

16/01/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Eemsdelta
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Strandpaviljoen Delfzijl
Beschrijving: Dit beschrijvend document betreft de openbare Europese aanbesteding van een concessieopdracht voor de ontwikkeling, realisatie en exploitatie van een strandpaviljoen, voor de duur van maximaal 18 jaar, op een locatie op de primaire kering (dijklichaam) aan het strand te Delfzijl ("de Concessieopdracht"). Gemeente is penvoerder van deze aanbesteding. Waterschap Noorderzijlvest geeft het recht van opstal af, omdat zij eigenaar zijn van de grond. 5.735.000 (geraamde waarde omzet gedurende concessie, exclusief bouwkosten)

Identificatiecode van de procedure: 887c51d7-948f-4a9b-84dc-78c48d12a830

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv): 55000000Diensten voor hotel, restaurant en detailhandel
Aanvullende classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Delfzijl en omgeving(NL112)
Land: Nederland

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 735 000Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/23/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Strandpaviljoen Delfzijl
Beschrijving: Strandpaviljoen Delfzijl
Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 55000000Diensten voor hotel, restaurant en detailhandel

Aanvullende classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Delfzijl en omgeving(NL112)

Land: Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 04/06/2025

Einddatum van de duur: 03/06/2043

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 735 000Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: K1 Visiedocument

Beschrijving: Bestaande uit: - horecaconcept - Duurzaamheid - Risico- en kansendossier

Gewicht (punten, exact): 50

Criterium:

Type: Kosten

Naam: K1 Financiële haalbaarheid

Beschrijving: Financiële haalbaarheid

Gewicht (punten, exact): 20

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: K2 Ontwerp
Beschrijving: Bestaande uit: - Schetsontwerp - Toelichting veiligheid en aanpak bouw
Gewicht (punten, exact): 30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende informatie: 13/03/2025 17:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/364082>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/364082>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/04/2025 14:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Eemsdelta

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Eemsdelta

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Eemsdelta

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:

Gemeente Eemsdelta

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:

Gemeente Eemsdelta

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Eemsdelta

Registratienummer: 382062369

Postadres: Wilhelminaweg 14

Stad: Appingedam

Postcode: 9901 CM

Onderverdeling land (NUTS): Delfzijl en omgeving(NL112)

Land: Nederland

Contactpunt: Jannet Voorn

E-mail: inkoop@eemsdelta.nl

Telefoon: +31 596140596

Internetadres: <http://www.eemsdelta.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Klachtenloket aanbestedingen Eemsdelta

Stad: Loppersum

Postcode: 9919 AH

Onderverdeling land (NUTS): Delfzijl en omgeving(NL112)

Land: Nederland

E-mail: JZalg@eemsdelta.nl

Internetadres: <https://www.eemsdelta.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen

Postadres: Guyotplein 1

Stad: Groningen

Postcode: 9712 NX

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen(NL113)

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: d58c7763-91af-4377-90a6-f6974cf6ef2e-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 16/01/2025 14:45 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking