

OVEREENKOMST VAN OPDRACHT Led en installatie
MFA's Borchkwartier, Zeijer Hoogte, Yders Hoes, Europees Openbaar Tynaarlo

DE ONDERGETEKENDEN:

1. De overheidsorganisatie **Gemeente Tynaarlo**, gevestigd te 9481 AW Vries, aldaar kantoorhoudende aan Kornoeljeplein 1, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer **01169292**, rechtsgeldig vertegenwoordigd door, dhr. D. Bouwman, in de functie van Wethouder Gemeente Tynaarlo, hierna te noemen: “**Opdrachtgever**”;

en

2. De **<Bedrijfsnaam en rechtsvorm>**, gevestigd te **<postcode en plaats>**, aldaar kantoorhoudende **<adres>**, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer **<kvk-nummer>** rechtsgeldig vertegenwoordigd door **<naam>** in de functie van **<naam functie>** hierna te noemen: “**Opdrachtnemer**”;

Hierna gezamenlijk te noemen: “**Partijen**”,

OVERWEGENDE DAT:

- A. Opdrachtgever de wens heeft in de onderstaande Multifunctionele Accommodaties (MFA's) de verlichting te vervangen door led en de inkoop van de ledverlichting voor MFA Borchkwartier te realiseren.

Object	Adres	Postcode	Plaats
MFA Borchkwartier	Borchsingel 41	9766 PP	Eelderwolde
MFA De Zeijer Hoogte	Ubbenaseweg 7	9491 AA	Zeijen
MFA Yders Hoes	Betmersweg 2	9494 RB	Yde

- B. Opdrachtnemer actief is als installateur en kan zorgdragen voor de levering en installatie van ledverlichting en benodigde elektrotechnische aanpassingen.
- C. Opdrachtnemer aan Opdrachtgever een offerte heeft uitgebracht voor de levering en installatie en eventuele overige werkzaamheden hiermee verband houdende. Deze offerte is inclusief het ontwerp, gedeeltelijke inkoop en installatie van de ledverlichting.
- D. Opdrachtgever met Opdrachtnemer op basis van de offerte een overeenkomst wenst te sluiten ter zake het ontwerp, (gedeeltelijke) inkoop, levering, installatie, garanties van de ledverlichting met toebehoren onder de voorwaarden zoals vastgelegd in deze overeenkomst.



VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

1. DEFINITIES

De navolgende begrippen hebben in deze Overeenkomst de betekenis die daaraan hieronder is toegekend:

Aanbestedingsdocument: Aanbesteding Led en installatie MFA's Borchkwartier, Zeijer Hoogte, Yders Hoes_ Europees Openbaar Tynaarlo

Aanneemsom: de bepaalde, vaste prijs voor de omschreven scope.

Algemene Voorwaarden: De Algemene inkoopvoorwaarden gemeente Tynaarlo voor leveringen en diensten 2025.

Artikel: Een artikel als bedoeld in de Overeenkomst.

Gebouw: de onroerende zaak waar de installatie plaatsvindt.

Oplevering: het moment waarop de ledverlichting volledig is aangesloten en werkend functioneert en voor akkoord aan opdrachtgever wordt overgedragen. Hiertoe stelt Opdrachtnemer per ruimte een schema op met de gemeten lichtopbrengst. Opdrachtgever kan dit steekproefsgewijs controleren. De opneming, goedkeuring en oplevering van de levering/dienst overeenkomstig de documenten als beschreven in artikel 2.1, door middel van het voor akkoord ondertekenen van een op te maken proces-verbaal van oplevering, zo nodig voorzien van opmerkingen, aantekeningen, aanvullingen, wijzigingen en/of voorbehouden van Opdrachtgever.

Overeenkomst: deze overeenkomst tot ontwerp, (gedeeltelijke) inkoop, levering en installatie en garanties ledverlichting.

