

**Nota van inlichtingen inschrijvingsfase behorend bij:**

Gemeente Almere  
Afdeling Stadsruimte  
Team Projectmanagement & Contractvoorbereiding

Definitief bestek, d.d. 24-01-2025

Nota van inlichtingen, d.d. 26-02-2025

-----  
BESTEKNUMMER:

GON-40-24-019-T01  
-----

-----  
Opgesteld door:

Steller: A.C. Nagtegaal  
datum: 26-02-2025

-----  
Vrijgegeven door:

Projectmanager: Y. Volker  
datum: 26-02-2025  
-----

## **INHOUDSOPGAVE**

Onderdeel A:

Wijzigingen en aanvullingen van het bestek (per besteksdeel), inclusief tekeningen en bijlagen.

---

**ONDERDEEL A: Wijzigingen en aanvullingen van het bestek**

In het bestek, inclusief tekeningen en bijlagen, zijn de volgende wijzigingen en aanvullingen aangebracht:  
De wijzigingen en aanvullingen zijn per besteksdeel aangegeven.

## **1. Algemeen**

PAR

## 05 Tijdsbepaling

1. Er dient rekening gehouden te worden met een gefaseerde uitvoering van het werk. E.e.a. afhankelijk van de bereikbaarheid aangrenzende wijken aan de (Verlengde) Duinvalleiweg en parkeergarage Duinhale en Voicework.
  - Prognose start werkzaamheden: medio mei 2025.
  - Prognose oplevering totale werk: medio november 2025.

Exacte planning afstemmen in overleg en ter goedkeuring van de directie.  
Het gehele werk uiterlijk vrijdag 14 november 2025 opleveren
2. De directie kan, in overleg met de aannemer, voor onderdelen van het werk termijnen stellen waarbinnen deze onderdelen gereed moeten zijn. Deze onderdelen en termijnen worden door de directie schriftelijk aan de aannemer bevestigen.
3. De korting bedoeld in paragraaf 42 lid 2 van de UAV 2012 is van toepassing op alle genoemde data en termijnen in de hiervoor genoemde leden van deze paragraaf.  
Het bedrag van de korting bedoeld in paragraaf 42 lid 2 van de UAV 2012 bedraagt per dag duizend euro (€ 1000,--).

De korting is projectspecifiek en dient als motivatie voor het nakomen van de besteksopdracht.

Eventuele extra gelden welke noodzakelijk zijn om geleden schade wegens het niet nakomen van de projectopdracht te herstellen zullen separaat op de aannemer worden verhaald.

4. De definitieve asfaltconstructie op de Duinvalleiweg, kan niet in één fase worden gerealiseerd. De aannemer dient rekening te houden met het aanbrengen van de definitieve asfaltconstructie op de Duinvalleiweg in zes fasen. Bij o.a. de aan- en afvoer van een asfaltset dient hiermee rekening te worden gehouden.  
De aangrenzende wijken, parkeergarages en de Marinahaven dienen te allen tijde via de Poortdreef / Duinvalleiweg bereikbaar te blijven. Er mogen geen zware stransporten door de aangrenzende woonwijken plaatsvinden.

Het voorstel is om de onderstaande fasering aan te houden:

Fase 1a, b en c:

Aanleg noordelijke rijweg Poortdreef tot aan de Marinaweg. In- en uitgaand verkeer kan gebruik blijven maken van de bestaande rijweg. Na gereedkomen noordelijke rijweg Poortdreef tot aan de Marinaweg, deze rijweg openstellen voor in- en uitgaand verkeer. Hierna kan de zuidelijke rijweg aangelegd worden. Eventueel deze fase uitbreiden met het gedeelte tussen de Marinaweg en de Duinstraat.  
Na aanleg gedeelte Poortdreef - Duinstraat, uitvoering gedeelte Marinaweg. Bereikbaarheid aangrenzende wijk via de Zuidzijde ((Verlengde) Duinvalleiweg / Zeeduinweg)  
Werkzaamheden gedeelte Marinaweg en gedeelte tussen de Marinaweg en de Duinstraat kunnen niet tegelijk uitgevoerd worden i.v.m. de bereikbaarheid van de aangrenzende woonwijken.

Fase 2

Aanleg gedeelte rijweg Duinstraat tot aan de Zeeduinweg. Verkeer kan via de noordelijke ontsluiting (Marinaweg, Zeeduinweg / (Verlengde) Duinvalleiweg) het gebied bereiken.

Fase 3a

Aanleg gedeelte rijweg Zeeduinweg / Verlengde Duinvalleiweg tot ingang parkeergarage Duinhal. Bereikbaarheid parkeergarage Duinhal via de Noordzijde (Marinaweg, Zeeduinweg / Verlengde Zeeduinweg)

Fase 3b

Aanleg gedeelte rijweg Zeeduinweg / verlengde Duinvalleiweg tot aan de ingang parkeergarage Duinhal. Bereikbaarheid parkeergarage via de Zuidzijde. (Duinvalleiweg)  
Parkeergarage Voicework tijdelijk buiten gebruik. In deze fase dient men gebruik te maken van de parkeergarage Duinhal. (E.e.a. dient afgestemd te worden met de gebruikers van de parkeergarage Voicework)

De aannemer mag afwijken van de voorgestelde fasering. E.e.a. in overleg en ter goedkeuring van de directie. (zie ook bijlage 22 van het bestek, voorstel faseringsplan).

## **2.2 Nadere beschrijving**

| BESTEKS-<br>POST-<br>NUMMER | CATALOGUSNUMMER |                                   | OMSCHRIJVING                                                                                                                                               | EEN-<br>HEID | HOEEELHEID<br>RESULTAATS-<br>VERPLICHTING | HOEEELHEID<br>TER<br>INLICHTING |
|-----------------------------|-----------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------|---------------------------------|
|                             | HOOFD-<br>CODE  | DEFICODE<br>1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6 |                                                                                                                                                            |              |                                           |                                 |
| 7                           |                 |                                   | <b>OPENBARE VERLICHTING/VERKEERSREGELINSTAL.</b>                                                                                                           |              |                                           |                                 |
| 78                          |                 |                                   | <b>MANTELBUIZEN</b>                                                                                                                                        |              |                                           |                                 |
| 783                         |                 |                                   | <b>LEVEREN EN AANBRENGEN MANTELBUIZEN</b>                                                                                                                  |              |                                           |                                 |
|                             |                 |                                   | - Incl. benodigd grondwerk                                                                                                                                 |              |                                           |                                 |
| 8                           |                 |                                   | <b>WERKEN VAN ALGEMENE AARD</b>                                                                                                                            |              |                                           |                                 |
| 82                          |                 |                                   | <b>WEGBEBAKENING</b>                                                                                                                                       |              |                                           |                                 |
| 821                         |                 |                                   | <b>BEBORDING</b>                                                                                                                                           |              |                                           |                                 |
| 821020                      |                 |                                   | Hoeveelheidresultaatsverplichting aangepast                                                                                                                |              |                                           |                                 |
| 821020                      | 321302          |                                   | Aanbrengen verkeersborden, inclusief benodigde bevestigingsmiddelen.                                                                                       | st           | 69,00                                     | V                               |
|                             |                 |                                   | Betreft: het aanbrengen van verkeersborden, vrijgekomen volgens bestekspostnr. 181040.                                                                     |              |                                           |                                 |
|                             |                 |                                   | tekortkomende borden bijleveren volgens bestekspostnr. 821030                                                                                              |              |                                           |                                 |
|                             |                 |                                   | Situering: binnen grens werkterrein                                                                                                                        |              |                                           |                                 |
|                             |                 |                                   | De borden bevestigen aan: op verkeersbordpaal, aangebracht volgens bestekspostnr. 821010 of lichtmast / VRI-mast                                           |              |                                           |                                 |
|                             |                 |                                   | .2. Afmetingen volgens type I                                                                                                                              |              |                                           |                                 |
|                             |                 |                                   | - A0130ZB                                                                                                                                                  | st           |                                           | 6,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - A0230ZE                                                                                                                                                  | st           |                                           | 6,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - B06                                                                                                                                                      | st           |                                           | 13,00 I                         |
|                             |                 |                                   | - AB10-R-SR03 "Restaurant HarborHouse"                                                                                                                     | st           |                                           | 1,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - BW201RW                                                                                                                                                  | st           |                                           | 1,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - BW202B                                                                                                                                                   | st           |                                           | 3,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - BW202RW                                                                                                                                                  | st           |                                           | 1,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - BW410-B                                                                                                                                                  | st           |                                           | 2,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - D02-RO                                                                                                                                                   | st           |                                           | 9,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - E01 (zone begin)                                                                                                                                         | st           |                                           | 1,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - E01 (zone einde)                                                                                                                                         | st           |                                           | 1,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - E01 (zone herhaling)                                                                                                                                     | st           |                                           | 2,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - G07                                                                                                                                                      | st           |                                           | 4,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - G11                                                                                                                                                      | st           |                                           | 7,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - G12                                                                                                                                                      | st           |                                           | 1,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - L03                                                                                                                                                      | st           |                                           | 1,00 I                          |
|                             |                 |                                   | -TB10                                                                                                                                                      | st           |                                           | 1,00 I                          |
|                             |                 |                                   | Onderbord                                                                                                                                                  |              |                                           |                                 |
|                             |                 |                                   | - OB503                                                                                                                                                    | st           |                                           | 4,00 I                          |
|                             |                 |                                   | Straatnaambord                                                                                                                                             |              |                                           |                                 |
|                             |                 |                                   | - Verlengde Duinvalleiweg                                                                                                                                  | st           |                                           | 2,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - Zeeduinweg                                                                                                                                               | st           |                                           | 1,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - Duinstraat                                                                                                                                               | st           |                                           | 1,00 I                          |
|                             |                 |                                   | - Marinaweg                                                                                                                                                | st           |                                           | 1,00 I                          |
|                             |                 |                                   | .9. Retroflecterend, klasse III DG                                                                                                                         |              |                                           |                                 |
|                             |                 |                                   | .2 Langs een weg zonder gescheiden rijbanen                                                                                                                |              |                                           |                                 |
| 85                          |                 |                                   | <b>INFORMATIEVOORZIENING / COMMUNICATIE DERDEN</b>                                                                                                         |              |                                           |                                 |
| 850030                      |                 |                                   | Nieuwe bestekspost                                                                                                                                         |              |                                           |                                 |
| 850030                      | 102301          |                                   | Communiceren met derden.                                                                                                                                   | EUR          |                                           | N                               |
|                             |                 |                                   | Betreft de coördinatie inzake in elkander grijpende werken door de aannemer van dit bestek, zoals aangegeven in artikel 01.11.01 in deel 3 van dit bestek. |              |                                           |                                 |
| 87                          |                 |                                   | <b>DIVERS</b>                                                                                                                                              |              |                                           |                                 |
| 870020                      |                 |                                   | Bestekspost vervallen                                                                                                                                      |              |                                           |                                 |

| BESTEKS-<br>POST-<br>NUMMER | CATALOGUSNUMMER |                                   | OMSCHRIJVING | EEN-<br>HEID | HOEEVEELHEID<br>RESULTAATS-<br>VERPLICHTING | HOEEVEELHEID<br>TER<br>INLICHTING |  |
|-----------------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------|--------------|---------------------------------------------|-----------------------------------|--|
|                             | HOOFD-<br>CODE  | DEFICODE<br>1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6 |              |              |                                             |                                   |  |
|                             |                 |                                   |              |              |                                             |                                   |  |

### **3. Bepalingen**

HFD PAR ART LID

**01 Algemeen en administratief**

**01 11 Verband met andere werken**

**01 11 01 Werken, die in elkander grijpen**

- 01 In aanvulling op artikel 01.11 van 'de Standaard' geldt:  
In verband met het bepaalde in paragraaf 31 lid 1 van de UAV 2012 wordt de aannemer erop gewezen dat de navolgende werken in elkander grijpen:
  - het dagelijks verzorgend onderhoud (DVO) voor de disciplines civiel, groen en schoon.
  - het (ver)plaatsen van lichtmasten met bijbehorende kabels, leidingen en regelkasten.
  - werkzaamheden m.b.t. verkeersregelinstallaties
  - bouwwerkzaamheden door derden
- 02 In aanvulling op artikel 01.11 van 'de Standaard' geldt:  
De coördinatie, als bedoeld in paragraaf 31 van de UAV 2012, van de in lid 01 genoemde werken geschiedt door de aannemer van dit bestek.
- 03 In aanvulling op artikel 01.11 van 'de Standaard' geldt:  
Als gekozen wordt om de grond langs de sleuf tijdelijk in depot te zetten, moet de aannemer er rekening mee houden dat ten tijde dat de nutsbedrijven kabels en leidingen aanleggen het betreffende K&L tracé inclusief benodigde werkruimte vrij is van grond en materiaalopslag.