

17/07/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Grondexploitatiemaatschappij Meerstad

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Meerstad, Woonrijp maken de Zeilen fase 2
voor het uitvoeren het woonrijp maken van het woongebied de Zeilen fase 2. Het werk bestaat uit; opruimwerkzaamheden, rioolwerkzaamheden, aanbrengen van verhardingen en het aanbrengen van groenvoorzieningen en bomen. Het werk betreft op hoofdlijnen: - Het verrichten van grondwerkzaamheden - Het aanbrengen van riolering, kolken en putten - Het aanbrengen van funderingen - Het aanbrengen van asfalt en elementenverharding - Het aanbrengen van een wadiconstructie - Het aanplanten van hagen, sierheesters en bomen. - Het onderhouden van de groenvoorzieningen voor 3 jaar Zie voor de hoeveelheden de inschrijfstaat

Beschrijving:

Identificatiecode van de procedure: a9afb7f8-0250-4eca-ab20-4da534c8e4ec

Interne identificatiecode : P09-58-04-51-12-BS01

Type procedure: Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45222000 Civieltechnische werkzaamheden, met uitzondering van bruggen, tunnels, schachten en ondergrondse doorgangen

Aanvullende classificatie (cpv): 45232440 Aanleggen van rioleringsbuizen

Aanvullende classificatie (cpv): 45233222 Bestratings- en asfalteerwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Meerstad

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Vragen omtrent het bestek en het werk kunnen uitsluitend schriftelijk worden gesteld via Tendersnet. Er worden geen mondelinge inlichtingen verstrekt.

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Woonrijp maken de Zeilen fase 2
voor het uitvoeren het woonrijp maken van het woongebied de Zeilen fase 2.

Beschrijving: Het werk bestaat uit; opruimwerkzaamheden, rioolwerkzaamheden, aanbrengen van verhardingen en het aanbrengen van groenvoorzieningen en bomen.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45222000 Civieltechnische werkzaamheden, met uitzondering van bruggen, tunnels, schachten en ondergrondse doorgangen

Aanvullende classificatie (cpv): 45233222 Bestratings- en asfalteerwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: De overeenkomst heeft een looptijd van vier jaar (2025 t/m 2028) met 2 optiejaar (2029 en 2030). De opdrachtgever heeft het recht om twee keer een optiejaar te nemen (de overeenkomst met een jaar te verlengen). De opdrachtgever zal in het geval van gebruikmaking van dit optiejaar, drie maanden voor de hier bovengenoemde einddatum, dit schriftelijk aan de opdrachtnemer kenbaar maken. Bij de keuze voor het verlengen van de overeenkomst wordt de informatie over de stand van zaken binnen de organisatie van de opdrachtnemer meegewogen.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Meerstad

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 13/10/2025

Einddatum van de duur: 01/10/2029

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De opdrachtgever heeft het recht om twee keer een optiejaar te nemen (de overeenkomst met een jaar te verlengen)

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium

numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken

om aanvullende 21/08/2025 12:00 +02:00

informatie:

Adres van de

aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/386813>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Verplichte vermelding

van onderaanneming: Geen vermelding van onderaanneming

Elektronische indiening

: Vereist

Adres voor indiening:

<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/386813>

Talen waarin

inschrijvingen of

verzoeken tot deelname Nederlands

kunnen worden

ingediend:

Elektronische catalogus

: Niet toegestaan

Varianten:

Niet toegestaan

Uiterste datum voor de

ontvangst van 11/09/2025 10:00 +02:00

inschrijvingen:

Uiterste datum tot

wanneer de inschrijving 2 Maand

geldig moet blijven:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de

opdracht moet

plaatsvinden binnen het

kader van programma's Neen

voor maatwerkbedrijven

:

Elektronische

facturering: Vereist

Er zal worden

gebruikgemaakt van

elektronische neen

orderplaatsing:

Er zal worden

gebruikgemaakt van neen

elektronische betaling:

Onderaanneming:

Geen verplichting tot onderaanneming.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie	Grondexploitatiemaatschappij Meerstad - -
:	
Organisatie voor beroepsprocedures:	Grondexploitatiemaatschappij Meerstad - Rechtbank Noord-Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Grondexploitatiemaatschappij Meerstad - Contact opnemen via Tenderne
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Grondexploitatiemaatschappij Meerstad - -
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Grondexploitatiemaatschappij Meerstad - Indienen via Tenderne

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Grondexploitatiemaatschappij Meerstad
Registratienummer:	561900454
Postadres:	Zijkade 2
Stad:	Meerstad
Postcode:	9613CV
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Abel Wieske
E-mail:	aanbestedingen@meerstad.eu
Telefoon:	+31 505995710
Internetadres:	http://www.meerstad.eu
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord-Nederland
Stad:	Groningen
Postcode:	9712 NX
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
E-mail:	info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Indienen via Tenderne
Stad:	Meerstad
Postcode:	9613 CV
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
E-mail:	info@tenderne.nl
Internetadres:	https://www.tenderne.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Contact opnemen via Tenderne

Stad: Meerstad
Postcode: 9613 CV
Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Land: Nederland
E-mail: info@tenderned.nl
Internetadres: https://www.tenderned.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam: -
Stad: Groningen
Postcode: 9613 CV

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Land: Nederland
E-mail: info@meerstad.eu
Internetadres: http://www.meerstad.eu

Andere contactpunten:

Officiële naam: -
Stad: Groningen
Postcode: 9613 CV

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Land: Nederland
E-mail: info@meerstad.eu
Internetadres: http://www.meerstad.eu

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2a065a91-d4b8-4129-837c-2ac1825ea161 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 17/07/2025 14:23 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands