

10/07/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Zaanstad
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Schoonmaak openbare ruimte
Deze opdracht gaat over het schoonmaken van de openbare ruimte in beheer van de gemeente. Het betreft de volgende locaties: • Het busstation onder het stadhuis van de gemeente Zaanstad (Provincialeweg 25, 1506 MA Zaandam) • De lift en roltrappen in het centrum van Zaandam (Provinciale weg 102, 1506 MD Zaandam) • De waterval in het centrum van Zaandam (Provinciale weg 102, 1506 MD Zaandam) • De lift bij het Zaantheater (Nicolaasstraat 3, 1506 BB Zaandam) • De camperplaats in Wormerveer (Wandelweg 5A, 1521 AA Wormerveer) • De tijdelijke lift* in het centrum van Zaandam (Ankersmidplein 81, 1506 CK Zaandam) Het verwijderen van graffiti op bovengenoemde locaties valt ook binnen de scope van deze opdracht. De waarde van de opdracht is geraamd op maximaal € 70.000,- exclusief BTW per jaar. Deze raming is gebaseerd op de omzet over 2022-2024. De waarde gebaseerd op de gehele looptijd van 6 jaar is € 420.000,- exclusief BTW. Deze raming is exclusief de punten zoals vermeld in 2.3 en exclusief indexatie.

Beschrijving:

Identificatiecode van de procedure: 37d8dc9b-83ee-48b5-b8a9-97ec98b0bca2

Interne identificatiecode : 2025-296

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Zaanstad

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 420 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Schoonmaak openbare ruimte

Beschrijving: Deze opdracht gaat over het schoonmaken van de openbare ruimte in beheer van de gemeente. Het betreft de volgende locaties: • Het busstation onder het stadhuis van de gemeente Zaanstad (Provincialeweg 25, 1506 MA Zaandam) • De lift en roltrappen in het centrum van Zaandam (Provinciale weg 102, 1506 MD Zaandam) • De waterval in het centrum van Zaandam (Provinciale weg 102, 1506 MD Zaandam) • De lift bij het Zaantheater (Nicolaasstraat 3, 1506 BB Zaandam) • De camperplaats in Wormerveer (Wandelweg 5A, 1521 AA Wormerveer) • De tijdelijke lift* in het centrum van Zaandam (Ankersmidplein 81, 1506 CK Zaandam) Het verwijderen van graffiti op bovengenoemde locaties valt ook binnen de scope van deze opdracht. De waarde van de opdracht is geraamd op maximaal € 70.000,- exclusief BTW per jaar. Deze raming is gebaseerd op de omzet over 2022-2024. De waarde gebaseerd op de gehele looptijd van 6 jaar is € 420.000,- exclusief BTW. Deze raming is exclusief de punten zoals vermeld in 2.3 en exclusief indexatie.

Interne identificatiecode 1
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: De Overeenkomst die wordt aangegaan voor de uitvoering van de opdracht geldt voor de duur van twee jaar. De Overeenkomst kan eenzijdig voor vier keer door ons onder gelijkblijvende voorwaarden worden verlengd voor de duur van één jaar. De verwachting is dat de Overeenkomst op 16 oktober 2025 in werking kan treden.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederland

Aanvullende informatie Gemeente Zaanstad
:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 16/10/2025

Einddatum van de duur: 15/10/2031

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 4

Overige informatie over verlengingen: De Overeenkomst kan eenzijdig voor vier keer door ons onder gelijkblijvende voorwaarden worden verlengd voor de duur van één jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 420 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties

van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):

ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:

Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:

Kwaliteit

Naam:

G-1 Kwaliteit van dienstverlening

Beschrijving:

Doelstelling van dit gunningscriterium: Borgen van een hoge en consistente schoonmaakkwaliteit in de openbare ruimte waar deze opdracht betrekking op heeft. Zie aanbestedingsdocumenten.

Categorie van het gunningscriterium drempel:

Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:

30

Criterium:

Type:

Kwaliteit

Naam:

G-2 Duurzaamheid

Beschrijving:

De gemeente Zaanstad wenst Inschrijvers te selecteren die een actief beleid voeren op het gebied van duurzaamheid en circulaire economie ten aanzien van deze opdracht. Inschrijver geeft aan op welke wijze zij invulling geeft aan deze wens. Zie aanbestedingsdocumenten.

Categorie van het gunningscriterium drempel:

Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:

20

Criterium:

Type:

Kwaliteit

Naam:

G-3 Duurzame inzetbaarheid

Beschrijving:

De gemeente Zaanstad wenst Inschrijvers te selecteren met aandacht voor haar medewerkers. Zie aanbestedingsdocumenten.

Categorie van het gunningscriterium drempel:

Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:

10

Criterium:

Type:

Prijs

Naam:

G-4 Prijs

Beschrijving: Het uitgangspunt bij dit criterium is dat wij de laagste prijs betalen voor de uitvoering van de opdracht.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 28/08/2025 12:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/385810>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/385810>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/09/2025 12:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 90 Dag

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 15/09/2025 12:10 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Zaanstad - Niet van toepassing

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Zaanstad - Rechtbank Haarlem

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Zaanstad

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Zaanstad - Gemeente Zaanstad

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Zaanstad

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Zaanstad

Registratienummer: 49675616

Postadres: Stadhuisplein 100

Stad: Zaandam

Postcode: 1506MZ

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederland

Contactpunt: Vicky Berendse

E-mail: inkoop.contracten@zaanstad.nl

Telefoon: +31 14075

Internetadres: <http://www.zaanstad.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Haarlem

Postadres: Postbus 1621

Stad: Haarlem

Postcode: 2003 BR

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

E-mail: kanton.rb-nho.haarlem@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtbankhaarlem.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Niet van toepassing

Stad: Niet van toepassing

Postcode: 1506 MZ

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederland

E-mail: inkoop.contracten@Zaanstad.nl

Internetadres: <https://www.Zaanstad.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Zaanstad

Postadres: Postbus 2000

Stad: Zaandam

Postcode: 1500 GA

Onderverdeling land
(NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederland

Contactpunt: Afd. JZ, Mevrouw L. Dasilva

E-mail: inkoop.contracten@zaanstad.nl

Internetadres: <http://WWW.Zaanstad.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 5b8b7cc2-7f99-4bb4-a896-6b4595fa395b - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 10/07/2025 11:10 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands