



Nota van Inlichtingen 2 Technisch adviseur

Referentie	EOA.2025.INK.3	Datum	13-2-2025
Opdracht	Nota van Inlichtingen 2 voor de Europese openbare aanbesteding voor een technisch adviseur ten behoeve van VISTA college		

Nummer	Betreft	Vraag
1	Voorwaarden DNR 2011, Artikel 12, lid 7:	Artikel 12, lid 7 wordt vervangen door: "De opdrachtgever draagt zijn opdrachtgeverschap niet geheel of gedeeltelijk over zonder voorafgaand de adviseur geïnformeerd te hebben". Als bedrijf willen wij niet zonder instemming geconfronteerd kunnen worden met een andere contractpartij. Wij rekenen in dat kader op uw begrip. Bent u bereid om de oorspronkelijke tekst van artikel 12.7 te handhaven?
Antwoord	Niet akkoord. Opdrachtgever moet opdrachtnemer echter wel te allen tijden informeren.	

Nummer	Betreft	Vraag
2	Voorwaarden DNR 2011, Artikel 13 lid 1:	Artikel 13 lid 1 DNR wordt als volgt gewijzigd. 'Indien de adviseur of opdrachtgever tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen uit de raamovereenkomst, kan de wederpartij hem schriftelijk in gebreke stellen. De nalatige partij krijgt een redelijk termijn om zijn verplichtingen alsnog na te komen. Deze termijn is een fatale termijn. Indien nakoming binnen deze termijn uitblijft, is er sprake van verzuim. De wederpartij is dan bevoegd over te gaan tot beëindiging van de raamovereenkomst.' Dit is als een bevoegdheid opgenomen en zou wat ons betreft een verplichting moeten zijn, immers sluit aan bij het wettelijk regiem ter zake. Wij verzoeken u het woord 'kan' in de 1e zin te vervangen door 'dient'.
Antwoord	Akkoord.	

Nummer	Betreft	Vraag
3	Voorwaarden DNR 2011, Artikel 13 lid 2:	In de wijziging artikel 13 lid 2 DNR staat: 'De partij die toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen is aansprakelijk voor de door de wederpartij geleden of te lijden schade. Hij vrijwaart de wederpartij voor eventuele aanspraken van derden op vergoeding van schade als gevolg van het voornoemde tekortschieten.' Een dergelijke vrijwaring impliceert een onbeperkte aansprakelijkheid. Dit is voor ons niet acceptabel. Wij vragen u om aan de laatste zin van dit artikel toe te voegen: "met dien verstande dat de partij die toerekenbaar tekortschiet nimmer voor een groter bedrag aansprakelijk is c.q. dient te vrijwaren dan volgt uit artikel 15.1 DNR"
Antwoord	Akkoord.	

Nummer	Betreft	Vraag
4	Voorwaarden DNR 2011, Artikel 15, lid 1:	Artikel 15, lid 1 wordt vervangen door: "De door de adviseur te vergoeden schade is naar keuze van partijen per opdracht beperkt tot een bedrag gelijk aan de advieskosten met een maximum van € 1.000.000 of tot een bedrag gelijk aan driemaal de advieskosten met een maximum van € 1.500.000". Wij weten echter graag op voorhand waar wij aan toe zijn en stellen voor geen keuze op te nemen doch artikel 15, lid 1 te vervangen door: "De door de adviseur te vergoeden schade is per opdracht beperkt tot een bedrag gelijk aan de advieskosten met een maximum van € 1.000.000". Bent u daartoe bereid?
Antwoord	VISTA college vervangt dit door: "De door de adviseur te vergoeden schade is per opdracht beperkt tot een bedrag gelijk aan de advieskosten met een maximum van € 1.500.000".	

Nummer	Betreft	Vraag
5	PVE 1.8	Wat wordt bedoeld met "fysieke afstand kan nimmer een belemmerende factor vormen"? Is er een responstijd om op locatie te zijn bij een calamiteit? Worden er eisen gesteld aan de afstand van de adviseur tot het werk?
Antwoord	Er wordt van opdrachtnemer verwacht dat de adviseur bij een calamiteit direct bereikbaar is en indien noodzakelijk binnen 1 uur op de betreffende VISTA locatie aanwezig kan zijn.	



Nummer	Betreft	Vraag
6	Aanbestedingsdocument 1.1.3	De omvang van de overeenkomst is afhankelijk van de interne capaciteit, wat wordt daarmee bedoeld en kan opdrachtgever een ondergrens vaststellen voor de waarde van de opdracht?
Antwoord	Met de interne capaciteit wordt bedoeld de omvang van de Stafdienst Vastgoed. Opdrachtgever kan geen ondergrens vaststellen voor de waarde van de opdracht.	

Nummer	Betreft	Vraag
7	Aanbestedingsdocument 5.1.3	Zijn er doelen op het gebied van duurzaamheid die opdrachtgever wil behalen (in looptijd van opdracht)? Inzoomen op onderdelen van duurzaamheid routekaart?
Antwoord	Ja, deze dienen in de loop van de tijd nog nader vastgesteld en uitgewerkt te worden.	

Nummer	Betreft	Vraag
8	Beschrijvend document (Deel A) H3.2.2 Referentie	Onze organisatie maakt deel uit van een concern waarin verschillende disciplines zijn ondergebracht in aparte rechtspersonen (zustermaatschappijen). Wij willen graag inschrijven vanuit onze eigen discipline/rechtspersoon en daarbij een referentieproject indienen, dat is uitgevoerd door een zustermaatschappij binnen ons concern. Is dit toegestaan? Wij ervaren in andere tenders dat dit wordt toegestaan, indien u dit niet toestaat, kunt u ons een uitleg geven.
Antwoord	Dit is enkel en alleen mogelijk wanneer uw organisatie bij inschrijving een ingevulde UEA verklaring toevoegt van de zustermaatschappij.	

Nummer	Betreft	Vraag
9	Beschrijvend document (Deel A) 3.2.3 UEA Onderaanneming	Als Inschrijver een deel van de opdracht in onderaanneming wil geven, dient Inschrijver dit te beschrijven in zijn UEA en bij zijn inschrijving tevens een UEA van de betreffende onderaannemer te voegen, waarin wordt verklaard dat geen van de in het Uniform Europees Aanbestedingsdocument genoemde uitsluitingsgronden van toepassing is op de betreffende onderaannemer. Dit Uniform Europees Aanbestedingsdocument dient rechtsgeldig te worden ondertekend door de betreffende onderaannemer. Moet voor alle onderaannemers een apart UEA worden ingevuld en getekend door onderaannemer of geldt bovenstaande enkel voor onderaannemers die vallen onder de UEA deel II C en niet voor onderaannemers die vallen onder deel II D?
Antwoord	Dit geldt alleen voor onderaannemers die vallen onder UEA deel II C.	

Nummer	Betreft	Vraag
10	Beschrijvend document (Deel A) H1.3.2	Is door aanbesteden dienst een inschatting van de omvang in het aantal uren over een periode van 1 kalenderjaar te maken van de volgende werkzaamheden? · Houdt toezicht op de planning, uitvoering en voortgang van het preventieve onderhoud; controleert en rapporteert over de uitvoering van wettelijke verplichtingen, logboeken, inspecties en certificeringen en (mogelijke) daaruit voortvloeiende vervolgacties; · Houdt toezicht op- en controleert de aangeleverde revisietekeningen; · Brengt gevraagd en ongevraagd advies uit over de uitnutting van de overeenkomsten en de mogelijkheden tot verdere optimalisaties in de uitvoering daarvan.
Antwoord	Naar inschatting van opdrachtgever gaat het om 500 uur (hieraan kunnen geen rechten ontleend worden).	

Nummer	Betreft	Vraag
11	Beschrijvend document (Deel A), kerncompetentie 2 (p. 10)	Wat ons niet helemaal duidelijk is aan kerncompetentie 2 is of VISTA, naast ervaring in adviseren en uitvoeren van contractbeheer op het installatietechnisch en bouwfysisch ontwerpen en adviseren, ook vraagt naar de praktische uitvoering / aansturing van deze werkzaamheden. Zou u daarom kerncompetentie 2 nader kunnen specificeren?
Antwoord	Met kerncompetentie 2 wordt bedoeld alle werkzaamheden die betrekking hebben op contractbeheer.	