1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper :	Centrale overheidsinstantie
Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit:	Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Marktconsultatie: Renovatie Hengelosestraat 99 te Enschede
Beschrijving:	Het doel van deze marktconsultatie is om waardevolle feedback en inzichten te verzamelen van marktpartijen voordat de aanbestedingsprocedure officieel van start gaat. Dit stelt het Rijksvastgoedbedrijf in staat om de opdracht en de aanbesteding beter af te stemmen op de markt en de specifieke eisen van dit project. Het Rijksvastgoedbedrijf ziet gezien de projectopgave mogelijkheden om samen met de markt naar oplossingsrichtingen te zoeken om de opdracht helder te kunnen uitvragen. De huidige huisvesting van de Belastingdienst in Twente (Almelo, Hengelo en Enschede) zal worden geconcentreerd in het gebouw aan de Hengelosestraat 99 (H99) in Enschede. Het pand H99 zal grondig gerenoveerd en verduurzaamd moeten worden om het geschikt te maken als Rijkhuisvesting. 19.860 m2
Interne identificatiecode:	36097

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Pand Hengelosestraat 99, Enschede

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	via berichtenmodule TenderNed.
Rechtsgrondslag:	
Ander	

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Marktconsultatie: Renovatie Hengelosestraat 99 te Enschede
Beschrijving:	Het doel van deze marktconsultatie is om waardevolle feedback en inzichten te verzamelen van marktpartijen voordat de aanbestedingsprocedure officieel van start gaat. Dit stelt het Rijksvastgoedbedrijf in staat om de opdracht en de aanbesteding beter af te stemmen op de markt en de specifieke eisen van dit project. Het Rijksvastgoedbedrijf ziet gezien de projectopgave mogelijkheden om samen met de markt naar oplossingsrichtingen te zoeken om de opdracht helder te kunnen uitvragen. De huidige huisvesting van de Belastingdienst in Twente (Almelo, Hengelo en Enschede) zal worden geconcentreerd in het gebouw aan de Hengelosestraat 99 (H99) in Enschede. Het pand H99 zal grondig gerenoveerd en verduurzaamd moeten worden om het geschikt te maken als Rijkhuisvesting.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken

Rijksoverheid

Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Pand Hengelosestraat 99, Enschede

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/384226

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/384226
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Termijn ontvangst antwoorden:	14/07/2025 23:59 +02:00

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer:	552550970
Afdeling:	directie Transacties en Projecten
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	Den Haag
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Theun de Vries
E-mail:	Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl
Telefoon:	+31 702140214
Internetadres:	http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2595 AJ

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	30741392-6410-463e-9124-8ec808243d6b - 01
Type formulier:	Raadpleging
Type aankondiging:	Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie
Verzenddatum van de aankondiging:	27/06/2025 10:47 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid