

01/07/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Delft (en de aan de gemeente Delft gelieerde ondernemingen)

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Raamovereenkomst nieuwbouw Kindcentra Delft

Beschrijving: De schoolbesturen en de gemeente willen met de nieuwbouw van deze kindcentra voldoen aan de onderwijsbehoeften in Delft. Belangrijke thema's hierbij zijn menselijke maat en schaal (ontworpen voor het kind), gezondheid (o.a. Frisse Scholen klasse B), duurzaamheid, inclusief onderwijs en onderhoudsarm. De al genoemde flexibiliteit is belangrijk voor het (in de toekomst) kunnen toevoegen of wijzigen van verschillende gebruikers en aanpassen van onderwijsconcepten in het pand in de komende jaren. Het ruimtelijk beleid van de gemeente is de leidraad voor alle bouwplannen. Dit beleid is samengevat in 10 principes voor het bouwen in Delft: 10 principes voor bouwen | Gemeente Delft. Dit betreft onder andere hoge ambities op het gebied van duurzaamheid. De kindcentra in deze raamovereenkomst moeten hieraan voldoen. Maximum van 10 kindcentra

Identificatiecode van de procedure: 5fe92d7c-f093-4b49-b363-9da9fba0efea

Type procedure: Concurrentiegerichte dialoog

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45214210 Bouwen van basisschool

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Delft

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Raamovereenkomst nieuwbouw Kindcentra Delft

De schoolbesturen en de gemeente willen met de nieuwbouw van deze kindcentra voldoen aan de onderwijsbehoeften in Delft. Belangrijke thema's hierbij zijn menselijke maat en schaal (ontworpen voor het kind), gezondheid (o.a. Frisse Scholen klasse B), duurzaamheid, inclusief onderwijs en onderhoudsarm. De al genoemde flexibiliteit is belangrijk voor het (in de toekomst) kunnen toevoegen of wijzigen van verschillende

Beschrijving: gebruikers en aanpassen van onderwijsconcepten in het pand in de komende jaren. Het ruimtelijk beleid van de gemeente is de leidraad voor alle bouwplannen. Dit beleid is samengevat in 10 principes voor het bouwen in Delft: 10 principes voor bouwen | Gemeente Delft. Dit betreft onder andere hoge ambities op het gebied van duurzaamheid. De kindcentra in deze raamovereenkomst moeten hieraan voldoen. Maximum van 10 kindcentra

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45214210 Bouwen van basisschool

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
:

Delft

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 180 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Toelichting bouwsysteem

Beschrijving: verdere uitwerking volgt in de inschrijffase, de weging is fictief

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterion:

Type: Kwaliteit

Naam: Duurzaamheidsprestatie bouwsysteem

Beschrijving: Uitwerking volgt in de inschrijvingsfase, deze weging is fictief

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 30

Criterion:

Type: Kwaliteit

Naam: Proces en samenwerking

Beschrijving: De uitwerking volgt in de inschrijvingsfase, de weging is fictief

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 20

Criterion:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: uitwerking volgt in de inschrijffase

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 10

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om aanvullende informatie: 04/09/2025 12:00 +02:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/384702>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening
: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/384702>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus
: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
verzoeken tot deelname
: 18/09/2025 12:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven

Neen

:

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 3

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: De gemeente Delft kiest bewust voor een langere looptijd van de raamovereenkomst om structureel faalkosten en doorlooptijden te reduceren ten opzichte van de traditionele aanpak per individueel kindcentrum.

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Delft (en de aan de gemeente Delft gelieerde ondernemingen) - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekkt: Gemeente Delft (en de aan de gemeente Delft gelieerde ondernemingen) - Gemeente Delft

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Delft (en de aan de gemeente Delft gelieerde ondernemingen) - Gemeente Delft

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Delft (en de aan de gemeente Delft gelieerde ondernemingen)

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Delft (en de aan de gemeente Delft gelieerde ondernemingen)

Registratienummer: 161660658

Postadres: Stationsplein 1

Stad: Delft

Postcode: 2611BV

Onderverdeling land (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Land: Nederland

Contactpunt: Eva Burgel

E-mail: inkoopmanagement@delft.nl

Telefoon: +31 14015
Internetadres: <http://www.Delft.nl>
Kopersprofiel: <https://www.delft.nl/ondernemen/aanbestedingen>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Gemeente Delft
Postadres: Stationsplein 1
Stad: Delft
Postcode: 2611BV
Onderverdeling land (NUTS): Delft en Westland (NL362)
Land: Nederland
Contactpunt: Inkoopmanagement
E-mail: inkoopmanagement@delft.nl
Internetadres: <http://www.Delft.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Gemeente Delft
Postadres: Stationplein 1
Stad: Delft
Postcode: 2611BV
Onderverdeling land (NUTS): Delft en Westland (NL362)
Land: Nederland
Contactpunt: Inkoopmanagement
E-mail: Inkoopmanagement@delft.nl
Internetadres: <http://www.Delft.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage
Postadres: Postbus 20302
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2500EH
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1688873f-604a-42f2-8da6-4709f0f86f1a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 01/07/2025 16:49 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands