

Rapport

Projectnummer: 51025579

Referentienummer: NL24-648800269-113281

Datum: 02-01-2025

Asbestinventarisatie

Voormalig schoolgebouw met gymzaal v/h Esdal College aan de Hoofdstraat 56 te Borger

Reikwijdte van deze rapportage:

- Gehele bouwwerk of object

Geschiktheid van deze rapportage:

- Geschikt voor de verwijdering van het in dit rapport genoemd asbesthoudend materiaal



Definitief

Verantwoording (titelblad)

Titel	Asbestinventarisatie
Subtitel	Voormalig schoolgebouw met gymzaal v/h Esdal College aan de Hoofdstraat 56 te Borger
Reikwijdte van deze rapportage	- Gehele bouwwerk of object
Geschiktheid van deze rapportage	- Geschikt voor de verwijdering van het in dit rapport genoemd asbesthoudend materiaal
Opdrachtgever	Gemeente Borger-Odoorn Postbus 3 7875 ZG Exloo
Inventarisatiebureau	Sweco Nederland B.V. De Holle Bilt 22 3732 HM De Bilt +31 88 811 66 00 SCA-code: 07-D070069.01
Projectnummer	51025579
Referentienummer	NL24-648800269-113281
Revisie	0 (zie ook 'Revisiebeheer' in paragraaf 1.1.1)
Rapportagedatum	02-01-2025 (geldig tot: 02-01-2028)
Inspectiedatum	25-11-2024 en 29-11-2024
Inspecteur(s)	Rob Mensink (DIA, SCA-code: 51E-130124-513100) Harold van Putten (DIA en SCA-code: 04E-080424-140993)
Auteur(s)	Rob Mensink (TVA, SCA-code 51E-130124-513100)
Emailadres	Asbest.info@Sweco.nl
Paraaf auteur	
Goedgekeurd door	Hans Hoogland (Teammanager)
Paraaf goedgekeurd	
Vrijgave door Technisch Eindverantwoordelijke Asbest (TVA)	Rob Mensink (TVA, SCA-code 51E-130121-411761)
Paraaf vrijgegeven	

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
1.1	Omschrijving van de opdracht	4
1.1.1	Revisiebeheer	4
1.2	Te onderzoeken gebouw(en)/object(en) of delen daarvan	4
1.3	Type onderzoek	4
1.4	Opdrachtvoorwaarden.....	4
1.5	Opbouw asbestinventarisatie.....	5
1.6	Disclaimer	5
2	Vooronderzoek.....	6
2.1	Algemeen	6
2.2	Overzicht beschikbare gegevens en interviews.....	6
3	Resultaten van het onderzoek	8
3.1	Inleiding	8
3.2	Onderzoeksresultaten	8
3.2.1	Checklist gebruik asbesthoudend materiaal m.b.t. gebouw-/object-gerelateerde zaken	8
3.2.2	Uitsluitingen en specifieke beperkingen van het onderzoek.....	10
3.2.3	Reikwijdte van het onderzoek en geschiktheid van de rapportage	11
3.2.4	Aangetroffen verdachte toepassingen buiten scope of toepassingsgebied cert.schema.....	11
3.2.5	Aangetroffen elementen (bronnen/toepassingen)	12
4	Samenvatting met conclusie en aanbevelingen	32
4.1	Inleiding	32
4.2	Resultaten onderzoek	32
4.3	Technische beperkingen en/of uitsluitingen tijdens het onderzoek	32
4.4	Conclusie en aanbevelingen.....	33
4.4.1	Aanbevelingen ten aanzien van de voorgenomen sloop.....	33
Bijlage 1:	Tekening(en)	
Bijlage 2:	Analyserapport(en)	
Bijlage 3:	Uitdraai SMA-rt document(en)	
Bijlage 4:	Toelichting op de inventarisatiegegevens behorende bij § 3.2.5	
Bijlage 5:	Aanvullende fotoreportage	

1 Inleiding

1.1 Omschrijving van de opdracht

In opdracht van Gemeente Borger-Odoorn is een asbestinventarisatie naar de aanwezigheid van asbesthoudende en/of asbestverdachte elementen (ook wel toepassingen of bronnen genoemd) uitgevoerd. Hiertoe is op basis van het, tijdens de voorbereiding uitgevoerd historisch onderzoek (deskresearch), een visuele inspectie uitgevoerd. Daar waar mogelijk en noodzakelijk werd de visuele inspectie ondersteund door monsternamen en analyse en zo mogelijk ook licht destructief onderzoek. Middels het onderzoek is gestreefd naar een betrouwbaar beeld van de aanwezigheid van direct waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructiedelen in/aan het volgende bouwwerk of object:

- Gebouw- of Objectnaam/nummer: Voormalig schoolgebouw en gymzaal v/h Esdal College
- Adres en plaatsnaam: Hoofdstraat 56 te Borger

1.1.1 Revisiebeheer

Indien het onderhavige rapport een revisie van het origineel betreft, heeft deze een hoger revisienummer dan 0 (origineel). In de onderstaande tabel zijn de van toepassing zijnde revisie nummers met de bijbehorende beschrijving van de betreffende wijziging(en) aangegeven.

Tabel 1.1 Revisiebeheer

Omschrijving revisie-aanpassing	Revisienummer	Datum revisie
Eerste (originele) rapportage*	0	02-01-2025

Opmerking:

*) *In het geval het betreffende gebouw/bouwwerk reeds is onderzocht op de aanwezigheid van asbest en deze voorgaande inventarisatierapportage(s) bij ons bureau bekend c.q. aan ons verstrekt zijn, worden deze in het kader van het vooronderzoek (deskresearch) nader bestudeerd. De betreffende rapportage(s) alsmede de bevindingen uit het vooronderzoek worden vermeld in paragraaf 2.2. Deze werkwijze wordt ook gehanteerd voor rapportages van Sweco of diens rechtsvoorganger (Grontmij) indien het oudere rapportages betreft (o.b.v. voorgaande certificatieschema's), wanneer sprake is van een gewijzigde scope (reikwijdte) of in het geval reeds asbestsanering(en) heeft/hebben plaatsgevonden.*

1.2 Te onderzoeken gebouw(en)/object(en) of delen daarvan

In de onderstaande tabel wordt een overzicht van de te onderzoeken gebouw(en) c.q. object(en) of delen daarvan aangegeven.

Tabel 1.2 Te onderzoeken gebouw(en)/object(en) of delen daarvan

Gebouw-/object(deel)	Adres en plaats
Voormalig schoolgebouw en gymzaal v/h Esdal College	Hoofdstraat 56 te Borger

1.3 Type onderzoek

Dit onderzoek betreft een asbestinventarisatie uitgevoerd conform het Werkveldspecifiek certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, zoals gepubliceerd in de Staatscourant. Sweco Nederland B.V. beschikt over het 'Procecertificaat Asbestinventarisatie voor het uitvoeren van asbestonderzoek' uitgegeven door Normec Certification B.V. (SCA-code 07-D070069.01).

Op het titelblad zijn zowel de reikwijdte als de geschiktheid van de onderliggende rapportage aangegeven, deze worden in paragraaf 3.2.3 nader toegelicht.

1.4 Opdrachtvoorwaarden

Tenzij in de overeenkomst tussen opdrachtgever en opdrachtnemer anders vermeld zijn op het onderhavig onderzoek de 'DNR 2011' alsmede de 'Aanvullende voorwaarden voor het uitvoeren van asbestinventarisatiewerkzaamheden (SC-540) en het begeleiden van asbestsaneringen' van Sweco Nederland B.V. van toepassing.

1.5 Opbouw asbestinventarisatie

Het onderhavig onderzoek omvat de volgende werkzaamheden:

- Voorbereiding incl. historisch onderzoek (deskresearch), zie hoofdstuk 2
- Inventarisatiewerkzaamheden, zie hoofdstuk 3. Waaronder:
 - Visuele inventarisatie al dan niet met behulp van (licht) destructief onderzoek naar de aanwezigheid van asbesthoudende en -verdachte elementen.
 - Het beoordelen van de verdachte elementen waarvan wordt vermoed dat deze asbest zouden kunnen bevatten.
 - Het indien noodzakelijk nemen van materiaal- en veegmonsters welke ter analyse aan een erkend asbestlaboratorium zijn aangeboden. De analyses hebben tot doel; het vaststellen van de kwantitatieve en kwalitatieve aanwezigheid van asbest in de bemonsterde elementen.
 - Het kwantificeren van de asbesthoudende elementen
 - Het aangeven van de te hanteren verwijderingsmethode(n) en het indelen van de asbesthoudende en -verdachte elementen in de (sanerings)risicoklassen
- Het vervaardigen van het onderhavige samenvattend rapport.

1.6 Disclaimer

Dit rapport is gebaseerd op een grote mate van kennis en ervaring binnen de organisatie van Sweco. Desondanks kan niet volledig worden uitgesloten, dat bij verbouwingswerkzaamheden of eventuele sloop van het visueel geïnventariseerde gebouw- of object(deel), asbesthoudende elementen worden aangetroffen welke niet als zodanig zijn gedetecteerd. Dit hangt onder meer samen met het veelal ontbreken van adequate besteksgegevens, historische onderhoudsgegevens en/of niet visueel of lastig te detecteren elementen. Mocht tijdens de sloopwerkzaamheden blijken dat er onverhoopt toch nog andere asbesthoudende of -verdachte elementen worden aangetroffen, welke niet in deze rapportage zijn vermeld, dan dient de asbestverwijderaar dit conform de in paragraaf 1.3 vermeld Schema aan ons te melden.

Alle ruimten zijn geïnspecteerd met uitzondering van verborgen (holle) ruimten welke visueel of op basis van de beschikbare historische bouwkundige informatie niet te detecteren zijn en, indien van toepassing, de opgelegde uitsluitingen en specifieke (technische) beperkingen als genoemd in paragraaf 3.2.2.

2 Vooronderzoek

2.1 Algemeen

In dit hoofdstuk worden de beschikbare relevante gegevens met betrekking tot de te inventariseren gebouw(en)/objecten of delen daarvan weergegeven (zie paragraaf 1.2). In Tabel 2.4 is een overzicht van de resultaten van het uitgevoerde historisch onderzoek (deskresearch) weergegeven.

2.2 Overzicht beschikbare gegevens en interviews

In de onderstaande tabellen is een overzicht gegeven van de locatiegegevens, beschikbaar gestelde stukken dan wel bij het gemeentearchief opgevraagde/beoordeelde archiefstukken en, indien van toepassing, eventuele verwijzingen daarin/-op.

Tabel 2.1 Locatiegegevens

Onderdeel	Gegevens
Naam projectlocatie	Voormalig schoolgebouw en gymzaal v/h Esdal College
Locatie (adres/plaats)	Hoofdstraat 56 te Borger
Eigenaar	Gemeente Borger-Odoorn
Inspectiedatum	25-11-2024 en 28-11-2024

Tabel 2.2 Te onderzoeken gebouw(en)/object(en) of delen daarvan

Functie object	Voormalig schoolgebouw, thans leegstaand in afwachting van sloop (met anti-kraakbewoning) Gymzaal, nog volledig in gebruik (i.v.m. veiligheid gebruikers géén destructief onderzoek mogelijk).
Bouwjaar	Vanaf 1930, zie deskresearch
Aantal bouwlagen, excl. kelder(s)	2
Kelder of kruipruimte	Deels onderkelderd en deels kruipruimte aanwezig
Zolder / dak(constructie)	Zolder aanwezig, echter niet in gebruik
Beschrijving opbouw	De bouwwerken zijn traditioneel gebouwd; steenachtige funderingen met daarop steenachtige begane grondvloeren en gevels en binnenmuren van opgaand metselwerk. Houten dakconstructies en dito dakbeschot, de hellende daken zijn voorzien van een pannendak en de platte daken zijn gedekt met bitumenstroken.

Tabel 2.3 Resultaten interview(s)

Interview opdrachtgever (opdracht)	Dhr J. Nijland en dhr. E. Mateman, Projectleider programma wonen
Plaats en datum	Telefonisch / email, 11-10-2024
Resultaat en opmerkingen	In het kader van de voorgenomen sloop van het voormalig Esdal College (schoolgebouw en gymzaal) zijn diverse onderzoeken, waaronder een asbestinventarisatie noodzakelijk. De beschikbare bouwkundige informatie, waaronder bouwtekeningen, zijn reeds beschikbaar gesteld.

Tabel 2.4 Resultaten deskresearch

Titel document 01	Haalbaarheidsstudie Herontwikkeling Esdal College Borger
Uitgever/herkomst en documentnr.	DAAD Architecten B.V., projectnr. 23.065
Plaats en datum	Beilen, 24-06-2024
Locatie inzage stukken	Digitaal
Resultaat en opmerkingen	<p>Het betreffende document omvat informatie omtrent de bouw en latere uitbreidingen, incl. bouwtekeningen, foto's en 3D-weergaven met bouwjaren van de huidige gebouwen. Hieruit wordt het volgende geconcludeert:</p> <p>1930, bouw schoolgebouw: Op de bouwtekening(en) zijn géén relevante verwijzingen aangetroffen voor het gebruik van asbesthoudende of -verdachte toepassingen.</p> <p>1957, uitbreiding schoolgebouw (noord- en westzijde): In het document zijn géén relevante verwijzingen aangetroffen voor het gebruik van asbesthoudende of -verdachte toepassingen.</p> <p>1957, bouw gymzaal: In het document zijn géén relevante verwijzingen aangetroffen voor het gebruik van asbesthoudende of -verdachte toepassingen.</p> <p>1960, uitbreiding schoolgebouw (noordoost- en westzijde): In het document zijn géén relevante verwijzingen aangetroffen voor het gebruik van asbesthoudende of -verdachte toepassingen.</p> <p>1994, uitbreiding schoolgebouw (noordwestzijde): Bouwdeel buiten scope (gebouwd >1-1994). Géén relevante verwijzingen aangetroffen voor de verwijdering van asbesthoudende of -verdachte toepassingen.</p> <p>1999, uitbreiding schoolgebouw met pagode: Bouwdeel buiten scope (gebouwd >1-1994).</p>

3 Resultaten van het onderzoek

3.1 Inleiding

De resultaten van de uitgevoerde inspectiewerkzaamheden alsmede de daaruit volgende laboratoriumwerkzaamheden (analyses) van de asbestinventarisatie zijn in dit hoofdstuk nader uitgewerkt. Op basis van de bevindingen van het onderzoek is/zijn (een) situatietekening(en) opgesteld en opgenomen in bijlage 1. Indien de bevindingen tijdens de inspectie hier aanleiding toe hebben gegeven zijn van een of meerdere verdachte toepassingen monsters samengesteld, de analyserapportage(s) zijn opgenomen in bijlage 2.

In bijlage 4 is een algemene toelichting gegeven omtrent de verschillende toepassingen van asbesthoudende elementen in het verleden. Daarnaast is hierin een toelichting op de uitwerking van de inventarisatie gegeven.

3.2 Onderzoekresultaten

In de navolgende paragrafen worden de resultaten in drie delen besproken, te weten:

- resultaten van de gebruikte checklist met gebouw-/object-gerelateerde zaken (paragraaf 3.2.1);
- de bij de inspectie behorende reikwijdte, aangetroffen technische beperkingen, geconstateerde uitsluitingen met de bijbehorende geschiktheid van deze rapportage (paragraaf 3.2.2, 3.2.3 en 3.2.4);
- aangetroffen asbesthoudende, -verdachte en bemonsterde asbestvrije elementen ofwel bronnen/toepassingen (paragraaf 3.2.5).

3.2.1 Checklist gebruik asbesthoudend materiaal m.b.t. gebouw-/object-gerelateerde zaken

In deze paragraaf wordt getracht aan de hand van de onderstaande checklist met gebouw-/object-gerelateerde zaken mogelijk aanwezige (potentiële) asbesthoudende toepassingen te traceren.

Tabel 3.1 Checklist objectgerelateerde zaken m.b.t. (potentiële) asbesthoudende toepassingen

Onderdeel	Aanwezig (ja/nee)	Ruimte	Bijzonderheden (materiaal, opbouw etc)
Installatie			
Verwarmings-/klimaatinstallaties	Ja	CV-ruimte	Moderne cv-ketel (>1994), onverdachte leidingisolatie; PUR en golfkarton (Element 004) en asbestvrije pakkingen (Element 003). Nog wel twee oudere radiatoren met asbestpakkingen aanwezig (Element 002).
Ventilatiesysteem (opbouw/constr. in beeld)	Ja	Gehele gebouw	Natuurlijke ventilatie (ramen en roosters), spiralobuizen van gegalvaniseerd staal en PE.
Stoomleidingen / overige buizen en leidingen	N.v.t.	-	-
Water (leiding- en/of bluswater)	Ja	Gehele gebouw	Koper
Riolering	Ja	Gehele gebouw	PVC
Elektrische installatie	Ja	Gehele gebouw	Modern (onverdacht).
Verticaal transport (bv. lift, roltrap)	N.v.t.	-	-

Tabel 3.1 (vervolg) Checklist objectgerelateerde zaken m.b.t. (potentiële) asbesthoudende toepassingen

Onderdeel	Aanwezig (ja/nee)	Ruimte	Bijzonderheden (materiaal, opbouw etc)
Rookgaskanalen	Ja	Dak	Gemetseld kanaal (onverdacht).
Afvoerkanalen apparaten (zuurkasten, t.b.v. uitlaatgassen, etc.)	Ja	Scheikunde-lokaal	Aluminium
Apparatuur en inrichting			
Zuurkasten	N.v.t.	-	-
Schoolborden	N.v.t.	-	-
Noodstroomaggregaten (NSA)	N.v.t.	-	-
Brandwerende constructies			
Brandcompartimenten Verticaal	N.v.t.	-	-
Brandcompartimenten Horizontaal	N.v.t.	-	-
Brandwerende constructie naar belendingen	N.v.t.	-	-
Brandwerende bekleding draagconstructies	N.v.t.	-	-
Afwerking en decoraties			
Stucwerk	N.v.t.	Diverse ruimten	Onverdacht
Vloerbedekking, incl. lijmlaag	Ja	Gehele gebouw	Plavuizen, marmoleum en tapijt.
Natuursteenvervangers of imitatiesteen	Ja	Bouwdeel '57, gang en lokalen	Vensterbanken, zie Element 008.
Scheidingswanden	Ja	Diverse ruimten	Metselwerk, gipspanelen en houten panelen.
Afdichtingskit / dilatatiekit / beglazingskit	Ja	Bouwdeel '30 en '57	Beglazingskit, zie Element 001 en 009.
Gevel- en waterkerende constructies			
Golfplaten	N.v.t.	-	-
Dakbedekking	Ja	Daken	Moderne baanvormige dakbedekking (bitumen, onverdacht en asbestvrij, zie Element 011) en pannendak.
Gevelbekleding Verticaal	N.v.t.	Gevels	Metselwerk
Gevelbekleding Horizontaal	N.v.t.	-	-
Waterkerende + dampdoorlatende lagen in buitenwanden en daken	Nee	Spouwruidten	Geen spouwvulling of vochtkering aanwezig.
Natuursteenvervangers (vensterbanken, waterdorpels en muurafdekking)	Ja	Bouwdeel '57, gang en lokalen	Vensterbanken, zie Element 008.

Tabel 3.1 (vervolg) Checklist objectgerelateerde zaken m.b.t. (potentiële) asbesthoudende toepassingen

Onderdeel	Aanwezig (ja/nee)	Ruimte	Bijzonderheden (materiaal, opbouw etc)
Wanden, schachten en holle ruimten			
Spouwmuren	Ja	Gevels	Geïnspecteerd (onverdacht).
Schachten	N.v.t.	-	Niet waargenomen.
Holle ruimten	Nee	-	Niet waargenomen.
Bij bouw toegepaste hulpconstructies			
Verloren bekisting in beton- en metselwerkconstructies	Nee	-	Geen aanwijzingen waargenomen.
Stelplaatjes	Nee	-	Geen aanwijzingen waargenomen.
Historische gegevens m.b.t. asbest(sanering) / asbestbesmettingen			
Locaties waar eerder asbest is verwijderd	Nee	-	Geen aanwijzingen waargenomen.
Asbeststof afkomstig van oude saneringen of erosie (in kabelgoten, verlaagde plafonds etc., op materiaal of constructieonderdelen)	Nee	-	Geen aanwijzingen waargenomen.
Asbeststof afkomstig uit naastgelegen bouwdelen of emissie bronnen (via banden, schoeisel of calamiteit) op materiaal of constructie onderdelen	Nee	-	Geen aanwijzingen waargenomen.
Overige gegevens			
.....	-	-	-

3.2.2 Uitsluitingen en specifieke beperkingen van het onderzoek

Een asbestinventarisatierapport dient met inachtneming van de reikwijdte en de geschiktheid hiervan een compleet beeld te beschrijven van de aanwezigheid van asbesthoudende materialen van het onderzochte gebouw- of object(deel). Tevens dient de rapportage een beschrijving van het af te bakenen gebied of de af te bakenen ruimte bij de asbestverwijdering te bevatten. Dit laatste is tekstueel in Tabel 3.3 (paragraaf 3.2.3) als scope van het onderzoek opgenomen en indien relevant op de tekening(en) in bijlage 1 grafisch weergegeven als 'contour van het onderzoeksgebied'.

Indien binnen het onderzoeksgebied (scope) onverhoopt ruimten niet konden worden geïnspecteerd vanwege (technische) beperkingen of uitsluitingen (geen toestemming) dan zijn deze in de navolgende tabel nader gespecificeerd. Wanneer nadere specifieke beperkingen of uitsluitingen zijn geformuleerd is de onderhavige rapportage niet zondermeer geschikt voor de uitvoering van asbestsanering dan wel renovatie of eindsloop van het betreffende (gedeelte van) het gebouw of object.

Tabel 3.2 Uitsluitingen en/of (technische) beperkingen tijdens de asbestinventarisatie

Locatie/Ruimte	Vermoedelijk type materiaal	Reden van vermoeden	Aanvullend onderzoek nodig?
Dakbedekkingpakket bouwdeel 1957	Bitumen- of a/c-stroken	Vanwege de aanwezigheid van het dikke isolatiepakket en het slechte weer (matige regen) konden de onderliggende lagen niet worden beoordeeld c.q. worden bemonsterd.	Ja, voorafgaand aan sloop aanvullend destructief onderzoek.
Vaste plafond-, wand- en vloerafwerkingen	Div. toepassingen (bijv. lijmlagen, (restanten) vloerzeil/-tegels, plaat- en buis- en stel-materiaal)	Bouwjaar bouwwerk. Gymzaal nog volledig in gebruik, derhalve nog geen destructief onderzoek mogelijk. Dit betreft met name wand- en vloertegels in de kleedkamers/-douches en de vloer en plafond/zoldering in de gymzaal.	Ja, destructief onderzoek voorafgaand aan de voorgenomen sloop.
Gymzaal, Vaste kast in de centrale hal.	Diverse toepassingen	Bouwjaar bouwwerk. Geen sleutel aanwezig.	Ja, ruimte aanvullend inspecteren voorafgaand aan de voorgenomen sloop.

3.2.3 Reikwijdte van het onderzoek en geschiktheid van de rapportage

Op het titelblad zijn zowel de reikwijdte als de geschiktheid van de onderliggende rapportage aangegeven. In onderstaande tabel 3.3 is een nadere toelichting op de reikwijdte en geschiktheid van deze rapportage weergegeven. Daarnaast zijn in hoofdstuk 5 de conclusie en aanbevelingen geformuleerd.

Tabel 3.3 Toelichting op de reikwijdte en geschiktheid van de onderhavige rapportage

Onderdeel	Omschrijving
Doel	Sloop ten behoeve van herontwikkeling van de locatie
- toelichting	Het bouwwerk is gedateerd en voldoet niet meer aan de huidige eisen voor onderwijs en duurzaamheid. Derhalve is besloten voor sloop van het pand en herontwikkeling van de locatie.
Reikwijdte	- Gehele bouwwerk of object
- toelichting	Tot de scope van het onderzoek behoort slechts het schoolgebouw met het direct omliggend maai-veld tot ca. 5 m ¹ vanaf de gevels of tot zover er vrije ruimte aanwezig is (tot andere gevels, objecten of de perceelsgrens). Op de tekening in bijlage 1 is de onderzoekscontour aangegeven.
Geschiktheid	- Geschikt voor de verwijdering van het in dit rapport genoemd asbesthoudend materiaal
- toelichting	Bij de inspectie zijn (technische) beperkingen aangetroffen maar zijn géén uitsluitingen door de opdrachtgever of gebruiker opgelegd (zie Tabel 3.2). Derhalve zijn niet alle ruimten of constructie-onderdelen geïnspecteerd waardoor er verdenkingen bestaan op het voorkomen van verborgen asbest in de constructies van de bouwwerken. Hiertoe is voorafgaand aan renovatie of sloop aanvullend en destructief onderzoek noodzakelijk, waardoor onderhavige rapportage slechts geschikt is voor het bovengenoemd doel.

3.2.4 Aangetroffen verdachte toepassingen buiten scope of toepassingsgebied cert.schema

Indien asbesthoudende of -verdachte toepassingen (net) buiten het onderzoeksgebied, doch mogelijk binnen de invloedssfeer van het gebruik of eventuele (renovatie)sloopwerkzaamheden van het bouwwerk of object, voorkomen zijn deze in de navolgende tabel vermeld. Dit geldt ook voor soortgelijke toepassingen welke buiten het toepassingsgebied van het gehanteerde certificatieschema vallen. Een voorbeeld hiervan is een mogelijk verontreinigde (water)bodem.

Tabel 3.4 Aanwezig asbesthoudende of -verdachte toepassingen buiten scope of toepassingsgebied schema

Locatie/Ruimte	(Vermoedelijk) type materiaal	Opmerking
-	-	-

3.2.5 Aangetroffen elementen (bronnen/toepassingen)

Op de navolgende pagina's zijn in de elemententabellen de beschrijvingen van de aangetroffen asbesthoudende- of -verdachte toepassingen en/of bemonsterde asbestvrije elementen gegeven (ook wel bronbladen genoemd). In bijlage 4 is een toelichting op de uitwerking van de inventarisatiegegevens opgenomen.

Element (toepassing/bron): 001-MM-001x en ~MM-002x

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Bouwdeel 1930
 Locatie : Personeelskamer, Entree en Gang

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Beglazingskit/stopverf
 Elementcode : 001
 Monstertype en nr : MM-001a, MM-001b, MM-002a en MM-002b
 Analysecertificaat : 202411-0955
 Identificatie : MM-001a: 0,1-2% Chrysotiel
 MM-001b: niet aantoonbaar
 MM-002a: niet aantoonbaar
 MM-002b: niet aantoonbaar
 Oppervlak : Hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verwering : Licht verweerd
 Hoeveelheid : 21 stuk(s), zie opmerking
 Bevestiging : Gekleefd
 Bereikbaarheid : Goed bereikbaar



Voor vervolg, zie volgende pagina.

Vervolg van vorige pagina (001-MM-001x en ~MM-002x)

Opmerking : De beide raampartijen (2x 4 ramen) in de voormalige personeelskamer zijn tezamen met de deuren en zijlichten van de belendende entree (4 st.), nog als enige (resterende) kozijnen in de buiten-gevel, welke nog voorzien zijn van enkelglas. Het glas is vastgezet met beglazingskit aan de binnenzijde en stopverf aan de buitenzijde. Van beide raampartijen is van één raam van beide materialen een monster verzameld, te weten:

- MM-001a: Beglazingskit v/d raampartij i/d oostgevel (laag, zie middelste foto);
- MM-001b: Beglazingskit v/d raampartij i/d zuidgevel (hoog, zie onderste foto);
- MM-002a: Stopverf v/d raampartij i/d oostgevel (laag, zie rechter pijl op bovenste foto);
- MM-002b: Stopverf v/d raampartij i/d zuidgevel (hoog, zie linker pijl op bovenste foto).

Ook de ramen in de deuren (7 st.) en klaslokalen (2 st.) in de gang van dit Bouwdeel bevatten dezelfde originele beglazingskit.

Na analyse blijkt dat het monster MM-001a asbest bevat. Omdat beide raampartijen verder identiek zijn en er vanuit wordt gegaan dat overal dezelfde kit is c.q. kan zijn toegepast, worden beide als asbesthoudend aangemerkt. Te meer omdat bij eventueel navolgend onderhoud of glasherstel nog oude kitresten dieper in de sponning aanwezig kan.

3. Maatregelen en acties

Vervolg aanpak : Verwijdering voorafgaand aan de geplande totaalsloop.

Risicoklasse : 1

Saneringswijze : Ofwel kozijnen als geheel uitnemen, dan wel de kit saneren o.b.v. werkmethode Chrysotielhoudende beglazingskit (conform besluit cie547 juni 2020).

Voorstel af te bakenen gebied : Het af te bakenen gebied of de af te bakenen ruimte(n) bij asbestverwijdering dient te conformeren aan de restricties behorende bij Risicoklasse 1.

Voorwaarden : Zie hiervoor de SMA-rt uitdraaien in bijlage 3.

Element (toepassing/bron): 001-MM-014x en ~MM-015x

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Gymzaal
 Locatie : Gevels laag- en hoogbouw

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Beglazingskit/stopverf
 Elementcode : 001
 Monstertype en nr : MM-014a/b, MM-015a/b en MM-016
 Analysecertificaat : 202411-1201
 Identificatie : MM-014a: 0,1-2 % Chrysotiel
 MM-014b: niet aantoonbaar
 MM-015a: 0,1-2 % Chrysotiel
 MM-015b: 0,1-2 % Chrysotiel
 MM-016: niet aantoonbaar
 Oppervlak : Hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verweering : Licht verweerd
 Hoeveelheid : 170 stuk(s), zie opmerking
 Bevestiging : Gekleefd
 Bereikbaarheid : Goed bereikbaar



Opmerking : Monsternamelocaties:
 - kleedkamer jongens, binnenzijde (MM-014a);
 - kleedkamer jongens, buitenzijde met alu.strip (MM-014b);
 - entreeportaal, binnenzijde (MM-015a);
 - entreeportaal, buitenzijde met alu.strip (MM-015b);
 - stopverf, gymzaal (hoog), buitenzijde (MM-016).

Het gros van de monsters afkomstig van de beglazingskit blijken asbest te bevatten. Enkele (draai)ramen bevatten a/d buitenzijde stopverf. Deze blijkt géén asbest te bevatten, echter de kit a/d binnenzijde is wel asbesthoudend.

Voor wat betreft de hoeveelheden; dit betreffen 166 raampanelen en 2x een dubbele deur.

3. Maatregelen en acties

Vervolg aanpak : Verwijdering voorafgaand aan de geplande totaalsloop.
 Risicoklasse : 1
 Saneringswijze : Ofwel kozijnen als geheel uitnemen, dan wel de kit saneren o.b.v. werkmethoediek Chrysotielhoudende beglazingskit (conform besluit cie547 juni 2020).
 Voorstel af te bakenen gebied : Het af te bakenen gebied of de af te bakenen ruimte(n) bij asbestverwijdering dient te conformeren aan de restricties behorende bij Risicoklasse 1.
 Voorwaarden : Zie hiervoor de SMA-rt uitdraaien in bijlage 3.

Element (toepassing/bron):

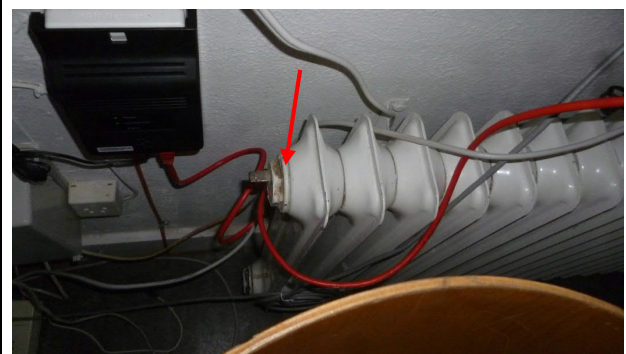
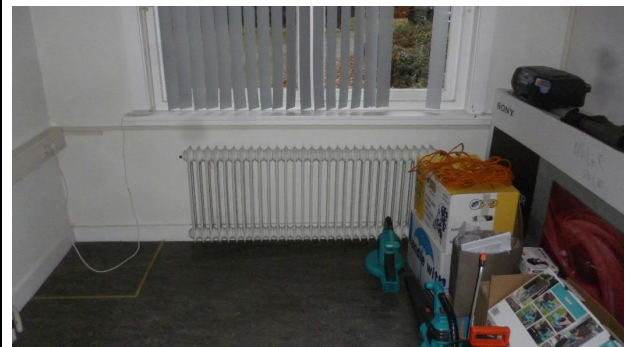
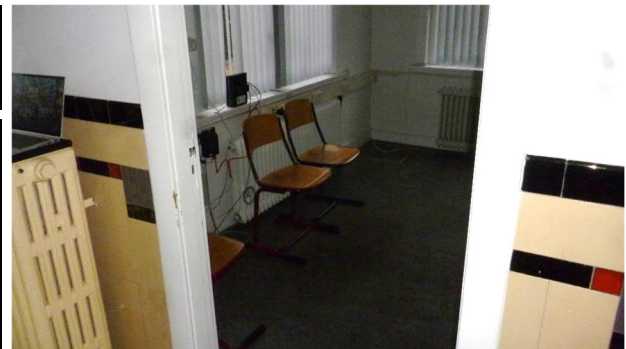
002-MM-003

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Bouwdeel 1930
 Locatie : Personeelskamer

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Pakking radiator
 Elementcode : 002
 Monstertype en nr : MM-003
 Analysecertificaat : 202411-0955
 Identificatie : 30-60% Chrysotiel
 Oppervlak : Niet-hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verwerking : Licht verweerd
 Hoeveelheid : 2 stuk(s)
 Bevestiging : Geklemd
 Bereikbaarheid : Goed bereikbaar



Opmerking : In de vier aansluitingen van de beide radiatoren is een asbesthoudende pakking opgenomen.

3. Maatregelen en acties

Vervolg aanpak : Verwijdering voorafgaand aan de geplande totaalsloop.
 Risicoklasse : 1
 Saneringswijze : Radiator (of 1^e leden aan beide zijden) als geheel, incl. pakking, verwijderen en afvoeren.
 Voorstel af te bakenen gebied : Het af te bakenen gebied of de af te bakenen ruimte(n) bij asbestverwijdering dient te conformeren aan de restricties behorende bij Risicoklasse 1.
 Voorwaarden : Zie hiervoor de SMA-rt uitdraaien in bijlage 3.

Element (toepassing/bron):

003-MM-004a/b/c

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Bouwdeel 1957
 Locatie : Kelder - cv-ruimte

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Pakking flensverbinding
 Elementcode : 003
 Monstertype en nr : MM-004a, MM-004b en MM-004c
 Analysecertificaat : 202411-0955
 Identificatie : Asbest kwal. niet aantoonbaar
 Oppervlak : Niet-hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verwering : Licht verweerd
 Hoeveelheid : Ca. 15 stuk(s), zie opm.
 Bevestiging : Geklemd
 Bereikbaarheid : Goed bereikbaar



Opmerking : In de cv-ruimte zijn ruim 50 flensverbindingen aanwezig. Het overgrote deel daarvan bevat rubberen pakkingen (onverdacht). Enkele flenzen bevatten harde (plaat)pakkingen, waarvan sommige waarschijnlijk eveneens uit verstaft rubber bestaan. Het betreft de volgende soorten en monsters:
 - MM-004a: 6x zwart (hard, maar vermoedelijk verstaft rubber);
 - MM-004b: 3x oranje/rood;
 - MM-004c: 6x wit/groen.
 Na analyse blijken alle monsters asbestvrij te zijn.

3. Maatregelen en acties

Vervolg aanpak : Geen acties nodig, betreft géén asbesthoudende toepassing.

Element (toepassing/bron):

004-MM-005

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Bouwdeel 1957
 Locatie : Kelder - cv-ruimte

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Gipslaag leidingisolatie (golfkarton)
 Elementcode : 004
 Monstertype en nr : MM-005
 Analysecertificaat : 202411-0955
 Identificatie : Asbest kwal. niet aantoonbaar
 Oppervlak : Hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verwerking : Licht verweerd
 Hoeveelheid : Niet exact bepaald
 Bevestiging : Gekleefd
 Bereikbaarheid : Goed bereikbaar



Opmerking : De oudere cv-leidingen zijn geïsoleerd met golfkarton met daaromheen een gipslaag. Op basis van de visuele kenmerken is dit als onverdacht gekenmerkt. Ter controle en vastlegging is dit materiaal bemonsterd. Na analyse blijkt dit materiaal inderdaad géén asbest te bevatten. Naast de met golfkarton geïsoleerde leidingen, zijn er ook leidingen aanwezig welke met PUR zijn geïsoleerd. Ook deze is van een dergelijke onverdachte gipsschaal voorzien.

3. Maatregelen en acties

Vervolg aanpak : Geen acties nodig, betreft géén asbesthoudende toepassing.

Element (toepassing/bron):

005-MM-006

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Bouwdeel 1957
 Locatie : Kelder - cv-ruimte

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Bitumencoating gasleiding
 Elementcode : 005
 Monstertype en nr : MM-006
 Analysecertificaat : 202411-0955
 Identificatie : Asbest kwal. niet aantoonbaar
 Oppervlak : Hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verwerking : Niet verweerd
 Hoeveelheid : 1 stuk(s)
 Bevestiging : Smeerlaag
 Bereikbaarheid : Matig bereikbaar



Opmerking : Op de oude (loze) gasleiding welke nog uit de kelderwand steekt is een bitumenlaag aanwezig. Na monsternamen en analyse blijkt deze géén asbest te bevatten.

3. Maatregelen en acties

Vervolg aanpak : Geen acties nodig, betreft géén asbesthoudende toepassing.

Element (toepassing/bron):

006-MM-007

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Bouwdeel 1957
 Locatie : Zoldering

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Bitumineuze papierlaag
 geveldeel
 Elementcode : 006
 Monstertype en nr : MM-007
 Analysecertificaat : 202411-0955
 Identificatie : Asbest kwal. niet aantoonbaar
 Oppervlak : Hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verwering : Ernstig verweerd
 Hoeveelheid : Niet exact bepaald
 Bevestiging : Geklemd/gekleefd
 Bereikbaarheid : Matig bereikbaar



Opmerking : Tegen een deel van de oude gevel op de zoldering is een bitumineuze papierlaag aanwezig. Na monsternamen en analyse blijkt deze géén asbest te bevatten,

3. Maatregelen en acties

Vervolg aanpak : Geen acties nodig, betreft géén asbesthoudende toepassing.

Element (toepassing/bron):

007-MM-008

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Bouwdeel '57
 Locatie : Centrale hal, berging en archiefruimte

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Ventilatiebuis
 Elementcode : 007
 Monstertype en nr : MM-008
 Analysecertificaat : 202411-0955
 Identificatie : 10-15% Chrysotiel
 2-5% Crocidoliet
 Oppervlak : Hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verwerking : Niet verweerd
 Hoeveelheid : 4 stuk(s)
 Bevestiging : Ingemetseld/in stucplafond
 Bereikbaarheid : Matig bereikbaar



Opmerking : Het betreffen ventilatiebuisjes c.q. dakdoorvoeringen naar het bovenliggende platte dak. De buisjes hebben een lengte van ca. 30 à 40 cm.

3. Maatregelen en acties

Vervolg aanpak : Verwijdering voorafgaand aan de geplande totaalsloop.
 Risicoklasse : 2A
 Saneringswijze : Verwijdering in containment (als geheel verwijderen (waarschijnlijk) niet mogelijk).
 Voorstel af te bakenen gebied : Het af te bakenen gebied of de af te bakenen ruimte bij asbestverwijdering betreft de ruimte(n) waar de bron zich bevindt en de ruimte die nodig is voor de deco-opstelling.
 Voorwaarden : Zie hiervoor de SMA-rt uitdraaien in bijlage 3.

Element (toepassing/bron):

008-MM-009

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Bouwdeel 1957
 Locatie : Centrale gang

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Vensterbank
 Elementcode : 008
 Monstertype en nr : MM-009
 Analysecertificaat : 202411-0955
 Identificatie : 10-15% Chrysotiel
 Oppervlak : Hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verwerking : Niet verweerd
 Hoeveelheid : 19 stuk(s), zie opmerking
 Bevestiging : Ingemetseld
 Bereikbaarheid : Matig bereikbaar



Opmerking : In totaal zijn er tien raamkozijnen met dergelijke vensterbanken aanwezig. Negen vensterbanken zijn uitgevoerd in twee delen. In totaal bedraagt het ca. 31 m¹ aan vensterbank.

3. Maatregelen en acties

Vervolg aanpak : Verwijdering voorafgaand aan de geplande totaalsloop.
 Risicoklasse : 2
 Saneringswijze : Verwijdering in containment (als geheel verwijderen (waarschijnlijk) niet mogelijk).
 Voorstel af te bakenen gebied : Het af te bakenen gebied of de af te bakenen ruimte bij asbestverwijdering betreft de ruimte(n) waar de bron zich bevindt en de ruimte die nodig is voor de deco-opstelling.
 Voorwaarden : Zie hiervoor de SMA-rt uitdraaien in bijlage 3.

Element (toepassing/bron):

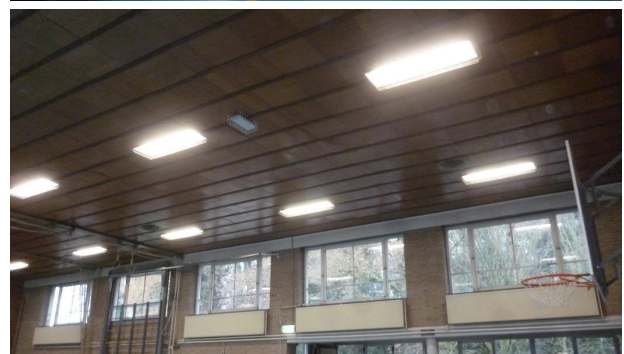
008-Ref-008.1

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Gymzaal
 Locatie : Binnengevels (div. ruimten)

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Vensterbank
 Elementcode : 008
 Monstertype en nr : Ref-008.1
 Analysecertificaat : 202411-0955 (zie MM-008)
 Identificatie : 10-15% Chrysotiel
 Oppervlak : Hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verwerking : Niet verweerd
 Hoeveelheid : Ca. 62 m¹
 Bevestiging : Ingemetseld en geschroefd
 Bereikbaarheid : Matig bereikbaar



Opmerking : De vensterbanken zijn over diverse gevels en -lengten aanwezig in diverse delen..

3. Maatregelen en acties

Vervolg aanpak : Verwijdering voorafgaand aan de geplande totaalsloop.
 Risicoklasse : 2
 Saneringswijze : Verwijdering in containment (als geheel verwijderen (waarschijnlijk) niet mogelijk).
 Voorstel af te bakenen gebied : Het af te bakenen gebied of de af te bakenen ruimte bij asbestverwijdering betreft de ruimte(n) waar de bron zich bevindt en de ruimte die nodig is voor de deco-opstelling.
 Voorwaarden : Zie hiervoor de SMA-rt uitdraaien in bijlage 3.

Element (toepassing/bron):

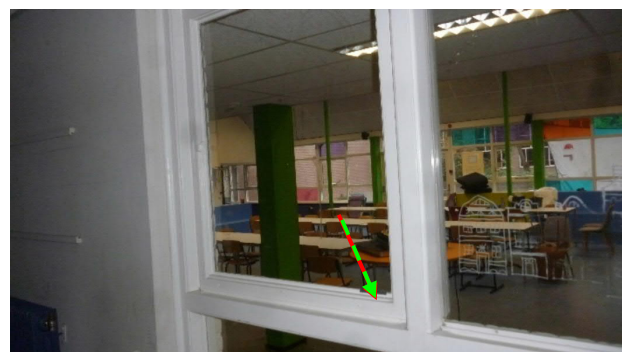
009-MM-010a/b

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Bouwdeel 1957
 Locatie : Centrale gang

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Beglazingskit
 Elementcode : 009
 Monstertype en nr : MM-010a en MM-010b
 Analysecertificaat : 202411-0955
 Identificatie : MM-010a: 0,1-2% Chrysotiel
 MM-010b: niet aantoonbaar
 Oppervlak : Hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verwering : Licht verweerd
 Hoeveelheid : 6 x 8 stuk(s) en 4 x 3 stuk(s),
 zie opmerking.
 Bevestiging : Gekleefd
 Bereikbaarheid : Goed bereikbaar



Opmerking : De ramen van de voormalige buitengevel, thans de binnengevel grenzend aan de kantine, zijn houten kozijnen aanwezig met daarin ramen van enkelglas (6x 8 st.). Het glas is zowel in de vaste delen als in de stalen draairamen vastgezet met beglazingskit. Van de kit in beide raamtype is een monster verzameld, te weten:

- MM-010a: Beglazingskit vastraam (hout, asbesthoudend, zie middelste foto);
- MM-010b: Beglazingskit draairaam (staal, asbestvrij, zie onderste foto).

Ook de ramen in de binnenpui van het bouwdeel '57 tussen de gang en de lokalen zijn van hout en bevatten dezelfde beglazingskit (4x 3 st.).

Navolgend zijn nog drie extra monsters samengesteld, te weten:

- houten kozijn klaslokaal '57 (MM-10a.1, asbesthoudend).
- ander stalen raam (MM-10b.1, eveneens als MM-010b asbestvrij);
- houten kozijn klaslokaal '60 (asbestvrij, zie Element 009a-MM-10c).

Na analyse blijkt monster MM-010a asbest te bevatten. Omdat er vanuit wordt gegaan dat de van origine toegepaste beglazingskit asbest bevatte, wordt aangenomen dat in de ramen waarvan de kit vanwege onderhoud of glasherstel is vervangen, dieper in de sponning nog resten asbesthoudende kit aanwezig kan zijn. Derhalve zijn alle ramen als zijnde asbesthoudend aangemerkt.

Voor vervolg, zie volgende pagina.

Vervolg van vorige pagina (001-MM-001x en ~MM-002x)

Na analyse blijkt de monsters van beglazingskit in de originele (houten) raamkozijnen uit 1957 asbest te bevatten. Omdat er vanuit wordt gegaan dat alle van origine toegepaste beglazingskit in de ramen (hout én staal) in de originele buiten- én binnengevela ('57) asbest bevatte, wordt aangenomen dat in de ramen waarvan de kit vanwege onderhoud of glasherstel is vervangen, dieper in de sponning nog resten asbesthoudende kit aanwezig kan zijn. Derhalve zijn alle ramen, hout én staal (ondanks de analyseresultaten) als zijnde asbesthoudend aangemerkt. De ramen in de binnenpui van de uitbreiding uit 1960 tussen de klaslokalen en de gang blijken géén asbest te bevatten.

3. Maatregelen en acties

- Vervolg aanpak : Verwijdering voorafgaand aan de geplande totaalsloop.
Risicoklasse : 1
Saneringswijze : Ofwel kozijnen als geheel uitnemen, dan wel de kit saneren o.b.v. werkmethoediek Chrysotielhoudende beglazingskit (conform besluit cie547 juni 2020).
Voorstel af te bakenen gebied : Het af te bakenen gebied of de af te bakenen ruimte bij asbestverwijdering betreft de ruimte(n) waar de bron zich bevindt en de ruimte die nodig is voor de deco-opstelling.
Voorwaarden : Zie hiervoor de SMA-rt uitdraaien in bijlage 3.

Element (toepassing/bron):

009a-MM-010c

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Bouwdeel 1960
 Locatie : Centrale gang

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Beglazingskit
 Elementcode : 009a
 Monstertype en nr : MM-010c
 Analysecertificaat : 202411-1201
 Identificatie : Asbest kwal. niet aantoonbaar
 Oppervlak : Hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verwerking : Licht verweerd
 Hoeveelheid : 2x 3 stuk(s)
 Bevestiging : Gekleefd
 Bereikbaarheid : Goed bereikbaar



Opmerking : Dit betreft de twee ramen in de binnengevel tussen de lokalen en de centrale gang in het bouwdeel uit 1960.

3. Maatregelen en acties

Vervolg aanpak : Geen acties nodig, betreft géén asbesthoudende toepassing.

Element (toepassing/bron):

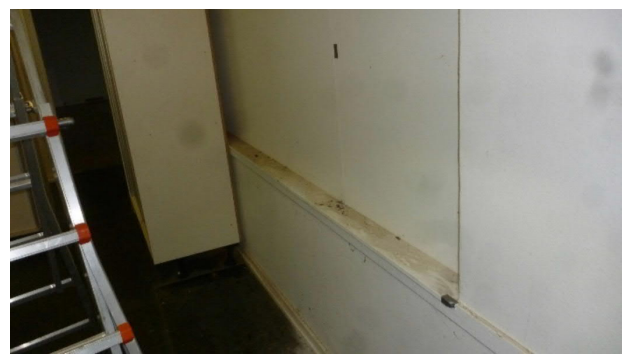
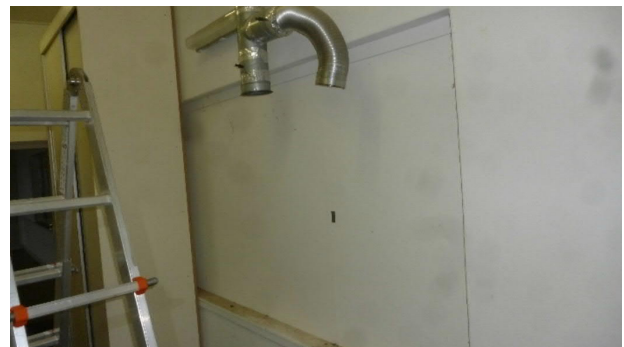
010-MM-011

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Bouwdeel 1960
 Locatie : Berging scheikunde/biologie

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Wand-/plafondbeplating
 Elementcode : 010
 Monstertype en nr : MM-011
 Analysecertificaat : 202411-0955
 Identificatie : Asbest kwal. niet aantoonbaar
 Oppervlak : Niet-hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verwerking : Niet verweerd
 Hoeveelheid : Niet exact bepaald
 Bevestiging : Geschroefd
 Bereikbaarheid : Matig bereikbaar



Opmerking : Op basis van de visuele kenmerken is dit plaatmateriaal als onverdacht gekenmerkt. Ter controle en vastlegging is dit materiaal bemonsterd. Na analyse blijkt dit materiaal inderdaad géén asbest te bevatten.

3. Maatregelen en acties

Vervolg aanpak : Geen acties nodig, betreft géén asbesthoudende toepassing.

Element (toepassing/bron):

011-MM-012

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Bouwdeel 1930
 Locatie : Dak (boven gang)

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Dakbedekking (onderlaag)
 Elementcode : 011
 Monstertype en nr : MM-012
 Analysecertificaat : 202411-0955
 Identificatie : Asbest kwal. niet aantoonbaar
 Oppervlak : Hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verwerking : Licht verweerd
 Hoeveelheid : Niet exact bepaald
 Bevestiging : Geleefd
 Bereikbaarheid : Matig bereikbaar



Opmerking : Het dakbedekkingpakket is als volgt opgebouwd (binnen naar buiten):
 - Houten dakbeschot;
 - Bitumineuze onderlaag (MM-012);
 - PUR-isolatieplaat (onverdacht);
 - Bitumineuze toplaag (onverdacht).

Na analyse blijkt de bitumineuze onderlaag géén asbest te bevatten.

3. Maatregelen en acties

Vervolg aanpak : Geen acties nodig, betreft géén asbesthoudende toepassing.

Element (toepassing/bron):

011-MM-017

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Gymzaal
 Locatie : Dak laagbouw

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Dakbedekking (onderlaag)
 Elementcode : 011
 Monstertype en nr : MM-017
 Analysecertificaat : 202411-1201
 Identificatie : Asbest kwal. niet aantoonbaar
 Oppervlak : Hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verwerking : Licht verweerd
 Hoeveelheid : Niet bepaald
 Bevestiging : Gekleefd
 Bereikbaarheid : Matig bereikbaar



Opmerking : Het dakbedekkingpakket is als volgt opgebouwd (binnen naar buiten):
 - Houten dakbeschoot;
 - Polystyreen-isolatieplaat (onverdacht);
 - Bitumineuze toplaag (onverdacht, MM-017).

Na analyse blijkt de bitumineuze toplaag inderdaad géén asbest te bevatten.

3. Maatregelen en acties

Vervolg aanpak : Geen acties nodig, betreft géén asbesthoudende toepassing.

Element (toepassing/bron):

012-MM-013

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Bouwdeel 1960
 Locatie : Toiletgroep

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Tegellijm wandtegels
 Elementcode : 012
 Monstertype en nr : MM-013
 Analysecertificaat : 202411-1201
 Identificatie : Asbest kwal. niet aantoonbaar
 Oppervlak : Hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verwerking : Niet verweerd
 Hoeveelheid : Niet bepaald
 Bevestiging : Gelijmd
 Bereikbaarheid : Matig bereikbaar



Opmerking : De toiletgroepen in het schoolgebouw zijn in 1994, te samen met de laatste grote uitbreiding gerenoveerd. Op basis van de visuele kenmerken is de tegellijm van de wandtegels als asbest-onverdacht aangemerkt. Ter controle en vastlegging is hiervan toch een controlemonster in één van de toiletgroepen samengesteld. Na analyse blijkt deze inderdaad géén asbest te bevatten.
 De vloeren zijn voorzien van een moderne gietvloer (onverdacht).

3. Maatregelen en acties

Vervolg aanpak : Geen acties nodig, betreft géén asbesthoudende toepassing.

Element (toepassing/bron):

014-MM-018

1. Vindplaats

Gebouw(deel) : Gymzaal
 Locatie : Dak laagbouw

2. Specificaties toepassing

Element/Materiaal : Bitumenslab
 Elementcode : 014
 Monstertype en nr : MM-018
 Analysecertificaat : 202411-1201
 Identificatie : Asbest kwal. niet aantoonbaar
 Oppervlak : Hechtgebonden
 Beschadiging : Licht beschadigd
 Verwerking : Niet verweerd
 Hoeveelheid : Niet bepaald
 Bevestiging : Ingemetseld/gekleefd
 Bereikbaarheid : Matig bereikbaar



Opmerking : In plaats van een loodslab is hier een bitumineuze slabbe toegepast. Na monsternamen en analyse blijkt dit materiaal géén asbest te bevatten.

3. Maatregelen en acties

Vervolg aanpak : Geen acties nodig, betreft géén asbesthoudende toepassing.

4 Samenvatting met conclusie en aanbevelingen

4.1 Inleiding

Onderhavige rapportage betreft een asbestinventarisatie van het navolgende bouwwerk of object:

- Gebouw- of Objectnaam/nummer: Voormalig schoolgebouw en gymzaal v/h Esdal College
- Adres en plaatsnaam: Hoofdstraat 56 te Borger

4.2 Resultaten onderzoek

In de navolgende tabel(len) zijn de resultaten van het onderzoek weergegeven, dat wil zeggen een overzicht van de aangetroffen asbesthoudende en -verdachte elementen (ofwel bronnen/toepassingen) als ook de verdachte toepassingen, welke na bemonstering en analyse, geen asbest blijken te bevatten, weergegeven.

Tabel 4.1a Samenvatting aangetroffen asbesthoudende en/of -verdachte elementen ¹⁾

Elementnr.	Element	Locatie	Hoeveelheid	Risico-klasse ²⁾
001-MM-001a/b MM-002a/b	Beglazingskit/stopverf	Bouwdeel 1930, Diverse ruimte	21 stuk(s)	1 (bi)
001-MM-014a/b MM-015a/b	Beglazingskit/stopverf	Gymzaal, Gevels laag- en hoogbouw	170 stuk(s)	1 (bi)
002-MM-003	Pakking radiator	Bouwdeel 1930, Personeelskamer	2 stuk(s)	1 (bi)
007-MM-008	Ventilatiebuis	Bouwdeel 1957, Hal, berging en archiefkamer	4 stuk(s)	2A (bi)
008-MM-009	Vensterbank	Bouwdeel 1957, Centrale gang	19 stuk(s)	2 (bi)
008-Ref-008.1	Vensterbank	Gymzaal, Binnengevels (div. ruimten)	Ca. 62 m ¹	2 (bi)
009-MM-010a/b	Beglazingskit	Bouwdeel 1957, Centrale gang	6 x 8 stuk(s) 4 x 3 stuk(s)	1 (bi)

Opmerking:

- 1) Voor een gedetailleerde beschrijving van de aangetroffen asbesthoudende en/of -verdachte elementen (ook wel bronnen of toepassingen genoemd) wordt verwezen naar paragraaf 3.2.5.
- 2) Risicoklasse-aanduiding (1, 2 of 2a) met aanduiding voor binnen- (bi) of buitensanering (bu).

Tabel 4.1b Samenvatting NIET-asbesthoudende monsters ¹⁾

Elementnr.	Element	Locatie	Hoeveelheid
003-MM-004a-c	Pakking flensverbinding	Bouwdeel 1957, Kelder - cv-ruimte	Ca. 15 stuk(s)
004-MM-005	Gipslaag leidingisolatie (golfkarton)	Bouwdeel 1957, Kelder - cv-ruimte	Niet bepaald
005-MM-006	Bitumencoating gasleiding	Bouwdeel 1957, Kelder - cv-ruimte	Niet bepaald
006-MM-007	Bitumineuze papierlaag geveldeel	Bouwdeel 1930, Zoldering	Niet bepaald
009a-MM-10c	Beglazingskit	Bouwdeel 1960, Centrale gang	2 stuk(s)
010-MM-011	Wand-/plafondbeplating	Bouwdeel 1960, Berging scheikunde/biologie	Niet bepaald
011-MM-012	Dakbedekking (onderlaag)	Bouwdeel 1930, Dak	Niet bepaald
011-MM-017	Dakbedekking (onderlaag)	Gymzaal, Dak laagbouw	Niet bepaald
012-MM-013	Tegellijm wandtegels	Bouwdeel 1960, Toiletgroep	Niet bepaald
014-MM-018	Bitumenslab	Gymzaal, Dak laagbouw	Niet bepaald

Opmerking:

- 1) Voor een gedetailleerde beschrijving van de aangetroffen asbesthoudende en/of -verdachte elementen (ook wel bronnen of toepassingen genoemd) wordt verwezen naar paragraaf 3.2.5.

4.3 Technische beperkingen en/of uitsluitingen tijdens het onderzoek

Tijdens de onderhavige asbestinventarisatie zijn specifieke (technische) beperkingen, als ook uitsluiting (geen toegang tot betreed-bare ruimten) aangetroffen. Voor een volledig overzicht hiervan wordt verwezen naar paragraaf 3.2.2. De mogelijke gevolgen van de aangetroffen beperkingen/uitsluiting op de geschiktheid en reikwijdte van deze rapportage op de voorgenomen sloopwerkzaamheden, zijn aangegeven in paragraaf 3.2.3.

4.4 Conclusie en aanbevelingen

In/aan de onderzochte objecten zijn wel asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen (bronnen/-elementen) aangetroffen. In de navolgende paragraaf worden de aanbevelingen ten behoeve van de voorgenomen sloop van het bouwwerk besproken.

4.4.1 Aanbevelingen ten aanzien van de voorgenomen sloop

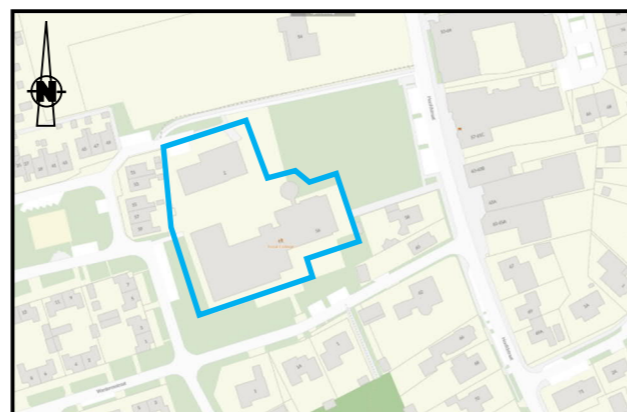
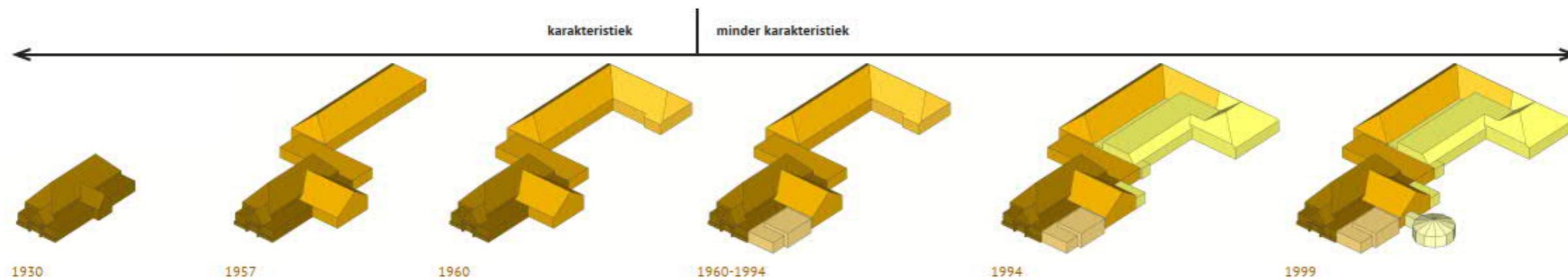
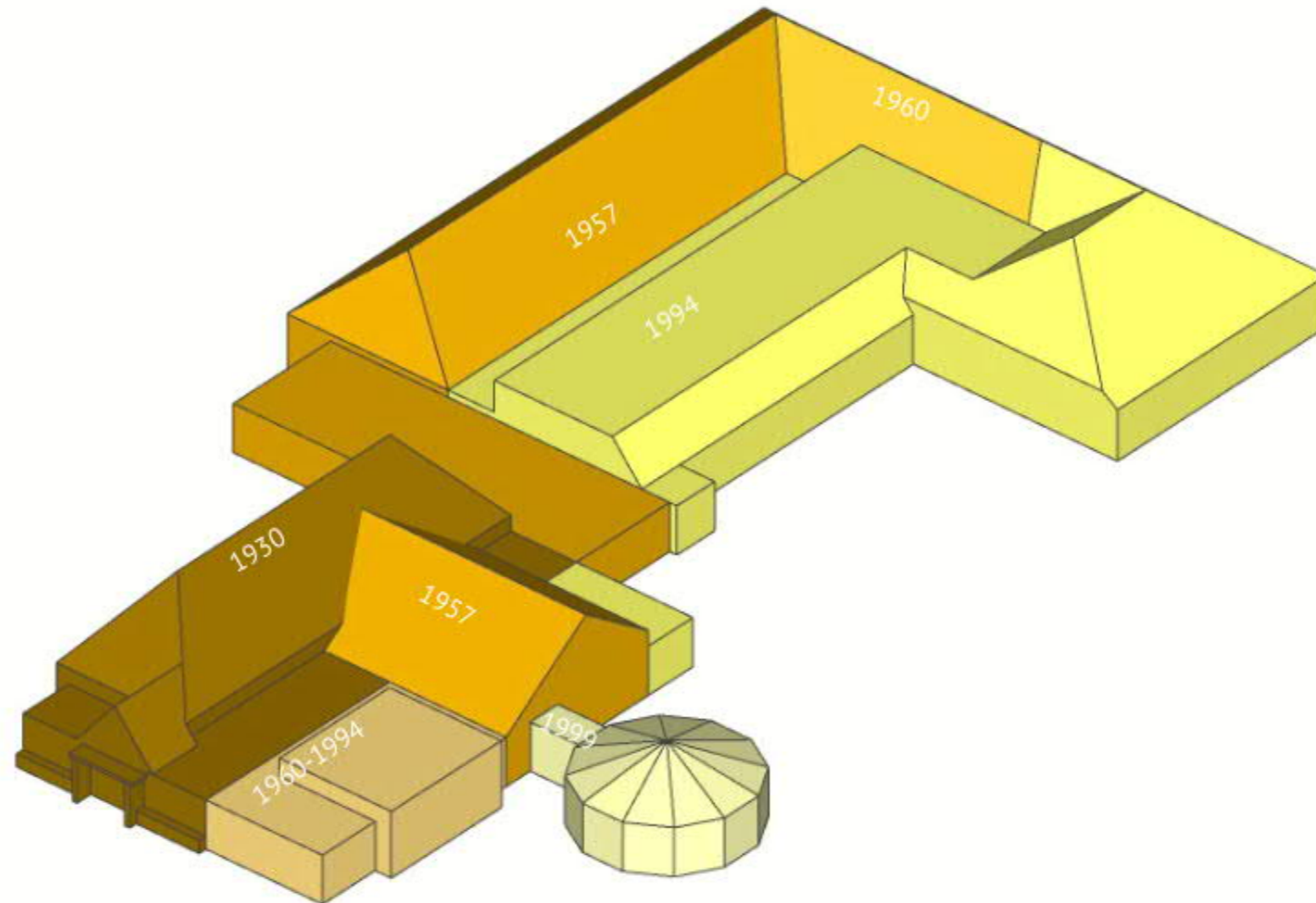
Tijdens de onderhavige asbestinventarisatie zijn, ondanks de gebruikmaking van (gericht) destructieve handelingen, specifieke (technische) beperkingen aangetroffen en/of zijn uitsluitingen geconstateerd (zie paragraaf 3.2.2). In verband met de mogelijke aanwezigheid van asbesthoudende materialen in de niet geïnspecteerde (verborgen) ruimten, is direct voorafgaand aan de daadwerkelijke sloopwerkzaamheden, een aanvullend asbestonderzoek noodzakelijk.

In dit geval betreft het inspectie met behulp van destructieve handelingen (aantasting bouwkundige integriteit). De geschiktheid en reikwijdte van deze rapportage ten aanzien van de voorgenomen sloopwerkzaamheden, zijn aangegeven in paragraaf 3.2.3.

De verwijdering van de in de voorliggende rapportage opgenomen asbesthoudende toepassingen dient conform het Asbestverwijderingsbesluit 2005 te worden uitgevoerd. Dit dient, in het geval van asbesthoudende elementen welke in Risicoklasse 2 en 2A voor asbestsanering vallen, te worden uitgevoerd door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf. Wij adviseren ook eventueel aanwezige asbesthoudende elementen in Risicoklasse 1 door een erkend asbestverwijderingsbedrijf te laten verwijderen. In hoofdstuk 3 zijn per element de voorgestane saneringswijze en de Risicoklassen voor asbestsanering aangegeven.

De voorliggende rapportage is geldig tot drie jaar na ondertekening, mits deze aansluit bij de actuele situatie én de geldende regelgeving.

Bijlage 1 Tekening(en)



Topografische kaart met contour scopegrens (1:3600)



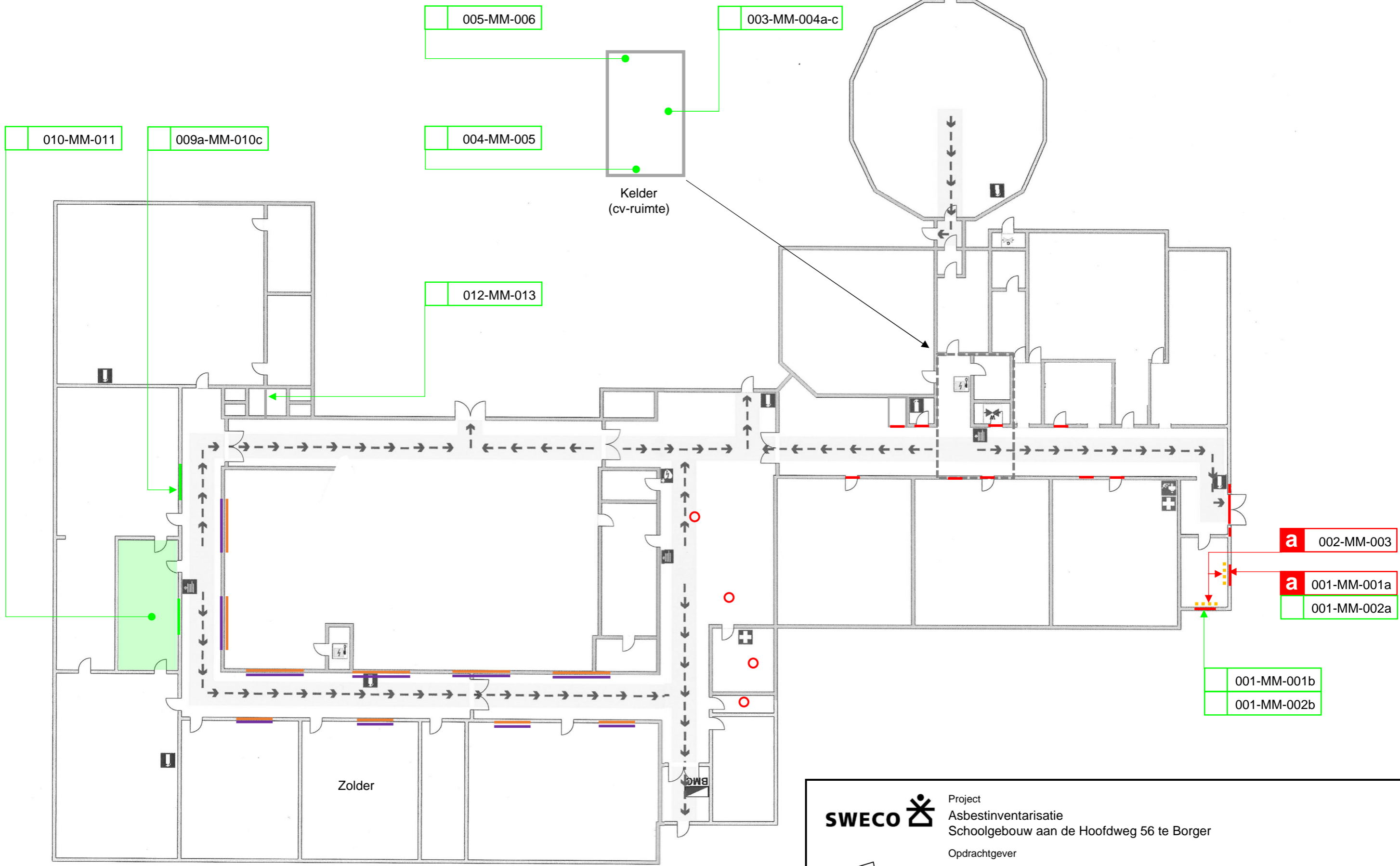
Project
 Asbestinventarisatie
 Schoolgebouw met gymzaal aan de Hoofdweg 56 te Borger
 Opdrachtgever
 Gemeente Borger-Odoorn

Onderdeel
 3D-weergave v/h schoolgebouw met bouwjaren

Projectnummer	Datum	Schaal	Papierformaat	Tekeningnummer
51025579	02-01-2025	N.v.t.	A3	1



Legenda:

= Contour onderzoeksgebied



Legenda:

- = Element 001 (beglazingskit Bouwdeel '30)
- = Element 008 (vensterbank)
- = Element 007 (ventilatiebuis Bouwdeel '57)
- = Element 009 (beglazingskit Bouwdeel '57)

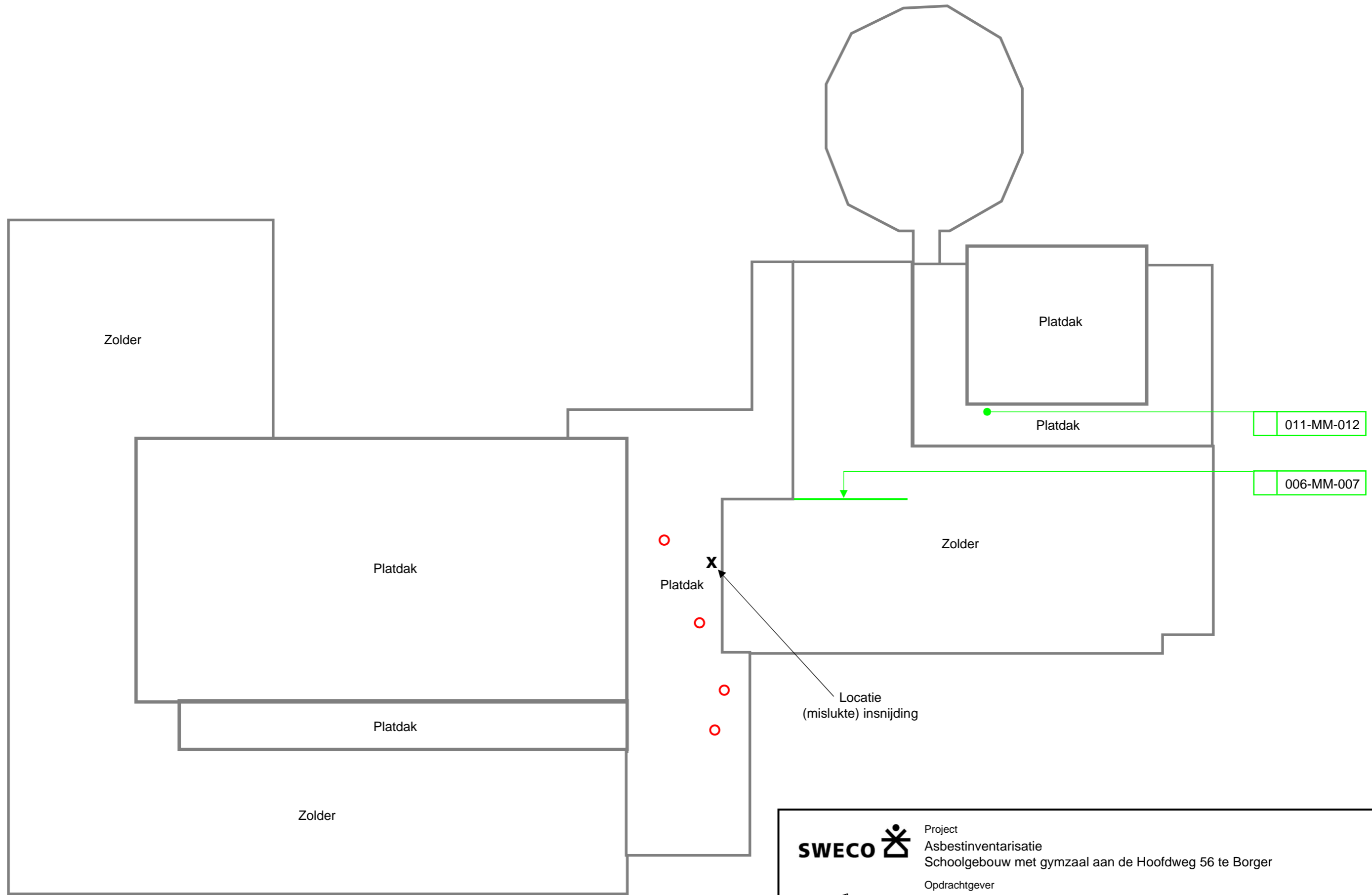



Project
Asbestinventarisatie
 Schoolgebouw aan de Hoofdweg 56 te Borger

Opdrachtgever
 Gemeente Borger-Odoorn

Onderdeel
 Plattegrond schoolgebouw - begane grond met detail v/d kelder

Projectnummer	Datum	Schaal	Papierformaat	Tekeningnummer
51025579	02-01-2025	1:195	A3	2



011-MM-012

006-MM-007



Project
 Asbestinventarisatie
 Schoolgebouw met gymzaal aan de Hoofdweg 56 te Borger
 Opdrachtgever
 Gemeente Borger-Odoorn

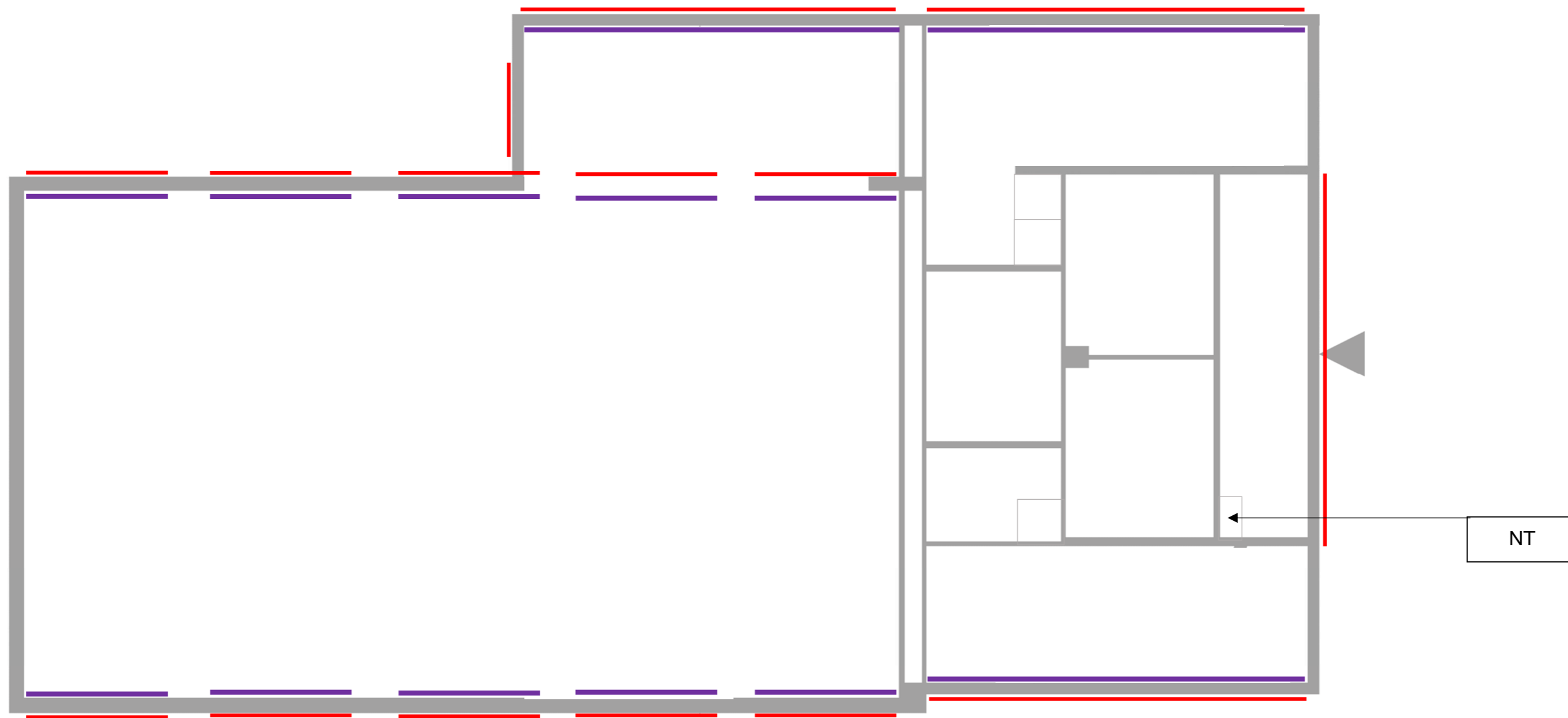


Onderdeel
 Plattegrond schoolgebouw - zolders en overzicht platte daken

Projectnummer	Datum	Schaal	Papierformaat	Tekeningnummer
51025579	02-01-2025	1:195	A3	3

Legenda:

○ = Element 007 (ventilatiebuis Bouwdeel '57)



Legenda:

- = Element 001 (beglazingskit)
- = Element 008 (vensterbank)

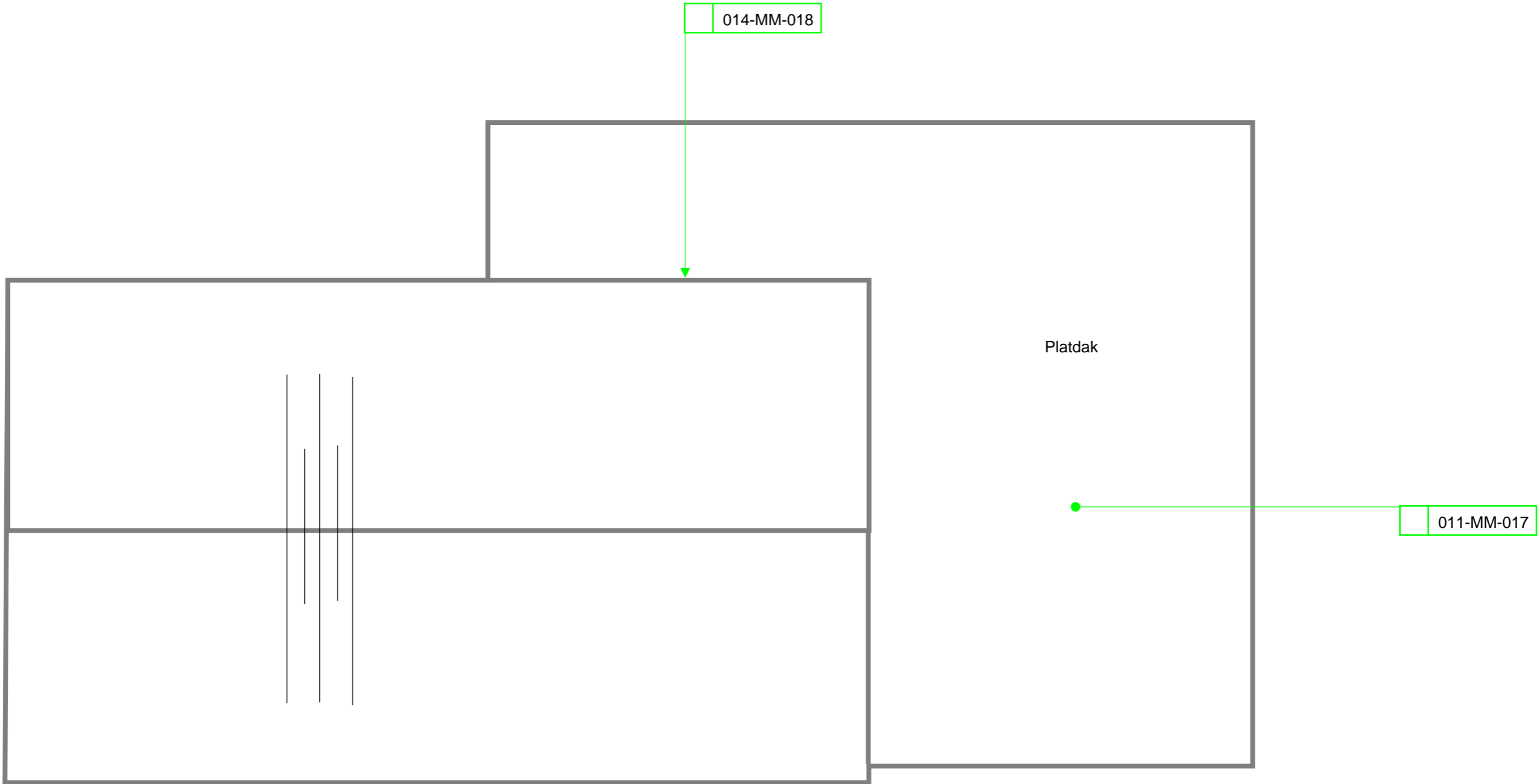


Project
 Asbestinventarisatie
 Schoolgebouw aan de Hoofdweg 56 te Borger
 Opdrachtgever
 Gemeente Borger-Odoorn

Onderdeel
 Plattegrond gymzaal - begane grond



Projectnummer	Datum	Schaal	Papierformaat	Tekeningnummer
51025579	02-01-2025	1:115	A3	4



Project
 Asbestinventarisatie
 Schoolgebouw aan de Hoofdweg 56 te Borger
 Opdrachtgever
 Gemeente Borger-Odoorn



Onderdeel
 Plattegrond gymzaal - dakoverzicht

Projectnummer	Datum	Schaal	Papierformaat	Tekeningnummer
51025579	02-01-2025	1:115	A3	5

Bijlage 2 Analyserapport(en)

RPS analyse bv
E: RPS.asbest@tetratech.com
W: www.rps.nl

Minervum 7002
 Postbus 3440
 4800 DK Breda
 T: 0880-235720

Ampèrestraat 35
 Postbus 40172
 8004 DD Zwolle
 T: 0880-235755

Project nummer: 202411-0955
Rapport nummer: 2713
Rapportage datum: 26-nov-2024
Vervangt rapport: -
Ontvangst datum: 26-nov-2024

<i>Klant:</i>	Sweco Nederland bv (Zwolle)	<i>Klant project nummer:</i>	51025579
<i>T.a.v.:</i>	Rob Mensink		
<i>Adres:</i>	POSTBUS 1364, 8001 BJ ZWOLLE, NETHERLANDS		

Datum analyse 26-nov-2024
Aantal monsters 17

Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Start datum monsternamen 25-nov-2024
Adres monsternamen Hoofdstraat 56 Borger

Soort monster Asbest in materiaal
Analyse uitgevoerd door RPS analyse vestiging Zwolle

Analysemethode Asbest onderzoek m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monster nr. RPS	Monstergegevens	Soort materiaal	Soort asbest+massa% bij benadering	Hechtgebondenheid	Opmerking
24899	MM-001a Beglazingskit/st opverf	Beglazingskit	Chrysotiel 0,1 - 2 %	Goed	-
24900	MM-001b Beglazingskit/st opverf	Beglazingskit	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
24901	MM-002a Beglazingskit/st opverf	Stopverf	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
24902	MM-002b Beglazingskit/st opverf	Stopverf	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
24903	MM-003 Pakking radiator	Pakking	Chrysotiel 30 - 60 %	Slecht	-
24904	MM-004a Pakking flensverbinding	Pakking	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
24905	MM-004b Pakking flensverbinding	Pakking	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
24906	MM-004c Pakking flensverbinding	Pakking	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
24907	MM-005 Gipslaag leidingisolatie (golfkarton)	Gips	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
24908	MM-006 Bitumencoating gasleiding	Bitumen	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
24909	MM-007 Bitumineuze papierlaag geveldeel	Bitumen	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
24910	MM-008 Ventilatiebuis	Buis	Chrysotiel 10 - 15 % Crocidoliet 2 - 5 %	Goed	-
24911	MM-009 Vensterbank	Plaatmateriaal	Chrysotiel 10 - 15 %	Goed	-
24912	MM-010a Beglazingskit	Kit	Chrysotiel 0,1 - 2 %	Goed	-
24913	MM-010b Beglazingskit	Kit	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
24914	MM-011 Wand-/plafondbeplating	Plaatmateriaal	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
24915	MM-012 Dakbedekking (onderlaag)	Bitumen	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-

Toelichting

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster zoals ontvangen. Alleen aan het originele complete analysecertificaat kunnen rechten worden ontleend.

RPS analyse bv
E: RPS.asbest@tetrtech.com
W: www.rps.nl

Minervum 7002 Ampèrestraat 35
Postbus 3440 Postbus 40172
4800 DK Breda 8004 DD Zwolle
T: 0880-235720 T: 0880-235755

Project nummer: 202411-0955
Rapport nummer: 2713
Rapportage datum: 26-nov-2024
Vervangt rapport: -
Ontvangst datum: 26-nov-2024

Pagina 2 / 3

<i>Klant:</i>	Sweco Nederland bv (Zwolle)	<i>Klant project nummer:</i>	51025579
<i>T.a.v.:</i>	Rob Mensink		
<i>Adres:</i>	POSTBUS 1364, 8001 BJ ZWOLLE, NETHERLANDS		

Jan Kegelaer
Divisie Directeur



RPS analyse bv
E: RPS.asbest@tetratech.com
W: www.rps.nl

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda
T: 0880-235720

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle
T: 0880-235755

Project nummer: 202411-0955
Rapport nummer: 2713
Rapportage datum: 26-nov-2024
Vervangt rapport: -
Ontvangst datum: 26-nov-2024

Pagina 3 / 3

Klant:	Sweco Nederland bv (Zwolle)	Klant project nummer:	51025579
T.a.v.:	Rob Mensink		
Adres:	POSTBUS 1364, 8001 BJ ZWOLLE, NETHERLANDS		

Toelichting:

Resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster zoals ontvangen. Adviezen, interpretaties en opmerkingen vallen niet onder de scope van de accreditatie. Aanvullende informatie over analyses, waaronder de toegepaste methode en de bijbehorende prestatie kenmerken (inclusief de uitgebreide meetonzekerheid) zijn opvraagbaar bij ons service centrum. Bij normtoetsing is de meetonzekerheid niet verdisconteerd. Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd, tenzij voorafgaand schriftelijke toestemming van RPS is verkregen. Indien aangegeven is dat monstergegevens afkomstig zijn van de opdrachtgever, is het laboratorium niet verantwoordelijk voor de daarbij vermelde informatie.

Accreditatie:

De actuele accreditatie scopes zijn toegankelijk via <http://www.rps.nl/certificaten>

Code	Omschrijving
<	Het resultaat is kleiner dan de rapportagegrens
>	Het resultaat is groter dan de rapportagegrens
E	De analyse is uitgevoerd door een extern laboratorium

Jan Kegelaer
Divisie Directeur



RPS analyse bv
E: RPS.asbest@tetratech.com
W: www.rps.nl

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda
T: 0880-235720

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle
T: 0880-235755

Project nummer: 202411-1201
Rapport nummer: 2950
Rapportage datum: 02-dec-2024
Vervangt rapport: -
Ontvangst datum: 02-dec-2024

Pagina 1 / 2

Klant:	Sweco Nederland bv (Zwolle)	Klant project nummer:	51025579
T.a.v.:	Rob Mensink		
Adres:	POSTBUS 1364, 8001 BJ ZWOLLE, NETHERLANDS		

Datum analyse 02-dec-2024
Aantal monsters 11

Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Start datum monsternaam 29-nov-2024
Adres monsternaam Hoofdstraat 56 Borger

Soort monster Asbest in materiaal
Analyse uitgevoerd door RPS analyse vestiging Zwolle

Analysmethode Asbest onderzoek m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monster nr. RPS	Monstergegevens	Soort materiaal	Soort asbest+massa% bij benadering	Hechtgebondenheid	Opmerking
25883	MM-010a.1 Beglazingskit	Kit	Chrysotiel 0,1 - 2 %	Goed	-
25884	MM-010.b.1 Beglazingskit	Kit	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
25885	MM-010c Beglazingskit	Kit	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
25886	MM-013 Tegellijm wandtegels	Tegellijm	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
25887	MM-014a Beglazingskit	Kit	Chrysotiel 0,1 - 2 %	Goed	-
25888	MM-014b Beglazingskit	Kit	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
25889	MM-015a Beglazingskit	Kit	Chrysotiel 0,1 - 2 %	Goed	-
25890	MM-015b Beglazingskit	Kit	Chrysotiel 0,1 - 2 %	Goed	-
25891	MM-016 Stopverf (buitenzijde)	Stopverf	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
25892	MM-017 Dakbedekking (onderlaag)	Bitumen	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
25893	MM-018 Bitumenslab	Bitumen	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-

Toelichting

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster zoals ontvangen. Alleen aan het originele complete analysecertificaat kunnen rechten worden ontleend.

Jan Kegelaer
Divisie Directeur



RPS analyse bv
E: RPS.asbest@tetrattech.com
W: www.rps.nl

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda
T: 0880-235720

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle
T: 0880-235755

Project nummer: 202411-1201
Rapport nummer: 2950
Rapportage datum: 02-dec-2024
Vervangt rapport: -
Ontvangst datum: 02-dec-2024

Pagina 2 / 2

Klant:	Sweco Nederland bv (Zwolle)	Klant project nummer:	51025579
T.a.v.:	Rob Mensink		
Adres:	POSTBUS 1364, 8001 BJ ZWOLLE, NETHERLANDS		

Toelichting:

Resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster zoals ontvangen. Adviezen, interpretaties en opmerkingen vallen niet onder de scope van de accreditatie. Aanvullende informatie over analyses, waaronder de toegepaste methode en de bijbehorende prestatie kenmerken (inclusief de uitgebreide meetonzekerheid) zijn opvraagbaar bij ons service centrum. Bij normtoetsing is de meetonzekerheid niet verdisconteerd. Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd, tenzij voorafgaand schriftelijke toestemming van RPS is verkregen. Indien aangegeven is dat monstergegevens afkomstig zijn van de opdrachtgever, is het laboratorium niet verantwoordelijk voor de daarbij vermelde informatie.

Accreditatie:

De actuele accreditatie scopes zijn toegankelijk via <http://www.rps.nl/certificaten>

Code	Omschrijving
<	Het resultaat is kleiner dan de rapportagegrens
>	Het resultaat is groter dan de rapportagegrens
E	De analyse is uitgevoerd door een extern laboratorium

Jan Kegelaer
Divisie Directeur



Bijlage 3 Uitdraai SMA-rt documenten

Aangemaakt op 02 januari 2025 om 14h26 (2695077)

Sweco Nederland B.V.

SCA-code: 07-D070069.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070069.01-51025579-2025].

Identificatie

Adres	Hoofdstraat 56, Borger
Projectcode	51025579-2025
Projectnaam	Cvml. schoolgebouw en gymzaal Esdal College
Broncode	Element 001 en Element 009
Bronnaam	Beglazingskit

Feiten

Productspecificatie	Beglazingskit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	251 stuks
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	202411-0955 en 202411-1201

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Verwijderen obv werkmethode uit rapport landelijke afschaling chrysotielhoudende beglazingskit
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Chrysotielhoudende beglazingskit (conform besluit cie547 juni 2020)

Voor het saneren van chrysotielhoudende beglazingskit is het protocol 'Sanering van asbesthoudende beglazingskit onder risicoklasse 1' opgesteld. Deze versie 2 uit mei 2020 vervangt versie 1 uit september 2019. In het protocol is geen nieuwe informatie ten aanzien van de werkmethode uit het rapport 'Landelijke afschaling volgens SCi 547 - op basis van validatiestudies van asbesthoudende beglazingskit', versie 3 d.d. 24 september 2019 opgenomen. Het protocol biedt een volledig overzicht van de procedurele - / administratieve - / uitvoeringsaspecten voor risicoklasse 1-saneringen. Ook is aangegeven op welke wijze met het asbesthoudende afval moet worden omgegaan en afgevoerd.

Het protocol is door de brancheverenigingen voor glaszetbedrijven 'OnderhoudNL' en 'Bouwend Nederland Vakgroep Glas', samen met Aedes (koepelorganisatie voor Woningbouwverenigingen) opgesteld. Het protocol is onder andere via de website van Ascert (Commissies, Commissie 547, Besluiten) te downloaden.

Deze werkmethode is van toepassing bij het handmatig en elektrisch verwijderen van asbesthoudende beglazingskit (met maximaal 5 % chrysotiel) onder risicoklasse 1.

1. saneringslocatie met rood-wit-lint afzetten en de bodem/vloer ter grootte van het werkgebied met folie bedekken;
2. los tikken van de glaslatten (met hamer en beitel/schroevendraaier);
 - a. als emissiebeperkende bronmaatregel een asbest-stofzuiger (met HEPA-filters) zo dicht mogelijk op de beglazingskit meebewegen bij de saneringswerkzaamheden*;Indien de asbesthoudende kit is afgedekt met niet-asbesthoudende stopverf in plaats van met glaslatten kan direct worden overgegaan naar stap 3. Hierbij wordt er vanuit gegaan dat bij stap 3 de niet-asbesthoudende stopverf tegelijkertijd met de asbesthoudende beglazingskit wordt ingesneden.
3. insnijden van beglazingskit (met een mes e.d.);
 - a. als emissiebeperkende bronmaatregel een asbest-stofzuiger (met HEPA-filters) zo dicht mogelijk op de beglazingskit meebewegen bij de saneringswerkzaamheden*;
4. verwijderen van de beglazing (bij voorkeur met behulp van zuignappen) en als asbesthoudende afval inpakken. Indien (stukken van) de beglazing met kitresten naar een container met bigbag worden vervoerd, kan worden volstaan met het aftapen van enkel de randen (met kitresten);
5. de beglazingskit handmatig (met krabbers of soortgelijke gereedschappen) of elektrisch met multitoools (fein, fijn cutter, elektrische stripper etc.) saneren;

- a. als emissiebeperkende bronmaatregel een asbest-stofzuiger (met HEPA-filters) zo dicht mogelijk op de beglazingskit meebewegen bij de saneringswerkzaamheden*;
 6. (telkens) zo snel mogelijk verzamelen en als asbesthoudend materiaal verpakken van de (gesaneerde) beglazingskit;
 7. met natte doeken en/of een asbest-stofzuiger het (gesaneerde) raamkozijn en de directe omgeving van de saneringslocatie schoonmaken;
 8. uitvoeren van een visuele beoordeling conform de NEN 2990 van het saneringsgebied. De bevindingen (inclusief foto's) worden in een document verwerkt, dat ter beschikking van de opdrachtgever kan worden gesteld en in LAVS kan worden geüpload.
- * het gebruik van emissiebeperkende maatregelen is niet nodig bij restanten asbesthoudende beglazingskit aanwezig onder nieuwe(re) asbestvrije kitlagen. Met restanten wordt bedoeld op kitresten, die zijn achtergebleven na een eerdere glasvervanging, met als gevolg dat de oorspronkelijke hoeveelheid asbesthoudende kit in absolute zin nog maar minimaal is.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 januari 2025 om 14h26 (2695072)

Sweco Nederland B.V.

SCA-code: 07-D070069.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070069.01-51025579-2025].

Identificatie

Adres	Hoofdstraat 56, Borger
Projectcode	51025579-2025
Projectnaam	Cvml. schoolgebouw en gymzaal Esdal College
Broncode	Element 001 en Element 009
Bronnaam	Beglazingskit

Feiten

Productspecificatie	Beglazingskit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	251 stuks
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	202411-0955 en 202411-1201

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag: Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.

Antwoord: Ja

Vraag: De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.

Antwoord: Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebuurde versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 januari 2025 om 14h26 (2695078)

Sweco Nederland B.V.

SCA-code: 07-D070069.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070069.01-51025579-2025].

Identificatie

Adres	Hoofdstraat 56, Borger
Projectcode	51025579-2025
Projectnaam	Cvml. schoolgebouw en gymzaal Esdal College
Broncode	Element 002
Bronnaam	Pakking

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	202411-0955

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 januari 2025 om 14h26 (2695079)

Sweco Nederland B.V.

SCA-code: 07-D070069.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070069.01-51025579-2025].

Identificatie

Adres	Hoofdstraat 56, Borger
Projectcode	51025579-2025
Projectnaam	Cvml. schoolgebouw en gymzaal Esdal College
Broncode	Element 007
Bronnaam	Ontluchtingsbuis

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	202411-0955

Situatie

Bevestiging	Ingegraven/vastgezet in de bodem
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	De asbesttoepassing is volledig in beton gestort.
Antwoord:	Nee

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebuurde versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2A - uitzondering eindmeting

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

Voor de eindmeting geldt de uitzondering zoals vastgelegd in Artikel 4.30 (Uitzondering in geval van eindmeting) van de Arboregeling (Stcr. 2017 - 23415) en er dient getoetst te worden aan 10.000 vezels/m3.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 januari 2025 om 14h26 (2695085)

Sweco Nederland B.V.

SCA-code: 07-D070069.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070069.01-51025579-2025].

Identificatie

Adres	Hoofdstraat 56, Borger
Projectcode	51025579-2025
Projectnaam	Cvml. schoolgebouw en gymzaal Esdal College
Broncode	Element 008
Bronnaam	Vensterbanken

Feiten

Productspecificatie	Vensterbanken
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	93 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	202411-0955

Situatie

Bevestiging	In specie gezet
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

Bijlage 4 Toelichting op de inventarisatiegegevens behorende bij § 3.2.5

Inleiding

Asbest, afgeleid van het Griekse woord 'Asbestos' dat onverwoestbaar betekent, is de verzamelnaam van een in de natuur voorkomende groep mineralen met een vezelachtige structuur. Asbest is in het verleden veel gebruikt, bijvoorbeeld in gebouwen en woningen, vanwege de goede eigenschappen, waaronder:

- brandvertraging
- hittebestendigheid
- slijtvastheid
- thermisch vermogen
- chemische resistentie
- verstevigend karakter
- vochtbestendigheid
- geluidabsorberend vermogen
- persoonlijke bescherming
- afdichting

De bovenstaande eigenschappen zijn bij de inventarisatie mede bepalend voor het detecteren van asbesthoudende elementen.

De grote risico's die asbest oplevert voor de gezondheid werden pas later bekend. Asbestvezels kunnen bij inademing diep in de longen doordringen en op termijn buikvlieskanker, longvlieskanker en asbestose (stoflongen) veroorzaken. Sinds 1 juli 1993 is het toepassen, verhandelen en in voorraad houden van asbest en asbesthoudende producten verboden. In de regel dienen alle bouwwerken, constructies en objecten van vóór 1994 als potentiëel asbestverdacht aangemerkt te worden. Tevens heeft de overheid regels opgesteld voor inventarisatie, onderhoud aan en (renovatie)sloop van bouwwerken, constructies en objecten waarin asbesthoudende materialen aanwezig (kunnen) zijn. Deze regels zijn onder meer vastgelegd in het Asbestverwijderingsbesluit 2005.

Toelichting op de inventarisatiegegevens

De resultaten van de inventarisatie zijn in drie gedeelten onderverdeeld, te weten:

1. Omschrijving van de vindplaats;
2. Specificaties van de toepassing;
3. Te treffen maatregelen en acties bij sanering.

Ad. 1. (vindplaats):

- **Gebouw/object(deel)**

Omschrijving van het gebouw, gebouwgedeelte of object(deel) waar het element zich bevindt.

- **Locatie**

Aanduiding van de directe vindplaats binnen het voornoemde gebouw- of object(deel); bijvoorbeeld bouwlaag met kamerbenaming/nr. of bestemming/gebruik van de betreffende ruimte.

Ad. 2. (specificatie element):

- **Element/materiaal**

Korte omschrijving van het betreffende materiaal, ook wel toepassing of bron genoemd.

- **Elementcode en monstertype en nr.**

Codering van het betreffende asbesthoudende of -verdachte element. Dit elementnummer is opgebouwd uit een elementcode, desgewenst een aanvullende code, monstertypeaanduiding en volgnummer. Gelijksoortige asbesthoudende- of asbestverdachte elementen (met gelijke fysieke eigenschappen) worden

onder één elementcode geschaard. Bijvoorbeeld; alle golfplaten binnen het project krijgen de elementcode 001, bloembakken 002, vensterbanken 003, enz. Binnen elke elementcode heeft elk individueel element of groep van asbesthoudende producten (bijvoorbeeld pakkingen) haar eigen monstertypeaanduiding (MM, Ref, NG, SM of LM) gevolgd door een volgnummer. Binnen het project geeft de combinatie van elementcode met monstertypeaanduiding gevolgd door een volgnummer elk individueel asbesthoudend of asbestverdacht element haar eigen unieke elementnummer.

Voorbeeld: 001-[AB12-]-MM-003[.1]

Verklaring:

- 001 = Elementcode

- [AB12] = Aanvullende code, bijvoorbeeld bestaande uit 1^e letters straatnaam en huisnummer, waarbij bijv.:
 - AB12 Asbestboulevard 12

- MM = Aanduiding monstertype, waarbij:
 - MM = Materiaalmonster
 - Ref = Referentienummer (refereert aan het betreffende element nummer, zie ook 'identificatie')
 - NG = Niet geanalyseerd (bijv. installaties, stopbuspakkingen, etc.)

 - KM (SM) = Kleef- ofwel stripmonster
 - LM = Luchtmonster

- 003 = Volgnummer monster
- 003.1 = Volgnummer referentie, waarbij:
 - 003 = verwijzing naar de elementcode of -nummer
 - .1 = eigenlijk volgnummer van de referentie

- **Analyserapport**

Naam asbestlaboratorium met nummer analyserapport/-certificaat.

- **Identificatie**

Om eenduidig vast te stellen of een bepaald 'asbestverdacht' materiaal asbest bevat, dient conform het certificatieschema per type materiaal tenminste één analyse uitgevoerd te worden door een voor de desbetreffende verrichting geaccrediteerd laboratorium. Veelal is in een gebouw of complex eenzelfde materiaal op meerdere plaatsen toegepast, bijvoorbeeld als gevelbeplating, dakbedekking etc. Wanneer dit het geval is, worden alle soortgelijke asbesthoudende- en/of asbestverdachte elementen (met gelijke fysieke eigenschappen) onder één elementcode geschaard, zie bullet met het kopje 'Elementcode en monstertype en nr.'.

Resultaten van de kwalitatieve en kwantitatieve analyses (M-, S- en L-monsters), deze worden in aangetoonde gewichtpercentages weergegeven.

Indien geen monster genomen kon worden, bijvoorbeeld om veiligheidsredenen omdat monsternamen gevaar voor de inspecteur(s) of omgeving oplevert of omdat het asbestverdachte materiaal niet bereikbaar was (bijv. stopbuspakking, materiaal in installaties als cv-ketels, kachels, etc.) wordt de codering NG (Niet Geanalyseerd) gehanteerd. Bij de NG-monsters kan een indicatie worden gegeven van de asbestconcentratie en type asbest gebaseerd op kennis en ervaring opgedaan bij eerdere inventarisaties en vastgelegd in de database van Sweco.

De navolgende asbesttypen en -soorten worden onderscheiden

Serpentijn-asbest:

- Chrysotiel = witte asbest (afgekort CHR)

Amfibool-asbest:

- Crocidoliet = blauwe asbest (afgekort CRO)
- Amosiet = bruine asbest (afgekort AMO)
- Tremoliet = grijze asbest (afgekort TRE)
- Anthofylliet = gele asbest (afgekort ANT)
- Actinoliet = groene asbest (afgekort ACT)

Asbestverdacht:

- Bevat mogelijk serpentijn- en/of amfibool-asbest (afhankelijk van het type toepassing)

Niet asbesthoudend (asbestvrij):

- 0% (Geen) Asbest = Asbest Niet Kwalitatief Aantoonbaar (of afgekort NKA)

- **Oppervlak(testruktuur)**

Korte beschrijving van de hechtgebondenheid van het element in zijn geheel op de locatie, het betreft een indicatie. De mate van hechtgebondenheid kan alleen bepaald worden door middel van proeven welke uitgevoerd moeten worden door een erkend asbestlaboratorium.

N.B.: Bij monsternamen kan het monster dermate beschadigd raken dat deze in het laboratorium als zijnde niet-hechtgebonden beoordeeld wordt, terwijl de conditie van het element op locatie als hechtgebonden beoordeeld kan worden.

- **Beschadiging**

De mate van beschadiging van het element. Deze beschadigingen kunnen zijn veroorzaakt bij het aanbrengen van de toepassing, tijdens het gebruik of door verwerking van het element (verwerking van het bindmiddel, bijvoorbeeld cement). De omschrijving van de beschadiging en de oppervlaktestruktuur staan in directe relatie tot elkaar.

- **Verwerking**

De mate van verwerking onder invloed van weersinvloeden, blootstelling aan zonlicht (uv-straling) en/of wisselende of extreme temperatuurschommelingen.

- **Hoeveelheid (ca.)**

De hoeveelheid aangeduid in m⁽¹⁾, m², m³, st. of anderszins. Getracht wordt om de hoeveelheid nauwkeurig op te nemen, echter er kunnen om verschillende redenen afwijkingen bestaan tussen onze opname en de werkelijke hoeveelheid bij verwijdering.

- **Bevestiging(methode)**

De wijze van bevestiging van het element welke in directe relatie staat tot het veiligheidsregime zoals vermeld bij punt 3 (maatregelen en acties).

- **Bereikbaarheid**

De bereikbaarheid van het element is goed, indien er geen belemmerende zaken aanwezig zijn. Is dit niet het geval dan zal er in betreffende kolom de codering matig of slecht vermeld worden. Tevens zal in de kolom 'Opmerking' een korte omschrijving van de belemmerde bereikbaarheid gegeven worden.

- **Opmerking**

Omschrijving van eventueel relevante aanvullende informatie met betrekking tot het element, gebruik van de directe omgeving, advies toekomstig gebruik/beheersmaatregel of anderszins.

Ad. 3. (maatregelen en acties bij sanering):

- **Risicoklasse**

In het Arbobesluit zijn drie risicocategorieën voor asbestverwijdering opgenomen met de bijbehorende veiligheidsmaatregelen, de zogenoemde Risicoklassen (1, 2 en 2a). De bij asbestverwijdering vrijkomende asbestvezels kunnen vooraf worden ingeschat met het internet instrument SMA-rt (www.asbestinfo.nl). In bijlage 3 zijn de uitdraaien opgenomen van deze risicobepaling met behulp van dit digitale programma SMA-rt.

Het gecertificeerd asbestinventarisatiebureau stelt vast in welke categorie de sanering van het betreffende element valt. Een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf kan werkzaamheden in alle Risicoklassen uitvoeren. Werkzaamheden met een hoog risico (Risicoklasse 2 of 2a) mogen alleen door gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijven worden uitgevoerd.

De volgende Risicoklassen worden onderscheiden:

Risicoklasse 1:

Uitgangspunt in Risicoklasse 1 is dat de concentratie aan amfiboolasbestvezels tijdens de saneringswerkzaamheden de grenswaarde niet overschrijdt. Sinds 1 juli 2014 geldt voor Serpentine-asbest (Chrysotiel) een herziene grenswaarde van 2000 vezels per kubieke centimeter lucht (v/m^3) berekend over een referentieperiode van acht uur per dag. Per 1 januari 2017 geldt ook voor de Amfibool-asbestsoorten, waaronder Crocidoliet en Amosiet een nieuwe grenswaarde van 2000 vezels per kubieke centimeter lucht (v/m^3) berekend over een referentieperiode van acht uur per dag. Onder Risicoklasse 1 vallen uitsluitend die asbesthoudende materialen (overwegend alleen Chrysotiel-houdende producten) die zonder verspanende bewerking aan het asbesthoudend materiaal kunnen worden verwijderd, verpakt en afgevoerd.

Voorbeelden Risicoklasse 1:

- losstaande asbesthoudende objecten in een gebouw (bijvoorbeeld bloembakken) die geen tekenen van aantasting vertonen;
- asbesthoudende schaamschotten die kunnen worden verwijderd door losschroeven of het demonteren van het materiaal waarmee ze aan de muur zijn bevestigd.

Risicoklasse 2 en 2a:

Asbesthoudende elementen die worden ingedeeld in Risicoklasse 2 en 2a dienen uitsluitend door gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijven (SC-530) te worden gesaneerd. De voorschriften voor Risicoklasse 2 komen overeen met de regels voor conventionele asbestsaneringswerkzaamheden (zie Arbo- en Asbestverwijderingsbesluit).

Voor Risicoklasse 2a (overwegend Amfibool-houdende producten) geldt, in aanvulling op Risicoklasse 2, dat aan de eindmeting aanvullende eisen gelden.

- **Saneringswijze**

Korte beschrijving van de voorgestane wijze van sanering, bijvoorbeeld: als geheel verwijderen, demontage, overmaats uitboren/-zagen en al dan niet het gebruik van een containment en of het een verwijdering in een buiten/openlucht- of een binnensituatie betreft. De beschreven saneringswijze staat in directe relatie tot de bijbehorende Risicoklasse.

Daarnaast is het af te bakenen gebied of de af te bakenen ruimte bij asbestverwijdering aangegeven. Dit af te bakenen gebied of ruimte is door de DIA bepaald op basis van enerzijds de SC-530/NEN 2990 en anderzijds kennis, literatuur en ervaring. Het is echter niet uit te sluiten dat het uiteindelijke af te bakenen gebied hiervan afwijkt. Het bepalen van het uiteindelijke af te bakenen gebied blijft de verantwoordelijkheid van de DTA/saneringsaannemer.










- **Voorwaarden**

Korte toelichting op de gekozen saneringswijze en/of bijbehorende Risicoklasse, veelal wordt hier verwezen naar de uitdraaien van het risicoclassificatiesysteem SMA-rt in bijlage 3.

Toelichting op de (standaard) tekening(en) in bijlage 1

Op de tekening(en) wordt gebruik gemaakt van labels en bepaalde aanwijzingen. Met behulp van kleurcoderingen wordt onderscheidt gemaakt in asbesthoudende- en verdachte (rood) en asbestvrije (groen) elementen. In figuur 1 is de standaard verklaring weergegeven.

Figuur 1: Legenda tekening(en)

 001-MM-001	= Asbest <u>vrij</u> element		= Locatie element
 002-Ref-001	= Asbest <u>houdend</u> element		
 003-NG-001	= Asbest <u>verdacht</u> element		= Aanwijzer element
 NT	= Niet Toegankelijk		= Aanwijzer ruimtebepaling
			= Oppervlakte aanduiding element

Bijlage 5 Aanvullende fotoreportage (indien van toepassing)



Foto 1: Vooraanzicht van het schoolgebouw (oude hoofdentree), met links bouwdeel 1930 en rechts 1960/1994



Foto 2: Zijaanzicht Bouwdeel 1930.



Foto 3: Zijaanzicht schoolgebouw met de overgang van Bouwdeel '30 (rechts) naar Bouwdeel '57.



Foto 4: Achteraanzicht met de overgang van Bouwdeel '60 naar '94 (t.h.v. lantaarmpaal)



Foto 5: Aanzicht van de Nieuwbouw uit 1994.



Foto 6: Aanzicht van de Nieuwbouw uit 1994.



Foto 7: De Pagode met aansluiting op Bouwdeel '57.



Foto 8: Controle van de spouw in Bouwdeel '60, géén verdachte materialen aangetroffen..



Foto 9: Controle van de spouw in Bouwdeel '57, géén verdachte materialen aangetroffen..



Foto 10: Controle van de spouw in Bouwdeel '30, géén verdachte materialen aangetroffen..



Foto 11: Controle van de spouw in Bouwdeel '30, géén verdachte materialen aangetroffen..

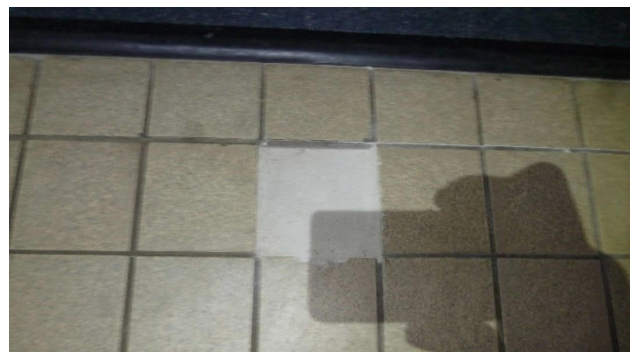


Foto 12: Vloertegels zijn in specie gezet.

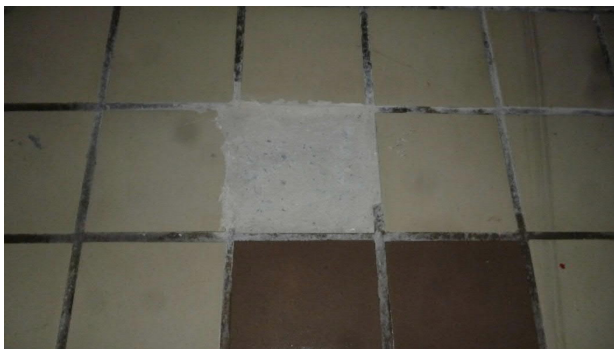


Foto 13: Vloertegels zijn in specie gezet.



Foto 14: Wandtegels zijn in specie gezet.



Foto 15: Moderne brandwerende beplating in de cv-ruimte (onverdacht), op meerdere locaties in het pand aanwezig.



Foto 16: Moderne cv-ketels (>1994, onverdacht).

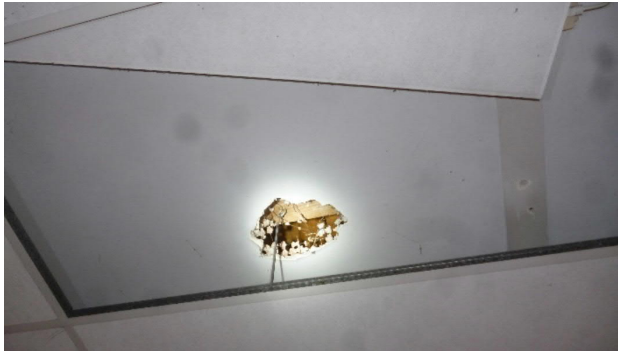


Foto 17: Oudere vaste plafonds van stuc-op-steengaas.



Foto 18: De verschillende kruipruimten zijn geïnspecteerd, geen verdachte zaken.



Foto 19: De verschillende zolderingen zijn geïnspecteerd, geen asbesthoudende zaken.



Foto 20: Het isolatiepakket op het platte dak van Bouwdeel '57 is te dik voor een goede inspectie bij slecht weer.



Foto 21: De vloer met onderliggende lagen van de gymzaal, kon vanwege het gebruik niet worden geïnspecteerd.

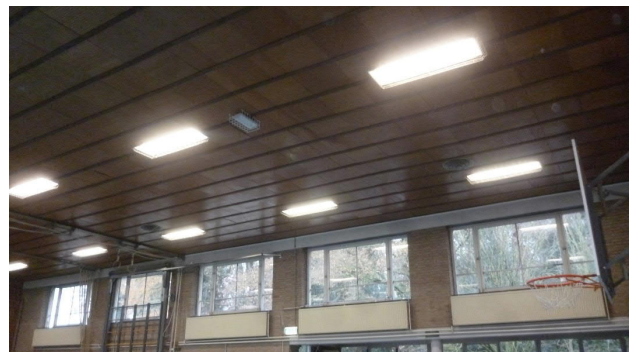


Foto 22: Het plafond met bovenliggende zoldering van de gymzaal, kon vanwege het gebruik niet worden geïnspecteerd.