PvE: Bijlage 1 Programma van Eisen verlichting MFA Borchkwartier

Dienst: de opdracht tot het ontwerp, (gedeeltelijke) inkoop, levering en installatie en garanties ledverlichting op de locaties, een en ander zoals beschreven in het PvE.

2. ONDERWERP VAN DE OVEREENKOMST

- 2.1 Opdrachtgever draagt hierbij aan Opdrachtnemer op, die verklaart deze opdracht te aanvaarden, om op basis van deze Overeenkomst tot uitvoering van de levering en dienst over te gaan zoals nader omschreven in:
- Aanbesteding Led en installatie MFA's Borchkwartier, Zeijer Hoogte, Yders Hoes_ Europees Openbaar Tynaarlo
 - het Programma van Eisen (separate bijlage)
- Hierna gezamenlijk te noemen “de ledverlichting”.
- 2.2 De in deze Overeenkomst genoemde bijlagen maken hiervan een onverbrekelijk deel uit. Voor zover de Overeenkomst of de bijlagen met elkaar in tegenspraak zouden zijn, prevaleert de Overeenkomst boven de bijlagen en prevaleert een lager genummerde bijlage boven een hoger genummerde bijlage.
- 2.3 Het Aanbestedingsdocument en het PvE is opgesteld door Opdrachtgever. Opdrachtnemer verklaart hierbij uitdrukkelijk deze documenten tot het hare te maken. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van deze documenten. Tevens is Opdrachtnemer verantwoordelijk voor de nadere uitwerkingen van het PvE. De verantwoordelijkheid voor de juistheid van alle aangeleverde documenten door Opdrachtnemer blijven te allen tijde bij Opdrachtnemer liggen.
- 2.4 Opdrachtnemer realiseert de ledverlichting op basis van het Aanbestedingsdocument en het PvE dusdanig dat de ledverlichting als bedoeld in deze Overeenkomst en overeenkomstig de overige bepalingen van deze Overeenkomst kan worden opgeleverd aan Opdrachtgever.
- 2.5 Opdrachtnemer is – in aanvulling op het bepaalde in artikel 7:754 BW – verplicht te onderzoeken en Opdrachtgever onverwijld schriftelijk te waarschuwen indien het Aanbestedingsdocument en /of het PvE zodanige fouten bevatten of gebreken vertonen, dat Opdrachtnemer in strijd met de eisen van redelijkheid en billijkheid zou handelen als Opdrachtnemer zonder waarschuwen bij het verrichten van de werkzaamheden daarop zou voortbouwen.

3. DE LEDVERLICHTING

- 3.1 Het door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever te leveren ledverlichting staat omschreven in de ingediende documenten op 4 april 2025 via de Aanbesteding Led en installatie MFA's Borchkwartier, Zeijer Hoogte, Yders Hoes_ Europees Openbaar Tynaarlo (TenderNednummer 508167).

4. AANNEEMSOM, BETALINGSTERMIJN

- 4.1. Voor de levering en de dienst is Opdrachtgever aan Opdrachtnemer een Aanneemsom verschuldigd ten bedrage van € XXX exclusief btw. Dit betreft een vaste prijs, inclusief garantie voor 6 jaren, tenzij Partijen op grond van het bepaalde in artikel 6 en/of 7 anders overeenkomen. Partijen komen uitdrukkelijk overeen dat er geen verrekening van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten of op andere wijze een aanpassing van de Aanneemsom plaatsvindt.



4.2. De betaling van de Aanneemsom geschiedt per locatie, overeenkomstig het onderstaand betalingsschema:

<Betalingsschema>

4.3. De gefactureerde termijnen worden steeds opeisbaar 30 (dertig) dagen na dagtekening van een door of vanwege Opdrachtnemer gedaan betalingsverzoek. Een betalingsverzoek dient te zijn gericht en te worden verstuurd aan de door Opdrachtgever opgegeven persoon overeenkomstig het bepaalde in Artikel 16. Het betalingsverzoek dient aan te geven op grond van welk feit Opdrachtnemer recht heeft op betaling, welke termijn het betreft en dat de betaling uiterlijk 30 (dertig) dagen na de dagtekening door Opdrachtnemer ontvangen dient te zijn.

4.4. Opdrachtgever behoudt zich te allen tijde het recht voor:

- (i) om zich er van te vergewissen of de betreffende termijn al dan niet verschuldigd is waarvoor door Opdrachtnemer betaling wordt verzocht, ook daadwerkelijk verschuldigd is, en
- (ii) indien dit klaarblijkelijk niet het geval is betaling van de betreffende termijn op te schorten totdat aan de vereiste voor de betalingstermijn wel voldaan is.

4.5. Betaling van een factuur houdt in geen enkel opzicht goedkeuring in van de onderliggende werkzaamheden noch doet Opdrachtgever daarbij afstand van haar rechten uit hoofde van deze Overeenkomst of een deel daarvan.

4.6. Opdrachtnemer is jegens Opdrachtgever niet gerechtigd tot verrekening, opschorting of inhouding van bedragen, op welke grond ook.

5. LEVERTIJD MONTAGE EN INSTALLATIE

5.1. Onverwijld na ondertekening van deze Overeenkomst zullen Partijen een planning opstellen, waarin **per locatie** de datum Oplevering wordt gespecificeerd. Bij het verrichten van de levering en de dienst zal de Opdrachtnemer te allen tijde gebonden zijn aan voorgenoemde planning.

5.2. Opdrachtnemer zal zo spoedig na ondertekening van de Overeenkomst, aanvang maken zodanig dat de werkzaamheden binnen de zomervakantie 2025, week 29 tot en met 34, worden uitgevoerd. Opdrachtnemer streeft er naar de ledverlichting zo spoedig mogelijk in gebruik te kunnen laten nemen door Opdrachtgever. De datum van Oplevering wordt gesteld op de datum volgend uit de planning van artikel 5.1.

5.3. Bij overschrijding van datum Oplevering stuurt Opdrachtgever een schriftelijke ingebrekestelling na 2 weken. Deze termijn zal worden beschouwd als fatale termijn.

5.4. Bij overschrijding van de fatale termijn zal – zal Opdrachtnemer, bij wijze van korting op de Aanneemsom een boete van 0,5% per week of gedeelte daarvan dat de betreffende Oplevering voormelde datum overschrijdt. Bedoelde boete zal zijn verbeurd door de enkele tijdsoverschrijding. De boete zal nooit meer bedragen dan 15% van de Aanneemsom.



5.5. Vertraging in de voortgang van de dienst is voor rekening en risico van Opdrachtnemer en zal geen aanleiding zijn tot kostenvergoeding en/of termijnverlenging, tenzij de vertraging in de voortgang van de dienst haar oorzaak vindt in een omstandigheid die in het kader van deze Overeenkomst niet aan Opdrachtnemer kan worden toegerekend. Opdrachtnemer dient dit schriftelijk te motiveren aan Opdrachtgever. Wanneer de vertraging niet toe te rekenen valt aan Opdrachtnemer zal datum Oplevering worden verlengd met een periode dat in verhouding staat tot de ontstane vertraging.

5.6. De ledverlichting dient te voldoen aan de beschrijving van de in artikel 2.1 genoemde documenten. Eventuele afkeuringen door Opdrachtgever als bedoeld in artikel 9.2 van deze Overeenkomst hebben geen invloed op de datum van Oplevering als bedoeld in artikel 5.1.

5.7. *vervallen*

6. WIJZIGINGEN IN DE LEVERING/DE DIENST OP INITIATIEF VAN OPDRACHTNEMER

6.1. Opdrachtnemer is gerechtigd tijdens de levering/de dienst die wijzigingen aan te brengen ten opzichte van de documenten als beschreven in artikel 2.1 van deze Overeenkomst indien de noodzakelijkheid daarvan bij de uitvoering blijkt, mits deze wijzigingen geen afbreuk doen aan waarde, kwaliteit en bruikbaarheid van de ledverlichting. Opdrachtnemer zal met de uitvoering van die wijzigingen geen aanvang maken dan na verkregen schriftelijke toestemming door Opdrachtgever. De voorgenomen wijzigingen dienen binnen twee weken na het verzoek daartoe door Opdrachtgever te worden behandeld. Deze wijzigingen zullen aan geen van de Partijen enig recht geven tot het vragen van vergoeding van mindere of meerdere kosten, tenzij Opdrachtgever hier voorafgaand aan de uitvoering van de wijzigen schriftelijk mee heeft ingestemd.

7. WIJZIGINGEN IN DE DIENST OP INITIATIEF VAN OPDRACHTGEVER

7.1. Opdrachtgever kan Opdrachtnemer verzoeken wijzigingen aan te brengen ten opzichte van de documenten als beschreven in artikel 2.1 van deze Overeenkomst. Zodanig verzoek dient gepaard te gaan met het vragen van kostenopgave van die wijzigingen.

7.2. Opdrachtnemer verstrekt als dan zo spoedig mogelijk, maar binnen één week na het verzoek, schriftelijk opgave van de prijs van de verzochte wijziging en, indien daartoe aanleiding is, opgave van het aantal kalenderdagen waarmee de termijn voor Oplevering daardoor zal worden verlengd. De wijziging maakt deel uit van de levering en of de dienst dan wel de daarvan deel uitmakende documenten (TenderNeddocumenten), indien Opdrachtgever binnen twee weken week na ontvangst van de opgave zich schriftelijk daarmee akkoord verklaart. De eventuele opdrachten tot extra werkzaamheden (omvang, geld en tijd) maken integraal onderdeel uit van deze Overeenkomst inclusief bijlagen.

8. *vervallen*

8.1. *vervallen*

8.2. *vervallen*

9. OPLEVERING / INSPECTIES

9.1. vervallen

- 9.2. Opdrachtgever is gedurende de uitvoering van de Overeenkomst gerechtigd tot tussentijdse inspectie bij Opdrachtnemer, dan wel haar onderaannemers, ter zake de voortgang, uitvoering en kwaliteit van de dienst en de gebruikte materialen. Eventuele meldingen/ aanwijzingen van Opdrachtgever dienen door Opdrachtnemer strikt te worden opgevolgd en nagekomen. Indien deze meldingen/aanwijzingen betrekking hebben op onderaannemers van Opdrachtnemer, verplicht Opdrachtnemer zich om de deze meldingen/aanwijzingen door te leggen naar haar aannemers.
- 9.3. Indien bij de opneming voor Oplevering blijkt dat - zulks naar het oordeel van Opdrachtgever - niet is voldaan aan de voorwaarden uit deze Overeenkomst inclusief de documenten als beschreven in artikel 2.1 van deze Overeenkomst, zal Oplevering voor rekening en risico van Opdrachtnemer worden uitgesteld en plaatsvinden zodra de geconstateerde onvolkomenheden en tekortkomingen zijn hersteld.

10. GARANTIE EN AANSPRAKELIJKHEID

- 10.1. Opdrachtnemer is gehouden om gedurende een periode van 72 (tweeënzeventig) maanden na de datum van Oplevering, gebreken welke gedurende die periode aan de dag treden, voor eigen rekening en risico op eerste schriftelijk verzoek van Opdrachtgever met bekwame spoed te (doen) herstellen.
Opdrachtnemer neemt de garantieaansprakelijkheid van de door Opdrachtgever ingekochte ledverlichting over van de leverancier en stelt die gelijk aan de eerder in dit artikel benoemde termijn.
- 10.2. Opdrachtnemer verstrekt een garantie op de onderliggende producten van de led verlichting voor een duur die gelijk is aan de door de producent daarvan afgegeven productgaranties, ingaande na Oplevering.
- 10.3. Indien Opdrachtnemer niet voldoet aan de in artikel 10.2 genoemde garanties dient Opdrachtnemer gedurende de looptijd van die garanties bepaalde onderdelen van de betreffende ledverlichting voor eigen rekening te herstellen of indien nodig te (doen) vervangen, opdat de gegarandeerde kwaliteitsgaranties correct worden nagekomen.
- 10.4. Opdrachtnemer garandeert Opdrachtgever dat door hem, onderaannemer(s), en/of toeleveranciers ter zake van de ledverlichting zijn of zullen worden afgegeven - mede op naam van Opdrachtgever. Deze garantieverklaringen zijn of zullen worden gegeven onder de gebruikelijke voorwaarden en bepalingen.
- 10.5. Voor zover en zolang de in artikel 10.4 bedoelde garantieverklaringen niet zijn afgegeven op naam van Opdrachtgever, wordt Opdrachtnemer geacht die verklaringen te hebben afgegeven ten behoeve van Opdrachtgever. Het afgeven van garantieverklaringen laat onverlet de



aanspraken die Opdrachtgever jegens Opdrachtnemer uit hoofde van deze Overeenkomst kan doen gelden.

- 10.6. Opdrachtnemer garandeert dat de ledverlichting voldoet aan de relevante wet- en regelgeving en veiligheidsseisen een en ander zoals beschreven in het PvE.

11. vervallen

11.1. *vervallen*

11.2. *vervallen*

12. TUSSENTIJDSE OPZEGGING

- 12.1. Een Partij heeft het recht deze Overeenkomst voor Oplevering met onmiddellijke ingang te beëindigen, zonder gehouden te zijn tot enige schadevergoeding aan de andere Partij, indien:
- a. de andere Partij in staat van faillissement geraakt;
 - b. de andere Partij surseance van betaling heeft aangevraagd;
 - c. de andere Partij de beschikking en/of zeggenschap verliest over een substantieel deel van haar vermogen;

13. OVERDRACHT VAN RECHTEN

- 13.1. Onverminderd de verplichtingen van Opdrachtnemer uit hoofde van deze Overeenkomst cedeert dan wel levert Opdrachtnemer direct na Oplevering aan Opdrachtgever, die van Opdrachtnemer aanvaardt, alle rechten voor Opdrachtnemer voortvloeiende uit overeenkomsten, gesloten ter zake van de levering, installatie en gebruiksklare oplevering van de ledverlichting, daaronder begrepen overeenkomsten met (onder-)Opdrachtnemers, leveranciers, installateurs, en adviseurs. Voor zover één of meer van de hiervoor bedoelde rechten niet voor overdracht vatbaar zijn, zullen deze worden overgedragen direct nadat deze voor overdracht vatbaar zijn. Opdrachtnemer garandeert Opdrachtgever dat, voor zover derden rechten kunnen doen gelden ter zake van (een onderdeel van) de ledverlichting, deze rechten zo spoedig als mogelijk aan Opdrachtnemer overgedragen zullen worden zodat het in de vorige zin bepaalde toepassing zal kunnen vinden.
- 13.2. In verband met het bepaalde in artikel 13.1 zal Opdrachtnemer aan Opdrachtgever overleggen alle documenten en bescheiden die betrekking hebben op de rechtsverhoudingen terzake waarvan rechten worden overgedragen.
- 13.3. Opdrachtgever is bevoegd de hiervoor in dit artikel 13 vermelde overdrachten mede te delen aan de personen tegen wie de rechten kunnen worden uitgeoefend. Opdrachtgever zal de mededelingen als in de vorige zin vermeld doen indien dit, ter uitsluitende beoordeling van Opdrachtgever, noodzakelijk is om Opdrachtgevers rechten, voortvloeiende uit deze Overeenkomst, zeker te stellen.
- 13.4. Opdrachtnemer zal Opdrachtgever, indien Opdrachtgever haar aanspraken uit de overgedragen rechten wenst te doen gelden en indien Opdrachtgever zulks wenst, daarbij ondersteunen.



14. RISICO-OVERGANG

- 14.1. Tot en met de datum van Oplevering blijft de ledverlichting voor rekening en risico van Opdrachtnemer.
- 14.2. Vanaf de datum van Oplevering is de ledverlichting voor rekening en risico van Opdrachtgever en draagt Opdrachtgever de lasten en geniet Opdrachtgever de lusten, met uitzondering van de risico's die verband houden met de door Opdrachtnemer na de Oplevering uit te voeren werkzaamheden conform het bepaalde in artikel 10 van deze Overeenkomst.

15. KENNISGEVING EN WOONPLAATS

Iedere mededeling aan Partijen of een Partij, hierna te noemen de “Kennisgeving”, krachtens deze Overeenkomst dient schriftelijk te worden gedaan aan de navolgende adressen en zal geacht worden te zijn betekend indien persoonlijk afgeleverd, per email of per aangetekende brief aan het volgende adres:

Aan Opdrachtgever:

- ter attentie van: dhr. J.J.C. Hettinga
- adres: Kornoeljeplein 1, 9481 AW Vries

Aan Opdrachtnemer:

- ter attentie van: <<NAAM>>
- adres: <<ADRES>>

of naar een adres zoals nader in een Kennisgeving door Partijen is aangegeven.

16. SLOTBEPALINGEN EN GESCHILLENREGELING

- 16.1. Afwijkingen van deze Overeenkomst zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen. De bijlagen bij deze Overeenkomst maken hiervan onverbreekelijk deel uit.
- 16.2. Door ondertekening van deze Overeenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte mondelinge en schriftelijke afspraken omtrent de overeenkomstig deze Overeenkomst geplaatste order(s) voor de levering en installatie van de ledverlichting.
- 16.3. Partijen zullen de inhoud van deze Overeenkomst en de daarin genoemde bijlagen waarvan een Partij weet, of redelijkerwijs kan weten, dat deze geheim dient te blijven, vertrouwelijk behandelen, ook na beëindiging van deze Overeenkomst. De vertrouwelijke informatie mag uitsluitend worden aangewend ter nakoming van de verplichtingen uit deze Overeenkomst en zonder deze informatie openbaar te maken. Deze geheimhouding heeft geen betrekking op informatie die op schriftelijk verzoek van een Partij openbaar wordt gemaakt, of waarvan de vertrouwelijkheid niet ter discussie staat.



16.4. In geval van een geschil naar aanleiding van deze Overeenkomst zullen Partijen in eerste instantie trachten om in gezamenlijk overleg een redelijke oplossing te vinden voor het ontstane geschil en indien Partijen er niet in slagen om tot een redelijke oplossing te komen worden alle geschillen die naar aanleiding van deze Overeenkomst tussen Opdrachtnemer en Opdrachtgever ontstaan, ter keuze van Opdrachtgever, beslecht door de gewone rechter te Assen, dan wel de Raad van Arbitrage voor de Bouw.

16.5. Van deze overeenkomst maken sowieso deel uit de navolgende bijlagen:

1. Nota van Inlichtingen 1 en 2 separaat bijgevoegd.
2. Aanbestedingsdocument en bijlagen, volgens Aanbesteding Led en installatie MFA's Borchkwartier, Zeijer Hoogte, Yders Hoes_ Europees Openbaar Tynaarlo (TenderNednummer 508167).
3. Het door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever ingediende documenten op 30 mei 2025 via Aanbesteding Led en installatie MFA's Borchkwartier, Zeijer Hoogte, Yders Hoes_ Europees Openbaar Tynaarlo (TenderNednummer 508167).
4. Bijlage 3 Algemene inkoopvoorwaarden gemeente Tynaarlo voor leveringen en diensten 2025

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend te Vries op 2025

Gemeente Tynaarlo

Fudura B.V.

Dhr. D. Bouwman
Wethouder Gemeente Tynaarlo

<<NAAM>>
<<FUNCTIE>>