

Bijlage 8.3 Opvolging adviezen vanuit inspectierapporten AIG

Recom-mendation ID	Title	Location	Status	Priority	Category	Subcategory	Body
24-02-05	Repareren plafond fietsstalling (Atlas)	Wageningen University & Research	Completed Reported By Consultant	Medium	Risks	Roof Construction/Insulation	Repareer het plafond (onbeschermde EPS) van de fietsstalling van gebouw Atlas. Een betere optie is het vervangen van EPS voor een onbrandbaar isolatiemateriaal. Bij een brand in de fietsstalling, bijvoorbeeld door een elektrische fiets, kan de brand sneller escaleren. EPS is een zeer brandbaar isolatiemateriaal. Status februari 2024: Aangedragen door Aon, wordt door WUR intern opgepakt. Status 4 juli 2024: Nieuw plafond aangebracht.
24-02-04	Waterlekage detectie	Wageningen University & Research	Completed Reported By Client	Medium	Extended Coverage	Water Damage	Controleer technische ruimte op aanwezigheid van waterdetectie en de alarmopvolging. Pas aan waar dit ontbreekt of onvoldoende is georganiseerd. Lekkage door bijvoorbeeld een defect kan grote schade veroorzaken aan een gebouw, inrichting, installaties, lopende onderzoeken enzovoorts. Door een risico analyse met passende beheersmaatregelen kan het worden beheerst. Dit dient een combinatie te zijn van technische en organisatorische maatregelen. Zie onder andere de AIG Risk engineering site voor insight en andere documenten: https://www.aig.com/home/risk-solutions/business/rl/risk-engineering/risk-management-insights#accordion-45353aa67e-item-a5638c4774 Deze aanbeveling is gedaan n.a.v. inspectie van Helix. Daar is de technische ruimte vervolgens gecontroleerd wat betreft waterdetectie en alarmopvolging. Op diverse plekken is waterdetectie geplaatst.
24-02-03	Beleid cryovriezers	Wageningen University & Research	New	Medium	Human Element	Plans, Specifications	Stel gezamenlijk met de verschillende afdelingen (research) een uniform beleid voor het gebruik, detectie en alarmopvolging van cryovriezers. Het is tijdens het bezoek niet bekend of er een uniform beleid is en/of de onderzoekers bewust zijn van de functie/ gebruik van de verschillende (cryo)vriesinstallaties. In de cryovriezers wordt onderzoeksmateriaal opgeslagen. Uitval of een defect kan veel invloed hebben op lopende onderzoeken. Met een uniform beleid en bewustwording bij de verschillende afdeling wordt het risico beter beheerst. Status: Aangegeven is dat het voornemen is om een superstekker te plaatsen in Helix. Hiermee kan binnen een halve dag noodstroom worden ingeschakeld zodat het Helix gebouw wordt voorzien van elektriciteit en hiermee de schade tot een minimum wordt beperkt. Echter hiermee is niet duidelijk geworden of er sprake is van een uniform beleid (of dat er uniform beleid opgesteld gaat worden). Wordt uitval van (alle) kritische vriesinstallatie gemeld (ook buiten werktijd). Vanwege de langlopende onderzoeken en onderzoeksmaterialen die mogelijk verloren kunnen gaan is een uniform beleid wel meer dan gewenst. WUR onderkent het belang van duidelijke richtlijnen voor het gebruik, de detectie en de alarmopvolging van cryovriezers. Gezien de risico's bij uitval – met name het verlies van waardevol onderzoeksmateriaal – is het van belang dat deze aspecten goed zijn geborgd binnen de organisatie. Tegelijkertijd is het belangrijk te erkennen dat de aard van het onderzoek per kenniseneheid sterk kan verschillen. De temperatuurstellingen, bewaartermijnen, kriticiet van de monsters en veiligheidseisen variëren per onderzoekstype. Hierdoor hanteren afdelingen vaak een eigen benadering en zijn er legitieme verschillen in praktijk en beleid. Een volledig uniform beleid is dan ook niet in alle gevallen wenselijk of uitvoerbaar. Wel zal binnen WUR worden verkend in hoeverre een gedeeld raamwerk mogelijk is, waarin basisprincipes zijn vastgelegd – bijvoorbeeld rondom alarmering (ook buiten werktijd), detectiesystemen en communicatie bij uitval. Binnen dat raamwerk kan ruimte blijven bestaan voor afdelingsspecifiek beleid, afgestemd op de aard van het onderzoek en de gebruikte apparatuur. Het voornemen om in gebouw Helix een superstecker te plaatsen past binnen dit bredere kader van risicobeheersing en schadebeperking. Daarmee kan binnen een halve dag noodstroom beschikbaar zijn, wat de kans op materiaalverlies aanzienlijk verkleint. Samenvattend is het streven om te komen tot heldere basisafspraken en bewustwording binnen de verschillende onderzoeksgroepen, met voldoende ruimte voor maatwerk waar dat nodig is.
24-02-02	Uniform laboratoriumbeleid	Wageningen University & Research	New	High	Human Element	Plans, Specifications	Voer een uniform beleid door de laboratorium voor: * omgang, opslag en transport van (vloeistoffen). * vervang kunststof afvalcontainers voor onbrandbare/ vlamdovende. In de laboratoria wordt gebruik gemaakt van diverse (vloeistoffen). De opslag maar ook eventuele productomvang van deze stoffen oogt niet uniform. De aanwezige stoffen hebben verschillende risico's, niet alle stoffen hebben een direct schade potentieel/vormen een risico. Echter zonder uniform beleid is er een vergrote kans dat stoffen met een hogere potentieel risico vanuit schade beperking oogpunt onvoldoende worden beheerst. Daarom wordt dan ook geadviseerd een uniform en eenduidig beleid te introduceren met betrekking tot de omgang, opslag en afvoer te implementeren. In diverse laboratoria staan kunststof afvalcontainers, deze worden als brandbaar gekwantificeerd. In diverse industrieën en organisaties zijn schades geweest in afvalstromen doordat bijvoorbeeld vervuilde doeken ontbrande (exotherme reactie) of diverse stoffen die krachtig met elkaar reageerde. Comments WUR gaat dit intern bespreken. Status: Deze aanbeveling heeft een algemene grondslag. Is er een uniform beleid of verschilt dit per gebouw/faculteit. Is dit te uniformeren? Er is uniform beleid voor labs en chemicalien vanuit de afdeling Veiligheid & Milieu, met o.a. e-learning-modules en beleidsstukken over werken in labs. Vanuit de KAM organisatie wordt dit beleid verder ontwikkeld. Ook hier zal ruimte voor maatwerk per onderzoeksgroep nodig zijn vanwege de verschillende soorten werkzaamheden.

24-02-01	Technische ruimte Helix opruimen	Wageningen University & Research	Progress	High	Human Element	Housekeeping	Verwijder alle aanwezige opslag uit de technische ruimte wat niet is opgeslagen in de afgeschermd gebieden (vrij van ontstekingsbronnen). Inclusief de provisorisch gebeugelde cilinders. Technische installaties zijn een potentiële ontstekingsbron. Door de aanwezigheid van goederen kan bijvoorbeeld een vonk dan wel een beginnende brand snel escaleren. Dan wel kan rook door een complex en ruimte verspreiden. Status: Er wordt een ruimte gecreëerd voor opslag. Deze zal worden voorzien van branddetectie. De technische ruimte is opgeruimd en voorzien van een nieuw slot. Aan de andere zijde is nog wat opslag en dat wordt nu opgepakt.
23-01-01	Vervang deur hoofdverdeelruimte (Gaia)	Wageningen University & Research	Completed Reported By Client	Medium	Miscellaneous Physical Protection	Fire Doors	Vervang de deur met een rooster (hoofdverdeelruimte kelder Gaia) voor een volledig gesloten deur met een minimale brandwerendheid van 60 minuten. 21-12-2023 is gemeld dat de deur is vervangen.
23-01-02	Implementeer scope 10/NTA 8220	Wageningen University & Research	Rejected	Medium	Human Element	Maintenance and inspection electrical installations	Implementeer de scope 10 keuring (NTA8220) in aanvulling of ter vervanging van de huidige scope 8 (NEN3140). Branden veroorzaakt door elektrische installaties, onderdelen of het verkeerd gebruik hiervan hebben een aanzienlijk aandeel in alle branden die in Nederland hebben plaatsgevonden. Met de scope 8 wordt de installatie beoordeeld of deze nog voldoet aan de NEN1010, maar is voornamelijk geënt op de 'ARBO', brand is van ondergeschikt belang. Door verzekeraars gezamenlijk met diverse marktpartijen en andere stakeholders is de NTA8220 en de scope 10 ontwikkeld. Met deze keuring wordt vanuit een risicobenadering beoordeeld of en welke risico's er zijn om de kans op een brand te minimaliseren. In diverse polissen staat nog dat een keuring moet plaatsvinden conform de NEN3140 (daaronder valt de scope 8), of er wordt geen specifieke norm benoemt. De verwachting is echter dat in de toekomst NTA8220/scope 10 specifiek in verzekeringspolissen worden opgenomen. Met als doel het aantal brand met een elektrotechnische oorzaak te laten dalen. Diverse partijen die keuringen uitvoeren kunnen de scope 8 en 10 combineren. Status februari 2024: Vooralsnog wordt NEN3140 + thermografie aangehouden, conform schriftelijk reactie WUR d.d. 29 september 2023. Graag de meest recente keuringsrapporten overleggen (indien beschikbaar met herstelverklaring) Van de in 2023 en 2024 geïnspecteerde gebouwen zijn in maart 2025 de meest recent beschikbare keuringsrapporten en herstelverklaringen gedeeld met Aon.
23-01-03	Scope 12 keuring	Wageningen University & Research	Progress	Medium	Human Element	Maintenance and inspection electrical installations	Keur de PV installatie conform de scope 12, verstrek AIG het rapport en los eventuele gebreken op. Onderhoudsrapportage zijn verstrekt dit is geen scope 12. Met een scope 12 keuring wordt beoordeeld of de installatie is gerealiseerd en nog steeds voldoet aan de van toepassing zijnde installatienormen. Status februari 2024: Er zijn onderhoudsrapportages verstrekt echter dit is geen scope 12. Met een scope 12 keuring wordt beoordeeld of de installatie is gerealiseerd en nog steeds voldoet aan de van toepassing zijnde installatienormen. Besproken dat dit ook geldt voor bestaande installaties, inclusief periodieke herkeuring. Graag de Scope 12 keuring(en) overleggen (voor alle gebouwen met PV-installaties). Diverse rapporten en verklaringen ontvangen. Dit proces is lopend en diverse installaties zijn vwb Scope 12 in uitvoering. Een laatste overzicht is in maart 2025 gedeeld met Aon.
23-01-04	Betrek AIG (nieuwbouwplannen)	Wageningen University & Research	Progress	Medium	Human Element	Plans, Specifications	Betrek AIG bij alle nieuwbouw en verbouwplannen. AIG zal de plannen beoordelen om ervoor te zorgen dat zij aanvaardbaar zijn voor de AIG-verzekering en zal zo nodig aanbevelingen doen. Door AIG in een vroeg stadium en gedurende het hele project te betrekken, kunt u ervoor zorgen dat de juiste schadepreventiemaatregelen worden getroffen en vertragingen in het project voorkomen. Neem voor of tijdens de ontwerpfase van het project contact op met uw Account Engineer. Status: wordt gedaan wanneer noodzakelijk (via Aon). Het ontwerp voor het nieuwe Research gebouw is ter advies voorgelegd aan de risk engineer van Aon. Het Algemeen Technisch Programma van Eisen, welke uitgangspunt is bij alle nieuwbouw en verbouwplannen, zal ter advies worden voorgelegd aan de risk engineer van Aon en/of hoofdverzekeraar.
23-01-05	Technische ruimte RADIX opruimen	Wageningen University & Research	Completed Reported By Client	High	Human Element	Housekeeping	Verwijder alle brandbare opslag en goederen die niet in een technische ruimte horen op. Bij voldoende ruimte kan een gebied, vrij van ontstekingsbronnen (apparatuur/installaties) worden ingericht voor opslag of andere activiteiten. De ruimten dient af gescheiden te zijn van technische installaties. Technische installaties zijn een potentiële ontstekingsbron. Door de aanwezigheid van goederen kan bijvoorbeeld een vonk dan wel een beginnende brand snel escaleren. Dan wel kan rook door een complex en ruimte verspreiden. Technische ruimten zijn niet bedoeld en ingericht voor de opslag van goederen dan wel het uitvoeren van andere werkzaamheden. Status februari 2024: Conform schriftelijk opgave is dit als gevolg van interne verbouwingen uiterlijk maart 2024 volledig opgevolgd. Stand van zaken maart 2025: de techniekruimten op Radix Midden en Oost zijn schoon. De techniekruimte van West is normaal gesproken ook schoon, alleen daar staan nu tijdelijk aluminium puin opgeslagen voor een verbouwing op de 4e etage. Gekeken wordt naar andere mogelijkheden voor opslag.
23-01-06	Acculaadplaats vrijhouden (Unifarm)	Wageningen University & Research	Completed Reported By Client	High	Risks	Battery Charging Equipment	Hou acculaadplaatsen rondom 2,5 meter van opslag. En boven de laders geen enkele vorm van opslag. Status februari 2024: Conform opgave uitgevoerd

23-01-07	Uitbreiden brandmeldinstallatie	Wageningen University & Research	Considered	High	Physical Protection	Smoke and Heat Detection	Breid de brandmeldinstallatie uit naar alle technische ruimten en schachten. In de huidige opzet zijn niet alle risico verhogende gebieden en ruimten zonder personele bezetting opgenomen in de brandmeldinstallatie. Een brand wordt hierdoor vertraagd gedetecteerd als deze uitslaat naar naastgelegen bewaakte ruimten. Dit geen de BHV organisatie alsmede de brandweer minder mogelijkheden om de omvang, schade en impact te minimaliseren. In diverse gebieden is vanuit Nederlandse wet- en regelgeving geen vereist. Echter de wet- en regelgeving is geënt op de veiligheid van aanwezig en beperken van de schade aan naastgelegen percelen van derden. Vanuit het minimaliseren van schade, verhogen van de continuïteit hebben brandmeldinstallaties en vooral VBB systemen (o.a. sprinkler, blusgas en watermist) een positief effect. Status februari 2024: Besproken blijft een aandachtspunt bij interne verbouwingen en nieuwbouw. Status maart 2025: WUR herkent het belang van een goede branddetectie, ook in technisch kritieke ruimten zonder personele bezetting. Hoewel uitbreiding van de brandmeldinstallatie in deze ruimten vanuit wet- en regelgeving niet altijd vereist is, erkent WUR dat dit – vanuit het oogpunt van risicobeheersing en schadebeperking – zeker meerwaarde kan bieden. Het onderwerp heeft daarom de aandacht bij interne verbouwingen en nieuwbouw. Bij interne verbouwingen, renovaties en nieuwbouwprojecten wordt actief overwogen of uitbreiding van de brandmeldinstallatie wenselijk en proportioneel is. Deze afweging vindt plaats in samenspraak met interne veiligheidsfunctionarissen, gebouwbeheer en – waar nodig – externe adviseurs. Door per situatie te beoordelen of aanvullende branddetectie (of zelfs VBB-systemen zoals sprinkler, blusgas of watermist) passend is, streeft WUR naar een goede balans tussen veiligheid, effectiviteit en doelmatigheid.
23-01-12	Herstel gebreken NEN3140/Scope 8	Wageningen University & Research	Completed Reported By Client	High	Human Element	Maintenance and inspection electrical installations	Herstel de gebreken als vastgelegd in de NEN3140 en scope 8 rapportages. Het is niet 100% duidelijk of alle geconstateerde gebreken opgenomen in de diverse verstrekte keuringsrapporten (download link februari 2023) zijn verholpen. Graag ontvangen wij een herstel bevestiging en/of verklaring dat werkzaamheden zijn uitgevoerd en hoe dit wordt gemonitord/ vastgelegd ter borging. Status februari 2024: Uitgevoerd? Status maart 2025: Van de in 2023 en 2024 geïnspecteerde gebouwen zijn in maart 2025 de meest recent beschikbare keuringsrapporten en herstelverklaringen gedeeld met Aon.
23-01-08	Uitbreiden sprinklerinstallatie	Wageningen University & Research	Considered	Advisory	Physical Protection	Automatic Sprinkler	Breid de sprinklerinstallatie uit tijdens grote verbouwing en nieuwbouwprojecten. Bouw wet- en regelgeving is geënt op de persoonlijke veiligheid van de aanwezige personen. En het minimaliseren van de impact op de omgeving. Conform het bouwbesluit is een sprinklerinstallatie geen vereiste installatie en mag een complex op een perceel geheel verloren gaan. Het rest risico, zijnde continuïteit en verlies van een complex (of meer), is daarbij de verantwoordelijkheid van de gebouweigenaar. Om de impact van een brand te minimaliseren kan een gebouweigenaar investeren in een sprinklerinstallatie, die tevens bijdraagt aan de persoonlijke veiligheid en gebruikt kan worden als gelijkwaardige invulling op eisen uit het bouwbesluit. Status februari 2024: Geen uitvoering aangegeven en wordt financieel niet haalbaar geacht. Status maart 2025: Gezien de diversiteit aan gebouwen en onderzoeksfaciliteiten, is een uniforme toepassing van sprinklerinstallaties niet in alle gevallen de meest geschikte oplossing. In sommige laboratoria en onderzoeksruimtes kan het gebruik van sprinklers risico's met zich meebrengen, bijvoorbeeld bij de aanwezigheid van gevoelige apparatuur of materialen die niet met water gelust kunnen worden. Daarnaast kunnen onbedoelde activatie of lekkages aanzienlijke schade veroorzaken. WUR zou samen met de risk engineer van de hoofdverzekeraar kunnen beoordelen welke brandveiligheidsmaatregelen het meest geschikt zijn. Naast sprinklerinstallaties kunnen ook andere maatregelen bijdragen aan een veilige omgeving, zoals: •Extra compartimentering om branddoorslag te beperken •Gebruik van alternatieve isolatiematerialen met een hogere brandwerendheid •Beperking van de maximale waarde per compartiment •Het spreiden van essentiële onderzoeksapparatuur over meerdere ruimtes •Het verplaatsen van brandbare opslag naar meer geschikte locaties •Een combinatie van bovenstaande maatregelen Op deze manier wil WUR zorgen voor een optimale balans tussen veiligheid, schadebeperking en de praktische bruikbaarheid van haar gebouwen.
23-01-09	Brandwerend afwerken isolatie	Wageningen University & Research	Completed Reported By Consultant	Advisory	Risks	Roof Construction/Insulation	In de technische ruimte van Gaia (dakopbouw) zijn er diverse dak doorvoeren. Bijna in alle gevallen is er openliggende (brandbare) isolatie. Werk deze dak doorvoeren/ isolatie brandwerend af. Status februari 2024: Het betreft uitsluitend de dakopbouw van bouwdeel Lumen. Dit zijn twee technische ruimten gescheiden door een brandwerende scheiding horizontaal en verticaal (strook minerale wol). Gezien het groot aantal doorvoeren en de beperkte toegevoegde waarde in combinatie met de hoge kosten is het acceptabel het achterwege te laten. Besproken is dat bij aanpassingen, maar ook bij nieuwbouwprojecten het een essentieel punt is op doorvoeren correct te laten afwerken ook voor onbrandbare constructies.

23-01-10	Procedure batterijen	Wageningen University & Research	Progress	Advisory	Storage	Special Hazards	Zorg voor opslagcontainers/vaten en/of verpakkingen met betoniet bij de ICT-servicedesk of andere afdelingen waar (oude) batterijen tijdelijk kunnen worden bewaard voordat ze worden weggehaald. Oude batterijen kunnen exploderen, lekken, schadelijke gassen afgeven of, zoals we hebben gezien, in brand vliegen. De batterij mag dan klein zijn, niet groter dan een muntstuk, de impact kan enorm zijn. Het is bekend dat batterijen onder allerlei ongebruikelijke omstandigheden vlam vatten - bijvoorbeeld tijdens het wachten in een kantoor of tijdens een vlucht. In deze gevallen werden de batterijen niet weggegooid en stonden ze onder toezicht. De gevolgen hadden echter ernstig kunnen zijn. Diezelfde risico's gelden nog steeds wanneer de batterij het einde van zijn nuttige levensduur heeft bereikt, met het grote verschil dat ze niet langer onder toezicht staan en in omstandigheden kunnen worden bewaard die de kans op schade vergroten. Zie voor aanvullende informatie over de recycling van batterijen de Nederlandse overheidssite Stibat. Status februari 2024: Conform opgave wordt dit geïmplementeerd. Status juli 2024: is dit inmiddels (volledig) geïmplementeerd? Status maart 2025: Hiervoor bestaan huisregels per kennisgeving en gebouw. Onderzocht wordt nog of uniform beleid gemaakt kan worden op dit gebied. Wel is er uniform beleid gemaakt t.a.v. oplaadpunten voor accu's. Dit beleid/advies met als uitgangspunt "alles naar buiten tenzij", moet nog officieel worden vastgesteld en uitgerold.
23-01-11	Ontwikkel een brandveiligheid/ continuïteitsvisie	Wageningen University & Research	Progress	Advisory	Human Element	Plans, Specifications	Ontwikkel (gezamenlijk met AIG) een beleidsrichtlijn per 'type' risico die kan worden gebruikt voor nieuwbouw maar ook kan worden gebruikt als GAP analyse voor bestaande bouw. Risico analyse op basis van het belang van een gebouw, ruimte en/of functie en de impact die het kan hebben voor de continuïteit, bedrijfsvoering of naam van WUR. Als onderlegger voor de continuïteit kan de Business Impact Analyse (BIA) worden gebruikt die conform opgave door Aon is of wordt opgesteld. Bouw wet- en regelgeving is geënt op de persoonlijke veiligheid van de aanwezige personen. En het minimaliseren van de impact op de omgeving. Het rest risico, zijnde continuïteit en verlies van een complex (of meer), is de verantwoordelijkheid van de gebouweigenaar. Om de impact van een brand te minimaliseren kan een gebouweigenaar aanvullende maatregelen treffen boven op het wettelijk kader. Dit is bijvoorbeeld de investering in een sprinklerinstallatie, die tevens bijdraagt aan de persoonlijke veiligheid en gebruikt kan worden als gelijkwaardige invulling op eisen uit het bouwbesluit. Status februari 2024: Besproken blijft een aandachtspunt bij interne verbouwingen en nieuwbouw. Conform opgave wordt dit opgepakt gezamenlijk met Aon. Status maart 2025: Binnen WUR wordt nu gewerkt aan een visie op risico's, continuïteit, verzekering etc., waarbij dit zal worden meegenomen.