

12/06/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Aalsmeer
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Groot Onderhoud Daken en Lichtstraten – Bloemenlust (voormalige bloemenveiling)

Beschrijving: Voor u ligt de offerteaanvraag behorende bij de openbare aanbesteding voor het groot onderhoud aan de daken en lichtstraten van het complex "Bloemenlust", de voormalige bloemenveiling aan de Oosteinderweg 247a+c te Aalsmeer. Het werk bestaat in hoofdzaak uit de volgende werkzaamheden: Vervangen/herstellen loodslabben in opgaand werk boven daken alwaar dakbedekking wordt vervangen; Renoveren pannendak (dak 14); Herstellen/inboeten van metsel- en voegwerk na werkzaamheden aan lood in opgaand werk; Herstellen/vervangen van lichtstraten; Vervangen dakbedekking en lichtkoepels op platte en flauw hellende daken voorzien van bitumineuze dakbedekking met een aangetoonde levensduur van >30 jaar; Aanbrengen veiligheidsvoorzieningen op daken conform dakveiligheidsplan. Zie verder de Offerteaanvraag met bijlagen.

Identificatiecode van de procedure: cf69f450-23d6-463e-bfa4-b0479c7af4fc

Interne identificatiecode : I&A_2025_0071

Type procedure: Openbaar

Belangrijkste kenmerken van de procedure: De aanbesteding vindt plaats op basis van de nationaal openbare aanbestedingsprocedure, hoofdstuk 2 van het ARW 2016, omdat de opdracht onder de Europese drempelwaarde voor Werken blijft.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45261900 Reparatie en onderhoud van daken

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Aalsmeer

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Zie paragraaf 5.2 'Voorschriften voor het stellen van vragen' van de Offerteaanvraag.

Rechtsgrondslag:

Ander

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Met faillissement
vergelijkbare toestand
uit hoofde van
nationale recht: Er zijn geen uitsluitingsgronden

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Groot Onderhoud Daken en Lichtstraten – Bloemenlust (voormalige bloemenveiling)

Beschrijving: Voor u ligt de offerteaanvraag behorende bij de openbare aanbesteding voor het groot onderhoud aan de daken en lichtstraten van het complex "Bloemenlust", de voormalige bloemenveiling aan de Oosteinderweg 247a+c te Aalsmeer. Het werk bestaat in hoofdzaak uit de volgende werkzaamheden: Vervangen/herstellen loodslabben in opgaand werk boven daken alwaar dakbedekking wordt vervangen; Renoveren pannendak (dak 14); Herstellen/inboeten van metsel- en voegwerk na werkzaamheden aan lood in opgaand werk; Herstellen/vervangen van lichtstraten; Vervangen dakbedekking en lichtkoepels op platte en flauw hellende daken voorzien van bitumineuze dakbedekking met een aangetoonde levensduur van >30 jaar; Aanbrengen veiligheidsvoorzieningen op daken conform dak-veiligheidsplan. Zie verder de Offerteaanvraag met bijlagen.

Interne identificatiecode
:
1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45261900 Reparatie en onderhoud van daken

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
:
Gemeente Aalsmeer

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 06/10/2025

Einddatum van de duur: 10/12/2026

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving: Er zijn geen selectiecriteria

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs
Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 11/07/2025 12:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/382233>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Verplichte vermelding van onderaanneming: Geen vermelding van onderaanneming
Elektronische indiening : Vereist
Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/382233>
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus : Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 31/07/2025 12:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen
Onderaanneming:
Geen verplichting tot onderaanneming.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Aalsmeer - Toetsingscommissie Inkoop en Aanbesteding

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Aalsmeer - Rechtbank Amsterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Aalsmeer

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Aalsmeer

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Aalsmeer

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Aalsmeer

Registratienummer: 61623281

Postadres: Raadhuisplein 1

Stad: Aalsmeer

Postcode: 1431EH

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: I. Khaoiri

E-mail: j.rongen@amstelveen.nl

Telefoon: +31 205404911

Internetadres: <http://www.aalsmeer.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Toetsingscommissie Inkoop en Aanbesteding

Postadres: Laan Nieuwer-Amstel 1

Stad: Amstelveen

Postcode: 1180 BA

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

E-mail: KlachtenAanbesteden@amstelveen.nl

Internetadres: <http://www.amstelveen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Amsterdam

Postadres: Postbus 84500

Stad: Amsterdam

Postcode: 1080 BN
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
E-mail: info@rechtbankamsterdam.nl
Telefoon: +31 883617000
Fax: +31 205412111
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 81c4fdc9-a733-46cb-9575-e72a1ffed1fd - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 12/06/2025 10:04 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands