1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Vrije Universiteit Amsterdam
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Gebouwonderhoud cluster NU-Initium-OZW
Beschrijving:	De opdracht betreft het totale beheer en onderhoud (zowel het planmatig als het niet planmatig onderhoud) op de bouwkundige en installatietechnische elementen (hierna genoemd “onderhoud”) van de gebouwen Nieuwe Universiteitsgebouw, Initium en OZW van de Vrije Universiteit Amsterdam. zie selectieleidraad
Identificatiecode van de procedure:	4bc8fa8a-11a2-4552-9078-32a9bc8498f2
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	8 300 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Gebouwonderhoud
Beschrijving:	De opdracht betreft het totale beheer en onderhoud (zowel het planmatig als het niet planmatig onderhoud) op de bouwkundige en installatietechnische elementen (hierna genoemd “onderhoud”) van de gebouwen Nieuwe Universiteitsgebouw, Initium en OZW van de Vrije Universiteit Amsterdam.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Rijksoverheid

Aanvullende informatie:	Amsterdam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	108 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	5 400 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwalitatieve criteria
Beschrijving:	Kwalitatieve criteria
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijscomponent
Beschrijving:	Prijscomponent
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Vrije Universiteit Amsterdam - Nederlands Arbitrage Instituut
Organisatie voor beroepsprocedures:	Vrije Universiteit Amsterdam - Rechtbank Amsterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Vrije Universiteit Amsterdam

Rijksoverheid

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Vrije Universiteit Amsterdam
Organisatie die het contract ondertekent:	Vrije Universiteit Amsterdam

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	8 300 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Heijmans Utiliteit B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	5 400 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Gebouwonderhoud
Datum waarop de winnaar is gekozen:	14/05/2026
Datum van sluiting van het contract:	01/08/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Vrije Universiteit Amsterdam

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen	

Rijksoverheid

inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	6

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Vrije Universiteit Amsterdam
Registratienummer:	26682388
Postadres:	Van der Boechorststraat 1 Gebouw Transitorium
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1081 BT
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Hans van der Veeken
E-mail:	aanbestedingen.fpc@vu.nl
Telefoon:	+31 205989898
Fax:	+31 205989899
Internetadres:	http://www.vu.nl
Kopersprofiel:	https://vu.nl/nl/over-de-vu/meer-over/afdeling-inkoopmanagement
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Nederlands Arbitrage Instituut
Postadres:	Weena 505
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3013 AL
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Secretariaat
E-mail:	secretariaat@nai-nl.org
Telefoon:	+31 102816969
Fax:	+31 102816968
Internetadres:	http://www.nai-nl.org/nl/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Amsterdam
Postadres:	Parnassusweg 220
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1076 AV
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
E-mail:	cb.amsterdam@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Rijksoverheid

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Heijmans Utiliteit B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	17143602
Postadres:	Graafsebaan 65
Stad:	ROSMALEN
Postcode:	5248 JT
Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Loes Odink
E-mail:	lodink@heijmans.nl
Telefoon:	+31 0654982191
Internetadres:	http://www.heijmans.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	a7119ca3-ae5f-452b-b91c-7139e0b060a1 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	19/08/2026 10:46 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid