

Algemene informatie

Aanbesteding: Ophoging en herinrichting Anna van Hensbeeksingel
Aanbestedende Dienst: Gemeente Gouda
Referentie: 1474449

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Selectieleidraad paragrafen 4.6 en 5.5.2

Vraag:

In de Selectieleidraad paragraaf 4.6 Checklist aanmelding punt 6 wordt gevraagd om een certificaat MVO prestatieladder niveau 3 of hoger. In paragraaf 5.5.2 wordt vervolgens als selectiecriteria gesteld de CO2 prestatieladder minimaal niveau 5 gecertificeerd of gelijkwaardig. Kunt u toelichten welk certificaat een gegadigde concreet moet overleggen bij de aanmelding? Gaat het om beide certificaten, of prevaleert de eis uit paragraaf 5.5.2?

Antwoord:

Aanbestedende dienst heeft de Selectieleidraad aangepast. De certificaten MVO prestatieladder en CO2 prestatieladder zijn geschrapt.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Ophoging en herinrichting Anna van Hensbeeksingel

Beantwoord op: 27 jun. 2025

Ref.nr.	Onderwerp:
2	Selectieleidraad par. 5.4.1 Kerncompetentie 1

Vraag:

In de Selectieleidraad par. 5.4.1 kerncompetentie 1 dient de gegadigde ervaring aan te tonen met een rioolvervangingsproject in binnenstedelijk gebied met een omgevingsadressendichtheid (OAD) van meer dan 2.000 woningen per km², met minimaal 180 adressen binnen het projectgebied, en een minimale gefactureerde waarde van € 500.000 exclusief BTW. Kunt u toelichten op welke wijze deze specifieke combinatie van eisen OAD > 2000 en minimaal 180 adressen functioneel noodzakelijk zijn voor de aard van de opdracht en hoe deze eisen zich verhouden tot het proportionaliteitsbeginsel zoals beschreven in de Gids Proportionaliteit, paragraaf 3.5.1?

Wij verzoeken u dan ook de eis aan te passen naar:
'Rioolvervang in binnenstedelijk gebied, met een omgevingsadressendichtheid van meer dan 2000 woningen per km² (OAD>2000) en/of minimaal 180 adressen binnen het projectgebied, waarbij de rioleringswerkzaamheden een minimaal gefactureerde waarde van € 500.000,- exclusief BTW hebben.'
Kunt u hiermee instemmen?

Antwoord:

De eis met betrekking tot omgevingsadressendichtheid wordt aangepast naar 1500 adressen per km². De aangepaste eis wordt als volgt geformuleerd; Rioolvervang in binnenstedelijk gebied, met een omgevingsadressendichtheid van meer dan 1500 woningen per km² (OAD>2000) en minimaal 180 adressen binnen het projectgebied, waarbij de rioleringswerkzaamheden een minimaal gefactureerde waarde van € 500.000,- exclusief BTW hebben. De OAD is per wijk binnen de gemeenten in te zien bij het CBS en op de website www.allecijfers.nl.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Ophoging en herinrichting Anna van Hensbeeksingel

Beantwoord op:

7 jul. 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Selectieleidraad par. 5.4.1 Kerncompetentie 1

Vraag:

In de Selectieleidraad is voor kerncompetentie 1 een minimale omgevingsadressendichtheid > 2000 adressen per km² als eis opgenomen. Volgens de classificatie van het CBS valt een OAD van > 2000 adressen per km² binnen de categorie 'sterk stedelijk', welke gedefinieerd wordt als een gemiddelde OAD van 1500 tot 2500 adressen per km². De complexiteit en omgevingsgevoeligheid van werkzaamheden binnen een dergelijk stedelijk gebied zijn doorgaans vergelijkbaar voor projecten vanaf een OAD van > 1500 adressen per km².

Wij verzoeken u te overwegen om:

1. De grenswaarde voor de omgevingsadressendichtheid te verlagen van > 2000 naar > 1500 adressen per km²;

Of.

2. De geschiktheidseis aan te passen naar de volgende formulering:

'Rioolvervanging in binnenstedelijk gebied, met een omgevingsadressendichtheid van meer dan 2000 adressen per km² (OAD > 2000) en/of minimaal 180 adressen binnen het projectgebied, waarbij de rioleringswerkzaamheden een minimaal gefactureerde waarde van € 500.000, - exclusief BTW hebben.'

Antwoord:

We gaan akkoord met de verlaging van de omgevingsadressendichtheid naar 1500 adressen per km². De aangepaste eis wordt als volgt geformuleerd; Rioolvervanging in binnenstedelijk gebied, met een omgevingsadressendichtheid van meer dan 1500 woningen per km² (OAD>2000) en minimaal 180 adressen binnen het projectgebied, waarbij de rioleringswerkzaamheden een minimaal gefactureerde waarde van € 500.000, - exclusief BTW hebben. De OAD is per wijk binnen de gemeenten in te zien bij het CBS en op de website www.allecijfers.nl.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Ophoging en herinrichting Anna van Hensbeeksingel

Beantwoord op:

7 jul. 2025

Ref.nr.**Onderwerp:**

Vraag:

In selectie criterium 2 verzoekt u om een referentieopdracht waarbij ten minste 30 centimeter is opgehoogd langs particuliere achtertuinen over een lengte van minimaal 200 meter. Binnen de projectlocatie van onderhavig project wordt het straatpeil opgehoogd. Deze werkzaamheden vinden echter voornamelijk plaats langs particuliere voor- of zijtuinen.

Wij merken op dat ophogingen langs particuliere voor- of zijtuinen vergelijkbare technische en omgevingsuitdagingen met zich meebrengen als ophogingen langs achtertuinen. Denk hierbij aan zorgvuldige afstemming met bewoners, het voorkomen van schade aan eigendommen, en het waarborgen van bereikbaarheid en afwatering.

Wij verzoeken u daarom de eis als volgt aan te passen:

“Een referentieopdracht waarbij ten minste 30 centimeter is opgehoogd langs particuliere percelen over een lengte van minimaal 200 meter.”

Kunt u hiermee instemmen?

Antwoord:

Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij de oorspronkelijke eis heroverwogen. Wij erkennen dat werkzaamheden langs particuliere voortuinen in zekere mate vergelijkbare technische en omgevingsuitdagingen kennen als werkzaamheden langs achtertuinen. Tegelijkertijd achten wij het van belang dat inschrijvers aantoonbare ervaring hebben met het werken langs achtertuinen, vanwege de vaak complexere bereikbaarheid en aanwezigheid van obstakels zoals schuttingen, hagen en andere erfafscheidingen.

Om inschrijvers tegemoet te komen, passen wij de eis als volgt aan:
Referentieopdracht waarbij ten minste 30 centimeter is opgehoogd langs particuliere kadastrale perceelgrenzen over een totale lengte van minimaal 200 meter, waarvan ten minste 100 meter langs zij- en achtertuinen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Ophoging en herinrichting Anna van Hensbeeksingel

Beantwoord op: 7 jul. 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Selectieleidraad selectiecriteria par. 5.5.1 en Bijlage 3

Vraag:

In paragraaf 5.5.1 van de Selectieleidraad worden drie selectiecriteria met betrekking tot technische bekwaamheid genoemd. In Bijlage 3, het 'Model formulier referentieopdrachten', wordt echter gevraagd om aanvullende informatie over de referenties die niet expliciet in paragraaf 5.5.1 zijn opgenomen.

Kunt u bevestigen dat uitsluitend de in paragraaf 5.5.1 opgenomen eisen leidend zijn bij de beoordeling van de technische bekwaamheid van gegadigden?

Indien dit niet het geval is, verzoeken wij u de Selectieleidraad dienovereenkomstig aan te passen om consistentie tussen paragraaf 5.5.1 en Bijlage 3 te waarborgen.

Antwoord:

Wij hebben paragraaf 5.5.1 van de Selectieleidraad en Bijlage 3, het 'Model formulier referentieopdrachten', opnieuw zorgvuldig met elkaar vergeleken. Daarbij constateren wij dat de punten die in Bijlage 3 worden gevraagd in overeenstemming zijn met de selectiecriteria zoals opgenomen in paragraaf 5.5.1.

Wij kunnen dan ook bevestigen dat uitsluitend de in paragraaf 5.5.1 opgenomen eisen leidend zijn bij de beoordeling van de technische bekwaamheid. De vragen in Bijlage 3 dienen ter onderbouwing en verificatie van deze eisen, en bevatten geen aanvullende of afwijkende criteria.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Ophoging en herinrichting Anna van Hensbeeksingel

Beantwoord op: 7 jul. 2025