

Bijlage B3 : Model Bankgarantie

De ondergetekende

gevestigd te

hierna te noemen 'de borg',

stelt zich hierbij, onder afstanddoening van alle bij de wet aan borgen toegekende verweermiddelen,

tegenover

gevestigd te

hierna te noemen 'de Gemeente,

tot borg voor de richtige nakoming

door

gevestigd te

hierna te noemen 'de Ontwikkelaar,

van diens verplichtingen, voortvloeiend uit de Overeenkomst nr.,

betreffende het navolgende door de Gemeente verkochte en door de Ontwikkelaar te realiseren:

☐ * Verkochte, te weten het,

.....

zulks tot een bedrag van €, zegge

Op grond van deze bankgarantie verbindt de borg zich op eerste schriftelijk verzoek van de Gemeente, onder mededeling dat de Ontwikkelaar in gebreke is gebleven met de richtige nakoming van de in de Overeenkomst omschreven verplichtingen, ten hoogste bovengenoemd bedrag aan de Gemeente te voldoen, indien de borg van de Gemeente een afschrift heeft ontvangen van een door de Gemeente aan de Ontwikkelaar gerichte aangetekende brief waarin de Opdrachtgever de Opdrachtnemer kennis geeft van zijn voornemen de bankgarantie in te roepen.

Deze zekerheidstelling blijft van kracht totdat de Ontwikkelaar aan zijn verplichtingen voortvloeiend uit de Overeenkomst heeft voldaan.

Indien de Gemeente nalaat de ten behoeve van deze zekerheidstelling overgelegde bescheiden aan de Ontwikkelaar te retourneren, is de Ontwikkelaar gerechtigd de borg schriftelijk te verzoeken deze zekerheidstelling te beëindigen.

De borg is gerechtigd deze zekerheidstelling te beëindigen, indien de Ontwikkelaar een afschrift van dit verzoek per aangetekende brief heeft gezonden aan de Gemeente en laatstgenoemde niet binnen een maand na dagtekening van de aangetekende brief aan de borg schriftelijk heeft meegedeeld daarmee niet in te stemmen.

Plaats

Datum

Borg

Handtekening