

Algemene informatie

Aanbesteding: Toekomstbestendig schoolgebouw primair onderwijs MWKZ Blok 12
Aanbestedende Dienst: Gemeente Utrecht
Referentie: 2023-VGU-033

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** Aanmeldingsleidraad bouw schoolgebouw primair onderwijs

Vraag:

5.2.6 Selectie criterium 6: Gegadigde heeft ervaring met de oplevering van een energieneutraal utiliteitsgebouw. U toont deze ervaring aan door een referentieopdracht te overleggen waaruit blijkt dat u ervaring heeft met het opleveren van een energieneutraal gebouw. Dit dient te worden aangetoond met een NTA8800 berekening.

Wij hebben een energieneutraal referentieproject wat zeer goed aansluit bij Selectie criterium 6. Wij hebben hiervan geen NTA8800, maar een EPC-berekening waaruit blijkt dat het project energieneutraal is.

Wordt een EPC-berekening ook als bewijsmiddel geaccepteerd?

Antwoord:

Ja een EPC-berekening als bewijsmiddel is ook akkoord.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Toekomstbestendig schoolgebouw primair onderwijs MWKZ Blok 12

Beantwoord op: 17 jul. 2025

Ref.nr. 3 **Onderwerp:** Aanmeldingsleidraad - 4.2.3 Vakbekwaamheid

Vraag:

In de leidraad staat dat: "Een referentieopdracht is een opdracht die u in de laatste vijf jaar heeft uitgevoerd en afgerond."

Even later staat er dat: "De referentieopdracht hoeft nog niet volledig te zijn afgerond, maar de onderdelen waar de competenties betrekking op hebben moeten wel zijn uitgevoerd en geëvalueerd danwel opgeleverd."

Het opleveren van een project betekent dat het gehele project afgerond is. Dit is tegenstrijdig. Kunt u aangeven welke mogelijkheden er zijn als een project nog niet is opgeleverd maar de gevraagde ervaringen wel zijn afgerond?

Antwoord:

In dit geval dient inschrijver aan te tonen dat de gevraagde werkzaamheden naar tevredenheid van de referentieorganisatie zijn verricht. Punt 4 in paragraaf 4.2.3. van de aanmeldingsleidraad wordt als volgt gewijzigd: 'De gevraagde werkzaamheden zijn tot tevredenheid van de referentieorganisatie verricht en de gevraagde ervaring/competenties zijn aanwezig. De verrichtingen vonden plaats in de periode van 5 jaar voorafgaand aan de sluitingsdatum voor het indienen van een aanmelding. De referentieopdracht hoeft nog niet volledig te zijn afgerond, maar de onderdelen waar de competenties betrekking op hebben moeten wel zijn uitgevoerd.'

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Toekomstbestendig schoolgebouw primair onderwijs MWKZ Blok 12

Beantwoord op:

17 jul. 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Aanmeldingsleidraad 1.1

Vraag:

Volgens de aanmelding leidraad 1.1 is de aannemer onder andere verantwoordelijk voor de uitvoering van het integrale uitvoering gereed ontwerp.

- wie is er ontwerpverantwoordelijk voor het project?
- wie geeft de opdracht voor het maken van het uitvoering gereed ontwerp aan de architect?
- wie geeft de opdracht voor het maken van het uitvoering gereed ontwerp aan de constructeur?

Antwoord:

De ontwerp verantwoordelijkheid is vastgelegd in de UAV 2012 (versie 2025). Het verlenen van de opdracht voor het maken van het UO ligt bij de opdrachtgever. En het verlenen van de opdracht aan de constructeur ligt tevens bij de opdrachtgever.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Toekomstbestendig schoolgebouw primair onderwijs MWKZ Blok 12

Beantwoord op:

17 jul. 2025