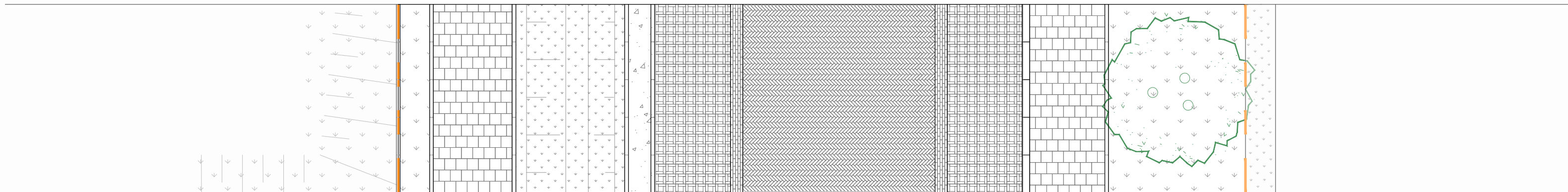
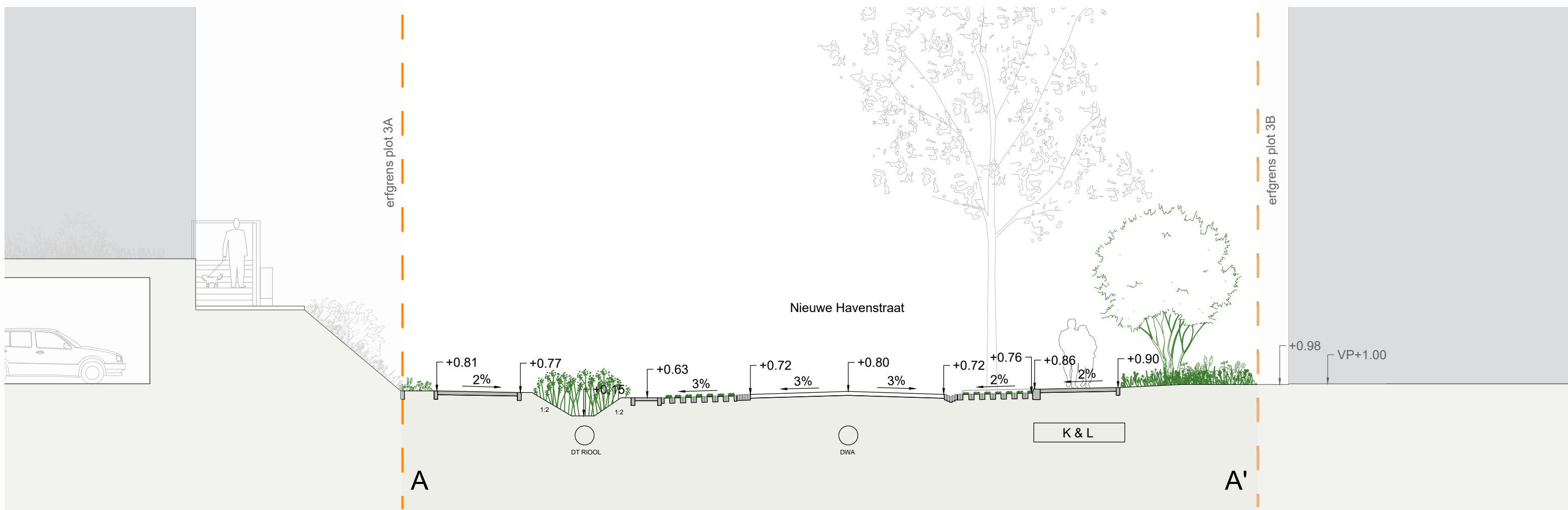




- aanduidingen
- projectgrens
 - kavelgrens, particulier terrein
 - particulier terrein, daktuin op ondergrondse parkeervoorziening
 - 4A kavellnummers
 - hoogtepeil, ontwerp maaiveld tov. NAP
 - hoogtepeil, bestaand maaiveld tov. NAP, ingemeten
 - hoogtepeil, bestaand maaiveld tov. NAP, aanname op basis AHN
 - zichtlijnen
- beplanting
- boom, bestaand te handhaven
 - boom, aan te planten
 - boom, meerstammig aan te planten
 - heester, solitair aan te planten
 - heesters, in groepen aan te planten
 - gazon
 - vaste planten
 - vaste planten (in de wadi's)
- water
- Zandsloot/ Vliet
 - wadi (diepte 50cm)
- verharding
- rijweg, gebakken klinkers dikformaat, keperverband
 - trottoir, betegels 30x30 cm
 - trottoir, bestaand, te handhaven, betegels 30x30 cm
 - shared space, gebakken klinkers
 - parkeren (56) open verharding, molenwievverband
 - open verharding, grassplittetels (blokpatroon)
 - parkeren (42) gebakken klinkers, ellenboogverband
 - pad, halfverharding, Padvast
 - inritband 50
 - opsluitband 10
 - molgoot
 - trottoirband 18/20
 - verkeersdrempel (30km/h) gebakken klinker
 - straatkol
- inrichting
- ondergrondse vuilnis- containers
 - fietsnietjes
 - paaltjes, shared space, uitneembaar door hulpdiensten
 - verlichtingsmasten, vleermuisvriendelijk
 - verlichting langs de vliet, vleermuisvriendelijk
 - kraan (bestaand)
 - theekoepel
 - brug/ vlonder
 - zitbank



plot 3A

beplanting talud door
ontwikkelaar aan te leggen

wadi
kruidenrijk
grasland

voetpad parkeren
half-
verharding open verharding
dikformaat molenwiekverband

rijweg
gebakken klinker
dikformaat
keperverband

parkeren
open verharding
dikformaat
molenwiekverband

trottoir
30x30 tegels

vaste planten
heesters

geveltuint

grazonband

opsluitband

opsluitband

opsluitband

opsluitband

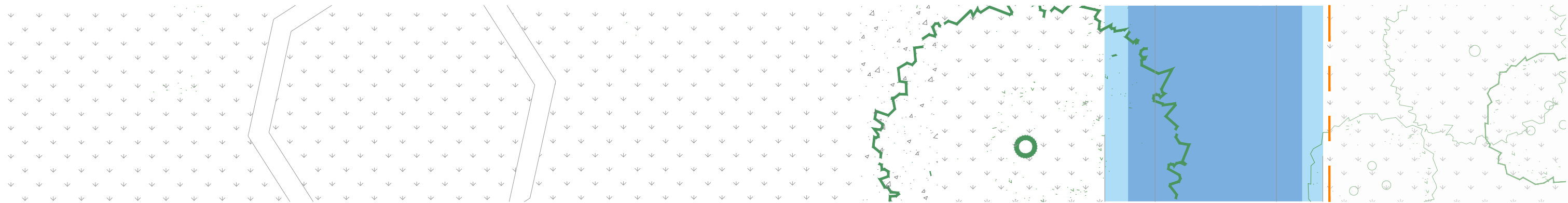
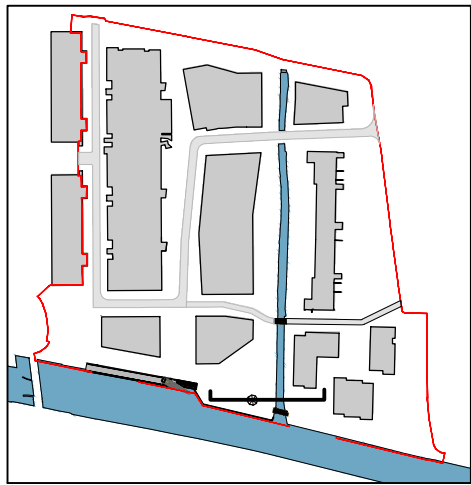
mogloot
dikformaat
5 strekken

mogloot
dikformaat
5 strekken

trottoirband

opsluitband





aanduiding theekoepeel

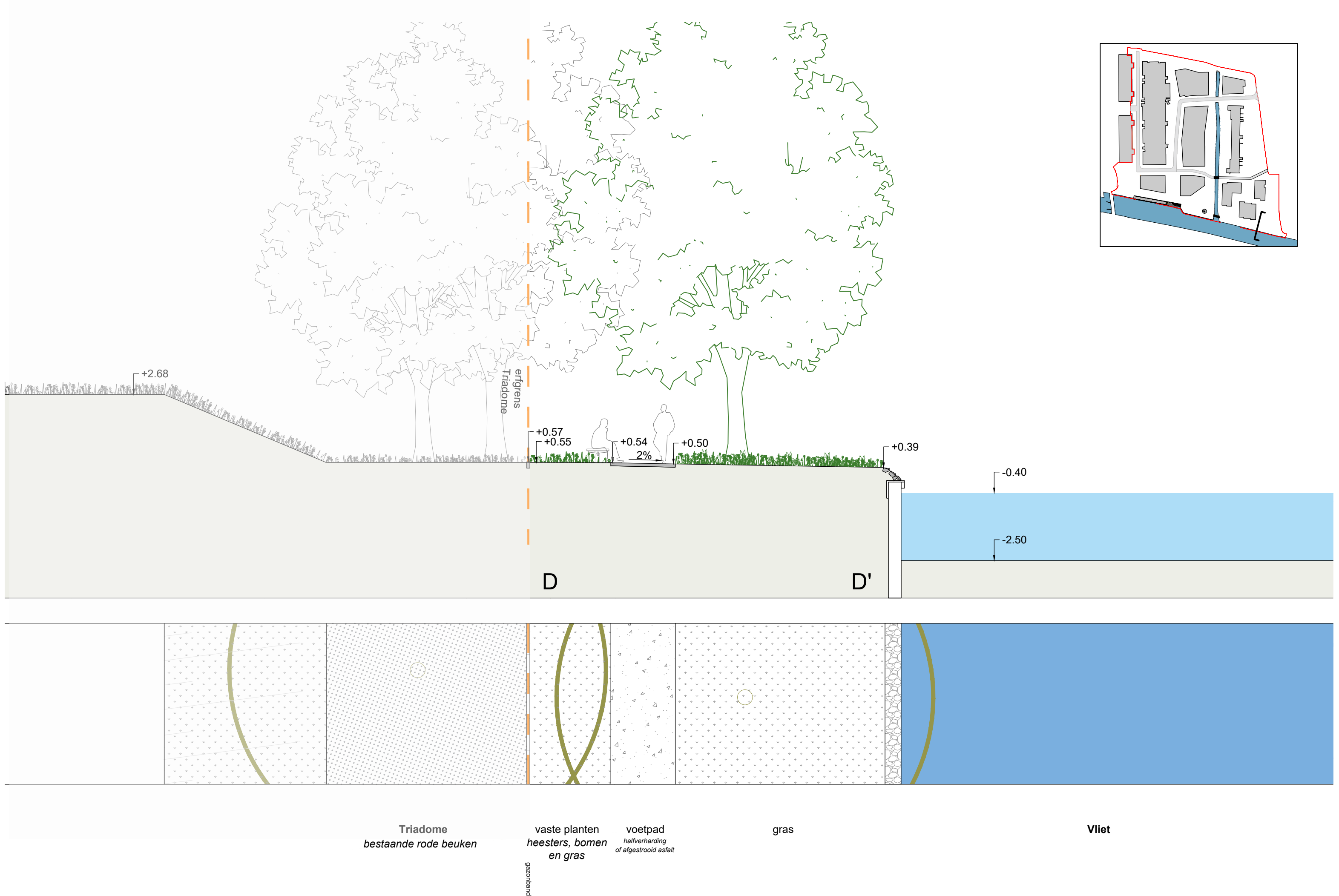
gazon

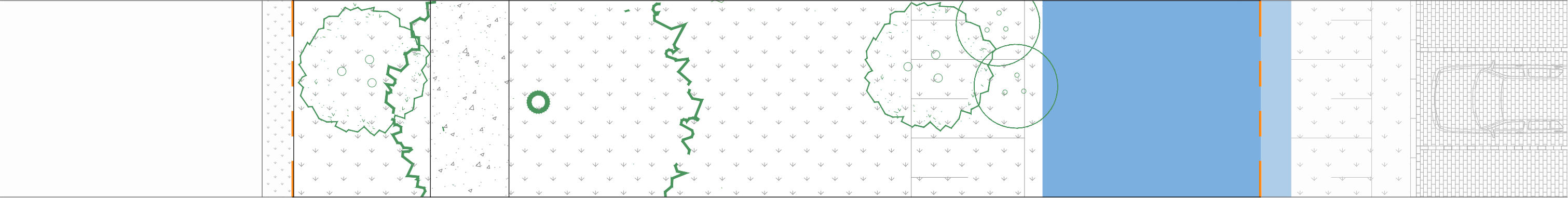
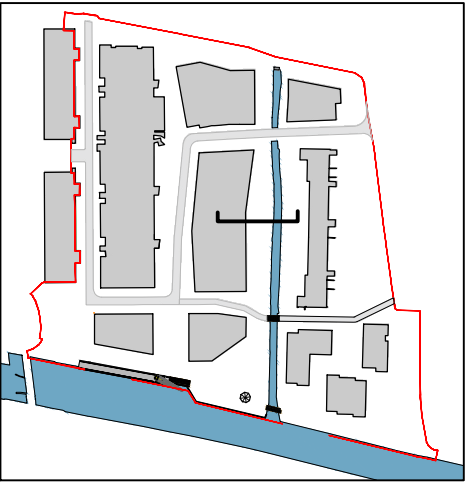
voetpad
halfverharding

kruidenvegetatie

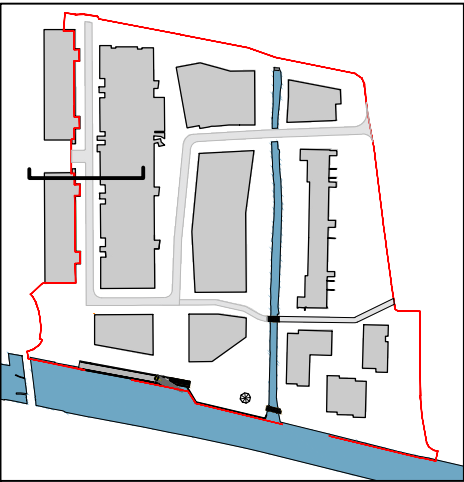
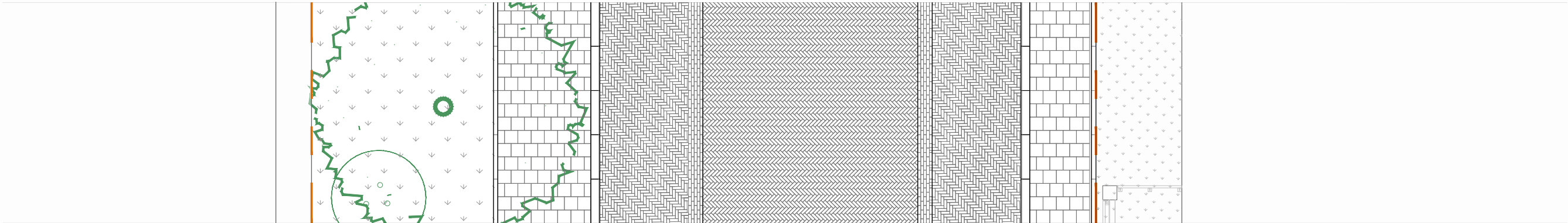
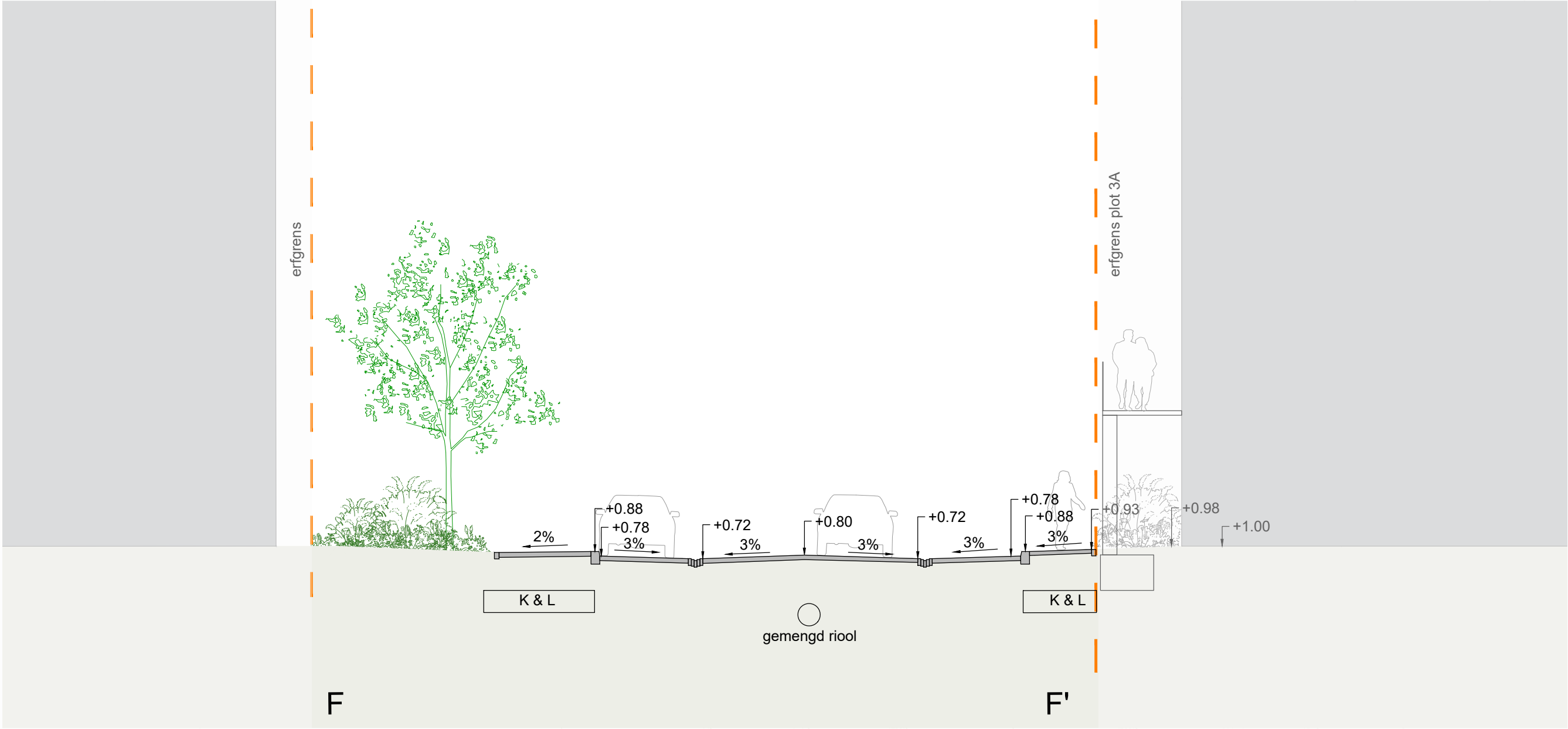
oevervegetatie

Zandsloot





Blok 3B geveltuin kruidenvegetatie voetpad
halfverharding
of afgestrooid asfalt kruidenvegetatie, heesters
en bomen oevervegetatie, heesters zandsloot met
oevervegetatie bestaand parkeerterrein



vaste planten
& klimplanten

trottoir
30x30 tegels

parkeren
gebakken klinker
dikformaat
elleboogverband

rijweg
gebakken klinker
dikformaat
keperverband

parkeren
gebakken klinker
dikformaat
elleboogverband

trottoir
30x30 tegels

plot 3A

opsluitband

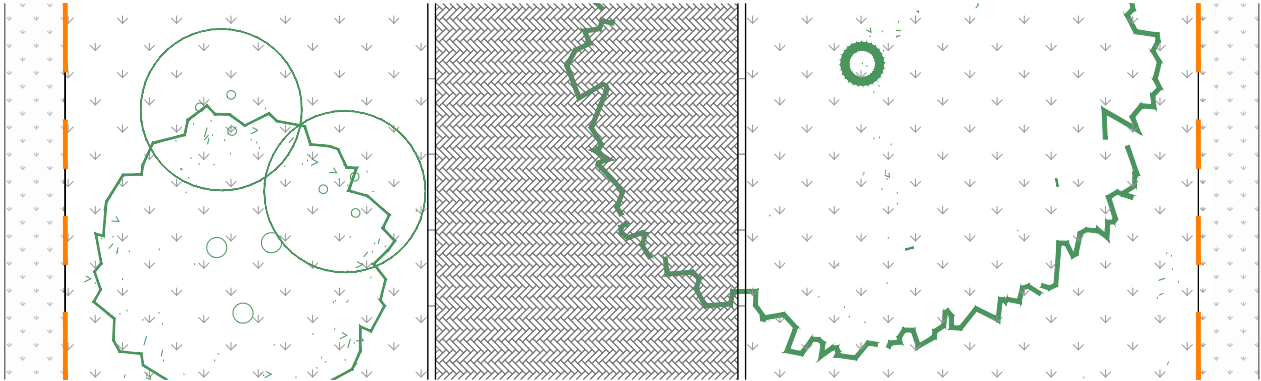
trottoirband

moigoot
dikformaat
5 strekken

moigoot
dikformaat
5 strekken

trottoirband

opsluitband



ontwikkelplot 3A

geveltuin

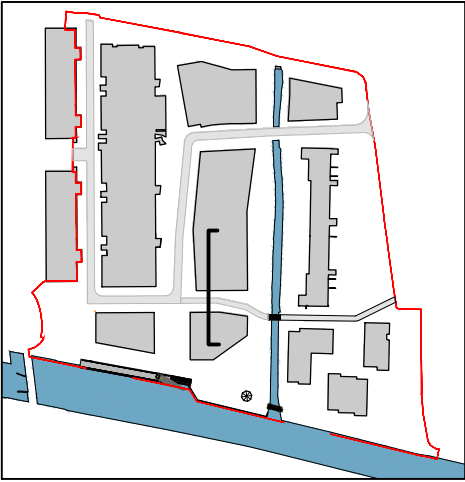
Vaste planten
heesters, bomen en gras
speelplek 6-11 jaar

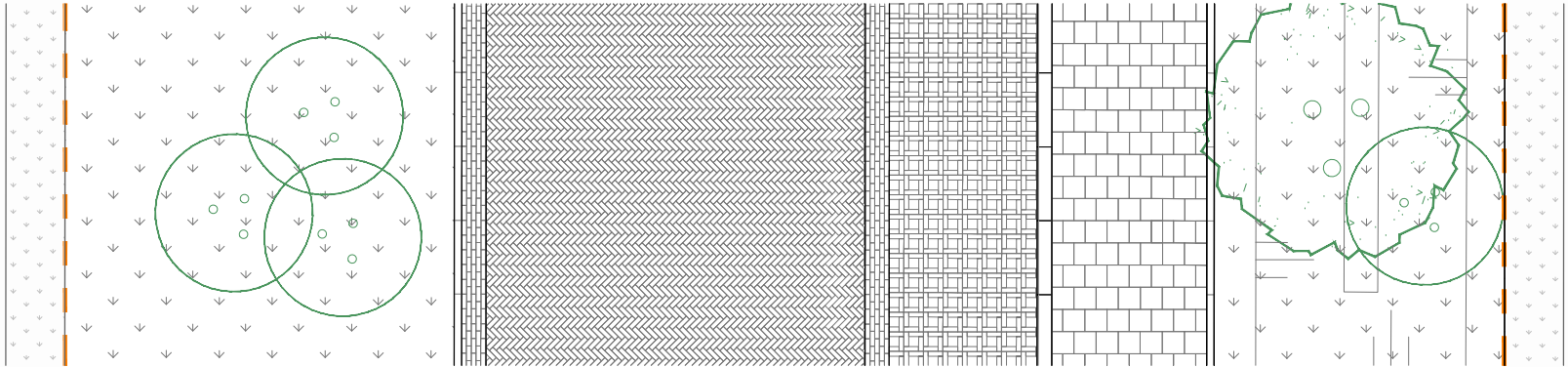
fiets/voetpad
gebakken klinker
dikformaat
keperverband

vaste planten, heesters,
bomen en gras

geveltuin

ontwikkelplot 4B





blok 3A

geveltuin

bepanting
& heester

rijweg
gebakken klinker
dikformaat
keperverband
Nieuwe Havenstraat

parkeren
open verharding
dikformaat
molenwiekverband

trottoir
30x30 tegels

wadi

geveltuin

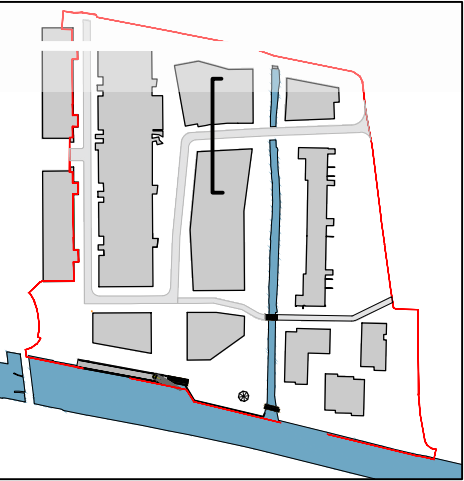
blok 3B

moigoot
dikformaat
3 strekken
opsluitband

moigoot
dikformaat
5 strekken

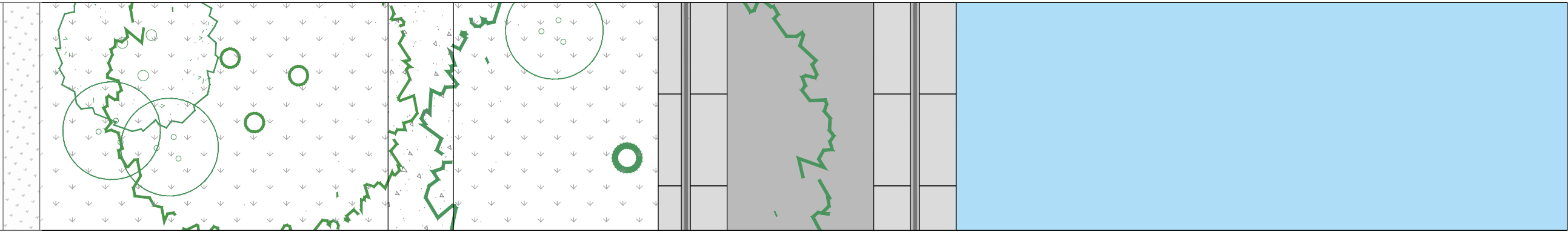
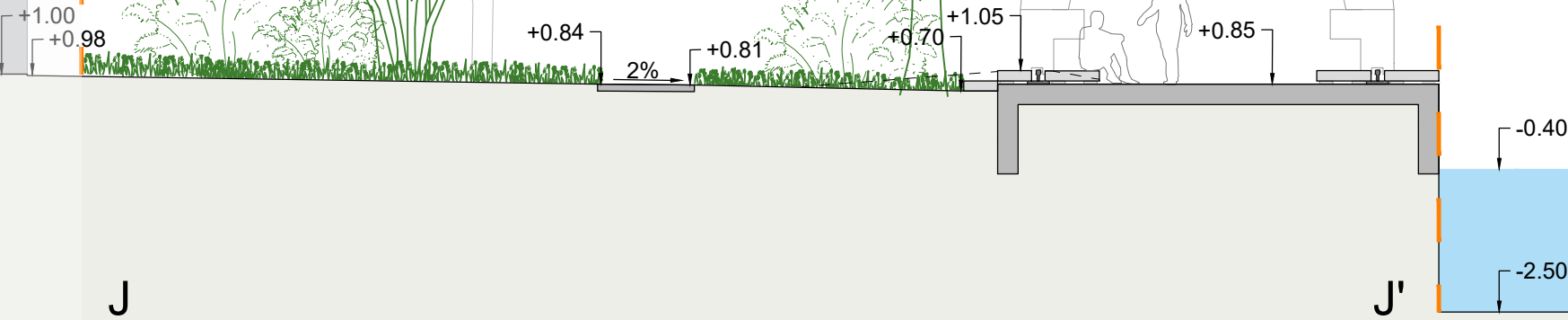
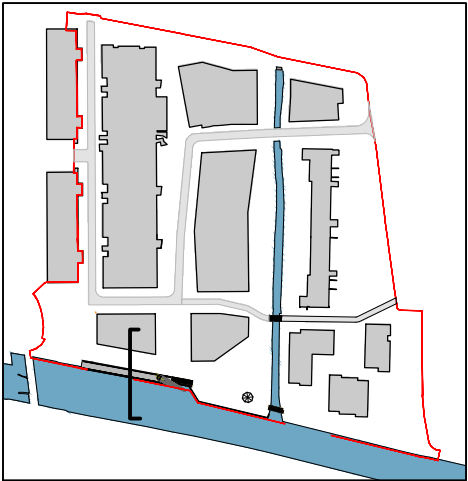
trottoirband

opsluitband



erfgrens ontwikkelplot 4A

projectgrens



Blok 4

geveltuin

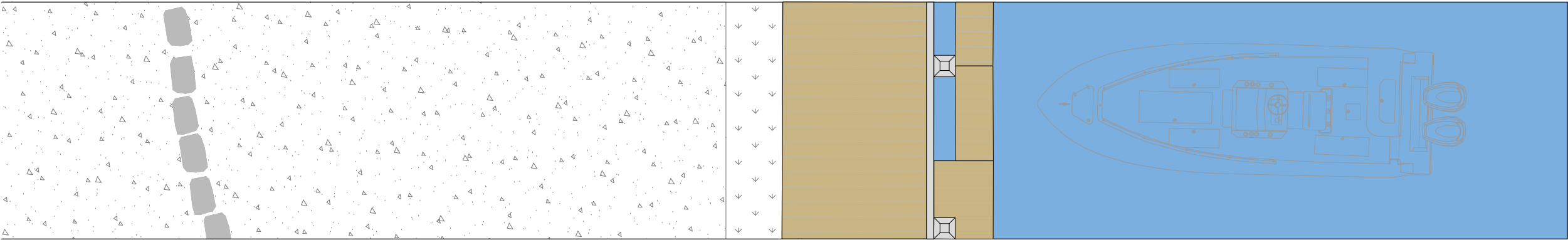
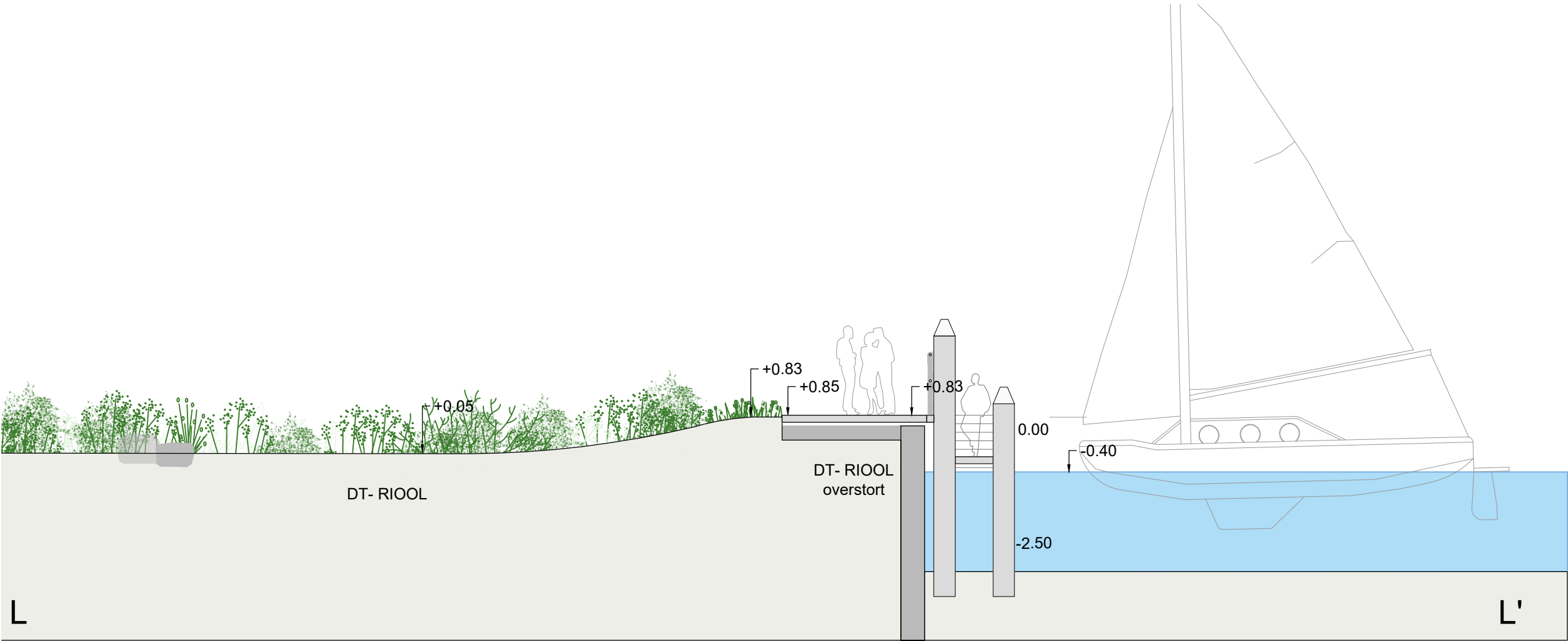
vaste planten
heesters, bomen en gras

voetpad
halfverharding

vaste planten
heesters, bomen en gras

kraanbaan met bijzondere
verlichting

Vliet

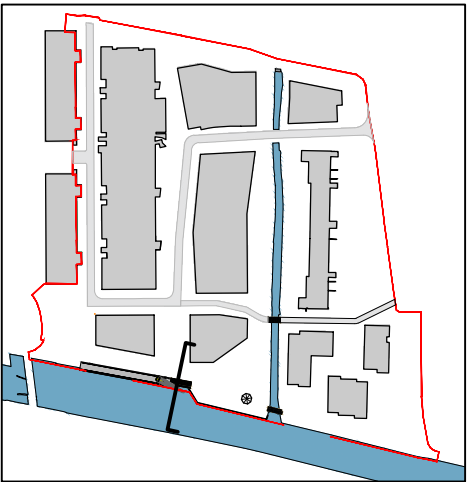


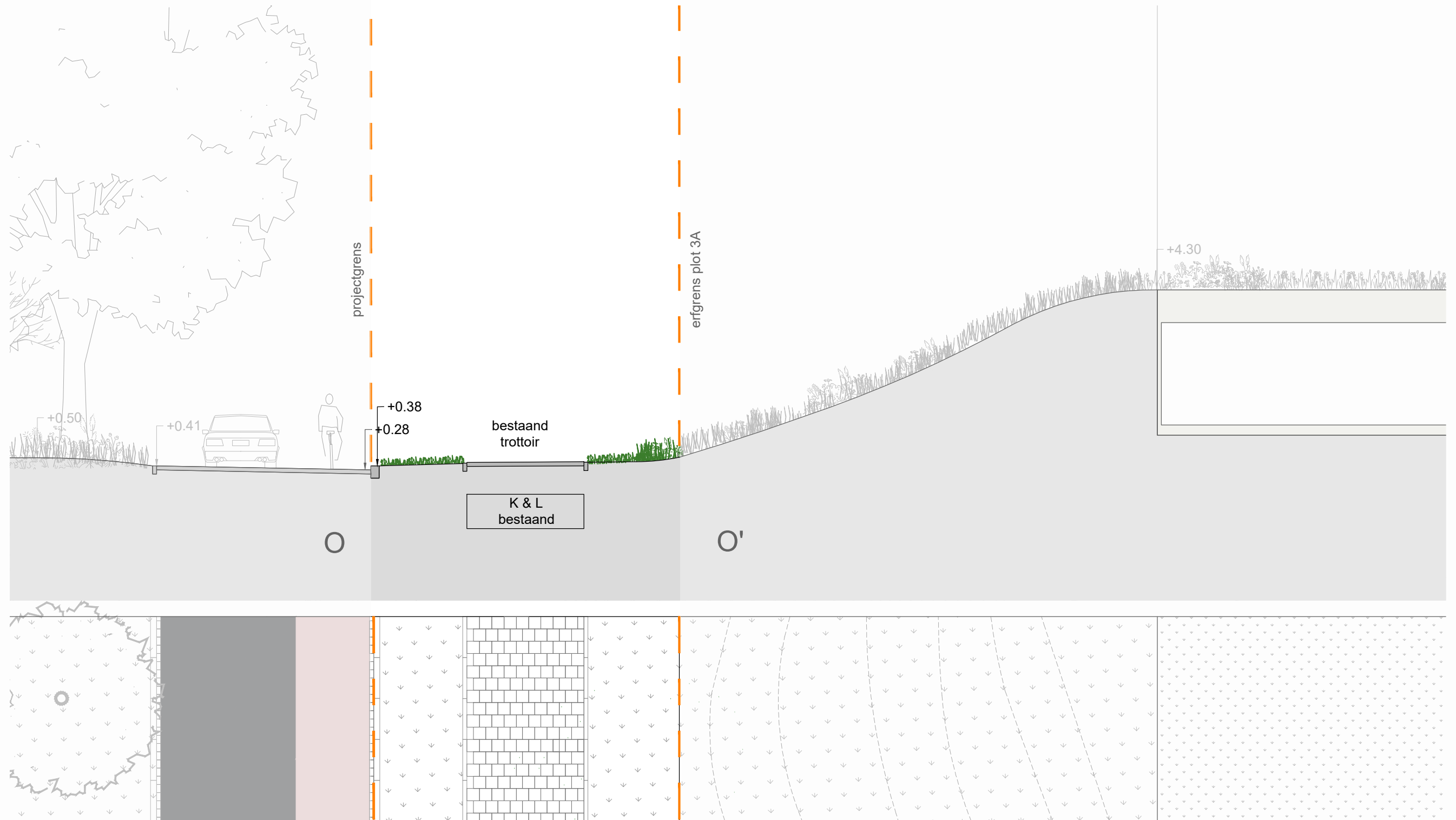
stapstenen

wadi
vaste planten

vlonder

verlaagde
vlonder

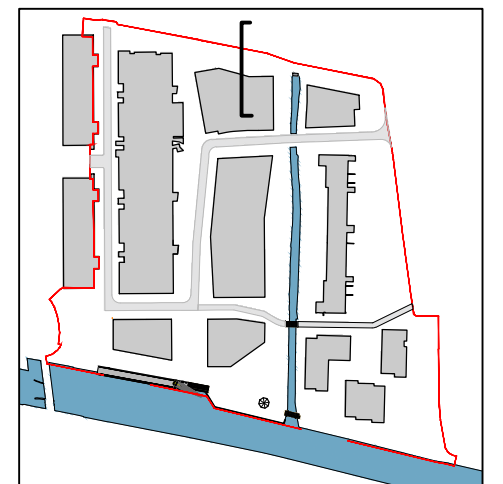




Oude Trambaan

bestaand
trottoir

plot 3A





keerwand

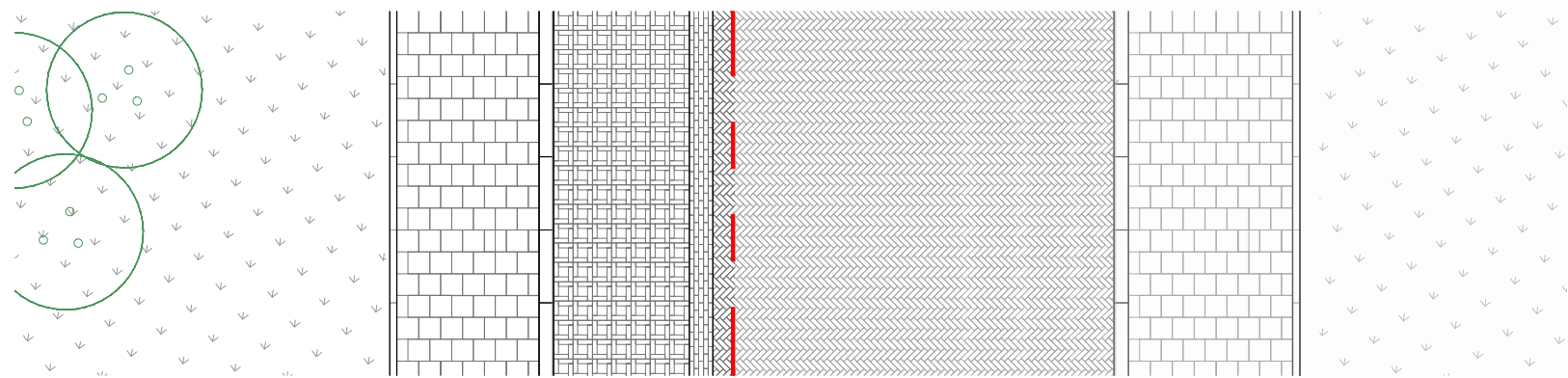
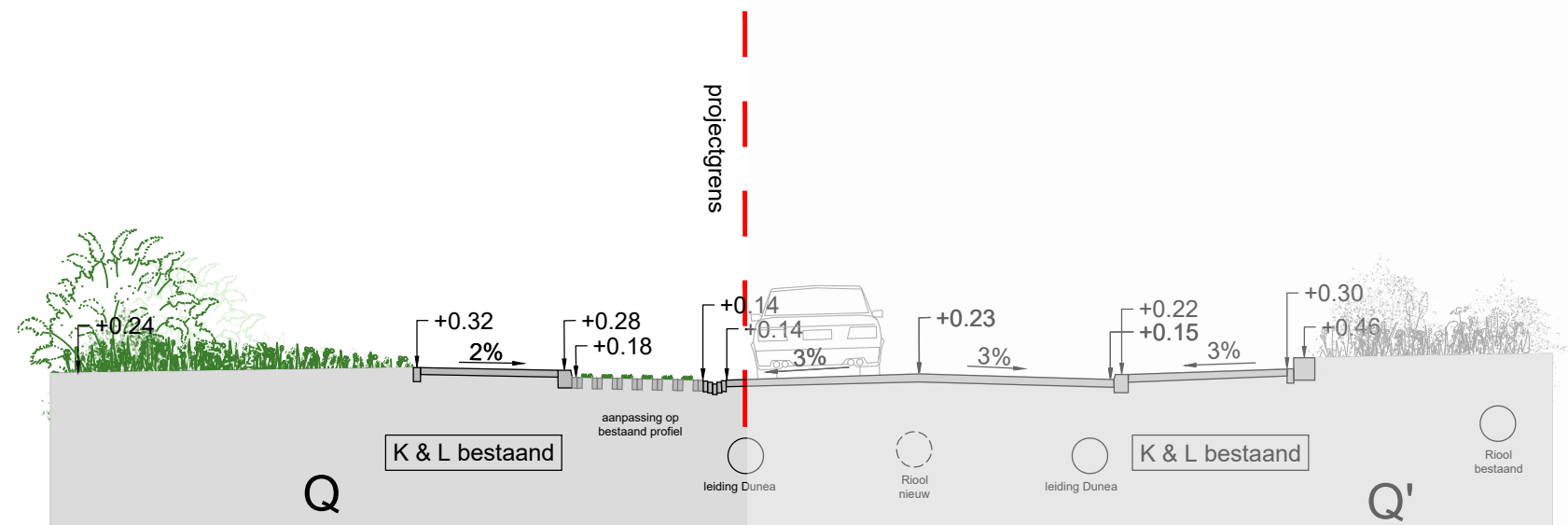
beplanting
& heester

opsluitband

fietspad
gebakken klinker
dikformaat
keperverband

opsluitband

Triadome



trottoir
30x30 tegels
bestaand

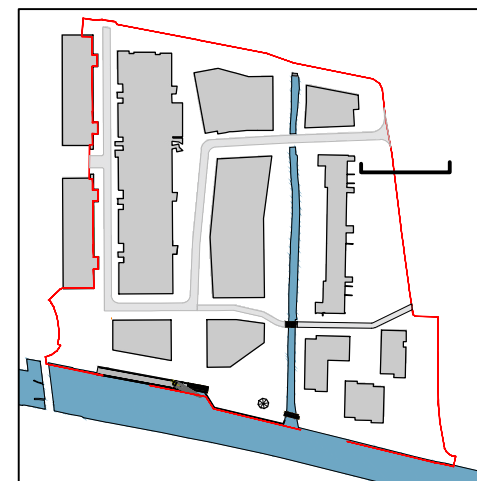
parkeren
open verharding
molenwiek verband

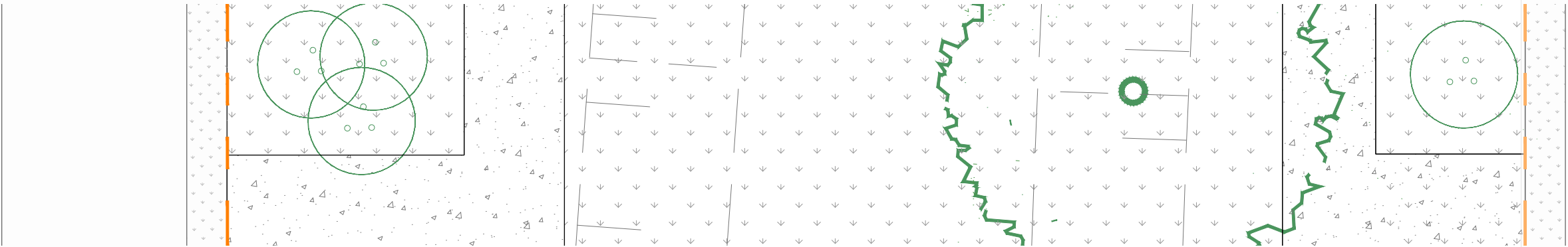
rijweg
bestaande situatie

opstulpland

trottoirland

meigoot
diktemaat
5 strekken





blok 4A

geveltuin

vaste planten,
heesters

voetpad
halfverharding
of afgestoot asfalt

wadi, kruidenrijk grasland

voetpad
halfverharding
of afgestoot asfalt

vaste planten, geveltuin
heesters

blok 4B

