

Algemene informatie

Aanbesteding: Bouwteam Broedeilanden Markiezaatsmeer
Aanbestedende Dienst: Stichting Het Noordbrabants Landschap
Referentie: 1301827

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 8
Onderwerp: Aanbestedingsleidraad paragraaf 2.3.1.

Vraag:

In paragraaf 2.3.1 van de aanbestedingsleidraad benoemt u de procedure voor het op te stellen beheerplan en dat vaststelling plaatsvindt in 2027. U stelt ook dat start uitvoering vanaf augustus 2027 staat gepland. In deze paragraaf stelt u dat een omgevingsvergunning niet nodig is als een beheerplan van kracht is. Heeft u zekerheid dat deze vergunning achterwege kan blijven omdat in de eerste helft van 2027 het beheerplan wordt vastgesteld, of is momenteel nog niet duidelijk of tijdige vaststelling haalbaar gaat zijn voor de eerste uitvoeringsperiode?

Antwoord:

Ook een instandhoudingsmaatregel die (nog) niet in het Natura 2000-beheerplan is opgenomen kan vergunningvrij worden uitgevoerd. Voor rechtszekerheid dient de gebiedsecoloog van de provincie Noord-Brabant een oordeel over de vergunningverlening betreffende de uitvoering van de instandhoudingsmaatregel te treffen. De gebiedsecoloog van de provincie is op de hoogte van uitvoering van de instandhoudingsmaatregel van Brabants Landschap en kan deze beoordeling geven. Deze werkwijze is ook geverifieerd bij de vergunningverlenende instantie, Omgevingsdienst Brabant Noord. Een omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit is daarmee niet benodigd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwteam Broedeilanden Markiezaatsmeer

Beantwoord op: 22 jul. 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad paragraaf 2.3.2.

Vraag:

In paragraaf 2.3.2 van de aanbestedingsleidraad benoemt u dat nader onderzoek voor diverse soorten moet plaatsvinden om met zekerheid te kunnen stellen of een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit benodigd is. Kunt u aangeven of dit onderzoek al in gang is gezet, of dat dit tijdens de bouwteamperiode moet worden onderzocht? Indien dit onderzoek in de bouwteamfase doorlopen moet worden: kunt u een indicatie geven van de soorten waarvoor het aanvullend onderzoek benodigd is?

Antwoord:

Dit nader onderzoek is nog niet in gang gezet. Er is destijds alleen een quick scan flora en fauna gedaan door Brabants Landschap. Het onderzoek moet dus in de bouwteamperiode worden gedaan. Een indicatie van de soorten is opgenomen in de 'ecologische quick scan werkzaamheden Molenplaat en Markiezaat', met de kanttekening dat deze inmiddels is gedateerd (van 2021) en het plan (en plangebied) toen nog iets anders was. Het gaat om: "rugstreeppad, Alpenwatersalamander, poelkikker, levendbarende hagedis en drijvende waterweegbree. Aangeraden wordt om ook voor de waterspitsmuis aanvullend onderzoek uit te laten voeren, zodat de aan- of afwezigheid van deze soort vastgesteld kan worden. Eventueel kan aanvullend onderzoek naar bijzondere vaatplanten in de bermen van de werkwegen uitgevoerd worden. Anders dienen de werkwegen van rijplaten voorzien te worden, zodat eventuele groeiplaatsen niet kapotgereden worden. Daarnaast dienen de effecten van de voorgenomen plannen op aangewezen vogelsoorten die het gebied gebruiken om te slapen en foerageren nader onderzocht te worden door vogeldeskundigen. Voor kleine marterachtigen en vogels dient in ieder geval gewerkt te worden volgens een ecologisch werkprotocol."

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwteam Broedeilanden Markiezaatsmeer

Beantwoord op:

22 jul. 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Conditionerende onderzoeken

Vraag:

In het aanbestedingsdossier valt te lezen dat er diverse conditionerende onderzoeken zijn verricht in voorbereiding op het ontwerp wat er nu ligt. Voor het concretiseren van de aanbieding is het wenselijk om een lijstje te ontvangen met de uitgevoerde onderzoeken en eventueel nog lopende onderzoeken. De inhoud van de onderzoeken hoeft wat ons betreft niet gedeeld te worden, enkel wel/niet uitgevoerd is voldoende.

Antwoord:

Er zijn momenteel geen onderzoeken in uitvoering. De conditionerende onderzoeken die reeds zijn verricht (en informatie uit geschiedenis), zijn t.b. v. de verkenningsfase / de ontwerpscenario's uitgevoerd. Het betreft:

- Diverse bodemgegevens aanleg Molenplaat (RWS, 1976)
- Ontstaansgeschiedenis en ontginning Molenplaat (1979)
- Grondonderzoek zandlocaties (MvO, 1993)
- Onderzoek gechiktheid grond Molenplaat tbv Kragge (Arcadis, 1996)
- Fosfaatonderzoek waterbodems (B-Ware, 2009)
- Watersysteemanalyse (Witteveen+Bos, 2016)
- Expertmeeting tbv inrichting Molenplaat - broedeilanden Markiezaatsmeer (Brabants Landschap, 2019)
- Bodemonderzoeken Molenplaat en Markiezaatsmeer (Verhoeven Milieu, 2020)
- m.e.r.-scan (De Oversteek, 2020)
- Grondboringen Molenplaat en Molenplaatslik (Brabants Landschap, 2021)
- Quick scan flora en fauna (Brabants Landschap, 2021)
- Vergunningenscan en voortoets ikv planvorming (Witteveen+Bos, 2022)

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwteam Broedeilanden Markiezaatsmeer

Beantwoord op:

22 jul. 2025

Mededelingen

Ref.nr.

M3

Onderwerp:

Contactpunt beroepsprocedures

Inhoud mededeling:

Bij contactpunt beroepsprocedures staat in Tendered de Rechtbank 's-Hertogenbosch vermeld. Dit dient te zijn de rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Bergen op Zoom.

Percelen:

P1 Bouwteam Broedeilanden Markiezaatsmeer

Aangemaakt op:

25 aug. 2025