

Notitie

Onderwerp : Afronding informele marktconsultatie Grondverbetering Westergouwe
Datum : 30 januari 2024

Inleiding.

In juni 2021 heeft Projectbureau Westergouwe in opdracht van de Stuurgroep Westergouwe een informele marktconsultatie uitgevoerd inzake de wenselijkheid van het opschalen van het vervolg van grondverbetering Westergouwe. Op basis van o.a. die gesprekken met 8 bedrijven zijn eind 2021 de uitgangspunten voor het volgende contract grondverbetering Westergouwe bepaald.

Naar aanleiding van de fluctuerende marktomstandigheden en de onzekerheid ten aanzien van toekomstige marktontwikkelingen heeft Projectbureau Westergouwe in april 2022 dezelfde 8 bedrijven nogmaals uitgenodigd voor een gesprek waarin met name de risico's rond de conclusies uit de marktconsultatie van 2021 zijn getoetst aan de actuele situatie.

Op basis daarvan heeft Projectbureau Westergouwe uitgangspunten geformuleerd voor het contract "Grondverbetering WG-Overig", met als doel in mei 2022 de Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure van dit contract te starten.

Onder andere de eerder genoemde marktomstandigheden hebben er toe geleid dat start van de aanbesteding is uitgesteld en de scope van het contract is aangepast. Op 30 januari 2024 heeft een afrondende plenaire bijeenkomst plaatsgevonden waarin de uitgangspunten en beoogde werking van het contract "Grondverbetering WG-IV" aan dezelfde 8 bedrijven is gepresenteerd om reflectie te krijgen voorafgaand aan de start van de aanbesteding in februari 2024.

De presentatie, d.d. 30 januari 2024, is als bijlage bij deze notitie gevoegd.

Reactie marktpartijen op hoofdlijnen

Tijdens de bijeenkomst zijn, naar aanleiding van de presentatie, door de aanwezige bedrijven op hoofdlijnen de volgende aandachtspunten benoemd:

- Nevenactiviteiten binnen het werkgebied zonder directe relatie met Grondverbetering WG-IV zijn niet toegestaan. De achtergrond hiervan is niet duidelijk.
- Als blijkt dat het uitvoeren van aanvullend (geotechnisch) onderzoek nodig is, is hiervoor tijdens de aanbestedingsprocedure een periode van ca. 2 maanden nodig. In de gepresenteerde planning van de aanbesteding lijkt hiervoor onvoldoende ruimte.
- De gepresenteerde indexeringsregeling wordt onevenwichtig ervaren, met name ten aanzien van het indexeren van de brandstofcomponent.
- De scoringsmethode op de 4 selectiecriteria wordt ervaren als voordeel voor bedrijven die beschikken over meerdere referentieopdrachten.

Projectbureau Westergouwe zal bovenstaande punten verder beschouwen in de afronding van de Selectieleidraad en Gunningsleidraad "Grondverbetering WG-IV"

Bijlage:

1. Uitnodiging afronding informele marktconsultatie 23 januari 2024
2. Presentatie "Marktconsultatie Grondverbetering. Europese niet-openbare aanbesteding Grondverbetering WG-IV", d.d. 30 januari 2024.

Naar aanleiding van deze marktconsultatie zijn de navolgende wijzigingen in de voorgenomen Selectieleidraad doorgevoerd.

1. Er is voor gekozen in de gunningsfase een maand extra tijd beschikbaar te stellen aan gegadigden voor geotechnisch en geohydrologisch onderzoek. Hiertoe is de uiterste dag van ontvangst van inschrijvingen een maand later gepland. Hierbij is er tussen het publiceren van de Gunningsleidraad aan de geselecteerde gegadigden en de uiterste datum van indiening van inschrijvingen een periode van ca. 4 maanden.
2. De indexeringsregeling is verder verduidelijkt, waarbij gekozen is het indexeren van het forfaitair bepaalde brandstofdeel direct bij aanvang Werk te laten ingaan.
3. Er is voor gekozen niet bij voorbaat nevenactiviteiten binnen het werkgebied en/of uitgaande grondstromen zonder directe relatie met Grondverbetering WG-IV uit te sluiten. Aangezien hier nog nadere afwegingen over gemaakt moeten worden zal pas in de Inschrijvingsleidraad worden aangegeven of en in welke mate in het werkgebied andere activiteiten - dan hetgeen voor de Grondverbetering noodzakelijk is - toegestaan zullen worden, een depotgebied beschikbaar zal worden gesteld alsook of en in welke mate de uitname van ophoogmateriaal uit het werkgebied zal worden toegestaan. Daarbij zal gelden dat indien dit het geval is, het uitnemen van materiaal per as alleen toegestaan zal worden op momenten dat geen sprake is overlap met aanvoer per as, tenzij het dezelfde vrachtwagens betreft.

Disclaimer: enkel de gepubliceerde Selectieleidraad is in het kader van voorliggende aanbesteding maatgevend.

De marktconsultatie is een separaat proces dat wordt uitgevoerd voorafgaand aan een formeel aanbestedingsproces. De marktconsultatie is geen oproep tot deelname en maakt geen deel uit van een pre-kwalificatie procedure. De informatie afkomstig uit de marktconsultatie wordt gebruikt om een goed aanbestedingsproces te kunnen doorlopen. Door middel van het doorlopen van een goed aanbestedingsproces stijgt de kans op een passende aanbieding. Deelname aan de marktconsultatie is vrijblijvend, er kunnen geen rechten of plichten aan worden ontleend. De informatie die aan het Projectbureau Westergouwe wordt verstrekt middels het beantwoorden van vragen, gedurende 1 op 1 sessies of anderszins wordt door het Projectbureau Westergouwe gebruikt om het vervolg van de marktconsultatie en de aanbestedingsstrategie vorm te geven. De informatie wordt eigendom van het Projectbureau Westergouwe. Om een gelijke behandeling te garanderen zal relevante -niet als bedrijfsvertrouwelijk informatie aangemerkte- informatie met andere partijen worden gedeeld tijdens de aanbesteding. De informatie die u verstrekt zal ten hoogste in een openbaar document verschijnen waarin niet herleidbaar is wie de originele informatieverstrekker is geweest. U dient er zich van bewust te zijn dat u mogelijke commerciële of anderszins sensitieve informatie zou kunnen verstrekken of informatie waarop intellectuele eigendomsrechten van u of van andere partijen op van toepassing zijn en die u niet wilt delen. Het Projectbureau Westergouwe kan met inachtneming van het voorgaande hiervoor niet verantwoordelijk worden gesteld.

Van: Projectbureau | Westergouwe

Verzonden: maandag 22 januari 2024 17:24

Aan: [REDACTED]

CC: [REDACTED]

Onderwerp: vervolg marktconsultatie Grondverbetering Westergouwe

Aan: [REDACTED]

Geachte heer [REDACTED]

Sinds 2021 heeft Projectbureau Westergouwe in een tweetal informele marktconsultaties onder andere met uw bedrijf gesproken over de meest geëigende wijze van uitvraag van de grondverbetering in het eerstvolgende gedeelte van het plangebied Westergouwe.

Mede op basis van de resultaten van die consultaties heeft Projectbureau Westergouwe de afgelopen periode de uitgangspunten van het eerstvolgende contract grondverbetering verder uitgewerkt met als doel op zeer korte termijn met de aanbesteding van een contract Grondverbetering voor de volgende fase van Westergouwe te starten. Intentie is per 2 februari a.s. met de publicatie van een selectieleidraad de Europese niet-openbare aanbesteding voor de 'Grondverbetering WG-IV' te starten.

Hierbij nodigen wij u uit voor een afrondende plenaire bijeenkomst dat zal worden gehouden op dinsdag 30 januari van 12.00 tot 13.30u (uitloop tot 14.00u mogelijk). We zullen zorgdragen voor de beschikbaarheid van een lichte lunch. In deze informele marktconsultatie zullen we u en de andere zeven partijen waar eerder mee gesproken informeren over de huidige inzichten en aanpak, en uw reflecties ophalen voor de afronding van het contract. Concreet zal in deze informele marktconsultatie aan de orde komen de hoofdlijnen van de voorgenomen aanbestedingsprocedure en selectieleidraad, alsook de beoogde werking van het contract voor de 'Grondverbetering WG-IV'.

Voor de procedure, verslaglegging en disclaimer rond dit vervolg op de marktconsultatie verwijs ik kortheidshalve naar de brief "Uitnodiging marktconsultatie grondverbetering Westergouwe", kenmerk WG/PS.210609_01, d.d. 21 juni 2021 eerder met u gedeeld.

We verzoeken u via RSVP op deze email aan te geven of uw organisatie gebruik maakt van deze uitnodiging, alsook wie van uw organisatie aanwezig zullen zijn bij deze informele marktconsultatie. We verzoeken u uw vertegenwoordiging te beperken tot maximaal twee personen.

Met vriendelijke groet,

Namens mr. P.C. Stoffels

Projectbureau Westergouwe

Gevolmachtigde in deze namens gemeente Gouda, VolkerWessels Vastgoed B.V. en Heijmans Vastgoed B.V.

Marktconsultatie Grondverbetering

HET BEGINT IN
WESTERGOUWE



Europese niet-openbare aanbesteding
'Grondverbetering WG-IV'

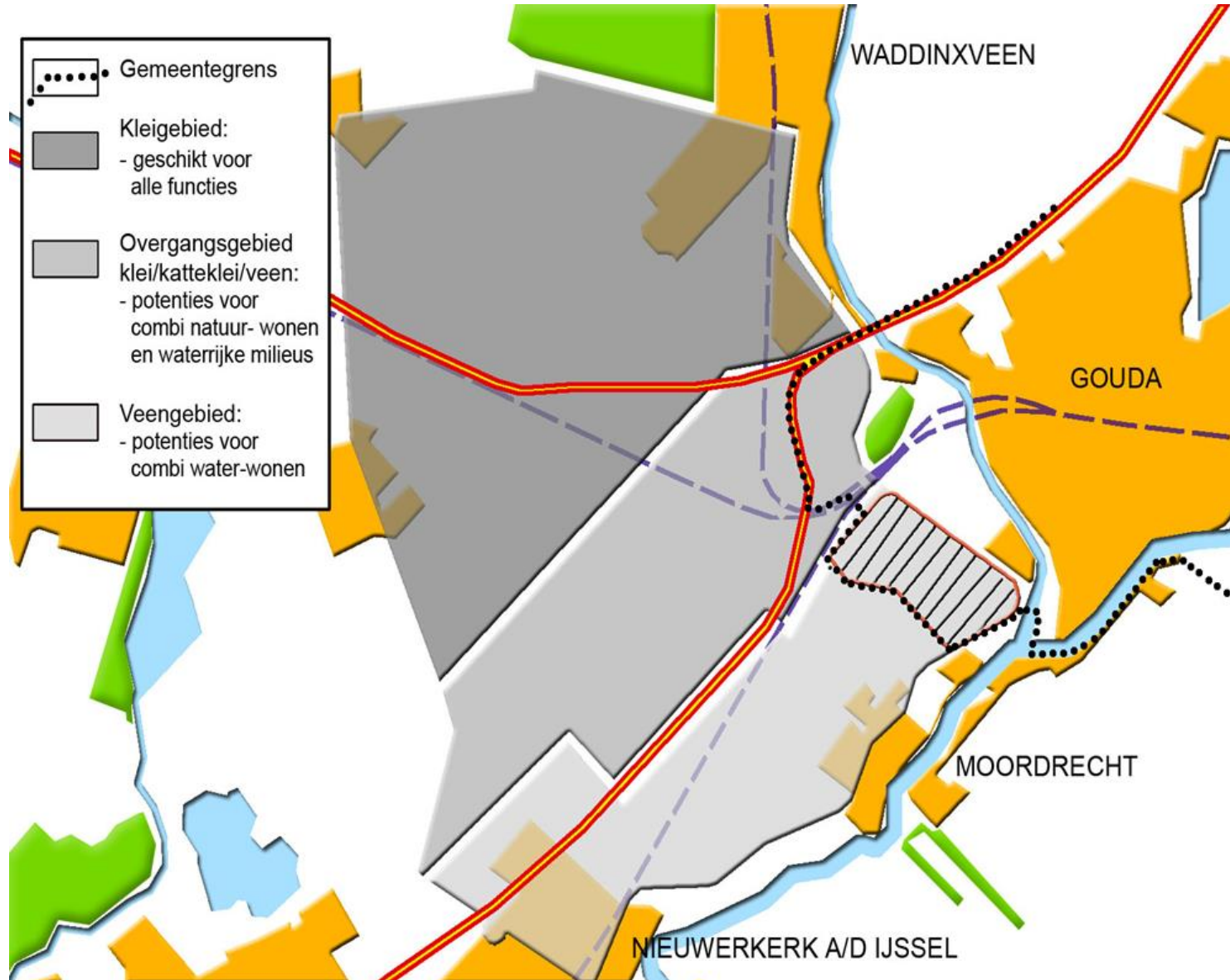
30 januari 2024

Marktconsultatie Grondverbetering WG-IV

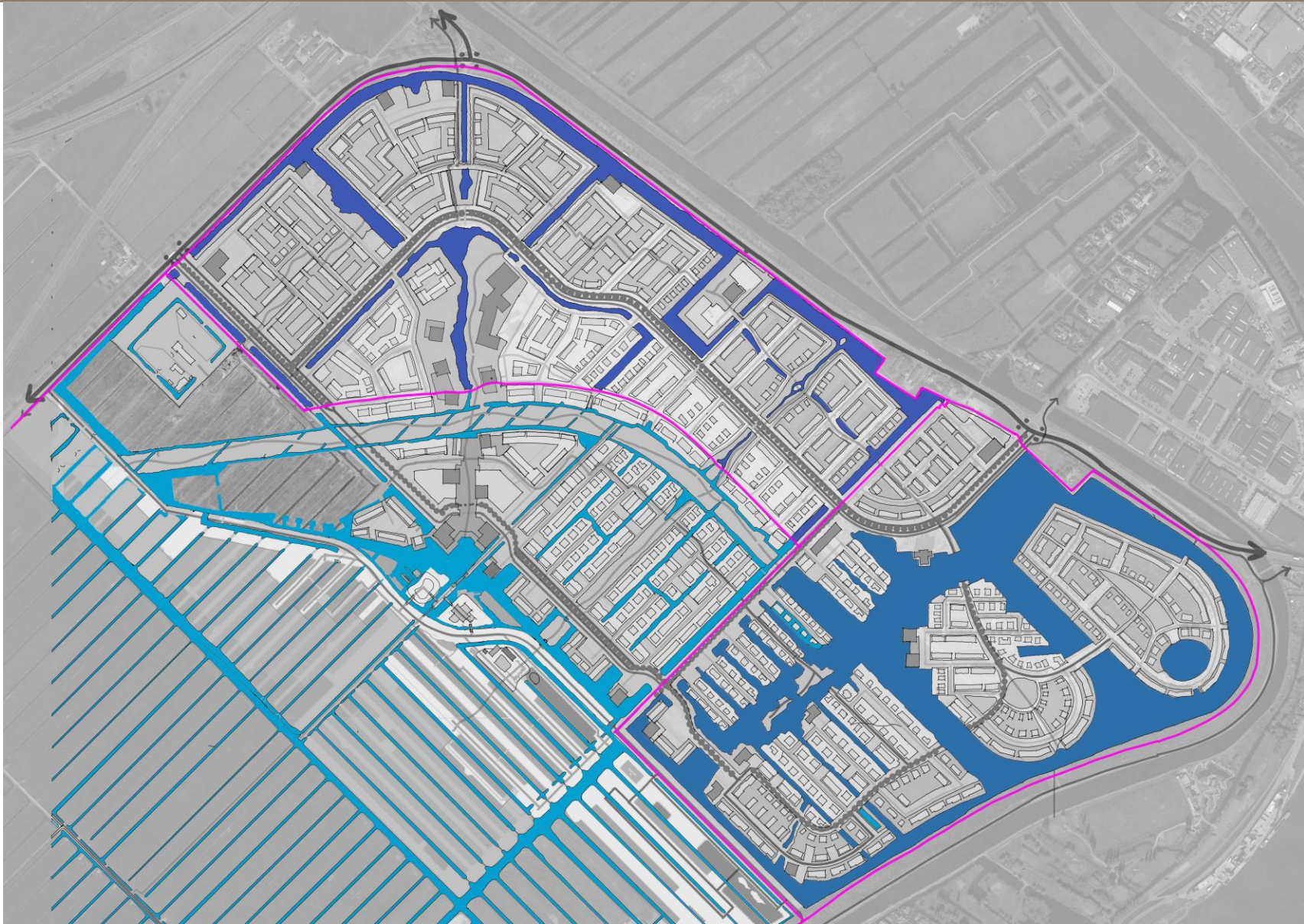
Inhoudsopgave

- Achtergrond plan Westergouwe
- Uitgangspunten aanbesteding en beoogde werking
- Gebied WG-IV
- Werkzaamheden Grondverbetering WG-IV
- Voorgenomen selectie- en gunningsprocedure
- Toelichting voorgenomen Overeenkomst op hoofdlijnen

Achtergrond plan Westergouwe



Achtergrond plan Westergouwe

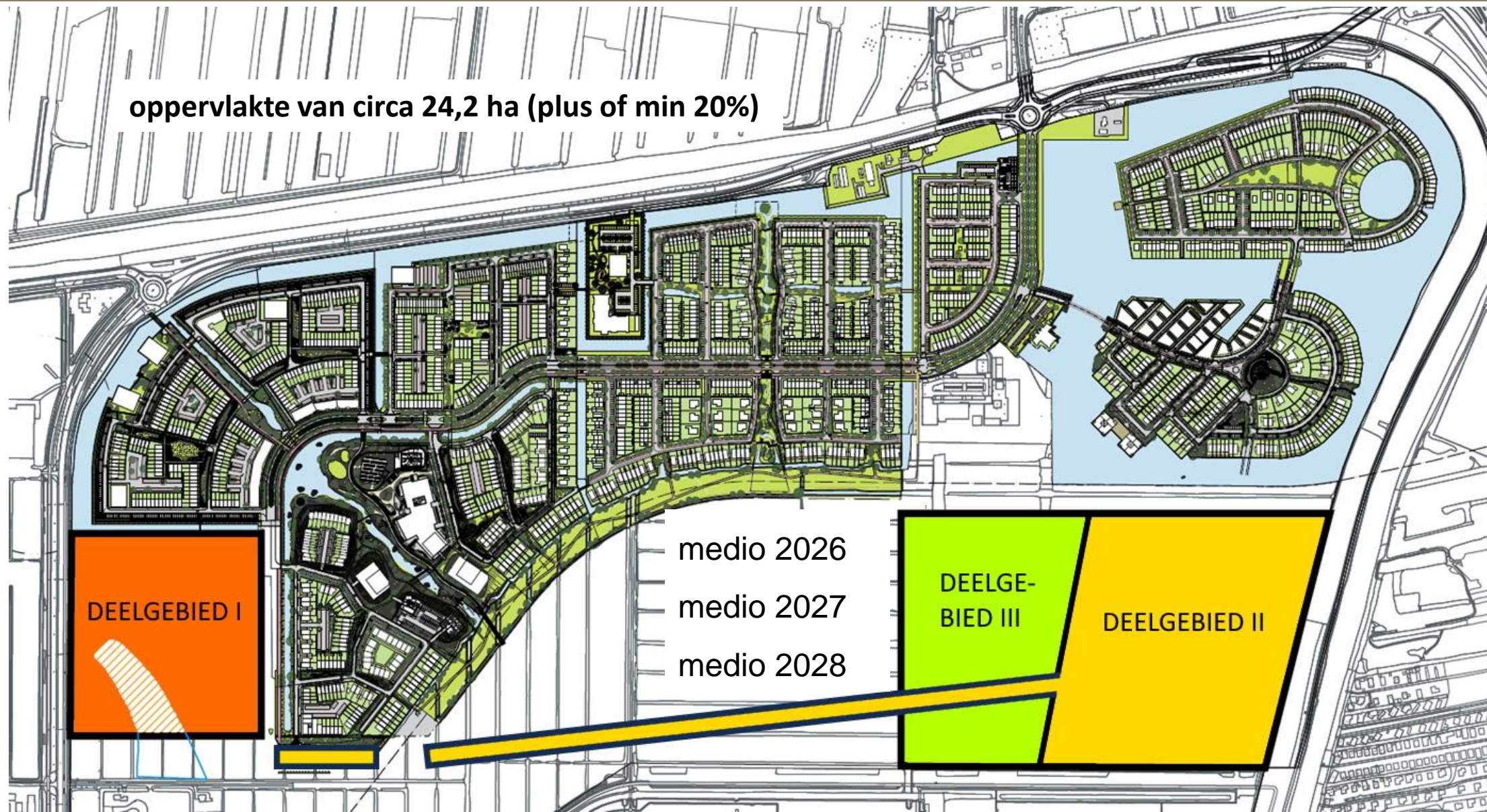


Mede op basis van de diverse marktconsultaties zijn de uitgangspunten voor deze aanbesteding bepaald:

- Langlopend (ca. 4 jaar) en grootschalig werk met periodieke deelopleveringen volgens een vaste kalender
- UAV-GC contract met alleen grondverbetering, geen combinatie met BWRM
- Een variatie in ophoogmaterialen mogelijk, materialen worden betaald op het moment dat ze op locatie binnenkomen en doorschuiven met extra overhoogte goed mogelijk
- Wijze van uitvoering is vrij (aanvoer per as, schip, hydraulisch inbrengen, toepassen primair of secundair materiaal)
- Aanbesteding gericht op een diversiteit van aannemers of combinaties van aannemers, waarbij er verschillende ondernemingsstrategieën en mogelijkheden tot optimalisaties zijn
- Met een gebalanceerde verdeling van risico's rondom indexatie en externe onzekerheden zoals die rondom brandstof, laagwatertoeslag, aan het Rijk verschuldigde domeinvergoeding bodemmaterialen en stikstof
- Voor de schommeling in brandstofprijzen een specifieke indexeringsregeling opnemen die de brandstofprijs nauwkeurig volgt

Gebied WG-IV

oppervlakte van circa 24,2 ha (plus of min 20%)



DEELGEBIED I

medio 2026

medio 2027

medio 2028

DEELGEBIED III

DEELGEBIED II

Doelstelling

- Grondverbetering realiseren inclusief de watergangen- en partijen
- Zodat aansluitend bouwrijp kan worden gemaakt, gebouwd kan worden, woonrijp kan worden gemaakt en het beoogde uiteindelijk gebruik conform bestemming kan plaatsvinden
- Voldoende zekerheid bieden dat de voorbelasting leidt tot de geëiste maximale restzettingen van maximaal 20 cm / 30 jaar

Werkzaamheden op hoofdlijnen

- Het conditioneren van de bestaande situatie
 - Het verwijderen van bestaande bovengrondse en ondergrondse obstakels voor de ophoging, waaronder struweel en bomen
 - Het verwijderen van oude wegfunderingen en verhardingen
 - Het uitvoeren van de benodigde bodemsanering

- Het ontwerpen van de Grondverbetering
 - Het uitvoeren van benodigde onderzoeken, waaronder geotechnische en geohydrologische onderzoeken
 - Het ontwerpen van een zettingsarme ophoging van het maaiveld tot variërende aanleghoogten en de benodigde waterbouwkundige werken waaronder duikers en (tijdelijke) peilscheidingen
 - Het voorbereiden van de gekozen werkmethode door o.a. het aanvragen van vergunningen, vrijstellingen e.d. bij het bevoegde gezag
- Het uitvoeren van het Werk incl. het voorkomen van hinder en/of schade voor de omgeving
 - Het realiseren van een (tijdelijke) toegangsweg naar Deelgebied II en III
 - Het laagsgewijs ophogen van het bestaande maaiveld tot nieuwe variërende aanleghoogten met zand voor ophoging en zand voor zandbed
 - Het realiseren van (toekomstige) watergangen en waterpartijen, oevers en oeverbescherming, grondlichamen ten behoeve van toekomstige peilscheidingen
- Het gefaseerd opleveren van het Werk, met een restzettingsgarantie

Voorkomen en beperken hinder en emissies

- Een maximaal aantal bewegingen per as per dag het werkgebied in en uit, waarbij indicatief wordt gedacht aan het mogelijk maken van het inbrengen per as per dag van maximaal 4.000 m³ Ophoogmateriaal
- Het inbrengen van materiaal in het werkgebied moet voldoen aan de randvoorwaarden van de plaatselijke verordening fysieke leefomgeving
- Er mag alleen van goed ingerichte onafhankelijke bouwverkeersontsluitingen gebruik worden gemaakt, met minimale menging met bewonersverkeer tot gevolg (eerste periode via bestaande situatie 't Weegje)
- Er zijn in het werkgebied geen andere activiteiten toegestaan dan hetgeen voor de Grondverbetering noodzakelijk is
- In de Inschrijvingsleidraad wordt aangegeven of in afwijking van het vorenstaande wel de uitname van ophoogmateriaal uit het werkgebied is toegestaan. Indien dit het geval is, wordt het uitnemen van materiaal per as alleen toegestaan op momenten dat geen sprake is overlap met aanvoer per as, tenzij het dezelfde vrachtwagens betreft
- Er wordt een emissieplafond per jaar gesteld dat op meerdere wijzen kan worden ingevuld, waarbij aan alle voor de uitvoering te gebruiken transportmiddelen en mobiele werktuigen emissie-eisen worden gesteld conform het Productblad Schoon en Emissieloos Bouwen: BASIS PRESTATIE. (zie ook www.EmissieCalc.nl)

Voorgenomen selectie- en gunningsprocedure

		Activiteit	Datum	tijd (CET)
Stappen en voorlopige planning Europese niet-openbare Aanbesteding		Publicatie aankondiging en Selectieleidraad	1 februari 2024	
		Uiterste datum en tijd voor het stellen van vragen	9 februari 2024	12:00
		Uiterste datum verzending van inlichtingen	19 februari 2024	
Aanbestedend dienst is Gemeente Gouda		Indienen Aanmeldingen Gegadigden	4 maart 2024	12:00
		Beoordeling en selectie door Aanbestedende dienst	8 maart 2024	
		Mededeling individuele scores aan Gegadigden reactieterm. 2 werkdagen	11 maart 2024	
		Bezwaartermijn individuele scores	13 maart 2024	
		Eventuele loting	22 maart 2024	
		Bekendmaking uitslag selectieprocedure	25 maart 2024	
		Bezwaartermijn uitslag selectieprocedure	2 april 2024	
		Verzending Inschrijvingsleidraad	4 april 2024	
		Inlichtingbijeenkomsten "Geotechniek" en "Werking contract"	16-18 april 2024	
		Uiterste datum indiening Inschrijving	5 juli 2024	12:00
	Publicatie voornemen tot gunning Opdracht	16 juli 2024		
	Definitieve gunning Opdracht	27 augustus 2024		
	Start uitvoering Opdracht	11 september 2024		

De Opdrachtgever beoogt door de wijze van aanbesteden en contracteren een zo scherp mogelijke prijs voor de uitvoering van het Werk te realiseren

- De omvang van de Opdracht in combinatie met het gebruik van een geïntegreerde overeenkomst maakt het de Inschrijvers mogelijk om flexibiliteit in de wijze van uitvoering van het Werk te realiseren
- De Opdrachtgever schrijft de wijze van uitvoering niet voor. De aanvoer van Ophoogmateriaal kan zowel per as als hydraulisch of per transportband plaatsvinden. Het afgraven van de bestaande bodem is daarentegen niet toegestaan, tenzij noodzakelijk voor de realisatie van watergangen of waterpartijen of om te voldoen aan een andere eis
- In de planning behorende bij de Overeenkomst worden geen vaste of vroegste data opgenomen voor de aanvoer en “stort” van Ophoogmateriaal in het werkgebied
- In de planning behorende bij de Overeenkomst wordt voor alle Deelgebieden geen vaste opleverdatum opgenomen, maar uitsluitend een uiterste opleverdatum
- Gunning vindt plaats op laagste prijs
- De onderhandelingsprocedure wordt van toepassing verklaard. Het staat de Opdrachtgever vrij tot uiterlijk 3 jaar na gunning, onderhands een vergelijkbare opdracht aan dezelfde aannemer te gunnen

- Gericht op de selectie van maximaal acht Gegadigden
- Geen vergoeding inschrijfkosten. Om de kosten voor het doen van een Inschrijving zoveel mogelijk te beperken, worden beschikbare gegevens met betrekking tot de opbouw en samenstelling van de bodem en het grondwater in plangebied Westergouwe en de opgedane ervaringen met de geotechnische gesteldheid van het gebied kosteloos aan de geselecteerde Gegadigden ter beschikking gesteld en toegelicht
- In de selectiefase worden de Gegadigden die zich aanmelden voor Inschrijving getoetst op Uitsluitingsgronden en Geschiktheidseisen. Wanneer meer dan acht Gegadigden op basis van de Uitsluitingsgronden en Geschiktheidscriteria wordt geselecteerd op de Selectiecriteria
- Gegadigden moeten over 4 kerncompetenties beschikken die middels referentieopdrachten en schriftelijke tevredenheidsverklaring (van opdrachtgever) dienen te worden aangetoond en waaruit blijkt dat de opdracht naar behoren is uitgevoerd en het werk tijdig is opgeleverd
- Vanwege de langlopende aard en de risico's van de Opdracht worden eisen gesteld aan de financiële ratio's van Gegadigden. Dat zijn: geen negatieve continuïteitsverwachting, een positief eigen vermogen, solvabiliteit (eigen vermogen/totaal vermogen) minimaal 0,2 en current ratio (vlottende activa / kort vreemd vermogen) minimaal 1,0. Controle vindt plaats o.b.v. de door een accountant goedgekeurde jaarstukken over de boekjaren 2020, 2021 en 2022

Referentieopdrachten (<5 jaar) worden op vier kerncompetenties beoordeeld

1. Onderzoek en advies. Een opdracht die betrekking had op het uitvoeren van grondmechanisch onderzoek, grondmechanische berekeningen en grondmechanische monitoring (slappe ondergrond) t.b.v. grondverbetering met een restzettingseis (€ 200.000,-)
2. Ontwerp. Een opdracht die betrekking had op het ontwerpen van grondophogingen en voorbelastingen (slappe ondergrond) t.b.v. grondverbetering met een restzettingseis (€ 100.000,-)
3. Uitvoering. Een opdracht die betrekking had op het uitvoeren van grootschalige grondwerken met uitvoeren van grondophogingen en voorbelastingen (slappe ondergrond) omvang minimaal € 3.200.000,-
4. Integraliteit. Een opdracht met betrekking tot het onderzoeken, ontwerpen en uitvoeren van grootschalige grondwerken (slappe ondergrond) waarbij de werkzaamheden betrekking hadden op het geïntegreerd uitvoeren van grondmechanisch onderzoek, grondmechanische berekeningen, grondmechanische monitoring, het ontwerpen van grondophogingen en voorbelastingen en het uitvoeren van de onderzochte en ontworpen grondwerken. Met levering en verwerking van ten minste 300.000 m³ Ophoogmateriaal in één geïntegreerde design&construct overeenkomst, omvang minimaal € 3.200.000,-

Overige minimumeisen

- Bankgarantie (5% van de opdrachtsom)
- Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering met dekking minimaal € 2.500.000,- per schadegeval en minimaal € 5.000.000,- per jaar
- Kwaliteitssysteem-certificaat op basis van de NEN EN ISO 9001:2015 of gelijkwaardig en van de NEN EN ISO 14001:2015 of gelijkwaardig

De Opdrachtgever zal de geselecteerde Gegadigden tijdens de gunningsfase uitgebreid informeren over de beoogde werking van de Overeenkomst en de geotechnische situatie in het plangebied Westergouwe en de daarmee opgedane ervaringen. De Aanbestedende dienst zal daartoe organiseren:

- Twee plenaire mondelinge inlichtingenbijeenkomsten betreffende 'de geotechnische gesteldheid van het gebied' en 'de beoogde werking van het contract' en een schouw ter plaatse van het werkterrein
- Twee algemene schriftelijke inlichtingenrondes
- Indien en voor zover mogelijk binnen de begrenzingen van art. 3.26.1 ARW 2016, zal de Aanbestedende dienst één-op-één individuele inlichtingen verstrekken aan de geselecteerde Gegadigden ter verduidelijking van de gestelde eisen

Leveren relevante geotechnische gegevens met o.a. sonderingen en boringen die zijn uitgevoerd binnen het plangebied en langs de randen van WG-IV, alsook laboratoriumonderzoeken die zijn uitgevoerd voor de aanleg van WG-I, -II, -III en -IV. Tevens overzicht peilbuizen en metingen uitgevoerd in verschillende perioden. De resultaten worden overzichtelijk vastgelegd in een memo welke verstrekt worden aan de gegadigden en een overzichtstekening van geheel Westergouwe met locaties sonderingen, boringen en peilbuizen.

Mondelinge inlichtingenbijeenkomst waar in ieder geval aan de orde komen:

Globale beschrijving van de grondopbouw in WG-IV	Reeds uitgevoerde grondverbeteringen
Geotechnische aandachtspunten	Aanwezigheid BAL-zone en de gevolgen voor het werk
Stijghoogten in het eerste watervoerende pakket	Aanwezigheid archeologische vindplaats en randvoorwaarden
Opbarst-problematiek waterbodems en maatregelen	Monitoring
Berekende zettingen versus opgetreden zettingen representatieve deelgebieden WG-I, -II en -III	Toe te passen rekenmethoden voor het bepalen van de zettingen
Indicatie toegepaste zetting versnellende maatregelen in de vorm van verticale drainage en tijdelijke overhoogte en de aangehouden rustperioden	Eisen aan de grondverbetering
Stabiliteit ophoging (uitvoering) en bouwwegen	Raakvlakken Grondverbetering Tussenfase en Optionele werken BAL-1

3 referentieopdrachten worden op de 4 Selectiecriteria beoordeeld en punten toegekend o.b.v. opgedane ervaring met de uitvoering van opdrachten op het gebied van Grondverbetering waarbij sprake is van:

- Het voorkomen van- en beheersen van risico's op toename in kwelstromen, opbarsten van bodems en vervormen van de ondergrond ter voorkoming van schade of ongewenste vervorming van infrastructuur of andere objecten in een Slappe ondergrond
- De beheersing van grondstromen bij toepassing van verschillende soorten - al dan niet secundair - Ophoogmateriaal, waarbij per soort Ophoogmateriaal een onderscheidende contractuele eis van toepassing was
- Een omvang en duur vergelijkbaar met de onderhavige Opdracht
- Een mate van complexiteit vanwege aangrenzend stedelijk gebied en vitale infrastructuur in de directe omgeving waarbinnen de opdracht moet worden uitgevoerd vergelijkbaar met de onderhavige Opdracht. Onder stedelijk gebied wordt in dit kader verstaan: dicht bebouwd (>25 woningen/ha) gebied met een primaire bestemming als woongebied

Onder slappe ondergrond wordt verstaan: ondergrond die relatief gevoelig is voor zettingen als gevolg van belastingtoename en gevoelig is voor opbarsting van de bodem, bestaande uit veen en/of humeuze kleilagen, met een conuswaarde van < 2 MPa over een hoogte van tenminste drie meter, gemeten vanaf maaiveld, en met een stijghoogte van het grondwater dat tot boven het maaiveldniveau rijkt.

- Basisovereenkomst (op basis UAV-GC 2005), met Annexen en een Vraagspecificatie met bijlagen
- Het betalingsmechanisme is gebaseerd op een forfaitair bepaalde verdeling van de opdrachtsom waarbij (deel 1) 50% betrekking heeft op de kosten van het inbrengen van Ophoogmateriaal en conditionerings- en beheerswerkzaamheden, en (deel 2) 50% op de overige kosten en opslagen
- Deel 1 wordt voldaan op grondslag van het aantal m3 Ophoogmateriaal dat door de Opdrachtnemer het werkgebied wordt ingebracht. Per geleverde m3 Ophoogmateriaal wordt een eenheidsprijs voldaan die gelijk is aan 50% van de opdrachtsom gedeeld door het aantal m3 Ophoogmateriaal aan te brengen in het werkgebied, gecorrigeerd voor de toegepaste middelen van vervoer. Deel 2 wordt voldaan naar rato van de uitvoering van het werk
- Pas na 1 jaar wordt deel 2 geïndexeerd cf. GWW-BRM, o.b.v. onderscheiden prijsindexcijfers voor een forfaitair bepaald brandstofdeel van de opdrachtsom en het restant van de opdrachtsom
- De kosten van het basis Ophoogmateriaal (deel 1) wordt niet of slechts partieel geïndexeerd. Opdrachtgever zal hierover nog een definitief standpunt bepalen en onderzoekt dit graag nader in de marktconsultatie
- Indien de Opdrachtgever de Overeenkomst opzegt omdat vanwege de stikstofdepositie bij ongewijzigde uitvoering van het Werk een natuurvergunning is benodigd dan wel niet langer kan worden voldaan aan de voorwaarden van de voor het Werk verleende natuurvergunning, is de Opdrachtgever niet gehouden tot vergoeding van de in lid 10 sub (c) UAV-GC 2005 bedoelde kosten

Marktconsultatie Grondverbetering WG-IV

A photograph of a residential development. In the foreground, there is a concrete path leading to a water feature with tall reeds. A white metal railing runs across the water. In the background, there are several houses with dark roofs and solar panels. Two wind turbines are visible, one on the left and one on the right. The word "VRAGEN?" is overlaid in the center of the image.

VRAGEN?

Marktconsultatie Grondverbetering WG-IV

