1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stichting Woonopmaat
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Herontwikkeling Poelenburglaan
Beschrijving:	Woonopmaat is op zoek naar een projectpartner die samen met haar de bestaande woningen (eventueel) kan slopen en de nieuw te bouwen woningen kan ontwerpen en realiseren en die bewoners meeneemt en begeleidt in iedere fase van het project. Uiteindelijk doen we het namelijk voor de bewoners. Het meenemen en begeleiden van de bewoners is daarom een essentieel onderdeel van de opdracht. Woonopmaat is op zoek naar de opdrachtnemer die dit binnen de gestelde kaders het beste kan. Ten behoeve van de contractering van deze opdrachtnemer, organiseert Woonopmaat deze selectieprocedure. 42 woningen
Identificatiecode van de procedure:	9cfa6ca8-c571-48b3-aa23-90627ba555e5
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Heemskerk

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	0,01 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Er zijn onvoldoende aanmeldingen ontvangen om het gestelde doel van 3 gegadigden te behalen. De aanbesteding zal opnieuw gepubliceerd worden per 15/12.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Herontwikkeling Poelenburglaan
Beschrijving:	zie selectieleidraad 42 woningen
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Rijksoverheid

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Heemskerk

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	36 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Als de kavel wordt geannuleerd of niet succesvol is, wordt deze opnieuw gestart

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Criteria Gunningsfase volgen
Beschrijving:	Criteria Gunningsfase volgen
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Stichting Woonopmaat - Rechtbank Noord-Holland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Stichting Woonopmaat
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Stichting Woonopmaat

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen:	Andere

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen

Rijksoverheid

inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stichting Woonopmaat
Registratienummer:	522204545
Postadres:	Jan Ligthartstraat 5
Stad:	HEEMSKERK
Postcode:	1965BE
Onderverdeling land (NUTS):	IJmond (NL323)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Johan Baars
E-mail:	j.baars@aevesbenefit.com
Telefoon:	+31 655732066
Internetadres:	http://www.woonopmaat.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord-Holland
Stad:	Haarlem
Postcode:	2019HA
Onderverdeling land (NUTS):	IJmond (NL323)
Land:	Nederland
E-mail:	meuffels@woonopmaat.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	8b20123a-a440-4440-9813-b0ecbd1300cf - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	17/07/2025 09:27 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid