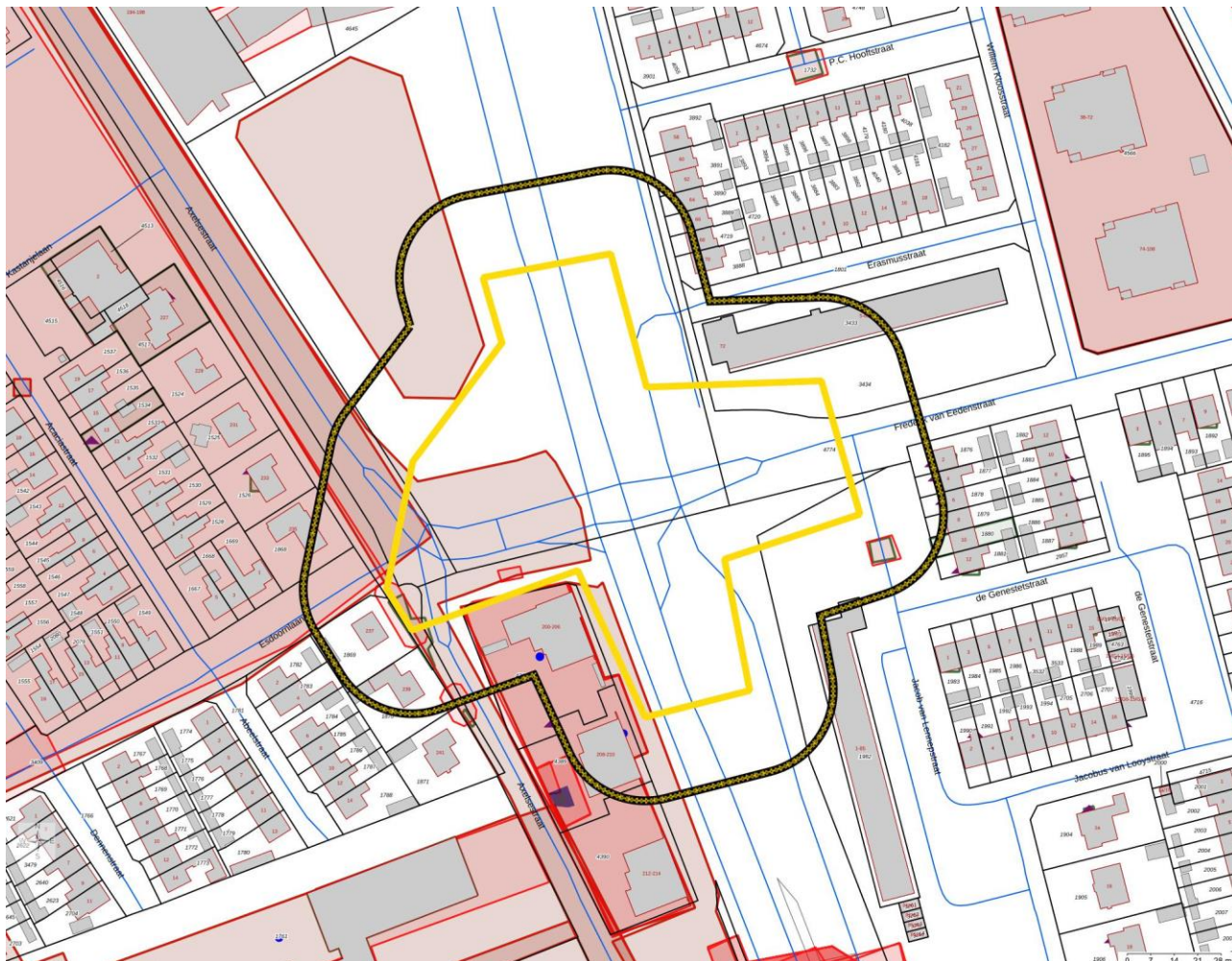


Bodeminformatie

VRI Guido Gezellestraat/ Frederick van Eedenstraat i nTerneuzen



Onderzoeksgebied
25-meter contour

Rapportage aangemaakt: 4-12-2024

Inhoudsopgave

1	Welke informatie kunt u vinden in het rapport	3
2	Informatie over geselecteerd perceel/adres	5
2.1	Overzicht locaties	5
2.2	Overzicht bodemonderzoeken.....	14
2.3	Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie).....	18
2.4	Overzicht aanwezige ondergrondse tanks (zonder locatie).....	18
3	Informatie over objecten binnen een straal van 25 meter om geselecteerd perceel/adres.....	19
3.1	Overzicht locaties	19
3.2	Overzicht bodemonderzoeken.....	21
3.3	Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie).....	22
3.4	Overzicht aanwezige ondergrondse tanks (zonder locatie).....	22
4	Overige informatie	23
4.1	Historisch kaartmateriaal afkomstig van www.topotijdreis.nl	23
4.2	Bodemkwaliteitskaart	27
4.3	Kadastrale percelen	29
5	Disclaimer.....	30
	Bijlage 1 Toelichting onderzoeken	31

1 Welke informatie kunt u vinden in het rapport

Welke informatie vindt u in dit rapport

Dit rapport is een geautomatiseerde samenvatting van de bij de gemeente bekende gegevens over de bodemkwaliteit. De informatie is afkomstig uit het gezamenlijke bodeminformatiesysteem (BIS) van de Provincie Zeeland, de Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland en de gemeente Hulst, de gemeente Sluis en de gemeente Terneuzen.

Het rapport geeft geen informatie over bouw-, milieu- en hinderwetvergunningen en meldingen Activiteitenbesluit.

Het plaatje op de voorzijde van dit rapport geeft in één oogopslag weer welke relevante bodeminformatie voorhanden is. Het rapport is onderverdeeld in de beschikbare informatie op het door u geselecteerde perceel en de informatie op de percelen in de directe omgeving met een straal van 25meter. Hieronder wordt een korte uitleg gegeven van wat u in dit rapport aantreft.

Locatie

Dit betreft de naam waaronder de onderzoekslocatie bij de gemeente bekend staat. Hier staat de vervolgactie in het kader van de Wet bodembescherming beschreven.

Onderzoeken

De rapporten van deze onderzoeken of saneringen zijn, indien niet via de downloadlink in deze uitdraai beschikbaar, op te vragen bij de betreffende gemeente. In de bijlage van dit rapport wordt een korte uitleg gegeven over de verschillende typen bodemonderzoeken.

Verontreinigingscontouren

Deze contour, weergegeven in het plaatje op de voorzijde van dit rapport, laat de verspreiding zien van een verontreiniging in de grond en/of het grondwater. Dit zijn veelal contouren die door de Provincie Zeeland in het kader van de Wet bodembescherming is vastgesteld en waarop dus een beschikking is afgegeven. In de beschikking (zie besluit verder in de toelichting) worden eventuele gebruiksbeperkingen opgenomen.

Saneringscontouren

Deze contour, eveneens weergegeven in het plaatje op de voorzijde van dit rapport, laat zien welke verontreiniging in de grond en/of het grondwater is gesaneerd. Dit zijn veelal contouren die gekoppeld zijn aan een besluit dat door de Provincie Zeeland in het kader van de Wet bodembescherming is genomen en waarop dus een beschikking is afgegeven.

Besluiten

Geregistreerde besluiten worden genomen door de Provincie Zeeland en hebben betrekking op het vaststellen van een aanwezige verontreiniging of het saneren daarvan. Dit gaat in de vorm van een beschikking. Of er een besluit is genomen hangt af of de verontreiniging gemeld is bij de Provincie Zeeland. Bij het besluit is het kenmerk, de datum en de status weergegeven.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Hier worden (bedrijfsmatige) activiteiten vermeld die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken en die op de aangegeven locatie plaatsvinden of in het verleden hebben plaatsgevonden. Deze lijst is onder andere gebaseerd op het historische bodembestand (HBB), Hinderwetvergunningen en inschrijvingen bij de kamer van koophandel. Het kan echter zijn dat niet alle bij de gemeente of uitvoeringsdienst geregistreerde vergunningen of meldingen zijn opgenomen. Voor het opvragen van deze dossiers dient u contact op te nemen met de betreffende gemeente.

Overzicht geregistreerde (ondergrondse) tanks

Hier worden de bij de gemeente geregistreerde ondergrondse of bovengrondse brandstoftanks met hun status opgenomen. Het kan zijn dat tanks gesaneerd en fysiek verwijderd zijn of gesaneerd achter zijn gebleven. Deze informatie heeft mogelijk een overlap met het onderdeel "Overzicht historische bodembedreigende activiteiten". Het kan ook zijn dat er een tank ligt die niet geregistreerd is en waarvan wij dus geen weet hebben.

Bodemkwaliteitskaart (Bkk)

Bodemkwaliteitskaart is een (digitale) kaart waarop de karakteristiek van de gebiedseigen bodemkwaliteit is weergegeven. De kaart maakt onder meer onderscheid in bovengrond (0-0,5 m-mv) en ondergrond (0,5-2,0 m-mv).

Wat betekenen de resultaten

Indien op uw perceel bedrijfsactiviteiten hebben plaatsgevonden of als is gebleken dat er verontreinigingen of tanks in de grond aanwezig zijn, adviseren wij u een (historisch) bodemonderzoek uit te laten voeren om een actueel beeld van de bodemkwaliteit te verkrijgen. Hiervoor kunt u terecht bij verschillende hierin gespecialiseerde adviesbureaus.

Meer informatie en inzien archieven

Onder het kopje 'Beschikbare documenten bij locatie' verder in dit rapport kunt u via een link de beschikbare digitale documenten downloaden. Zijn de onderzoeken niet digitaal beschikbaar dan zijn de genoemde onderzoeken in te zien bij het archief van de betreffende gemeente. U kunt hiervoor een afspraak maken. Dit geldt ook voor de inzage in Hinderwet en Wet milieubeheer archieven. Beschikkingen die door de Provincie Zeeland die in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) zijn afgegeven zijn in te zien bij het archief van de Provincie Zeeland. Beschikkingen die zijn afgegeven door de Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland, zijn digitaal te raadplegen via:

http://www.rudzeeland.nl/Producten_en_diensten/Verleende_vergunningen/Bodembeschikkingen.

Sinds 1995 worden ernstige gevallen van grondverontreinigingen ook geregistreerd bij het Kadaster.

Grondwaterverontreiniging en waterbodembesmettingen hoeven niet geregistreerd te worden bij het Kadaster. De registraties in het kader van de Wet bodembescherming kunt u opvragen bij het Kadaster. Als er onderzoeken en saneringen zijn uitgevoerd voor 1995 dan zijn hier geen beschikkingen op afgegeven en heeft ook geen registratie plaats gevonden bij het Kadaster.

Voor andere informatie over de Zeeuwse ondergrond, zoals de bodemkwaliteitskaarten, archeologie en niet gesprongen explosieven kunt u terecht op www.zeeuwsbodenvenster.nl

Voor het Historisch Vooronderzoek met Risicokaart Niet Gesprongen Conventionele Explosieven binnen de grenzen van de gemeente Terneuzen, kunt u rechtstreeks contact opnemen met deze gemeente via het telefoonnummer 14 0115.

Heeft u vragen of opmerkingen?

Indien u vragen heeft kunt u contact opnemen met de gemeente waar u de gegevens opvraagt. U kunt ons helpen door eventueel geconstateerde fouten of gebreken te melden. Als u zelf onderzoeken bezit die niet in het systeem staan, dan kunt u deze laten opnemen.

2 Informatie over geselecteerd perceel/adres

2.1 Overzicht locaties

Axelsestraat 0

Naam	Axelsestraat 0
Vervolgactie Wet bodembescherming:	uitvoeren OO

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Axelsestraat 0	

Axelsestraat 0

Naam	Axelsestraat 0
Vervolgactie Wet bodembescherming:	voldoende onderzocht

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Axelsestraat 0	
Axelsestraat 0, onderzoek IO Wijk Triniteit te Terneuzen	
Axelsestraat 0, onderzoek Wijkontwikkelingsplan Triniteit	

Axelsestraat 200

Naam	Axelsestraat 200
Vervolgactie Wet bodembescherming:	voldoende onderzocht

Verontreinigingscontouren bij locatie

Naam locatie	Axelsestraat 200
Naam	
Contourtype	Grond
Overschreden grenswaarde	I

Naam locatie	Axelsestraat 200
Naam	
Contourtype	Grondwater
Overschreden grenswaarde	

Saneringsscontouren bij locatie

Naam locatie	Axelsestraat 200
Naam	
Contourtype	Grond
Opmerkingen	
Bodemvolume	

Besluiten bij locatie

besluitnaam	Besluitcode	Datum besluit
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	RMW012599dg	15-03-2001

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Bedrijfsnaam	AUTOBEDRIJVEN JOS VOET B V
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 200
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	4104

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5010	autohandel (geen reparatie)	0	9999	9999

Bedrijfsnaam	AUTOBEDRIJVEN JOS VOET BV
Straat + huisnummer	FREDERIK VAN EEDENSTRAAT 1
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 0715226

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
501044	autoreparatiebedrijf	111	9999	9999

Bedrijfsnaam	SCHIPPERS, P./GULF OIL
Straat + huisnummer	GUIDO GEZELLESTRAAT 19
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1961
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	INVALSWG
Dossiernummer	T/1925-1969/J-478-4/125

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1961	9999

Bedrijfsnaam	SCHIPPERS, P./GULF OIL
Straat + huisnummer	GUIDO GEZELLESTRAAT 19
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1961
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	INVALSWG
Dossiernummer	T/1925-1969/J-478-4/125A

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1961	9999

Bedrijfsnaam	VOET, F.S./ESSO
Straat + huisnummer	GUIDO GEZELLESTRAAT 19
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1969
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-442-2

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1969	9999

Bedrijfsnaam	VOET, JOS
Straat + huisnummer	FREDERIK VAN EEDENSTRAAT 1
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1986
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1970-/1504-3

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1986	9999
501044	autoreparatiebedrijf	111	1986	9999

Bedrijfsnaam	VOET, JOS AUTOBEDRIJVEN
Straat + huisnummer	FREDERIK VAN EEDENSTRAAT 1
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1979
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1970-/855-5

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1979	9999
501044	autoreparatiebedrijf	111	1979	9999

Bedrijfsnaam	VOET-ENGELS, J.M./ESSO
Straat + huisnummer	GUIDO GEZELLESTRAAT 19
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1961
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	INVALSWG
Dossiernummer	T/1925-1969/J-478-3/123

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1961	9999

Bedrijfsnaam	VOET-ENGELS, J.M./ESSO
Straat + huisnummer	GUIDO GEZELLESTRAAT 19
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1961
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	(NABIJ AXELSESTR)
Dossiernummer	T/1925-1969/J-478-3/122

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1961	9999

Bedrijfsnaam	VOET-ENGELS, J.M./ESSO
Straat + huisnummer	GUIDO GEZELLESTRAAT 19
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1962
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	NABIJ VOLKSWAGENGAR. VOET
Dossiernummer	T/1925-1969/J-478-3/123A

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1962	9999

Bedrijfsnaam	
Straat + huisnummer	FREDERIK VAN EEDENSTRAAT 1
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 0715158

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631240	brandstoftank (ondergronds)	99,9	9999	9999

Bedrijfsnaam	
Straat + huisnummer	FREDERIK VAN EEDENSTRAAT 1
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 0715159

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631240	brandstoftank (ondergronds)	99,9	9999	9999

Bedrijfsnaam	
Straat + huisnummer	FREDERIK VAN EEDENSTRAAT 1
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 0715157

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631240	brandstoftank (ondergronds)	99,9	9999	9999

Bedrijfsnaam	
Straat + huisnummer	FREDERIK VAN EEDENSTRAAT 1
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 0715156

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631247	afgewerkte olietank (ondergronds)	237	9999	9999

Tanks bij locatie

Adres	Axelsestraat 200
Postcode	4537AX
Plaats	TERNEUZEN
Type tank	Ondergronds
Tank Aanwezig	nee
Tank in gebruik	nee
Type brandstof	Diesel
Inhoud (L)	6000
Kiwa-certificaat	ja
Datum sanering	27-06-1995
Status van de tank	Verwijderd

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Axelsestraat 200	
Axelsestraat 200, tank (6000), verwijderd, Kiwacertificaat 27-06-1995	

Axelsestraat 239

Naam	Axelsestraat 239
Vervolgactie Wet bodembescherming:	voldoende onderzocht

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

besluitnaam	Besluitcode	Datum besluit
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	RMW012591dg	15-03-2001

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Bedrijfsnaam	GULF OIL
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 239
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1952
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	PROVINCIALEWEG TERNEUZEN-AXEL
Dossiernummer	T/1925-1969/J-476-3/20

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1952	9999

Bedrijfsnaam	GULF OIL
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 239
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1954
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	PROVINCIALE WEG
Dossiernummer	T/1925-1969/J-476-1/44

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
2811	metaalconstructiebedrijf	222	1954	9999
51514	smeeroliën- en vettengroothandel	415	1954	9999

Bedrijfsnaam	GULF OIL
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 239
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1954
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	AXELSESTRAATWEG
Dossiernummer	T/1925-1969/J-476-1/42

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1954	9999

Bedrijfsnaam	GULF OIL
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 239
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1954
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	PROVINCIALE WEG
Dossiernummer	T/1925-1969/J-476-1/54

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1954	9999

Bedrijfsnaam	GULF OIL
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 239
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1960
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-478-1/109

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1960	9999

Bedrijfsnaam	GULF OIL NEDERLAND
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 239
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1954
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA ZEELAND
Voormalig adres	AXELSESTRAATWEG
Dossiernummer	358.1/76/AXELSESTRAATWEG

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1954	9999

Bedrijfsnaam	GULF OIL NEDERLAND
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 239
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1960
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA ZEELAND
Voormalig adres	
Dossiernummer	358.1/76/AXELSESTRAAT

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1960	9999

Bedrijfsnaam	SCHIPPERS, FA./GULF OIL
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 239
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1955
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA ZEELAND
Voormalig adres	PROVINCIALE WEG NABIJ ZWAANTJE
Dossiernummer	358.1/82/PROVINCIALE WEG

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1955	9999

Bedrijfsnaam	SCHIPPERS, P. FA./GULF OIL
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 239
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1957
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	T/1925-1969/J-477-2/83

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1957	9999

Bedrijfsnaam	SCHIPPERS P./GULF OIL NLD.
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 239
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1957
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA ZEELAND
Voormalig adres	
Dossiernummer	358.1/76/AXELSESTRAAT 239

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1957	9999

Bedrijfsnaam	SCHIPPERS/GULF OIL
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 239
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1954
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA ZEELAND
Voormalig adres	PROVINCIALE WEG
Dossiernummer	358.1/82/PROVINCIALE WEG

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
501044	autoreparatiebedrijf	111	1954	9999

Bedrijfsnaam	SCHIPPERS/GULF OIL
Straat + huisnummer	AXELSESTRAAT 239
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	1955
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GH TERNEUZEN
Voormalig adres	PROVINCIALE WEG (NABIJ ZWAANTJE)
Dossiernummer	T/1925-1969/J-476-1/61

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
5050	benzine-service-station	420	1955	9999

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Axelsestraat 239	

Parkeerterrein + groenstroken

Naam	Parkeerterrein + groenstroken
Vervolgactie Wet bodembescherming:	voldoende onderzocht

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Parkeerterrein + groenstroken	

2.2 Overzicht bodemonderzoeken

Rapportnummer "

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 0 (AA071511205)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 0

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071501094
Rapportnummer BIS	AA071501094
Naam Onderzoek	Wijkontwikkelingsplan Triniteit
Locatie naam	Axelsestraat 0
Type onderzoek	Historisch onderzoek
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	Colsen
Rapportdatum	08-03-2001
Rapportnummer	-
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	Verdachte plaatsen zijn: voormalige boomgaarden, gedempte "Oude Vaart" en vijver en de gesaneerde ondergrondse tank tpv de Albert Thijmstraat. Het overige terrein is onverdacht.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 0, onderzoek Wijkontwikkelingsplan Triniteit	

Rapportnummer 'ontbreekt'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 0 (AA071507013)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 0

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071500048
Rapportnummer BIS	AA071500048
Naam Onderzoek	-
Locatie naam	Axelsestraat 0
Type onderzoek	Historisch onderzoek
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	Sob
Rapportdatum	01-12-1999
Rapportnummer	ontbreekt
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	

Onderzoekcode	AA071500048
Conclusie onderzoek	op de volgende adressen is de bodem (vermoedelijk) verontr.: axelsestraat 95, 122, 136, 148, 151, 156, 163, 165, 174, 176, 192, 200, 214, 239, 247-249, en 251en guido gazellestr. (tankstation), tanks: 178-180,227,233,243,245.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer 'EZ 858.189'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 200 (ZL071500167)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 200

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071501103
Rapportnummer BIS	AA071501103
Naam Onderzoek	Automobilbedrijf Jos Voet
Locatie naam	Axelsestraat 200
Type onderzoek	Orienterend bodemonderzoek
Aanleiding onderzoek	Onbekend
Onderzoekbureau	Sgs
Rapportdatum	07-03-2001
Rapportnummer	EZ 858.189
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	Grond en grondwater zijn licht verontreinigd met minerale olie en aromaten. Geen nader onderzoek nodig.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer "

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 200 (ZL071500167)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 200

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071501101
Rapportnummer BIS	AA071501101
Naam Onderzoek	Kantoorvilla's
Locatie naam	Axelsestraat 200
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	Colsen
Rapportdatum	21-12-2000
Rapportnummer	-
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	Geen ernstig (licht tot matig) geval van bodemverontreiniging, lokatie is geschikt voor toekomstig gebruik (bedrijven).
Grond Wbb	>AW

Onderzoekcode	AA071501101
Grondwater Wbb	>T
BBK	Niet toepasbaar

Beschikbare documenten bij onderzoek
Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer '3095020072 BCO'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 200 (ZL071500167)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 200

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071500667
Rapportnummer BIS	AA071500667
Naam Onderzoek	Automobielbedrijf Jos Voet
Locatie naam	Axelsestraat 200
Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Aanleiding onderzoek	Voorgaand
Onderzoekbureau	Colsen
Rapportdatum	27-02-1995
Rapportnummer	3095020072 BCO
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	zie strabis 26. doel bepalen of aanv. zuiveringsmaatregelen noodz. zijn. concl. niet noodz.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	<=S
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek
Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer '94.5517/rp'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 200 (ZL071500167)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 200

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071500026
Rapportnummer BIS	AA071500026
Naam Onderzoek	Automobielbedrijf Jos Voet
Locatie naam	Axelsestraat 200
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Aanleiding onderzoek	Transactie
Onderzoekbureau	Lexmond
Rapportdatum	01-04-1994
Rapportnummer	94.5517/rp
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	onderzoek op basis waarvan verontr. nabij pompen kan worden gesan. + onderzoek naar as in regio aanbevolen; bg: pak10, eox > a; og: xyl, olie > c; gw.: benz, tol, ebez, xyl > c, fenolindex (23), as> b. zie strabis 667 herbemonstering.
Grond Wbb	>I
Grondwater Wbb	>I
BBK	Niet toepasbaar

Beschikbare documenten bij onderzoek
Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer 'EZ 858.190'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 239 (ZL071500168)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 239 b

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071501104
Rapportnummer BIS	AA071501104
Naam Onderzoek	-
Locatie naam	Axelsestraat 239
Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Aanleiding onderzoek	Onbekend
Onderzoekbureau	SGS Ecocare
Rapportdatum	07-03-2001
Rapportnummer	EZ 858.190
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	Bovengrond licht verontreinigd met naftaleen. Geen nader onderzoek nodig.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek
Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer "

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Parkeerterrein + groenstroken (AA071508566)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 0

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071501093
Rapportnummer BIS	AA071501093
Naam Onderzoek	Parkeerterrein + groenstroken
Locatie naam	Parkeerterrein + groenstroken
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	Colsen
Rapportdatum	16-03-2001
Rapportnummer	-
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	Parkeerterrein, groenstroken en tankclusters zijn licht verontreinigd, geen nader onderzoek nodig.
Grond Wbb	>I
Grondwater Wbb	>T
BBK	Wonen

Beschikbare documenten bij onderzoek
Geen gegevens beschikbaar.

2.3 Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie)

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

2.4 Overzicht aanwezige ondergrondse tanks (zonder locatie)

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

3 Informatie over objecten binnen een straal van 25 meter om geselecteerd perceel/adres

3.1 Overzicht locaties

Jacob van Lennepstraat 10

Naam	Jacob van Lennepstraat 10
Afstand (m.)	22
Vervolgactie Wet bodembescherming:	Uitvoeren historisch onderzoek

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Bedrijfsnaam	PARTICULIERE TANK
Straat + huisnummer	JACOB VAN LENNEPSTRAAT 10
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 07153341

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631240	brandstoftank (ondergronds)	99,9	9999	9999

Bedrijfsnaam	
Straat + huisnummer	JACOB VAN LENNEPSTRAAT 10
Plaatsnaam	TERNEUZEN
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	Bronnummer: 07151498

Gebruiken bij bedrijf

UBI	Verontreinigingsbron	Risico-score	Startjaar	Eindjaar
631240	brandstoftank (ondergronds)	99,9	9999	9999

Tanks bij locatie

Adres	Jacob van Lennepstraat 10b
Postcode	4532EZ
Plaats	TERNEUZEN
Type tank	Ondergronds
Tank Aanwezig	nee

Adres	Jacob van Lennepstraat 10b
Tank in gebruik	nee
Type brandstof	Huisbrandolie
Inhoud (L)	2000
Kiwa-certificaat	ja
Datum sanering	26-04-1995
Status van de tank	Verwijderd

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Jacob van Lennepstraat 10, tank (2000), Verwijderd, Kiwacertificaat, 26-04-1995	

Vijvers

Naam	Vijvers
Afstand (m.)	1
Vervolgactie Wet bodembescherming:	voldoende onderzocht

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
Vijvers	

grondwaterstanden

Naam	grondwaterstanden
Afstand (m.)	9
Vervolgactie Wet bodembescherming:	niet beoordeeld

Verontreinigingscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Saneringsscontouren bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten bij de locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar.

Beschikbare documenten bij locatie

Bij	
grondwaterstanden	

3.2 Overzicht bodemonderzoeken

Rapportnummer "

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Axelsestraat 0 (AA071511205)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 0

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071501095
Rapportnummer BIS	AA071501095
Naam Onderzoek	Wijkontwikkelingsplan Triniteit
Locatie naam	Axelsestraat 0
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	Colsen
Rapportdatum	09-05-2001
Rapportnummer	-
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	Grond hele terrein is schoon tot licht verontreinigd. In het grondwater komt incidenteel arseen voor tot boven de i-waarde. Er is derhalve geen aanleiding voor nader onderzoek.
Grond Wbb	>AW
Grondwater Wbb	>I
BBK	Wonen

Beschikbare documenten bij onderzoek

Bij	
Axelsestraat 0, onderzoek Wijkontwikkelingsplan Triniteit	

Rapportnummer '162342-37'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	grondwaterstanden (AA071511383)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Schoollaan

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071503439
Rapportnummer BIS	AA071503439
Naam Onderzoek	grondwaterstanden
Locatie naam	grondwaterstanden
Type onderzoek	brf (briefrapport)
Aanleiding onderzoek	-
Onderzoekbureau	Oranjewoud
Rapportdatum	08-01-2007
Rapportnummer	162342-37
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	grondwaterstanden Schoollaan 213

Onderzoekcode	AA071503439
	Jacob Catsestraat 117 Jac. van Lennepstraat 135 P.C Hoofstraat 153 Zonnebloemstr 113 Vincent vabn Goghstr 110. Mauvestraat 97 Jan Steenstraat 112 Rijnstraat 153
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar.

Rapportnummer 'ET 58837'

De onderzoekslocatie is bekend onder de naam	Vijvers (AA071507419)
De locatie staat geregistreerd op het volgende adres	Axelsestraat 0

Gegevens per onderzoek

Onderzoekcode	AA071500758
Rapportnummer BIS	AA071500758
Naam Onderzoek	Vijvers
Locatie naam	Vijvers
Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Aanleiding onderzoek	Onbekend
Onderzoeksbureau	Sgs
Rapportdatum	16-04-1993
Rapportnummer	ET 58837
Status onderzoek	
Vervolgactie onderzoek	
Conclusie onderzoek	dossier bevat enkel analyseresultaten.
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend

Beschikbare documenten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar.

3.3 Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie)

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

3.4 Overzicht aanwezige ondergrondse tanks (zonder locatie)

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

4 Overige informatie

4.1 Historisch kaartmateriaal afkomstig van www.topotijdreis.nl

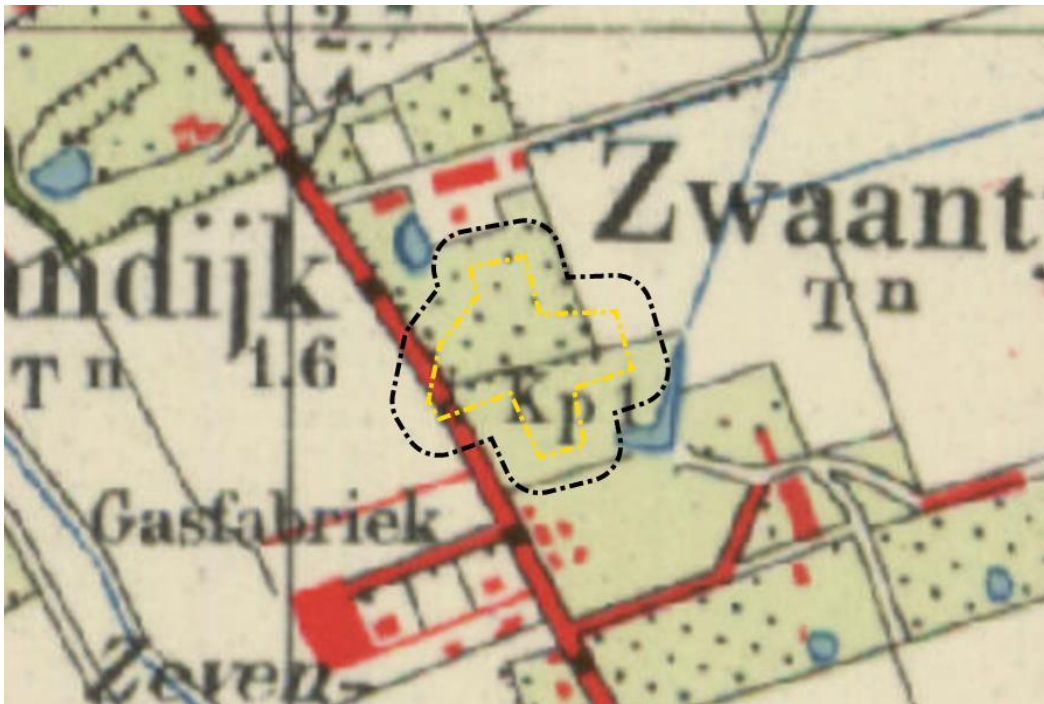
Bij het raadplegen van historisch kaartmateriaal (bron: Topotijdreis, www.topotijdreis.nl) kunnen aanwijzingen aangetroffen worden met betrekking tot de aanwezigheid van antropogene lagen zoals ophogingen, dempingen, stortingen en/of opvullingen ter plaatse van de onderzoekslocatie.



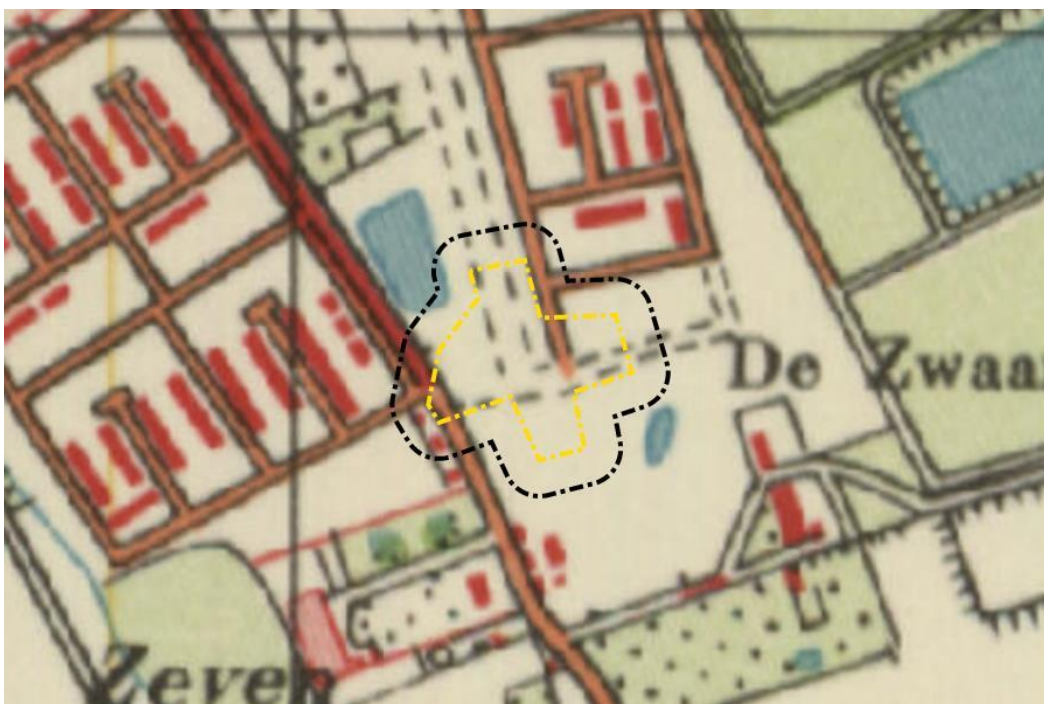
1864



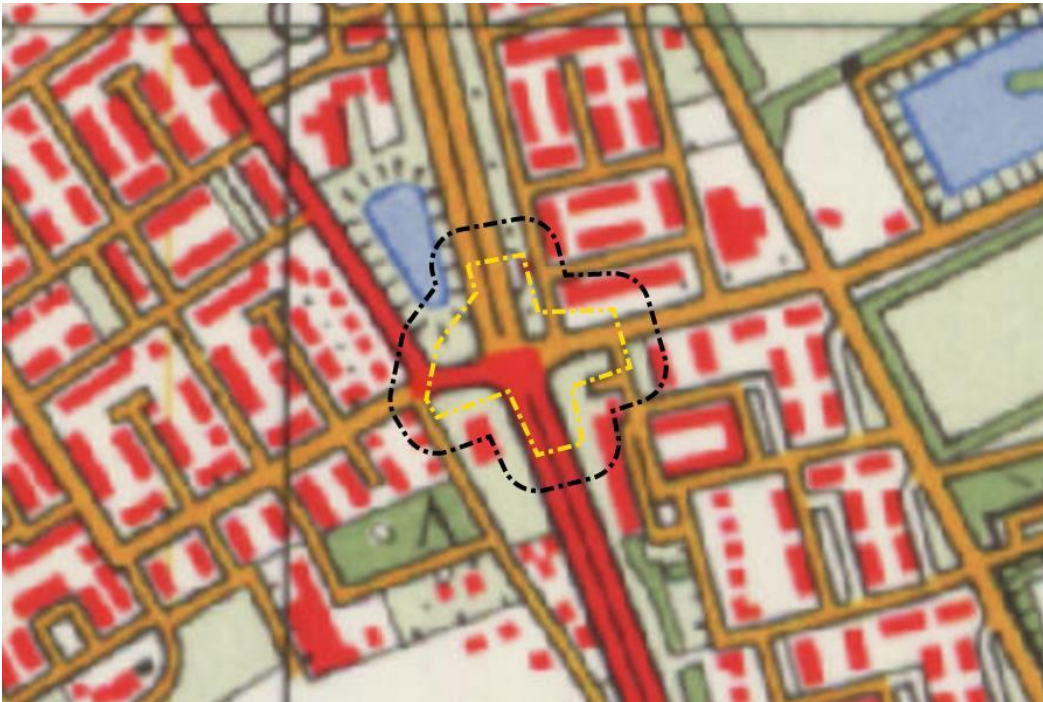
1914



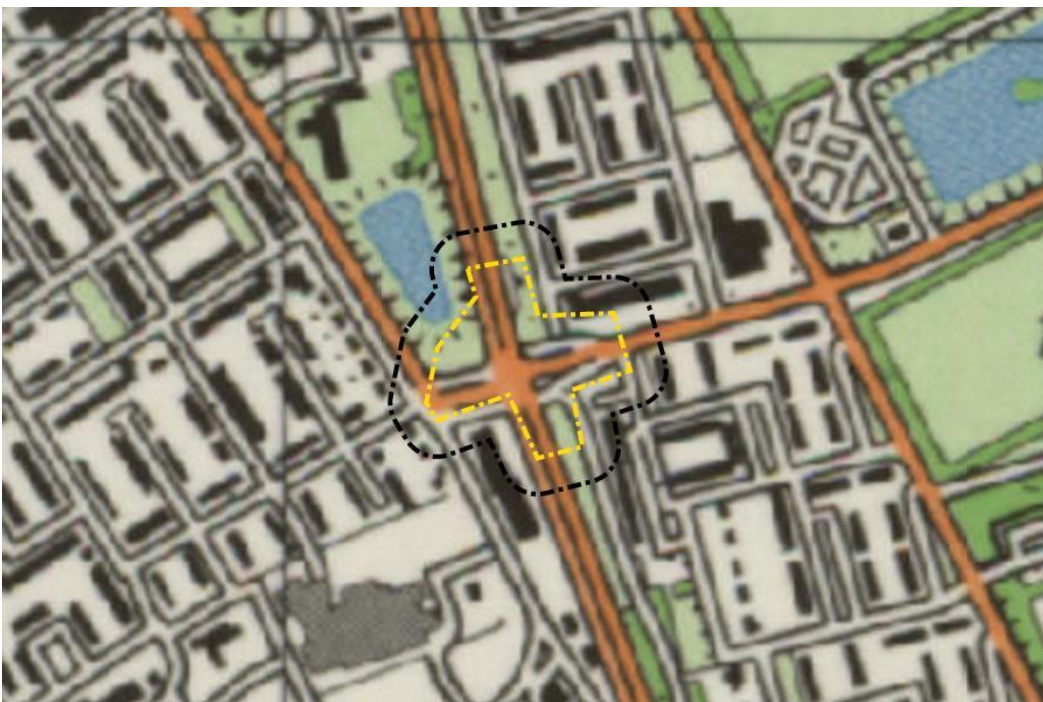
1951



1962



1972



1988



1997

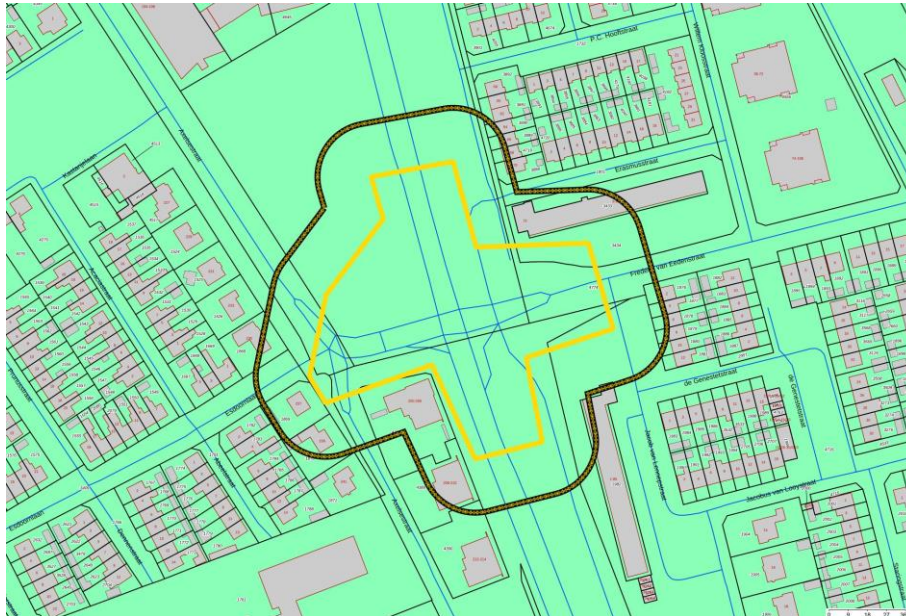


1999

4.2 Bodemkwaliteitskaart

Op basis van de bodemkwaliteitskaart heeft de te ontgraven grond op de onderzoekslocatie de volgende bodemkwaliteitsklasse(s):

BKK Kwaliteitsklasse bovengrond (0-0.5 m-mv)



-  Onderzoeksgebied
-  25-meter contour
-  Achtergrondwaarde
-  Wonen
-  Industrie
-  Voldoet niet aan industrie
-  Onbekend

Klasse
Achtergrondwaarde

BKK Kwaliteitsklasse ondergrond (0.5-2.0 m-mv)

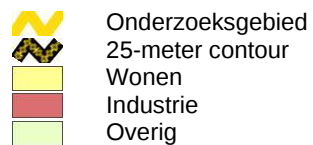
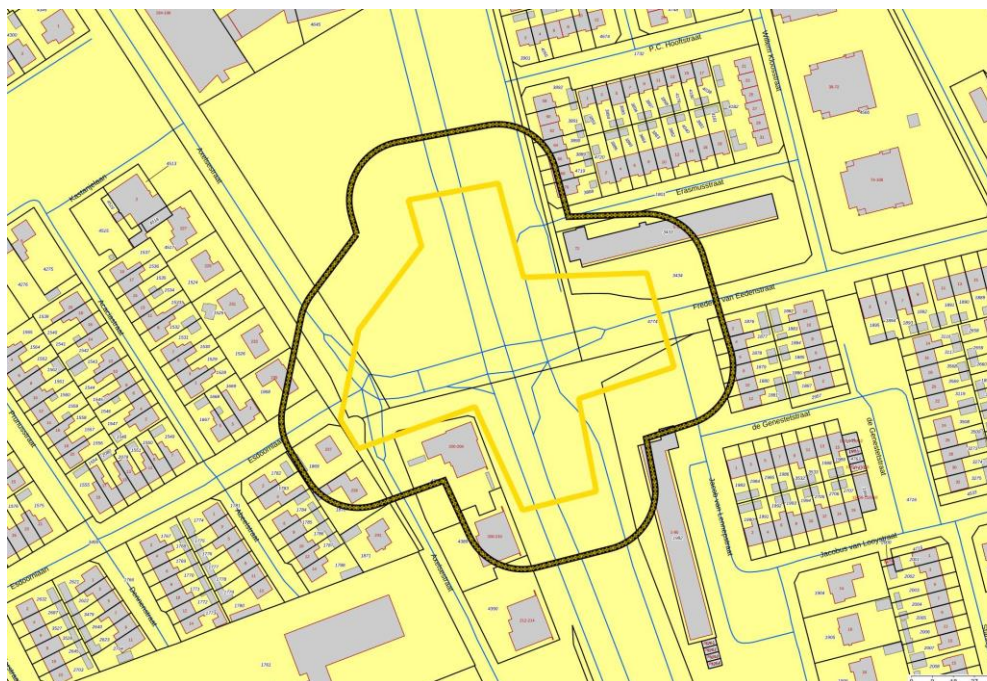


-  Onderzoeksgebied
-  25-meter contour
-  Achtergrondwaarde
-  Wonen
-  Industrie
-  Voldoet niet aan industrie
-  Onbekend

Klasse
Achtergrondwaarde

Op basis van de bodemfunctieklassenkaart heeft de bodem op de onderzoekslocatie de volgende functie(s):

Bodemfunctieklassenkaart

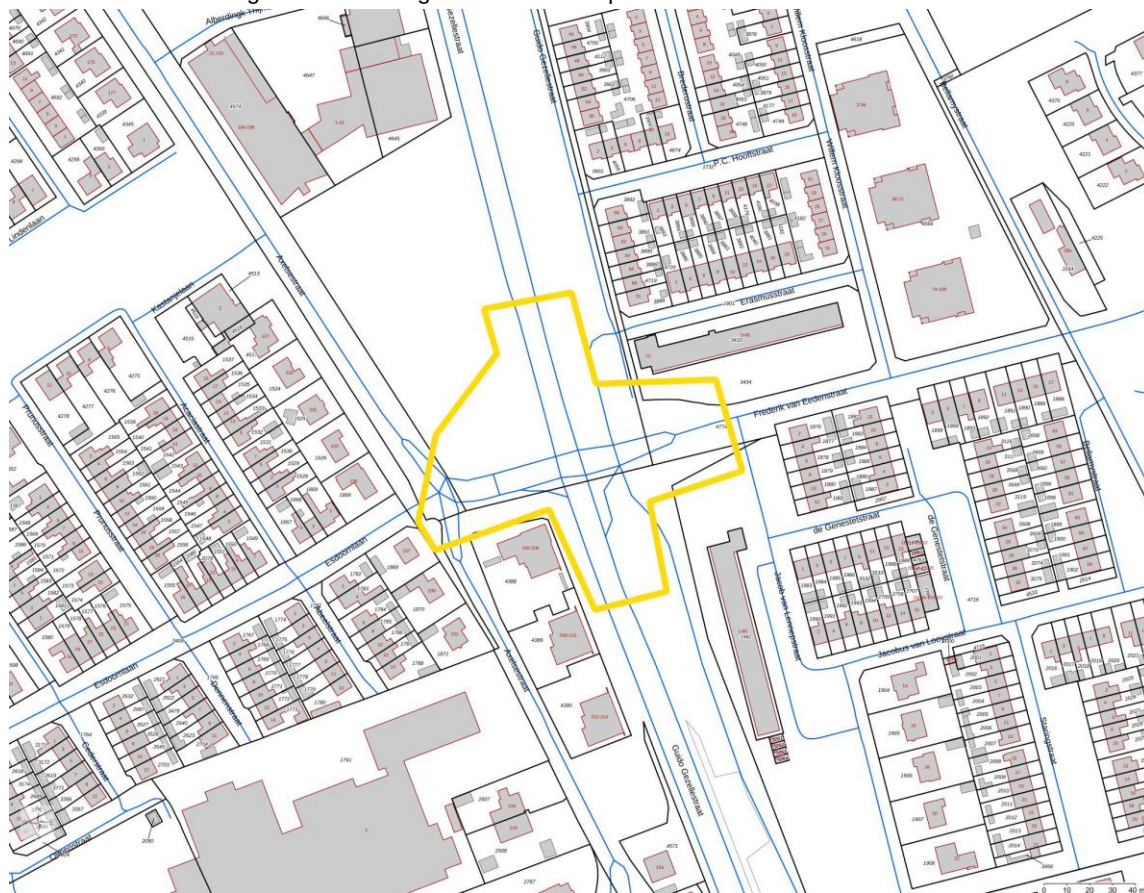


Bodemfunctie
wonen

(Bron: Zeeuws bodemvenster, www.zeeuwsbodenvenster.nl)

4.3 Kadastrale percelen

De onderzoekslocatie gaat over de volgende kadastrale percelen:



 Onderzoekslocatie

Kadastrale gemeente	Sectie	Perceelnummer
TNZ00	E	4617
TNZ00	E	4628
TNZ00	E	4308
TNZ00	E	4716
TNZ00	E	4388
TNZ00	E	4231
TNZ00	E	4270
TNZ00	E	3434

(Bron: Kadaster, Nazca IT Solutions B.V.)

5 Disclaimer

De door ons in deze rapportage beschikbaar gestelde informatie dient u te interpreteren als een inschatting van de verontreinigings situatie op een bepaald moment. De gemeente Hulst, de gemeente Sluis, de gemeente Terneuzen, de Provincie Zeeland en de Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Zeeland spannen zich in de bodeminformatie regelmatig te actualiseren en/of aan te vullen. De beschikbare bodeminformatie is echter veelal door derden verstrekt en voor een groot deel gebaseerd op gedateerd bodemonderzoek en historische bedrijfsgegevens. Ondanks de zorg en aandacht die de Provincie, RUD Zeeland en de gemeente Hulst, de gemeente Sluis en de gemeente Terneuzen aan het onderhoud van de bodeminformatie besteden, blijft het daarom mogelijk dat de inhoud onvolledig en/of onjuist is. Daarom kunt u aan de hand van deze informatie geen definitieve conclusies trekken over de actuele bodemkwaliteit van de betreffende locatie.

De gemeente Hulst, de gemeente Sluis, de gemeente Terneuzen, de Provincie Zeeland en de Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Zeeland zijn niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat de verontreinigings situatie anders is dan in dit rapport is vermeld.

Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de gemeente dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast.

Bijlage 1 Toelichting onderzoeken

In de meeste gevallen worden ter voorbereiding van de uitvoering van infrastructurele werkzaamheden, woningbouw, aanvraag omgevingsvergunningen, verkoop of verhuur van terreinen en grondverplaatsing bodemonderzoeken uitgevoerd. Bij veel van deze onderzoeken is geen bodemverontreiniging geconstateerd en bij sommige in beperkte mate waarbij het niet noodzakelijk is een melding hiervoor, zoals bedoeld in de Wet bodembescherming (Wbb), door te geven aan het bevoegde gezag Wbb. Hoewel de gemeenten formeel de uitgevoerde onderzoeken zullen hebben getoetst aan de Wet bodembescherming is het toetsingsresultaat in veel gevallen niet vastgelegd in het bodeminformatiesysteem. Wel is bij veel rapporten een conclusie opgenomen met daarin de resultaten van het rapport.

Ten aanzien van bodemonderzoek zijn de onderstaande typen te onderscheiden:

Historisch bodemonderzoek

Hierbij wordt een bureau studie gedaan naar het voorkomen van (menselijke) activiteiten die bodemverontreiniging op de locatie kunnen veroorzaken. Hierbij wordt zowel naar huidige als historische activiteiten onderzoek gedaan. Zo worden o.a. oude Hinderwet-, Milieu-, bouw- en tankdossiers ingezien en wordt informatie van eigenaren en de gemeente verzameld. Op basis hiervan kan een eerste inschatting van de bodemkwaliteit worden gegeven. Dit onderzoek dient volgens een gestandaardiseerd protocol, de NEN 5725, te worden uitgevoerd.

Verkennd bodemonderzoek

Dit onderzoek houdt een eerste verkenning naar de bodemkwaliteit van de locatie. Hierbij vindt een bemonstering en laboratoriumanalyse van grond en grondwater plaats. Aan dit onderzoek gaat een historisch onderzoek vooraf. Dit onderzoek dient volgens een gestandaardiseerd protocol, de NEN 5740, te worden uitgevoerd.

Nul en eindsituatie bodemonderzoek

Bij het oprichten en/of beëindigen van inrichtingen Wet Milieubeheer kunnen deze onderzoeken worden verplicht door het bevoegd gezag. Het betreft een eerste verkenning naar de bodemkwaliteit van de locatie, meestal gericht op de verdachte locaties waar bodembedreigende activiteiten plaatsvinden en er dus verontreiniging is of kan ontstaan. Hierbij vindt een bemonstering en laboratoriumanalyse van grond en grondwater plaats. Aan dit onderzoek gaat een historisch onderzoek vooraf. Dit onderzoek dient volgens een gestandaardiseerd protocol, de NEN 5740, te worden uitgevoerd.

Nader bodemonderzoek

Dit onderzoek wordt uitgevoerd om een eerder aangetroffen verontreiniging nader in kaart te brengen. Zo wordt de omvang en de ernst van de verontreiniging bepaald en wordt op basis van een risicobeoordeling voor mens en milieu bepaald of sanering noodzakelijk is. Hierbij vindt een bemonstering en laboratoriumanalyse van grond en grondwater plaats. Aan dit onderzoek gaat een verkennd bodemonderzoek vooraf. Dit onderzoek dient volgens een gestandaardiseerd protocol, de NTA 5755, te worden uitgevoerd. Voor gevallen van ernstige verontreinigingen wordt formeel door de Provincie Zeeland een beschikking Wbb afgegeven.

Saneringsplan / plan van aanpak / BUS melding

Dit plan omvat een aanpak op welke wijze een bodemverontreiniging wordt gesaneerd. Dit plan dient te worden goedgekeurd door het bevoegd gezag Wet bodembescherming of Wet milieubeheer (Gemeente of Provincie Zeeland). Voor een saneringsplan wordt formeel door de Provincie Zeeland een beschikking Wbb afgegeven.

Saneringsevaluatie

Dit betreft een verslag op welke wijze de sanering heeft plaatsgevonden en waarnaar de verontreinigde grond is afgevoerd of ter plaatse is gesaneerd. In dit verslag wordt aangegeven of er na sanering nog restverontreiniging aanwezig is en of er nazorg van de verontreiniging noodzakelijk is. Deze evaluatie dient te worden beschikt door het bevoegd gezag Wet bodembescherming of goedgekeurd door het bevoegd gezag Wet milieubeheer (gemeente of Provincie Zeeland).

Monitoring

Dit onderzoek houdt een periodieke bemonstering en analyse in van grond en grondwater. Dit kan zijn om op frequente wijze na te gaan of er verontreiniging ontstaat of om het gedrag van reeds aanwezige verontreiniging in de gaten te houden.