUUR 11 DOORSNEE STUW

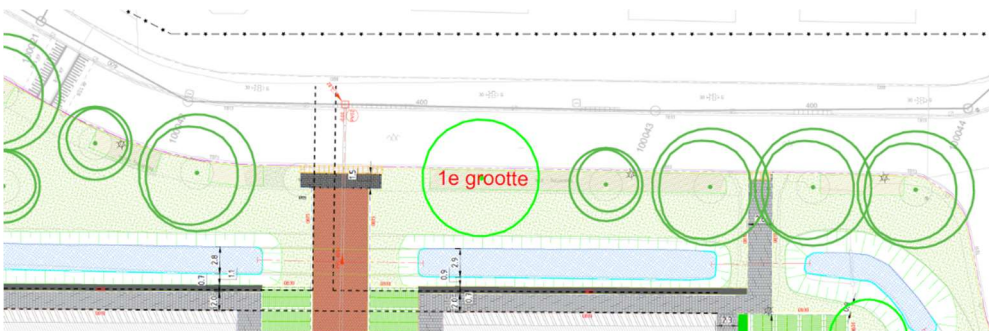
7 Groenvoorzieningen

De bestaande bomenrijen en groene randen worden behouden en aangevuld met nieuwe, inheemse beplanting, die de biodiversiteit verhoogt en bijdraagt aan een natuurlijk en aantrekkelijk straatbeeld. Hierbij wordt gebruikgemaakt van bloeiende en vruchtdragende beplanting om vogels en insecten aan te trekken. Langs De Dobbe wordt bovendien een 'ruwe' oever aangelegd die een vloeiende overgang vormt tussen het weiland en de bebouwing. Deze oever biedt ruimte aan diverse flora en fauna, versterkt de ecologische waarde van het gebied en vermindert het risico op erosie.

In het projectgebied worden in totaal 10 nieuwe bomen geplaatst, variërend van 3e grootte tot 1e grootte. Hierbij is rekening gehouden met een goede integratie in de bestaande bomenrijen. Zo worden er twee bomen van 1e grootte geplant die aansluiten bij de bestaande bomenrijen. Daarnaast worden bij de parkeerkoffers nieuwe bomen geplaatst om meer schaduw te bieden. Bomen die zich dicht bij bebouwing bevinden en mogelijk zicht of zonlicht kunnen blokkeren, worden van 3e grootte gekozen. De overige bomen zijn van 2e grootte en worden strategisch geplant om hittestress tegen te gaan. De keuze van de beplanting varieert per locatie, zodat de woonruimte optimaal wordt bediend.

7.1 Locaties nieuwe bomen

In de afbeeldingen 12 en 13 worden de bomenrijen weergegeven waar een boom van 1e grootte wordt toegevoegd, passend bij de bestaande bomenrijen.

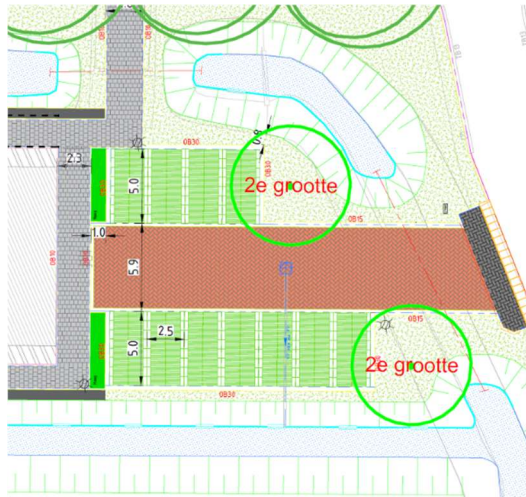


FIGUUR 13 BOMENRIJ DE DOBBE



FIGUUR 12 BOMENRIJ
TOCHTPAD

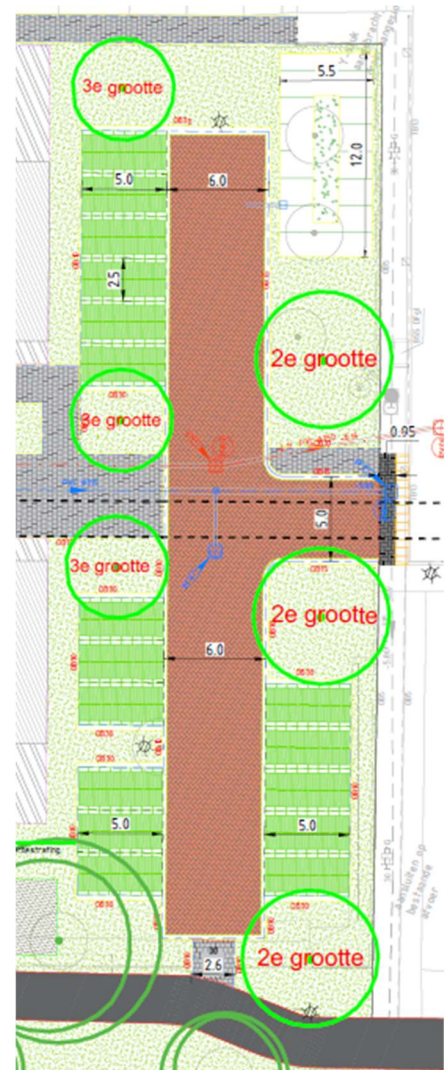
In de afbeeldingen 14 en 15 worden de parkeercoffers weergegeven waar nieuwe bomen worden geplaatst. Deze dragen bij aan het voorkomen van hittestress. Bomen van 3e grootte worden vlak bij de bebouwing geplaatst; daarom is hier bewust gekozen om geen bomen van 2e grootte toe te passen.



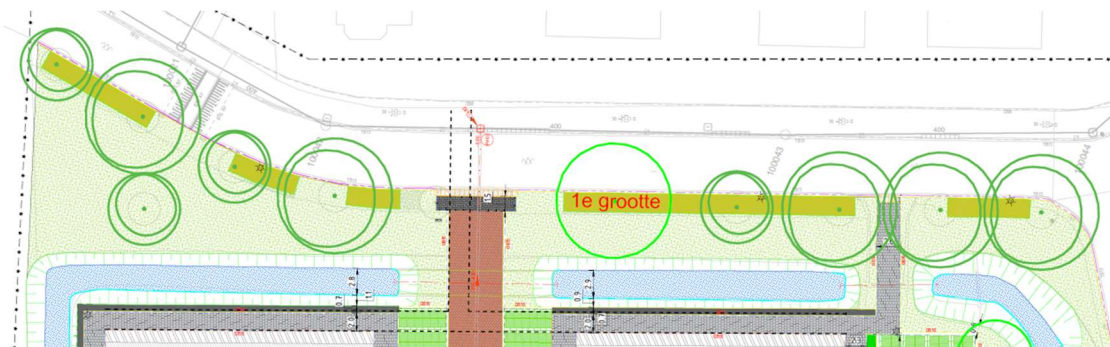
**FIGUUR 15 NIEUWE BOMEN
PARKEERKOFFER DE DOBBE**

7.2 Locaties sierplantsoen

Langs De Dobbe wordt de huidige beplanting aangepakt (figuur 16). De locaties blijven hetzelfde, maar de nieuwe beplanting bestaat uit sierbeplanting van minder dan 0,75 meter hoog. Dit zorgt ervoor dat het zicht op het verkeer behouden blijft, wat bijdraagt aan de veiligheid.



**FIGUUR 14 NIEUWE BOMEN
PARKEERKOFFER TOCHTPAD**



FIGUUR 16 BEPLANTING DE DOBBE < 0,75 M

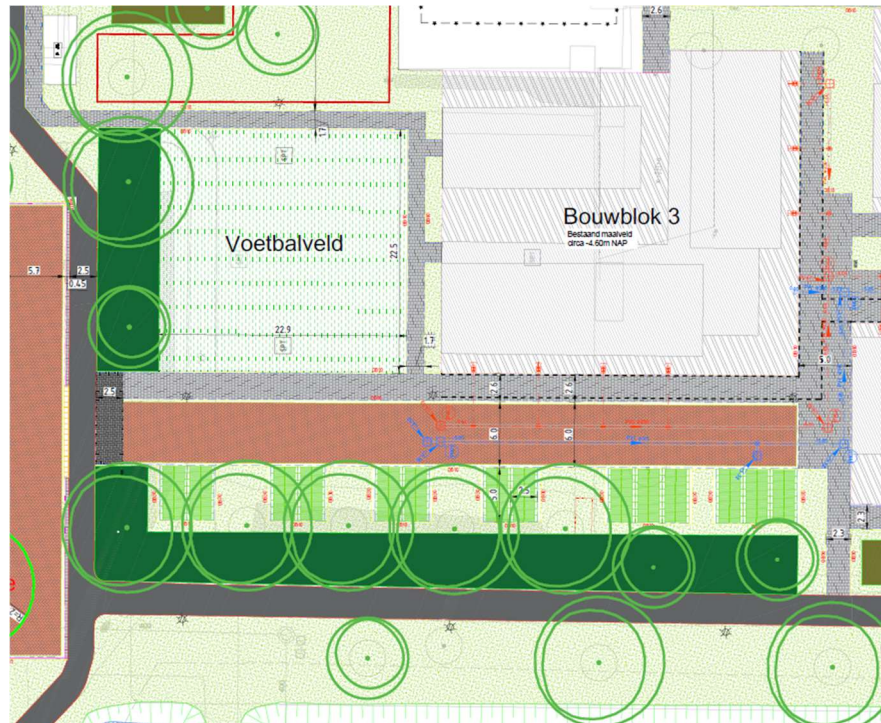
Bij de ruimte die is gereserveerd voor speel- en sportvoorzieningen wordt sierbeplanting van maximaal 1,5 meter hoog toegepast. Dit draagt bij aan een verzorgde uitstraling van de gezamenlijke buitenruimte.

Onder de levensloopbestendige woningen wordt er ook sierplantsoen geplaatst, hier wordt sierplantsoen kleiner dan 1,5 meter geplaatst zodat het uitzicht over de weilanden niet volledig wordt belemmerd maar wel zorgt voor afscheiding met het Vijfbruggenpad.



FIGUUR 17 BEPLANTING TOCHTPAD < 1,5 M

De groene bomenrij langs het Vijfbruggenpad, die de weilanden en het trapveld omsluit, blijft behouden. Dit geeft de voorziening een knusse uitstraling. Hier wordt inheemse sierbeplanting geplant van maximaal 3 meter hoog.



FIGUUR 18 BEPLANTING TOCHTPAD < 3,00 M

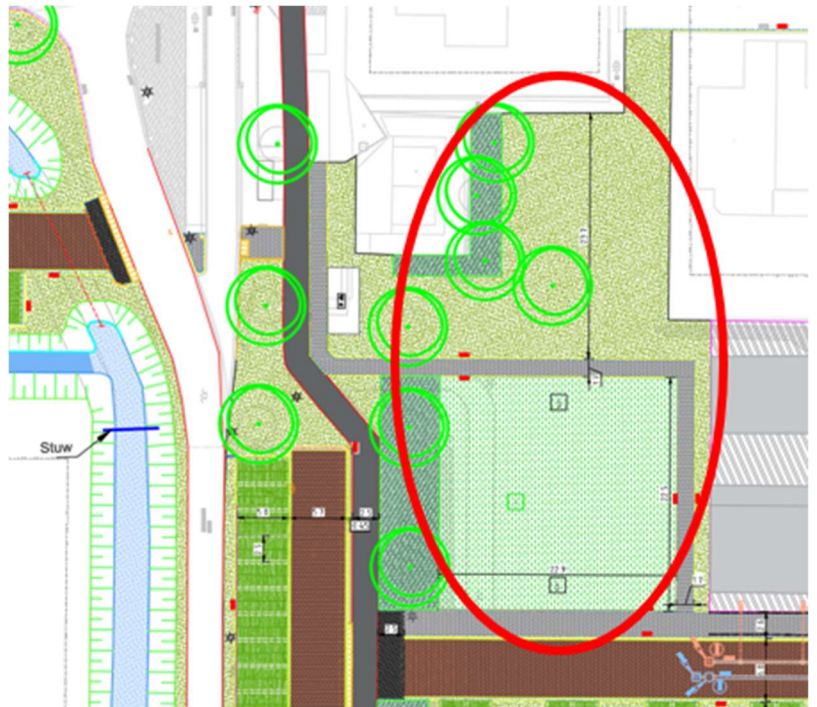
8 Speelvoorziening

In het projectgebied is ruimte gereserveerd voor speel- en sportmogelijkheden die aansluiten bij verschillende leeftijden en activiteiten. Het bestaande trapveld blijft behouden, maar wordt een kwartslag gedraaid om plaats te maken voor de nieuwe bebouwing. Dit trapveld blijft een centrale plek voor sport en spel in de wijk, waar kinderen veilig kunnen voetballen. Achter de doelen plaatsen we hekwerken. Ook brengen we bij de doelen hybride gras aan waarmee we slijtplekken bij de doelen voorkomen.

Boven het trapveld wordt een sport-speelplek aangelegd, gericht op actief bewegen. Deze toestellen bieden de mogelijkheid voor een breed scala aan oefeningen voor jong en oud. Onder de sportelementen brengen we kunstgras

aan waardoor de sportplek het hele jaar kan worden gebruikt.

De speel- en sportruimte wordt omringd door groen, wat zorgt voor een natuurlijke uitstraling en een zachte overgang naar de rest van de wijk. Door de combinatie van trapveld, speeltoestellen, sportmogelijkheden en bankjes ontstaat een toegankelijke en veelzijdige buitenruimte die uitnodigt tot beweging en samenzijn voor alle bewoners van de wijk.



FIGUUR 19 GERESERVEERDE RUIMTE SPEEL- EN SPORTVOORZIENINGEN



FIGUUR 20 VOORBEELD TOESTELLEN

9 Openbare verlichting

De openbare verlichting wordt uitgevoerd in LED verlichting. In het nieuwe beheerplan Openbare Verlichting is vastgelegd dat de Gemeente Nieuwkoop vanaf heden LED verlichting toepast. De verlichting zal bestaan uit lichtmasten van 6 meter hoog met een Schröder armatuur type Piano mini. Bij lichtmasten van 4 meter wordt het type Lightronics armatuur type Bart toegepast. Voordeel van LED verlichting is dat het duurzamer is; minder energie gebruik, langere levensduur en minder lichtvervuiling naar de omgeving oplevert. Het verlichtingsplan en plantschema van de bomen wordt op elkaar afgestemd zodat geen lichtmasten in de boomkroon komen te staan.

Het lichtplan dient te voldoen aan de richtlijnen uit het Handboek Openbare Ruimte 2024. De posities van de verlichting zijn globaal bepaald, maar de definitieve locaties worden vastgesteld op basis van de lichtberekening.

10 Afval inzameling

Het afvalbeheer in dit project is afgestemd op de verschillende woningtypen en biedt bewoners eenvoudige en toegankelijke oplossingen om afval te scheiden en aan te bieden.

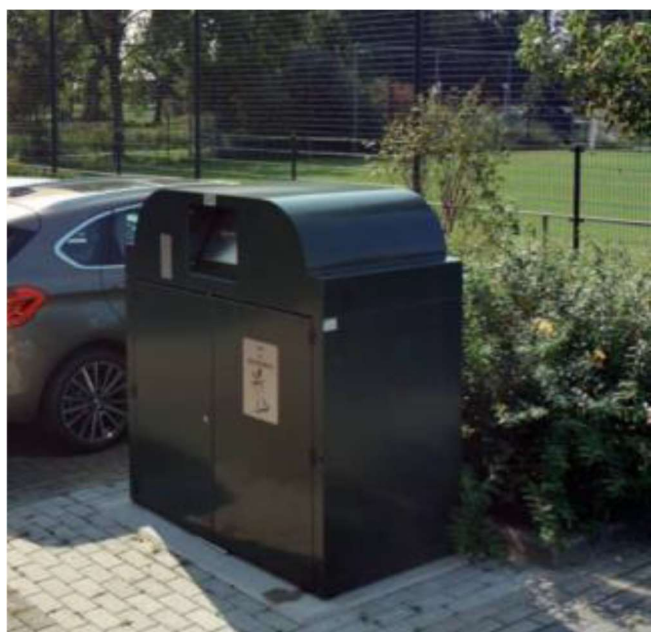
10.1 Verzamelcontainers voor Rug-aan-Rugwoningen en Appartementen

Voor de 16 rug-aan-rugwoningen en 18 appartementen worden verzamelcontainers geplaatst, zodat bewoners hun afval op een centrale locatie kunnen deponeren. Cyclus NV beheert deze voorzieningen.

Ondergrondse container voor restafval: Een ondergrondse container voor restafval helpt om geur- en vuiloverlast te beperken.

Bovengrondse container voor GFT+E: Een bovengrondse container voor groente-, fruit- en tuinafval en etensresten (GFT+E) bevordert eenvoudige afvalscheiding.

Beide containers worden centraal geplaatst voor een gemakkelijke toegang.



FIGUUR 21 GFT-BOX 660 LITER, BOVENGRONDS (NIEUWKOOP B. O., 09-02-2022)

10.2 Minicontainers voor Levensloopbestendige Woningen

De 8 levensloopbestendige woningen krijgen eigen minicontainers voor restafval, GFT en PMD, zodat bewoners het afval eenvoudig aan huis kunnen scheiden.

10.3 Plastic Afval

Voor plastic afval komen er verzamelzakken die bewoners kunnen ophangen aan lantaarnpalen op aangewezen locaties. Dit systeem zorgt ervoor dat plastic eenvoudig kan worden ingezameld en gerecycled.

10.4 Beheer en Onderhoud

Cyclus NV zorgt voor het legen en onderhouden van de containers en inzamelpunten, zodat het afvalbeheer soepel verloopt en de voorzieningen netjes blijven.

11 Straatmeubilair

11.1 Straatnaamborden

De straten worden voorzien van standaard straatnaamborden, licht blauw met witte letters. Straatnamen voor het gebied zijn nog niet vastgesteld.



FIGUUR 22 VOORBEELD STRAATNAAMBORD

11.2 Zitelementen

Bij de speel- en sportgelegenheid plaatsen we een zitbank en picknickset. We gebruiken het type Velopa zitbank en Velopa Delta van staal in kleur zwart, RAL9005. De banken worden vastgeschroefd op een betonnen voetplaat, bij voorkeur met tegelprint. Hiermee besparen we veel tijd en geld voor beheer en onderhoud.



FIGUUR 23 VELOPA DELTA



FIGUUR 24 VELOPA ZITBANK

11.3 Afvalbakken

Bij banken bij speelplaatsen plaatsen we een afvalbak van Grijssen, type Constructie 50 kleur RAL zwart .



FIGUUR 25 GRIJSSEN CONSTRUCTO

11.4 Hekwerk

Aan weerszijden van het voetbalveld worden achter de doelen hekwerken geplaatst om ervoor te zorgen dat de ballen binnen het veld blijven.



FIGUUR 26 IMPRESSIE HEKWERK (NIEUWKOOP G. , 2022)

Bibliografie

Nieuwkoop, B. o. (09-02-2022). *Handboek Openbare Ruimte*.

Nieuwkoop, G. (2022). *Stedenbouwkundig plan Tochtpad te Noordeinde*. Nieuwkoop.