1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Vrije Universiteit Amsterdam
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Gebouwonderhoud cluster NU-Initium-OZW
Beschrijving:	De opdracht betreft het totale beheer en onderhoud (zowel het planmatig als het niet planmatig onderhoud) op de bouwkundige en installatietechnische elementen (hierna genoemd “onderhoud”) van de gebouwen Nieuwe Universiteitsgebouw, Initium en OZW van de Vrije Universiteit Amsterdam. zie selectieleidraad
Identificatiecode van de procedure:	4bc8fa8a-11a2-4552-9078-32a9bc8498f2
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Amsterdam

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	8 300 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden :	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Gebouwonderhoud
Beschrijving:	De opdracht betreft het totale beheer en onderhoud (zowel het planmatig als het niet planmatig onderhoud) op de bouwkundige en installatietechnische elementen (hierna genoemd “onderhoud”) van de gebouwen Nieuwe Universiteitsgebouw, Initium en OZW van de Vrije Universiteit Amsterdam.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Amsterdam

Rijksoverheid

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	108 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	8 300 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwalitatieve criteria
Beschrijving:	Kwalitatieve criteria
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijscomponent
Beschrijving:	Prijscomponent
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om

Rijksoverheid

aanvullende informatie:	01/09/2025 09:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/385473

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	14/11/2025
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/385473
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	23/09/2025 12:00 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Vrije Universiteit Amsterdam - Nederlands Arbitrage Instituut
Organisatie voor beroepsprocedures:	Vrije Universiteit Amsterdam - Rechtbank Amsterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt :	Vrije Universiteit Amsterdam
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Vrije Universiteit Amsterdam
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Vrije Universiteit Amsterdam

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Vrije Universiteit Amsterdam
Registratienummer:	26682388

Rijksoverheid

Postadres:	Van der Boechorststraat 1 Gebouw Transitorium
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1081 BT
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Hans van der Veeken
E-mail:	aanbestedingen.fpc@vu.nl
Telefoon:	+31 205989898
Fax:	+31 205989899
Internetadres:	http://www.vu.nl
Kopersprofiel:	https://vu.nl/nl/over-de-vu/meer-over/afdeling-inkoopmanagement
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Nederlands Arbitrage Instituut
Postadres:	Weena 505
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3013 AL
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Secretariaat
E-mail:	secretariaat@nai-nl.org
Telefoon:	+31 102816969
Fax:	+31 102816968
Internetadres:	http://www.nai-nl.org/nl/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Amsterdam
Postadres:	Parnassusweg 220
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1076 AV
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
E-mail:	cb.amsterdam@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Rollen van deze organisatie:	

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	21250d00-d8fa-41f3-bfbf-5a7bd992d156 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	08/07/2025 11:49 +02:00

Rijksoverheid

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid