1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Almere
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Notaris diensten - gemeente Almere -
Beschrijving:	Dit is de offerteaanvraag van de gemeente Almere met betrekking tot Notarisdiensten, ten behoeve van het vestigen van opstalrechten ten behoeve van zakelijk recht ten aanzien van rioolaansluitingen onder private percelen in Oosterwold. raming is 1500 rechten van opstal
Identificatiecode van de procedure:	3417da10-d779-4a58-a96d-04bea52602e1
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	75100000 Administratiediensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Almere

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Notaris diensten - gemeente Almere -
Beschrijving:	Dit is de offerteaanvraag van de gemeente Almere met betrekking tot Notarisdiensten, ten behoeve van het vestigen van opstalrechten ten behoeve van zakelijk recht ten aanzien van rioolaansluitingen onder private percelen in Oosterwold. naar raming 1500
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79110000 Juridisch advies en juridische vertegenwoordiging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Almere

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	24 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.

Rijksoverheid

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen :	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	laagste prijs
Beschrijving:	zie aanbestedingsdocument
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde :	1

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	18/08/2025 10:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/385978

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/385978
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	01/09/2025 12:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	01/09/2025 12:05 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen

Rijksoverheid

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	1

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Almere
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Almere

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Almere
Registratienummer:	162046567
Postadres:	Stadhuisplein 1
Stad:	Almere
Postcode:	1315 HR
Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rolf Pot
E-mail:	inkoop@almere.nl
Telefoon:	+31 365399911
Internetadres:	http://www.almere.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Midden Nederland
Stad:	Utrecht
Postcode:	3511 EX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@almere.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Midden Nederland
Stad:	Utrecht
Postcode:	3511 EX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@almere.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rijksoverheid

Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden Nederland
Stad:	Utrecht
Postcode:	3511 EX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@almere.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	ce06da3d-9715-447b-89e4-bea3faa9d499 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	11/07/2025 09:20 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid