

Algemene informatie

Aanbesteding: Tender Windpark Buitenpolders Waalwijk
Aanbestedende Dienst: Gemeente Waalwijk
Referentie: 5802

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Status tender

Vraag:

Uw document TN533303 - EFE3 vrijwillige aankondiging verwijst naar het Didam-arrest om de formele status van de tenderprocedure te duiden. Die verwijzing naar het Didam-arrest werpt de vraag op wat het onderwerp is van de tender. Feitelijk wordt de gemeentelijke bereidheid tot het aangaan van een intentieovereenkomst getenderd, los van de vraag of, en zo ja, op welke wijze enkele, niet nader aangeduide gemeentelijke percelen in het winnende plan worden betrokken.

Kunt u nader ingaan op de formele status van de tender, temeer nu de Aanbestedingswet uitdrukkelijk niet van toepassing is verklaard ?

Antwoord:

De gemeente Waalwijk is voornemens om via deze tenderprocedure een partij te selecteren die gekwalificeerd is voor de ontwikkeling, realisatie en het beheer van het Windpark Buitenpolders binnen het zoekgebied zoals vastgesteld in de ""Beleidsvisie Grootschalige Opwek Duurzame Energie Waalwijk"" . Na de knock out fase zal met de geselecteerde partij een intentieovereenkomst worden gesloten vooruitlopend de alcatel periode en voorts zal een anterieure overeenkomst worden gesloten. Ten aanzien van de percelen kunnen we bevestigen dat In de Beleidsvisie GODE is opgenomen dat de gemeente voornemens is haar gronden binnen het VKA-gebied beschikbaar te stellen ten behoeve van de ontwikkeling van het windpark. Voorwaarden en wijze van inbreng zal nader worden beschreven in de tenderstukken van de volgende fase.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 basisperceel

Beantwoord op: 21 jul. 2025

Ref.nr.

2

Onderwerp:

MMVI

Vraag:

Onder punt 5 van het Tenderdocument verwijst u naar de methodiek Maatschappelijk Meest Verantwoorde Inschrijving. Wij ontvangen graag nadere informatie omtrent deze methodiek, alsmede omtrent de gemeentelijke beleidslijnen voor de toepassing van die methodiek.

Antwoord:

Met deze methodiek worden inschrijvingen in de volgende fase op kwaliteitsaspecten in de vorm van randvoorwaarden en beoordelingscriteria op basis van de vastgestelde Beleidsvisie GODE en de participatie uit de tweede helft van 2024. De beoordeling zal uitgevoerd worden door een onafhankelijke selectiecommissie die handelt volgens tevoren gedeelde criteria en weging.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 basisperceel

Beantwoord op: 21 jul. 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Geheimhoudingsverklaring

Vraag:

Vraag is voorts welk belang de gemeente beoogt te beschermen door de lege formulieren onder geheimhouding te laten vallen. Temeer omdat die stukken via Tendersnet zijn te downloaden, zonder dat vooraf een geheimhoudingsverklaring is getekend !

Antwoord:

De genoemde formulieren in de knock-outfase zijn openbaar en via TenderNed beschikbaar. De geheimhoudingsverklaring ziet op het vervolgtraject waarin vertrouwelijke selectiestukken worden gedeeld. Geheimhouding geldt pas ná ondertekening en toelating tot de volgende fase. De formulieren in kwestie vallen dus niet onder actieve geheimhouding.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 basisperceel

Beantwoord op: 21 jul. 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Geheimhoudingsverklaring

Vraag:

Wij constateren dat de verplicht te ondertekenen geheimhoudingsverklaring éézijdig is qua inhoud en uitsluitend de gemeentelijke belangen beschermd. De vraag is hoe de gemeente Waalwijk omgaat met de vertrouwelijkheid van onze stukken / bedrijfsgegevens, temeer omdat de Aanbestedingswet niet van toepassing is verklaard.

Antwoord:

De gemeente zal de informatie die zij van deelnemers middels de procedure verkrijgt vertrouwelijk behandelen en zal deze alleen openbaar maken of delen voor zover wij daartoe op basis van de wet of een gerechtelijke uitspraak gehouden toe zijn.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 basisperceel

Beantwoord op: 21 jul. 2025

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Tenderdocument

Vraag:

Wij nemen aan dat genoemd verbod om een combinatie te wijzigen na de indiening van de documenten slechts geldt voor de duur van (de 1e fase van ?) de tenderprocedure, doch desalniettemin wijzen wij u op de volgende aspecten:

- a. zoals bij de gemeente bekend is de binnen ons consortium actieve energiecoöperatie voornemens om met een andere energiecoöperatie tot een vorm van samenwerking te komen, waarbij niet uit te sluiten is dat dit nog tijdens de tenderprocedure plaatsvindt;
- b. na een positief verloop van de tenderfase zal sprake worden van aandelentransacties tussen de deelnemers in het consortium.

Wij verzoeken u te bevestigen dat beide aspecten niet door de betreffende bepaling worden belemmerd.

Antwoord:

Wijziging van de samenstelling is uitsluitend toegestaan na een voorafgaand verzoek van deze partij(en) aan de gemeente. De gemeente zal een dergelijk verzoek inhoudelijk beoordelen en toetsen of de gewijzigde samenstelling zelfstandig voldoet aan de gestelde eisen. Pas na expliciete goedkeuring mag de gewijzigde combinatie worden voortgezet in de procedure. Zonder die goedkeuring blijft wijziging niet toegestaan.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 basisperceel

Beantwoord op: 21 jul. 2025

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Tenderdocument

Vraag:

Op pagina 19 van het tenderdocument staat dat een wijziging van de combinatie na indiening van de documenten niet is toegestaan. Hoe beoordeelt de gemeente Waalwijk in dat licht de situatie waarin één van de partijen binnen het consortium – als gevolg van een terugtrekking van de andere partij(en) – de ontwikkeling en exploitatie van Windpark Buitenpolders zelfstandig voortzet, mits deze partij aantoonbaar zelfstandig te beschikken over voldoende financiële draagkracht en over de benodigde expertise voor de verdere ontwikkeling en exploitatie van het Windpark Buitenpolders?

Antwoord:

Wijziging van de samenstelling is uitsluitend toegestaan na een voorafgaand verzoek van deze partij(en) aan de gemeente. De gemeente zal een dergelijk verzoek inhoudelijk beoordelen en toetsen of de gewijzigde samenstelling zelfstandig voldoet aan de gestelde eisen. Pas na expliciete goedkeuring mag de gewijzigde combinatie worden voortgezet in de procedure. Zonder die goedkeuring blijft wijziging niet toegestaan.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 basisperceel

Beantwoord op: 21 jul. 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

FINANCIEEL

Vraag:

Wij begrijpen het belang van de financiële draagkracht die is vereist voor de partij / het consortium die middels de tender geselecteerd wordt. Wij gaan er echter vanuit dat als zich een situatie voordoet – bijv. niet mogelijk tot verkrijgen onherroepelijke vergunning – waarbij de realisatie van het Windpark Buitenpolders niet langer haalbaar is als gevolg van omstandigheden die bijvoorbeeld de financierbaarheid of haalbaarheid wezenlijk aantasten, de geselecteerde partij / consortium zich dan zal kunnen terugtrekken of verdere financiering zal kunnen stopzetten zonder dat hier contractuele of financiële consequenties aan verbonden zijn. Wij nemen aan dat de gemeente Waalwijk hier ook zo tegenaan kijkt, immers er wordt

gesproken over intentieverklaringen van de financierende partij(en), maar zien dit graag nog bevestigd.

Antwoord:

Deze vraag valt buiten de knock-outfase en heeft betrekking op de volgende fase.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 basisperceel

Beantwoord op: 21 jul. 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Deelnameformulier

Vraag:

In dat zelfde verband dient naar onze mening de redactie van punt 4 in het Deelnameformulier (formulier C = gegadigde, voldoet aan criteria evenals andere consortium-leden...) te worden gewijzigd. Immers, het doel van een consortium is meestal, zo niet (bijna) altijd om "samen sterker" op te treden. U vraagt nu aan elke deelnemer in een consortium te verklaren dat die deelnemer - net als zijn collega-deelnemers voldoet aan bepaalde criteria. Terwijl het niet-voldoen aan bepaalde criteria nu juist aanleiding vormt voor de vorming van een consortium. Graag uw verduidelijking in deze.

Antwoord:

In het deelnameformulier is onderscheid gemaakt tussen enerzijds de beoordeling van individuele partijen binnen een combinatie en anderzijds de beoordeling van de combinatie als geheel.

Iedere partij binnen het consortium vult onderdeel I van de bijlage Financieel en de bijlage Integriteit zelfstandig in, om inzicht te geven in de juridische structuur en betrouwbaarheid per organisatie. De beoordeling van de draagkracht, ervaring en uitvoeringscapaciteit vindt vervolgens plaats op het niveau van de combinatie, zoals die onder aanvoering van de penvoerder optreedt. Dit sluit aan bij het uitgangspunt dat consortia juist gevormd worden om elkaar aan te vullen, maar laat onverlet dat basisinformatie per partij noodzakelijk is voor de beoordeling van geschiktheid.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 basisperceel

Beantwoord op:

21 jul. 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Aankondiging

Vraag:

Eveneens onder punt 5.1.9 wordt aangegeven dat een minimum aantal (5) en een maximum aantal (5) geldt voor uitnodigingen aan gegadigden voor de 2e fase. Dit roept de volgende vragen op:

- a. Zijn deze aantallen realistisch ?
- b. Wat zijn de evt. consequenties ingeval minimum niet wordt gehaald ?
- c. Hoe verhoudt e.e.a. zich tot de eerder vereiste toetreding tot het Afsprakenkader ?

Antwoord:

Het klopt dat in document TN533303 - EFE3 wordt aangegeven dat er een minimum en maximum uitnodigingen is voor de 2e fase. De gemeente hanteert echter geen minimum of maximum. Deze aantallen zijn gewijzigd naar 'Onbepaald'.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 basisperceel

Beantwoord op:

21 jul. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

10

Aankodiging

Vraag:

In uw document TN533303 - EFE3 vrijwillige aankondiging wordt onder 5.1.9 aangegeven dat er geen criteria zijn gesteld. Dit lijkt - mede gelet op de daarop volgende zin (“...deze criteria worden gebruikt....etc”) - een misstelling. Graag uw reactie hierop.

Antwoord:

Het klopt dat in document TN533303 - EFE3 wordt dit inderdaad aangegeven. Dit is een automatisch gegenereerde zin vanuit TenderNed. Als een partij voldoet aan de eisen, gaat deze partij door naar de volgende fase.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 basisperceel**Beantwoord op:** 21 jul. 2025**Ref.nr.**

11

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

In de stukken worden termen als Termen als Partijen, Gegadigden en deelnemende partijen worden door elkaar gebruikt. Mede gelet op de vorige vraag nemen wij aan dat voor een consortium geldt dat per vraag de beste score van de in dat consortium deelnemende partijen bepalend zal zijn voor de score van dat consortium. Wij verzoeken u dat te bevestigen

Antwoord:

In het deelnameformulier is onderscheid gemaakt tussen enerzijds de beoordeling van individuele partijen binnen een combinatie en anderzijds de beoordeling van de combinatie als geheel.

Iedere partij binnen het consortium vult onderdeel I van de bijlage Financieel en de bijlage Integriteit zelfstandig in, om inzicht te geven in de juridische structuur en betrouwbaarheid per organisatie. De beoordeling van de draagkracht, ervaring en uitvoeringscapaciteit vindt vervolgens plaats op het niveau van de combinatie, zoals die onder aanvoering van de penvoerder optreedt. Dit sluit aan bij het uitgangspunt dat consortia juist gevormd

worden om elkaar aan te vullen, maar laat onverlet dat basisinformatie per partij noodzakelijk is voor de beoordeling van geschiktheid.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 basisperceel

Beantwoord op: 21 jul. 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Wij stellen vast dat het uw bedoeling is dat alle deelnemers in een consortium alle formulieren moeten invullen en ondertekenen. Anderzijds zijn termen als Partij, Partijen, Gegadigde niet (duidelijk) gedefinieerd en worden niet consequent gebruikt. Wij gaan er dan ook van uit dat de door de deelnemers in een consortium verstrekte informatie wordt gebundeld en die gebundelde informatie wordt gebruikt om de Gegadigde (= consortium) te beoordelen. Wij verzoeken u dat te bevestigen.

Antwoord:

In het deelnameformulier is onderscheid gemaakt tussen enerzijds de beoordeling van individuele partijen binnen een combinatie en anderzijds de beoordeling van de combinatie als geheel. Iedere partij binnen het consortium vult onderdeel I van de bijlage Financieel en de bijlage Integriteit zelfstandig in, om inzicht te geven in de juridische structuur en betrouwbaarheid per organisatie. De beoordeling van de draagkracht, ervaring en uitvoeringscapaciteit vindt vervolgens plaats op het niveau van de combinatie, zoals die onder aanvoering van de penvoerder optreedt. Dit sluit aan bij het uitgangspunt dat consortia juist gevormd worden om elkaar aan te vullen, maar laat onverlet dat basisinformatie per partij noodzakelijk is voor de beoordeling van geschiktheid.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 basisperceel**Beantwoord op:** 21 jul. 2025**Ref.nr.**

13

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Gelet op de lange weg naar de mijlpaal “start tenderprocedure” valt op dat uw publicatie resp. 1e fase in de vakantieperiode plaatsvindt. Waarom is daar voor gekozen ?

Antwoord:

In verband met de doelstelling om januari 2026 duidelijkheid te hebben met welke partij gemeente Waalwijk gaat samenwerken, is de planning opgesteld. Daarbij hanteren we een periode van 3 juli 2025 tot en met 7 augustus 2025 van 5 weken. Waarbij het enkel gaat om een kwalitatieve selectie.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 basisperceel**Beantwoord op:** 21 jul. 2025**Mededelingen****Ref.nr.**

M1

Onderwerp:

Samenwerken met lokale energie-coöperaties

Inhoud mededeling:

In januari 2025 zijn er op initiatief van de gemeente gesprekken gestart met de drie energie-coöperaties in gemeente Waalwijk. Dit om een goede onderlinge samenwerking aan te moedigen. Als gemeente streven we naar

een goede balans tussen commerciële initiatiefnemers die veel maatschappelijke waarde bieden, en een optimale samenwerking tussen de energiecoöperaties. Zo kunnen zij de beste arrangementen aan onze inwoners bieden. Het resultaat van dit traject is een set afspraken, zowel tussen de coöperaties onderling (of als collectief) als tussen de coöperaties en de gemeente. Deze afspraken moeten bijdragen aan lokaal eigenaarschap. Overigens ligt er bij de ontwikkelaars vooralsnog geen verplichting om met deze coöperaties in zee te gaan om het lokaal eigendom vorm te geven. Zij kunnen hiertoe ook zelfstandig concepten voor ontwikkelen en in de tenderprocedure inbrengen

Percelen: P1 basisperceel
Aangemaakt op: 21 jul. 2025