

ROE439 Singelring Fase 3

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Roermond
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren - Aanvraag vergunning Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning Bouwactiviteit (technisch) - Aanvraag vergunning Weg of spoorweg, zonder geluidproductieplafonds, aanleggen of wijzigen - Aanvraag vergunning
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20241203 00718 001 (ingediend op 27-02-2025) 20241203 00718 000 (ingediend op 03-12-2024)

Project

Naam van dit project

ROE439 Singelring Fase 3

Projectomschrijving

I.v.m. de reconstructie van de Singelring fase 3 t.h.v. de omgeving van de Minderbroederssingel zijn werkzaamheden noodzakelijk waarvoor diverse (vergunnings)procedures noodzakelijk zijn.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

Zie toelichtend document.

Welke reacties heeft u gekregen?

Zie toelichtend document.

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

ROE439 Singelring Fase 3

Toelichting op uw verzoek

Betref aanvraag om een omgevingsvergunningen voor diverse activiteiten gelinkt aan de werkzaamheden ten behoeve van de reconstructie van de Singelring Fase 3 te Roermond.

Uw referentienummer

ROE439

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

-

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

-

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

vergunningen@kragten.nl

Telefoonnummer

0883366327

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

13021491

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Kragten B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

006227521

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Schoolstraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

8

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

6049BN

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Herten

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres gemachtigd bedrijf**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

*Vooraf ingevuld antwoord.***Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?**

postbusnummer

*Vooraf ingevuld antwoord.***Nummer**

14

*Vooraf ingevuld antwoord.***Postcode**

6040AA

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaats**

Roermond

*Vooraf ingevuld antwoord.***E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer****E-mailadres**

vergunningen@kragten.nl

Telefoonnummer

0629632706

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

14117104

*Vooraf ingevuld antwoord.***Handelsnaam**

Gemeente Roermond

*Vooraf ingevuld antwoord.***RSIN**

816963186

*Vooraf ingevuld antwoord.***Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer****Straatnaam**

Markt

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

31

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

6041EM

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Roermond

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres bedrijf initiatiefnemer**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

Vooraf ingevuld antwoord.

Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?

postbusnummer

Vooraf ingevuld antwoord.

Nummer

900

Vooraf ingevuld antwoord.

Postcode

6040AX

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Roermond

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Nee

Vragen en antwoorden

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren - Aanvraag vergunning

Geef aan welke materialen u gaat gebruiken.

diversen, zie toelichting.

Gaat u grond afvoeren naar een andere locatie?

Ja

Geef aan hoeveel grond (in kubieke meter) u gaat afvoeren naar een andere locatie.

53.455 m³

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid? Beschrijf dan de obstakels die in de weg staan.

Ja, zie toelichting op de aanvraag.

Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

De bouwactiviteit heeft betrekking op de bouw van de ondergrondse hemelwaterinfiltratievoorzieningen en bergingsvoorzieningen en de keermuur. Zie ook de bijgevoegde toelichting.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Beschoeiing, damwand of andere constructie voor het overbruggen van een terreinhoogteverschil plaatsen; Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

0,00

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

nader te bepalen.

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Infrastructuur (weg, fietspaden en trottoirs) en openbare ruimte.

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Zie bijgevoegde toelichting. Bouwactiviteit heeft betrekking op de bouw van de keermuur t.h.v. de rotonde en de Jumbo-supermarkt en de bouw van ondergrondse hemelwaterinfiltratievoorzieningen en bergingsvoorzieningen parallel aan de Singelring Fase 3.

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

Als gevolg van de reconstructie van de weg wijzigt de rotonde ook, waardoor de keermuur moet worden verplaatst.

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

0

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Ja

Geef een korte omschrijving van de geplande sanerende of andere beschermende maatregel.

De verontreinigde grond wordt afgegraven. Door Antea Group wordt nog een saneringsplan opgesteld welke t.z.t. bij de melding MBA wordt gevoegd.

Bouwactiviteit (technisch) - Aanvraag vergunning

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

De technische bouwactiviteit heeft betrekking op de bouw van de ondergrondse hemelwaterinfiltratievoorzieningen en bergingsvoorzieningen en de keermuur. Zie ook de bijgevoegde toelichting.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Iets anders dan een gebouw

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

0,00

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

opgave van de bouwkosten, technische details van de constructies.

Gebruiksfunctie

Voor welke functie wilt u het bouwwerk geen gebouw zijnde gaan gebruiken?

Andere bouwwerk geen gebouw zijnde

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Ja

**Weg of spoorweg, zonder geluidproductieplafonds, aanleggen of wijzigen -
Aanvraag vergunning**

Geef aan waarover deze vergunningaanvraag gaat.

Veranderen of uitbreiden van een activiteit waarvoor u al een vergunning heeft

Bijlagen

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren - Aanvraag vergunning

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20250227 ROE439 toelichting aanvragen omgevingsvergunningen Singelring Fase 3 v1.2.pdf	Nee
B1 Tekeningen.pdf	Nee
B10 Quicksan Flora en Fauna.pdf	Nee
B11 Aanvullend onderzoek vleermuizen.pdf	Nee
B2 PvE Archologie.pdf	Nee
B3 Akoestisch onderzoek.pdf	Nee
B4 Asfalt fundatie en bodemonderzoek Singelring fase 3 Roermond.pdf	Nee
B5 Conceptrapportage aanvullende terreindelen Singelring fase 3 Roermond 13-11-2024.pdf	Nee
B6 Historisch en oriënterend bodemonderzoek Singelring fase 3 Roermond.pdf	Nee
B7 PvA bodemsanering Singelring fase 3 te Roermond concept.pdf	Nee
B8 Stikstofdepositie onderzoek.pdf	Nee
B9 Voortoets-1.0.pdf	Nee

Locatie van de werkzaamheden

Document	Vertrouwelijk
B1 Tekeningen.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
B2 PvE Archologie.pdf	Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
B4 Asfalt fundatie en bodemonderzoek Singelring fase 3 Roermond.pdf	Nee
B5 Conceptrapportage aanvullende terreindelen Singelring fase 3 Roermond 13-11-2024.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
B6 Historisch en oriënterend bodemonderzoek Singelring fase 3 Roermond.pdf	Nee
B7 PvA bodemsanering Singelring fase 3 te Roermond concept.pdf	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
B2 PvE Archologie.pdf	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
B1 Tekeningen.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20250227 ROE439 toelichting aanvragen omgevingsvergunningen Singelring Fase 3 v1.2.pdf	Nee
B10 Quickscan Flora en Fauna.pdf	Nee
B11 Aanvullend onderzoek vleermuizen.pdf	Nee
B8 Stikstofdepositie onderzoek.pdf	Nee
B9 Voortoets-1.0.pdf	Nee

Bouwactiviteit (technisch) - Aanvraag vergunning**Beschermen van de gezondheid**

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Document	Vertrouwelijk
----------	---------------

Document	Vertrouwelijk
20250227 ROE439 toelichting aanvragen omgevingsvergunningen Singelring Fase 3 v1.2.pdf	Nee

Constructieve berekening

Geen documenten.

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
B1 Tekeningen.pdf	Nee

Thermische isolatie

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Geen documenten.

**Weg of spoorweg, zonder geluidproductieplafonds, aanleggen of wijzigen -
Aanvraag vergunning****Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

Document	Vertrouwelijk
20250227 ROE439 toelichting aanvragen omgevingsvergunningen Singelring Fase 3 v1.2.pdf	Nee
B1 Tekeningen.pdf	Nee

Akoestisch onderzoek

Document	Vertrouwelijk
B3 Akoestisch onderzoek.pdf	Nee

Beschrijving geluidwerende maatregelen

Geen documenten.

Beschrijving maatregelen voorkomen

Geen documenten.

Locatie van de werkzaamheden

Geen documenten.