1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Hogeschool Leiden
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Bouwkundige werkzaamheden
Beschrijving:	Hogeschool Leiden is een nationale aanbesteding gestart voor bouwkundige werkzaamheden. De doelstellingen van deze aanbesteding zijn als volgt: Het selecteren en contracteren van één opdrachtnemer die in staat is om zowel acute als planmatige en projectmatige werkzaamheden uit te voeren in de panden van Hogeschool Leiden; De opdracht betreft het uitvoeren van bouwkundige werkzaamheden gericht op beheer, onderhoud, optimalisatie en verbouwprojecten; Het vastleggen van duidelijke afspraken voor de duur van de raamovereenkomst; Het waarborgen van de continuïteit, veiligheid en functionaliteit van de gebouwde omgeving, zodat deze optimaal aansluit bij de behoeften van de gebruikers.
Identificatiecode van de procedure:	45eb0e3a-a13c-44a3-9af0-71c163cffec7
Eerdere aankondiging:	1320e32f-8a74-4aeb-b651-d9831e3ce930-01
Interne identificatiecode:	25HL132923
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Nationale openbare aanbesteding. De gehele beschrijving van de procedure is te lezen in de Uitnodiging tot inschrijving.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45400000 Afwerking van gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	2 700 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Bouwkundige werkzaamheden
	Hogeschool Leiden is een nationale aanbesteding gestart voor bouwkundige werkzaamheden. De doelstellingen van deze aanbesteding zijn als volgt: Het selecteren en contracteren van één

Rijksoverheid

Beschrijving:	opdrachtnemer die in staat is om zowel acute als planmatige en projectmatige werkzaamheden uit te voeren in de panden van Hogeschool Leiden; De opdracht betreft het uitvoeren van bouwkundige werkzaamheden gericht op beheer, onderhoud, optimalisatie en verbouwprojecten; Het vastleggen van duidelijke afspraken voor de duur van de raamovereenkomst; Het waarborgen van de continuïteit, veiligheid en functionaliteit van de gebouwde omgeving, zodat deze optimaal aansluit bij de behoeften van de gebruikers.
Interne identificatiecode:	25HL132923

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45400000 Afwerking van gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/05/2025
Einddatum van de duur:	30/04/2029

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	De beoogde ingangsdatum van de raamovereenkomst is 1 mei 2025. De raamovereenkomst heeft een looptijd van vier (4) jaar en kan twee (2) maal met de duur van één (1) jaar worden verlengd.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	2 700 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Casus reguliere werkzaamheden
Beschrijving:	Plan van aanpak voor aanpak voor de casus renovatie sanitair herentoilet.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	

Rijksoverheid

Type:	Kwaliteit
Naam:	Maatschappelijk Verantwoord Inkopen
Beschrijving:	De inschrijver verstrekt een overzicht van de te scheiden materialen en producten op basis van de stoffeninventarisatie conform de BRL SVMS-007. tevens geeft de inschrijver aan hoe deze worden verwerkt en/of voor hergebruik worden aangeboden.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Zelfcoordinatie en zelfredzaamheid
Beschrijving:	Inschrijver stelt een plan van aanpak waarin duidelijk wordt hoe u omgaat met zelfstandigheid en hoe de coördinatie van de bouwkundige werkzaamheden binnen HL worden georganiseerd.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Inschrijver vult het prijzenblad in.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Den Haag
Informatie over de termijnen voor beroep:	20 dagen na het voornemen tot gunning
Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting:	Rechtbank Den Haag
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Hogeschool Leiden

6. Resultaten

Rijksoverheid

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging:	2 700 000 Euro
Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten:	2 700 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	2 700 000 Euro
Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst:	2 700 000 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Bouwbedrijf Huurman-Leiden B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	25HL132923
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	25HL132923
Datum van sluiting van het contract:	20/05/2025
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers:	0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Hogeschool Leiden
Registratienummer:	41167218
Postadres:	Zernikedreef 11
Stad:	Leiden
Postcode:	2333CK

Onderverdeling land

Rijksoverheid

(NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Marit van Zuilekom
E-mail:	zuilekom.van.m@hsleiden.nl
Telefoon:	+31 614597498
Internetadres:	https://www.hsleiden.nl/

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Registratienummer:	82946175
Afdeling:	Civiel
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Afdeling Inkoop
E-mail:	inkoop@hsleiden.nl
Telefoon:	+31715188800

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Bouwbedrijf Huurman-Leiden B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	28043305
Postadres:	Nieuwenhuizenweg 10
Stad:	Leiden
Postcode:	2314XR
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
Contactpunt:	B.S. Kortman
E-mail:	b.kortman@huurman-leiden.nl
Telefoon:	0031653710974
Internetadres:	https://www.huurman-leiden.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	c3bffbd7-06a0-416f-b9aa-1fb1b4cdeab5 - 01

Rijksoverheid

Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	17/07/2025 10:15 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	17/07/2025 10:15 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid