

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: gemeente Sittard-Geleen

Rechtsvorm van de koper:
Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Bouwkundig aannemer realisatie huisvesting Vidar

Beschrijving: Realisatie van het ontwerp voor de nieuwbouw huisvesting Vidar. Het betreft de nieuwbouw van een utiliteitsgebouw i.h.k.v. sociale dienstverlening voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Het gebouw bestaat uit meerdere productiehallen en kantoorruimtes. Het betreft een éénmalig project voor het nieuwbouw van een utiliteitsgebouw.

Identificatiecode van de procedure: bbf1c5a0-6e95-464a-9fe0-5a14c8292478

Interne identificatiecode: Z/25/685961

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Het betreft een niet-openbare Europese aanbesteding waarbij in de selectiefase maximaal 5 geschikte partijen geselecteerd worden die in de gunningsfase een aanbidding kunnen doen voor de realisatie.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45215200 Gebouwen voor sociale dienstverlening

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Geleen

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Voor nadere inlichtingen kunt u contact opnemen met de contactpersoon.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwkundig aannemer realisatie huisvesting Vidar

Beschrijving: Zie leidraad

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45215200 Gebouwen voor sociale dienstverlening

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Geleen

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 1 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Totale vaste prijs voor de bouwkosten.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit - Plan van aanpak

Beschrijving: Zie paragraaf 4.3.1. van de Gunningsleidraad.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit - Presentatie / interview

Beschrijving: Zie paragraaf 4.3.2. van de Gunningsleidraad

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 15

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: gemeente Sittard-Geleen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: gemeente Sittard-Geleen

Organisatie die het
contract ondertekent: gemeente Sittard-Geleen

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 22 945 000 Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: BAM Bouw en Techniek bv

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van het
perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van de
aanbesteding: 2 945 000 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het
contract: CON-0001

Titel: P1 Bouwkundig aannemer realisatie huisvesting Vidar

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 10/04/2026

Datum van sluiting van
het contract: 04/05/2026

Organisatie die het
contract ondertekent: gemeente Sittard-Geleen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	gemeente Sittard-Geleen
Registratienummer:	40678403
Postadres:	Hub Dassenplein 1
Stad:	Sittard
Postcode:	6131 LB
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Maarten Weverling
E-mail:	maarten.weverling@sittard-geleen.nl
Telefoon:	+31 464777515
Internetadres:	http://www.sittard-geleen.nl
Kopersprofiel:	https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR654927/1
Andere contactpunten:	

Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Postadres:	Sint Annadal 1
Stad:	Maastricht
Postcode:	6214 PA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	de voorzieningenrechter
E-mail:	rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: BAM Bouw en Techniek bv
Omvang van de ondernemer: Groot
Registratienummer: 30195841
Postadres: Runnenburg 13
Stad: BUNNIK
Postcode: 3981AZ
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: bouwentechiek@bam.com
Telefoon: +31 306598966
Internetadres: <http://www.bambouwentechiek.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f50a5899-8d9b-4c51-aeef-bc2ad8b6a1dc - 01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 04/05/2026 09:28 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands