**1. Koper**

**1.1 Koper**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Rijksvastgoedbedrijf |
| Rechtsvorm van de koper : | Centrale overheidsinstantie |
| Activiteit van de aanbestedende dienst: | Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen |

**2. Procedure**

**2.1 Procedure**

| | |
|---|---|
| Titel: | 23601 \| Nieuwbouw twee hangaar gebouwen te vliegbasis Volkel |
| Beschrijving: | De vliegbasis wil in de toekomst de beschikking hebben over een centraal gelegen onderhoudsfaciliteit voor vliegtuigen. De dagelijkse operaties en het kortstondig onderhoud zullen vanuit deze nieuwe faciliteit plaatsvinden. De opdracht betreft het bouwen van twee (2) identieke nieuwe hangaar gebouwen (i.e. Line-OPS faciliteiten) met in ieder gebouw twaalf (12) vliegtuig opstelplaatsen en magazijnruimte. Zie hoofdstuk 2, paragraaf 2.2 uit de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase. |
| Identificatiecode van de procedure: | 5ef663aa-22ca-4e05-8959-91ff0a2278a1 |
| Interne identificatiecode: | 23601 |
| Type procedure: | Niet-openbaar |
| De procedure wordt versneld: | neen |

**2.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Werken |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 45216000 Gebouwen voor rechts- of ordehandhaving of noodhulpdiensten, en militaire gebouwen |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45262300 Betonwerk |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45315100 Elektrotechnische installatiewerken |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45351000 Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden |

**2.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Land: | Nederland |

Overal in het desbetreffende land

| | |
|---|---|
| Aanvullende informatie: | Volkel |

**2.1.4 Algemene informatie**

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

**5. Perceel**

**5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000**

| | |
|---|---|
| Titel: | Nieuwbouw twee hangaar gebouwen te vliegbasis Volkel |
| Beschrijving: | Zie hoofdstuk 2 uit de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase. Zie hoofdstuk 2, paragraaf 2.2 uit de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase. |
| Interne identificatiecode: | 1 |

**5.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Werken |
| Belangrijkste classificatie | 45216000 Gebouwen voor rechts- of ordehandhaving of noodhulpdiensten, en militaire |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| (cpv): | gebouwen |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45262300 Betonwerk |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45315100 Elektrotechnische installatiewerken |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45351000 Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden |
| Opties: | |
| Beschrijving van de opties: | 1. Herzieningsclausule: GU-loods (Gronduitrusting), zie hoofdstuk 2, paragraaf 2.3 aanbestedingsleidraad aanmeldfase. 2. Herhalingsopdracht: Nieuwbouw hangaar gebouw (i.e. Line-OPS Faciliteit) te Vliegbasis Leeuwarden, zie hoofdstuk 8, paragraaf 8.5 aanbestedingsleidraad aanmeldfase.. |

**5.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Land: | Nederland |
| Overal in het desbetreffende land | |
| Aanvullende informatie: | Volkel |

**5.1.3 Geraamde duur**

| | |
|---|---|
| Looptijd: | 24 Maand |

**5.1.6 Algemene informatie**

| | |
|---|---|
| Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd | |
| De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): | ja |
| Aanvullende informatie: | Zie contractdocumenten. |

**5.1.7 Strategische aanbestedingen**

| | |
|---|---|
| Doel van strategische aanbestedingen: | Geen strategische aanbesteding |

**5.1.10 Gunningscriteria**

| | |
|---|---|
| Criterium: | |
| Type: | Prijs |
| Naam: | Prijs |
| Beschrijving: | Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0. |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 0 |
| Criterium: | |
| Type: | Kwaliteit |
| Naam: | Kwaliteitsbeheersing- en borging |
| Beschrijving: | Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0. |
| Categorie van het | |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 0 |
| Criterium: | |
| Type: | Kwaliteit |
| Naam: | Risicomanagement |
| Beschrijving: | Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0. |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 0 |

**5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

| | |
|---|---|
| Organisatie voor beroepsprocedures: | Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage |
| Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: | Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding |
| Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: | Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage |
| Organisatie die het contract ondertekent: | Rijksvastgoedbedrijf |

**6. Resultaten**

| | |
|---|---|
| Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: | 109 990 000 Euro |

**6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000**

Er is ten minste één winnaar gekozen.

**6.1.2 Informatie over winnaars**

| | |
|---|---|
| Winnaar: | |
| Officiële naam: | Aannemingsmaatschappij Friso B.V. |
| Inschrijving: | |
| Identificatiecode van de inschrijving: | 1 |
| Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: | LOT-0000 |
| Waarde van de aanbesteding: | 109 990 000 Euro |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| De inschrijving is gerangschikt: | neen |
| De inschrijving is een variant: | neen |
| Onderaanneming: | Neen |
| Informatie over het contract: | |
| Identificatiecode van het contract: | CON-0001 |
| Titel: | P1 Nieuwbouw twee hangaar gebouwen te vliegbasis Volkel |
| Datum van sluiting van het contract: | 16/06/2025 |
| Organisatie die het contract ondertekent: | Rijksvastgoedbedrijf |

**6.1.4 Statistische informatie**

| | |
|---|---|
| Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen: | |
| Aantal klagers: | 0 |
| Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | |
| Type van de ontvangen inschrijvingen: | Elektronisch ingediende inschrijvingen |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 3 |
| Type van de ontvangen inschrijvingen: | Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 0 |
| Type van de ontvangen inschrijvingen: | Inschrijvingen |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 3 |

**8. Organisaties**

**8.1 ORG-0001**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Rijksvastgoedbedrijf |
| Registratienummer: | 552550970 |
| Postadres: | Korte Voorhout 7 |
| Stad: | Den Haag |
| Postcode: | 2511 CW |
| Onderverdeling land (NUTS): | Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Mark den Hartog |
| E-mail: | mark.hartog@rijksoverheid.nl |
| Telefoon: | +31 646600227 |
| Internetadres: | http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl |
| Andere contactpunten: | |
| Officiële naam: | Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage |
| Postadres: | Prins Clauslaan 60 |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Stad: | 's-Gravenhage |
| Postcode: | 2595 AJ |
| Onderverdeling land (NUTS): | Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Rechtbank 's-Gravenhage |
| E-mail: | voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl |
| Telefoon: | +31 883622200 |
| Internetadres: | http://www.rechtspraak.nl |
| Andere contactpunten: | |
| Officiële naam: | Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage |
| Postadres: | Prins Clauslaan 60 |
| Stad: | 's-Gravenhage |
| Postcode: | 2595 AJ |
| Onderverdeling land (NUTS): | Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361) |
| Land: | Nederland |
| E-mail: | voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl |
| Telefoon: | +31 883622200 |
| Internetadres: | http://www.rechtspraak.nl |
| Andere contactpunten: | |
| Officiële naam: | Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding |
| Postadres: | Korte Voorhout 7 |
| Stad: | 's Gravenhage |
| Postcode: | 2511 CW |
| Onderverdeling land (NUTS): | Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Rijksvastgoedbedrijf |
| E-mail: | Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl |
| Internetadres: | https://www.TenderNed.nl/ |

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

**8.1 ORG-0002**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Aannemingsmaatschappij Friso B.V. |
| Omvang van de ondernemer: | Groot |
| Registratienummer: | 01046263 |
| Postadres: | Pieter Zeemanstraat 9 |
| Stad: | SNEEK |
| Postcode: | 8606JG |
| Onderverdeling land (NUTS): | Zuidwest-Friesland (NL128) |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Land: | Nederland |
| E-mail: | info@frisobouwgroep.nl |
| Telefoon: | +31 515429999 |
| Internetadres: | http://www.frisobouwgroep.nl |
| Rollen van deze organisatie: | |
| Inschrijver | |
| Winnaar van deze percelen: | LOT-0000 |

**Informatie over een aankondiging**

| | |
|---|---|
| Identificatiecode/versie van de aankondiging: | fed6b456-4785-4b7d-a5c5-d535136b4320 - 01 |
| Type formulier: | Resultaat |
| Type aankondiging: | Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling |
| Verzenddatum van de aankondiging: | 17/06/2025 07:59 +02:00 |
| Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: | Nederlands |



Rijksoverheid