

12/06/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Borger-Odoorn  
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Archeologisch onderzoek Borger-Koesteeg

Beschrijving: Wij zijn al geruime tijd bezig met de planontwikkeling van de Koesteeg locatie in Borger. Ten noorden van de N374, tegenover de brandweer kazerne, zal in de toekomst een nieuwe woonwijk ontstaan waarin ruimte wordt geboden voor de bouw van ruim 190 woningen. Aangezien de geplande woningbouw een bedreiging vormt voor de aanwezige archeologische resten zullen deze voorafgaand aan het bouwrijp maken zorgvuldig gedocumenteerd moeten worden door middel van een opgraving. Het te onderzoeken gebied heeft een oppervlakte van 72.850 m<sup>2</sup>. Wij vragen om een offerte voor het veldwerk, de evaluatie, uitwerking, analyse, rapportage en de deponering conform SIKB-BRL 4000, versie 4.2, protocol 4004, van de opgraving, met voor ieder van de onderdelen een zo gespecificeerd mogelijke begroting. -

Identificatiecode van de procedure: 44fc6f0a-78d0-4457-b7cd-77822698881b

Interne identificatiecode : 22237-2025

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71351914 Archeologische diensten

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Borger

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Archeologisch onderzoek Borger-Koesteeg

Wij zijn al geruime tijd bezig met de planontwikkeling van de Koesteeg locatie in Borger. Ten noorden van de N374, tegenover de brandweer kazerne, zal in de toekomst een nieuwe woonwijk ontstaan waarin ruimte wordt geboden voor de bouw van ruim 190 woningen. Aangezien de geplande woningbouw een bedreiging vormt voor de aanwezige

Beschrijving: archeologische resten zullen deze voorafgaand aan het bouwrijp maken zorgvuldig gedocumenteerd moeten worden door middel van een opgraving. Het te onderzoeken gebied heeft een oppervlakte van 72.850 m2. Wij vragen om een offerte voor het veldwerk, de evaluatie, uitwerking, analyse, rapportage en de deponering conform SIKB-BRL 4000, versie 4.2, protocol 4004, van de opgraving, met voor ieder van de onderdelen een zo gespecificeerd mogelijke begroting.

Interne identificatiecode : 1

#### **5.1.1 Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71351914 Archeologische diensten

#### **5.1.2 Plaats van uitvoering**

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Borger

#### **5.1.3 Geraamde duur**

Begindatum: 05/06/2025

Einddatum van de duur : 28/11/2025

#### **5.1.6 Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten (GPA):

#### **5.1.7 Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### **5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

#### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Borger-Odoorn - Rechtbank Noord-Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Borger-Odoorn

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Borger-Odoorn

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Borger-Odoorn

## 6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 539 637,4 Euro

### 6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

#### 6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Raap Archeologisch Adviesbureau B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 539 637,4 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Archeologisch onderzoek Borger-Koesteeg

Datum van sluiting van het contract: 05/06/2025

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Borger-Odoorn

#### 6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 2

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of

verzoeken tot deelname 1

:

Type van de ontvangen  
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname 2

:

## **8. Organisaties**

### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Borger-Odoorn

Registratienummer: 181714819

Postadres: Hoofdstraat 50

Stad: Exloo

Postcode: 7875 AD

Onderverdeling land  
(NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Land: Nederland

Contactpunt: Hilde Gels

E-mail: [inkoop@borger-odoorn.nl](mailto:inkoop@borger-odoorn.nl)

Telefoon: +31 591535353

Internetadres: <http://www.borger-odoorn.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland

Stad: Assen

Postcode: 9400AS

Onderverdeling land  
(NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Land: Nederland

E-mail: [info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl)

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Nederland>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

### **8.1 ORG-0002**

Officiële naam: Raap Archeologisch Adviesbureau B.V.

Omvang van de  
ondernemer: Middelgroot

Registratienummer: 34137810

Postadres: Leeuvenveldseweg 5b

Stad: WEESP

Postcode: 1382LV

Onderverdeling land  
(NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Land: Nederland  
E-mail: info@raap.nl  
Telefoon: +31 294491500  
Internetadres: http://www.raap.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze  
percelen: LOT-0000

**Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie  
van de aankondiging: d123a874-ff88-42e7-a769-09fae11668cc - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 12/06/2025 09:29 +02:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands