

04/07/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: gemeente 's-Hertogenbosch

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Inspecties en vastgoedadvies NEN 2767

Beschrijving: Om de kwaliteit en veiligheid te waarborgen, omvat deze opdracht inspectiewerkzaamheden, waaronder conditiemetingen en onderhoudsadvies. De NEN 2767-inspecties zijn essentieel voor het begroten, plannen en bewaken van de vastgoedkwaliteit en het beheersbaar houden van de technische en functionele staat van onderhoud. Maximale opdrachtwaarde bedraagt €700.000,-

Identificatiecode van de procedure: 000c5566-1d2c-460f-88f3-a61ba250df08

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71312000 Bouwkundig advies

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : 's-Hertogenbosch

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 450 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Inspecties en vastgoedadvies NEN 2767

Beschrijving: Om de kwaliteit en veiligheid te waarborgen, omvat deze opdracht inspectiewerkzaamheden, waaronder conditiemetingen en onderhoudsadvies. De NEN 2767-inspecties zijn essentieel voor het begroten, plannen en bewaken van de vastgoedkwaliteit en het beheersbaar houden van de technische en functionele staat van onderhoud. Maximale opdrachtwaarde bedraagt €700.000,-

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71312000 Bouwkundig advies
Opties:
Beschrijving van de opties: Raamovereenkomst met 2 jaar initiële looptijd en 2 jaar verlenging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : 's-Hertogenbosch

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2
Overige informatie over verlengingen: Twee verlengingsopties van ieder 1 jaar

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 450 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs
Naam: G1 Prijs
Beschrijving: Zie hoofdstuk 5.3 uit het Beschrijvend Document
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 105
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: G2 Plan van Aanpak
Beschrijving: Zie hoofdstuk 5.4 van het Beschrijvend Document
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde: 160

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 23/07/2025 14:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/385181>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening : Vereist
Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/385181>
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus : Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 25/08/2025 14:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 25/08/2025 14:00 +02:00
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling:

neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal
deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: gemeente 's-Hertogenbosch - Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aangebestedingsprocedure
verstrekkt: gemeente 's-Hertogenbosch - Via vraag en antwoord module TenderNed

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: gemeente 's-Hertogenbosch

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: gemeente 's-Hertogenbosch - Via vraag en antwoord module TenderNed

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: gemeente 's-Hertogenbosch

Registratienummer: 491878990

Postadres: Wolvenhoek 1

Stad: 's-Hertogenbosch

Postcode: 5211 HH

Onderverdeling land
(NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Contactpunt: Bart van Bergen

E-mail: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Telefoon: +31 736155155

Fax: +31 736155538

Internetadres: <http://www.s-hertogenbosch.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch

Postadres: Postbus 70584

Stad: 's-Hertogenbosch

Postcode: 5201 CZ

Onderverdeling land
(NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Contactpunt: Handelsrecht, Voorzieningenrechter

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 736202390

Fax: +31 736202382
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Via vraag en antwoord module TenderNed
Stad: 's-Hertogenbosch
Postcode: 5211HH
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
E-mail: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Via vraag en antwoord module TenderNed
Postadres: Wolvenhoek 1
Stad: 's-Hertogenbosch
Postcode: 5211 HH
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
E-mail: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl
Telefoon: +31 736155155
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: a51a8cd7-fb9d-43cb-ab47-c9ec80f1b692-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Er is een tweede vragenronde toegevoegd en de eis tot NEN2580 ervaring is verwijderd uit kerncompetentie A

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: aedb03e2-0cb7-4a94-b7eb-02121e16b93d - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 04/07/2025 14:16 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands