

20/06/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: gemeente 's-Hertogenbosch

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Inspecties en vastgoedadvies NEN 2767

Beschrijving: Om de kwaliteit en veiligheid te waarborgen, omvat deze opdracht inspectiewerkzaamheden, waaronder conditiemetingen en onderhoudsadvies. De NEN 2767-inspecties zijn essentieel voor het begroten, plannen en bewaken van de vastgoedkwaliteit en het beheersbaar houden van de technische en functionele staat van onderhoud. Maximale opdrachtwaarde bedraagt €700.000,-

Identificatiecode van de procedure: 000c5566-1d2c-460f-88f3-a61ba250df08

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71312000 Bouwkundig advies

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : 's-Hertogenbosch

#### 2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 450 000 Euro

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Inspecties en vastgoedadvies NEN 2767

Beschrijving: Om de kwaliteit en veiligheid te waarborgen, omvat deze opdracht inspectiewerkzaamheden, waaronder conditiemetingen en onderhoudsadvies. De NEN 2767-inspecties zijn essentieel voor het begroten, plannen en bewaken van de vastgoedkwaliteit en het beheersbaar houden van de technische en functionele staat van onderhoud. Maximale opdrachtwaarde bedraagt €700.000,-

Interne identificatiecode : 1

### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten  
Belangrijkste classificatie (cpv): 71312000 Bouwkundig advies  
Opties:  
Beschrijving van de opties: Raamovereenkomst met 2 jaar initiële looptijd en 2 jaar verlenging

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie : 's-Hertogenbosch

### 5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24 Maand

### 5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2  
Overige informatie over verlengingen: Twee verlengingsopties van ieder 1 jaar

### 5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 450 000 Euro

### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs  
Naam: G1 Prijs  
Beschrijving: Zie hoofdstuk 5.3 uit het Beschrijvend Document  
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 105  
Criterium:  
Type: Kwaliteit  
Naam: G2 Plan van Aanpak  
Beschrijving: Zie hoofdstuk 5.4 van het Beschrijvend Document  
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Vaste waarde (totaal)  
Gunningscriterium numerieke waarde: 160

#### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 30/06/2025 14:00 +02:00  
Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/383320>

#### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden voor indiening:  
Elektronische indiening : Vereist  
Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/383320>  
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands  
Elektronische catalogus : Niet toegestaan  
Varianten: Niet toegestaan  
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 25/08/2025 14:00 +02:00  
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand  
Informatie over de openbare opening:  
Openingsdatum: 25/08/2025 14:00 +02:00  
Voorwaarden van het contract:  
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen  
Elektronische facturering: Vereist  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische betaling:

neen

### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal  
deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor  
beroepsprocedures: gemeente 's-Hertogenbosch - Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstrekkt: gemeente 's-Hertogenbosch - Via vraag en antwoord module TenderNed

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: gemeente 's-Hertogenbosch

Organisatie die  
verzoeken tot deelname  
ontvangt: gemeente 's-Hertogenbosch - Via vraag en antwoord module TenderNed

## **8. Organisaties**

### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: gemeente 's-Hertogenbosch

Registratienummer: 491878990

Postadres: Wolvenhoek 1

Stad: 's-Hertogenbosch

Postcode: 5211 HH

Onderverdeling land  
(NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Contactpunt: Bart van Bergen

E-mail: [inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl](mailto:inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl)

Telefoon: +31 736155155

Fax: +31 736155538

Internetadres: <http://www.s-hertogenbosch.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch

Postadres: Postbus 70584

Stad: 's-Hertogenbosch

Postcode: 5201 CZ

Onderverdeling land  
(NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Contactpunt: Handelsrecht, Voorzieningenrechter

E-mail: [info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl)

Telefoon: +31 736202390

Fax: +31 736202382  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Via vraag en antwoord module TenderNed  
Stad: 's-Hertogenbosch  
Postcode: 5211HH  
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)  
Land: Nederland  
E-mail: [inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl](mailto:inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl)  
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Via vraag en antwoord module TenderNed  
Postadres: Wolvenhoek 1  
Stad: 's-Hertogenbosch  
Postcode: 5211 HH  
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)  
Land: Nederland  
E-mail: [inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl](mailto:inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl)  
Telefoon: +31 736155155  
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

### **Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a51a8cd7-fb9d-43cb-ab47-c9ec80f1b692 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 20/06/2025 09:44 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands