

02/07/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Venlo
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Herinrichting Straelseweg en Diependijkstraat

Beschrijving: Het doel van deze aanbestedingsprocedure is om per perceel één inschrijver te contracteren waarmee in bouwteamverband gewerkt zal gaan worden aan het ontwerpen en nadere uitwerking tot een definitief ontwerp en bestek van de opgave per perceel. Op basis van de overeen te komen bouwteamovereenkomst Duurzaam Gebouwd heeft de geselecteerde inschrijver het eerste recht tot het doen van een prijsaanbieding voor de uitvoering en wordt bij overeenstemming over de aanneemsom een aannemingsovereenkomst op basis van UAV getekend. -

Identificatiecode van de procedure: 03ee7e57-9075-45a8-906c-ff06f5fcb3f0

Interne identificatiecode : 9791

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Venlo

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Herinrichting Straelseweg

Beschrijving: Perceel 1: Straelseweg Deze weg functioneerde vroeger als de verbindingsweg tussen het oude centrum van Venlo en het voormalige dorp Straelen. Een bruisende plek vol bedrijfspanden en woningen; een plek die leefde. Deze cultuurhistorische waarde is nog steeds de kern van de Straelseweg, maar door de jaren heen is deze straat een doorgangsweg gebleven. De auto's hebben veelal plaats gemaakt voor de fietsende schooljeugd. Door dit project zal de geschiedenis en de toekomst van de Straelseweg met elkaar verbonden worden. Deze oude doorgaande weg zal heringericht worden als een fietsstraat om zo niet alleen de oude waarde van

deze straat te waarborgen, maar ook om deze een groene toekomst te geven. De kerngedachte achter dit project luidt dan ook als volgt: verblijven, ontmoeten en bewegen. Echter, de grootste uitdaging is niet het gevoel van onderlinge verbinding, want daar heeft de actieve buurtvereniging “Straelend Schoon” voor gezorgd. De grootste uitdaging is de beschikbare ruimte in combinatie met de duurzaamheidsambitie van gemeente Venlo.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie
:

Venlo

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/05/2025

Einddatum van de duur
:

31/10/2025

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 3 100 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Organisatorische aanpak

Beschrijving: De aanbesteder wil inzicht krijgen op welke wijze de Opdrachtnemer zijn projectorganisatie vormgeeft en zorg draagt dat de juiste deskundigheid aanwezig is om de taken zoals genoemd in artikel 2 van de Bouwteamovereenkomst kwalitatief in te vullen. Daarnaast wil aanbesteder inzicht krijgen op welke wijze Opdrachtnemer invulling geeft aan het plannings-, financieel, risico-, V&G-en scopemanagement.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam:	Projectmatige aanpak
Beschrijving:	De aanbesteder wil inzicht krijgen op welke wijze de Opdrachtnemer het project op basis van de visie omtrent Ontwikkeld beheer oppakt en borgt dat alle partijen leren van deze werkwijze.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Soft skills
Beschrijving:	Een uit te voeren opdracht wordt uitgereikt aan drie tot maximaal vier sleutelfunctionarissen van de inschrijver. (Kernteamleden.) De opdracht wordt ingezet om te kunnen toetsen of de soft skills van de inschrijver passen (aansluiten en toevoegen) bij de soft skills van het kernteam van de gemeente.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Venlo - Rechtbank Limburg

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Venlo

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Venlo

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Venlo

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Herinrichting Diependijkstraat

Beschrijving: Perceel 2: Diependijkstraat De Diependijkstraat bevindt zich in een wijk uit de 20e eeuw en heeft zich ontwikkeld tot een uiterst multiculturele straat. Tweehonderd verschillende talen van over de hele wereld komen bij elkaar in deze buurt in Venlo. Verschillende achtergronden, verschillende normen en waarden en verschillende meningen wonen zij aan zij. Door deze groene herinrichting zal de Diependijkstraat niet meer toegankelijk zijn voor stromend verkeer. Het aansluitende park zal onderdeel worden van de Diependijkstraat, waardoor delen van de weg plaats kunnen maken voor onder andere bloemen, pluktuinen en picknickplekken. Er is voldoende ruimte voor een duurzame inrichting, maar de grootste uitdaging zal hier de participatie zijn om het project vorm te geven. Belangrijk neven doel is het samenbrengen van deze multiculturele samenleving. De buurtvereniging, die opgezet is om de veiligheid te waarborgen, probeert de bewoners bij elkaar te brengen, maar heeft hulp nodig van dit nieuwe park. Dit park is een ruimte voor ontmoeting.

Interne identificatiecode : 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Venlo

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/05/2025

Einddatum van de duur : 31/10/2025

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 100 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA);

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Organisatorische aanpak

Beschrijving: De aanbesteder wil inzicht krijgen op welke wijze de Opdrachtnemer zijn projectorganisatie vormgeeft en zorg draagt dat de juiste deskundigheid aanwezig is om de taken zoals genoemd in artikel 2 van de

Bouwteamovereenkomst kwalitatief in te vullen. Daarnaast wil aanbesteder

inzicht krijgen op welke wijze Opdrachtnemer invulling geeft aan het plannings-, financieel, risico-, V&G-en scopemanagement.

Categorie van het gunningscriterium drempel:

Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:

20

Criterium:

Type:

Kwaliteit

Naam:

Projectmatige aanpak

Beschrijving:

De aanbesteder wil inzicht krijgen op welke wijze de Opdrachtnemer het project op basis van de visie omtrent Ontwikkeland beheer oppakt en borgt dat alle partijen leren van deze werkwijze.

Categorie van het gunningscriterium drempel:

Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:

20

Criterium:

Type:

Kwaliteit

Naam:

Soft skills

Beschrijving:

Een uit te voeren opdracht wordt uitgereikt aan drie tot maximaal vier sleutelfunctionarissen van de inschrijver. (Kernteamleden.) De opdracht wordt ingezet om te kunnen toetsen of de soft skills van de inschrijver passen (aansluiten en toevoegen) bij de soft skills van het kernteam van de gemeente.

Categorie van het gunningscriterium drempel:

Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:

30

Criterium:

Type:

Prijs

Naam:

Prijs

Beschrijving:

Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel:

Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:

30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:

Gemeente Venlo - Rechtbank Limburg

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure

Gemeente Venlo

verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures:

Gemeente Venlo

Organisatie die het
contract ondertekent:

Gemeente Venlo

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in
deze kennisgeving: 6 200 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Den Ouden Infra B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0001

Waarde van de
aanbesteding: 3 100 000 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Herinrichting Straelseweg

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 16/04/2025

Datum van sluiting van
het contract: 30/06/2025

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Venlo

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
:

5

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Heijmans Infra B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 2

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0002

Waarde van de
aanbesteding: 3 100 000 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0002

Titel: P2 Herinrichting Diependijkstraat

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 16/04/2025

Datum van sluiting van
het contract: 26/06/2025

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Venlo

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
:

0

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
:

5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Venlo
Registratienummer: 54364892
Postadres: Hanzepplaats 1
Stad: Venlo
Postcode: 5912 AT
Onderverdeling land
(NUTS): Noord-Limburg (NL421)
Land: Nederland
Contactpunt: Kim Jansen
E-mail: inkoop@venlo.nl
Telefoon: +31 773596666
Fax: +31 773596766
Internetadres: <http://www.venlo.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Limburg
Postadres: Postbus 1988
Stad: Maastricht
Postcode: 6201 BZ
Onderverdeling land
(NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Limburg
E-mail: rechtbank limburg@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 433465465
Fax: +31 438885788
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Den Ouden Infra B.V.
Omvang van de
ondernemer: Groot

Registratienummer: 16066649
Postadres: Hermalen 7
Stad: SCHIJNDEL
Postcode: 5481XX
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
E-mail: w.verbruggen@denoudengroep.com
Telefoon: +31 884254600
Internetadres: <http://www.denoudengroep.com>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

8.1 ORG-0003

Officiële naam: Heijmans Infra B.V.
Omvang van de ondernemer: Groot
Registratienummer: 17104126
Postadres: Boschdijk 780
Stad: Eindhoven
Postcode: 5624 CL
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
Contactpunt: Wim van Dijk
E-mail: WDijk@heijmans.nl
Telefoon: +31 651610138
Internetadres: <http://www.heijmans.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0002

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3ce1bcbc-6d46-4664-9ea5-9e64c418f778 - 01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 02/07/2025 11:29 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands