



Beschermde woonvorm voor dakloze mensen

✎ Bijgewerkt tot en met 11 juni 2025 ⚙ Status: Voorbereiding

Aan de Fuikvaartweg in Haarlem komt een Domus Plus. Dit is een beschermde woonvorm voor 24 dakloze mensen.



Wat u moet weten

- In een Domus Plus wonen mensen met een verslaving, psychische problemen en vaak ook een verstandelijke beperking
- In een Domus Plus krijgen de bewoners zorg en begeleiding, 24 uur per dag, 7 dagen per week
- Voor de Domus Plus gelden huis- en gedragsregels en zijn de bewoners verplicht om deel te nemen aan dagbesteding

- Op 28 maart 2024 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan vastgesteld. De link naar het plan vindt u bij 'Documenten'

Waarom we dit doen

Voor mensen die te maken hebben met een opeenstapeling van problemen en een licht verstandelijke beperking is nu vaak geen geschikte opvang en zorg in (de buurt van) Haarlem. De gemeente wil voor deze groep mensen een speciale opvangvoorziening bouwen, waar zij hun leven lang kunnen wonen. Dit voorkomt dat deze mensen nog meer problemen krijgen of veroorzaken.

Wat we gaan doen

- In 2024 maken we een ontwerp voor de nieuwbouw voor Domus Plus
- Behalve voor een Domus Plus is er op het terrein ruimte voor andere functies. Daarom wordt ook een plan gemaakt voor het hele terrein aan de Nieuweweg 2. De nieuwbouw van de Domus Plus is onderdeel van dit plan
- Een deel van het terrein zal worden ingericht als buurttuin of plukbos. In een plukbos staan bomen en struiken met vruchten die geplukt en gegeten kunnen worden
- Op het terrein komen meer bomen en struiken en is er ruimte voor water
- Het gebouw en de buitenruimte krijgen een uitstraling die past bij de groene en rustige omgeving
- De nieuwbouw van de Domus Plus komt op minimaal 100 meter afstand van bestaande woningen en bedrijven



Artist impression van de nieuwbouw.

Meedenken en meedoen

Als Domus Plus open gaat, komt er een bijeenkomst met de gemeente, de zorginstelling en de buurt om met elkaar te bespreken hoe het zal gaan, op- en rondom de plek van Domus Plus.

Planning

2e kwartaal 2023



opstellen ontwerpbestemmingsplan



28 november 2023 tot en met 18 januari 2024



ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage, mogelijkheid om te reageren



28 maart 2024



vaststelling bestemmingsplan door gemeenteraad



2e en 3e kwartaal 2024



bouw- en inrichtingsplan



juni 2025



aanvraag bouwvergunning

Documenten

- › 28 maart 2024, Vaststelling bestemmingsplan gemeenteraad, agendapunt 13
 - › 21 maart 2024, Bespreking bestemmingsplan commissie Ontwikkeling, agendapunt 5
 - › maart 2022, Verslag bijeenkomst van de gemeente en de wijkprojectgroep
 - › 27 januari 2022, Startnotitie Domus Plus aan de Nieuweweg 2, agendapunt 17
 - › 1 juli 2021, Besluit locatiekeuze Domus Plus, agendapunt 21
-

Contact

Wendy Dieben, procesmanager

14 023

opvang@haarlem.nl
